



ÚZEMNÍ STUDIE
KLÁNOVICE-SEVER
PRŮZKUMY A ROZBORY

OBSAH

1. Textová část včetně základních tabulek s přehlednou soustavou číselných údajů
 1. 1. Základní údaje
 1. 1.1. Hlavní cíle řešení
 1. 1.2. Vymezení řešené oblasti
 1. 1.3. Podklady pro zpracování průzkumů a rozborů
 1. 1.4. Územně plánovací dokumenty zpracované pro řešené území a jeho okolí
 1. 1.5. Vydaná (platná) územní rozhodnutí
 1. 1.6. Zjištěné záměry investorů
 1. 2. Urbanismus - vývoj a současný stav využití oblasti
 1. 2.1. Urbanisticko-historický vývoj oblasti
 1. 2.2. Kulturní památky, památkové zóny, požadavky na jejich ochranu
 1. 2.3. Souhrnné informace o současném funkčním a prostorovém využití oblasti
 1. 2.4. Obyvatelstvo a pracovní příležitosti
 1. 3. Funkční systémy a prostorové využití oblasti
 1. 3.1. Bydlení
 1. 3.2. Školství
 1. 3.3. Zdravotnictví, sociální péče
 1. 3.4. Obchod a administrativa
 1. 3.5. Výroba a služby
 1. 3.6. Sport a rekreace
 1. 3.7. Zeleň
 1. 3.8. Zemědělství, lesy
 1. 3.9. Prostorové a kompoziční vztahy, prostorové využití, kapacity
 1. 4. Doprava
 1. 4.1. Širší dopravní vztahy
 1. 4.2. Komunikace v řešeném území
 1. 4.3. Hromadná doprava osob
 1. 4.4. Doprava v klidu
 1. 4.5. Cyklistická a pěší doprava
 1. 4.6. Ostatní zařízení dopravy
 1. 4.7. Výhledové dopravní záměry
 1. 4.8. Ochranná pásma
 1. 5. Technické vybavení
 1. 5.1. Vodní toky a návrh protipovodňových opatření
 1. 5.2. Zásobování vodou
 1. 5.3. Odkanalizování
 1. 5.4. Zásobování teplem
 1. 5.5. Zásobování plynem
 1. 5.6. Zásobování elektrickou energií
 1. 5.7. Telekomunikace
 1. 5.8. Ochranná pásma TV - souhrn
 1. 6. Přírodní podmínky a životní prostředí
 1. 6.1. Geologie
 1. 6.2. Příroda a krajina, ÚSES
 1. 6.3. Morfologie a klima
 1. 6.4. Ovzduší
 1. 6.5. Hluk
 1. 6.6. Odpady, skládky, staré ekologické zátěže
 1. 6.7. Znečištění povrchové vody
 1. 7. Majetkoprávní poměry
 1. 8. Stávající (dle ÚPn hl.m.Prahy) a navrhované veřejně prospěšné stavby
 1. 9. Urbanistická ekonomie
 - 1.10. Limity využití území
 - 1.11. Civilní ochrana
 - 1.12. Závěr, doporučení projektanta
2. Grafická část
 - (Základní údaje)
 2. 1. Ortofotomapa oblasti (pouze průvodní zpráva)
 2. 2. Hranice (pouze průvodní zpráva)
 2. 3. Územní plán regionu (pouze průvodní zpráva)
 2. 4. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy a Šestajovic (1:5000 a průvodní zpráva)
 2. 5. Územní plán Jirny (pouze průvodní zpráva)
 2. 6. Územní rozhodnutí v řešeném území – vydaná a připravovaná (1:5000 a průvodní zpráva)
 - (Základní urbanistické informace)
 2. 7. Historická mapa oblasti (pouze průvodní zpráva)
 2. 8. Současný zjednodušený stav funkčního využití oblasti (1:5000 a průvodní zpráva)
 2. 9. Současný stav funkčního využití řešeného území (1:2000 a průvodní zpráva)
 - 2.10. Současný stav prostorového využití řešeného území (1:2000 a průvodní zpráva)
 - 2.11. Hranice a popis urbanistických obvodů oblasti (pouze průvodní zpráva)

- (Doprava)
- 2.12. Širší vztahy dopravní v oblasti (1:5000 a průvodní zpráva).
 - 2.13. Hlavní výkres dopravy v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.14. Dopravní zátěže současný stav a výhled v oblasti (pouze průvodní zpráva)
- (Technická infrastruktura)
- 2.15. Širší vztahy technické infrastruktury v oblasti (1:5000 a průvodní zpráva)
 - 2.16. Kanalizace a vodní toky v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.17. Zásobování vodou v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.18. Zásobování plynem a teplem v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.19. Zásobování elektrickou energií v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva)
 - 2.20. Telekomunikace v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva)
- (Životní prostředí)
- 2.21. Geologie, podzemní vody, radon v řešeném území (pouze průvodní zpráva)
 - 2.22. Zeleň, funkční členění ploch zeleně v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.23. Ochrana přírody a krajiny, ÚSES, v řešeném území (1:5000 a průvodní zpráva).
 - 2.24. Zemědělství, lesy (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.25. Vybrané faktory životního prostředí: ovzduší, hluk, odpady (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.26. Klasifikace klimatu (pouze průvodní zpráva)
 - 2.27. Znečištění ovzduší, průměrné roční koncentrace NO₂ (pouze průvodní zpráva)
 - 2.28. Znečištění ovzduší, průměrné roční koncentrace NO_x (pouze průvodní zpráva)
 - 2.29. Znečištění ovzduší, průměrné roční koncentrace benzenu (pouze průvodní zpráva)
 - 2.30. Znečištění ovzduší, průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ (pouze průvodní zpráva).
 - 2.31. Znečištění ovzduší, maximální krátkodobé koncentrace NO₂ (pouze průvodní zpráva).
- (Ostatní)
- 2.32. Majetkoprávní poměry v řešeném území (1:2000 a průvodní zpráva)
 - 2.33. Cenová mapa Prahy (1:5000 a průvodní zpráva)
 - 2.34. Veřejně prospěšné stavby v řešeném území (pouze průvodní zpráva)
 - 2.35. Problémová mapa / Limity řešeného území (1:2000 a průvodní zpráva).
 - 2.36. Digitální model území - (pouze průvodní zpráva)
 - 2.37. Návrh koncepce vývoje oblasti

3. Dokladová část, přílohy, tabulky, pomocné grafické výstupy:

Kopie stanoviska Národního památkového úřadu ze dne 27.9.2007
 Kopie stanoviska MHMP-OKPP ze dne 4.9.2007
 Kopie stanoviska Úřadu civilního letectví ČR ze dne 28.8.2007
 Kopie zatížení komunikací od Útvaru rozvoje hl.m.Prahy ze dne 28.6.2007
 Kopie situace z US Klánovice, 2 varianty (Atelier Vítkov)
 Kopie situace z Podkladové studie Horní Počernice–východ (VHE a spol., s.r.o.)
 Kopie návrhu MÚK Beranka ze studie Horní Počernice–východ (VHE a spol., s.r.o.)
 Kopie perspektivy modelu z Podkladové studie Horní Počernice–východ (VHE a spol., s.r.o.)
 Kopie situace zástavby Villa Park Klánovice (UBM Bohemia)
 Tabulka: Zdrojové ekvivalentní hladiny hluku v dB(A)
 Situace schéma zdrojů hluku
 Situace Hluková pásma – detail, den, 2007, h = 6
 Situace Hluková pásma – detail, noc, 2007, h = 6
 Situace Hluková pásma – noc, 2007, h = 6

(4. Samostatné výkresy – příloha - v měřítku převážně 1:2000, širší vztahy nebo oblast 1:5000)

2. 8. Současný zjednodušený stav funkčního využití oblasti (1:5000)
 2. 9. Současný stav funkčního využití řešeného území (1:2000)
 - 2.10. Současný stav prostorového využití řešeného území (1:2000)
 - 2.12. Širší vztahy dopravní v oblasti (1:5000).
 - 2.13. Hlavní výkres dopravy v řešeném území (1:2000).
 - 2.15. Širší vztahy technické infrastruktury v oblasti (1:5000)
 - 2.16. Kanalizace a vodní toky v řešeném území (1:2000).
 - 2.17. Zásobování vodou v řešeném území (1:2000).
 - 2.18. Zásobování plynem a teplem v řešeném území (1:2000).
 - 2.19. Zásobování elektrickou energií v řešeném území (1:2000)
 - 2.20. Telekomunikace v řešeném území (1:2000)
- 2.22. Zeleň, funkční členění ploch zeleně v řešeném území (1:2000).
 - 2.23. Ochrana přírody a krajiny, ÚSES, v řešeném území (1:5000).
 - 2.24. Zemědělství, lesy (1:2000).
 - 2.25. Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území: ovzduší, hluk, odpady (1:2000).
 - 2.32. Majetkoprávní poměry v řešeném území (1:2000)
 - 2.33. Cenová mapa Prahy (1:5000 a průvodní zpráva)
 - 2.35. Problémová mapa - limity řešeného území (1:2000).

1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název díla (územně plánovacího podkladu):

ÚZEMNÍ STUDIE KLÁNOVICE – SEVER, PRŮZKUMY A ROZBORY

Místo: Městský obvod Praha 9, Městská část Praha Klánovice, Šestajovice
katastrální území Klánovice, Horní Počernice, Šestajovice (Jirny).

Pořizovatel: Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního plánu
sídlem v Praze 1, 110 01 Mariánské náměstí 2,
pracovištěm v Praze 1, 111 21 Jungmannova 35/29
zastoupený Ing. Jitkou Cvetlerovou, ředitelkou Odboru územního plánu MHMP
pověřený ve věcech technických: Ing. arch. Janou Blažíčkovou
Tel. : 236 004 768, 737 365 952
E-mail: jana.blazickova@cityofprague.cz

Zhotovitel: UNITED ARCHITECT STUDIO, s.r.o. (dále jen UAS, s.r.o.)
sídlem v Praze 4, 140 00 Zelený Pruh 1090,
zastoupená: Ing. arch. Jaromírem Myškou, jednatelem společnosti
IČ: 25734695, DIČ: CZ 25734695
zapsaná: dne 5.2.1999 KOS v Praze, oddíl C, vložka 65432
Tel./fax: 241 440 637, tel.: 241 440 885, 603 436098, 603 475812,
E- mail: jaromir.myska@atelieruas.cz, radka.myskova@atelieruas.cz
Ing. arch. Jaromír Myška – zodpovědný projektant, koordinace,
urbanistická koncepce, doprava
David Schneider – digitální výstupy
Zdeněk Kuník – 3D modelování, digitální výstupy
Radka Myšková – textové výstupy, koordinace

Spolupráce: DIPRO, spol. s r.o., dopravní a inženýrské projekty
sídlem v Praze 4, 143 00 Modřanská 11/1387,
zastoupená: Ing. Miroslavem Zrzavým a Ing. Jiřím Pejšou, CSc., jednatelem
společnosti
IČ: 48592722, DIČ: CZ 48592722
Tel.: 241 770 144, 241 771 639, fax: 241 773 885, 603 413 342,
603 413 164
E-mail: zrzavy@dip.cz, pejsa@dip.cz
Ing. Miroslav Zrzavý – dopravní část
Ing. Jiří Pejša, CSc. – dopravní část

ONEGAST, spol. s r.o.,
sídlem v Praze 8, 180 00 Rohanský ostrov
zastoupená : Ing. Janem Císařem, jednatelem společnosti
IČ: 45786828, DIČ: CZ 45786828
provozovna Koněvova 22, 130 00 Praha 3
zapsaná dne 29.1.1993 MS v Praze, oddíl C, vložka 17178
Tel./fax: 264 409 14, 604 627 807
E-mail: onegast@onegast.cz, cisar@onegast.cz, basta@onegast.cz
Ing. Jan Císař – technická infrastruktura

PPU, spol. s r.o., inženýrský atelier
sídlem v Praze 10 – Skalce, 100 00, Vyžlovská 2243/36
zastoupená: Ing. Petrem Vejražkou, jednatelem společnosti
IČ: 49613481, DIČ CZ 49613481
zapsaná dne 4.6.1993 MS v Praze, oddíl C, vložka 20939
Tel./fax: 274 812 497, tel.: 274 812 093
E-mail: atelier@ppusro.cz, p.vejrazka@ppusro.cz
Ing. Petr Vejražka - životní prostředí
Ing. Nad'a Trčková - životní prostředí - hluk, odpady, zneč.ovzduší, klima
Ing. Alice Mantlíková - životní prostředí - znečištění ovzduší

Výtisk číslo: 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10

Zakázka číslo: 21-11-0707

Místo a datum zpracování: Praha, 05/2007 - 10/2007, vydání čistopisu 01/2008

1.1.1. HLAVNÍ CÍLE ŘEŠENÍ

Městská část Praha - Klánovice a obec Šestajovice jsou sousedící obytné útvary s rezervními plochami pro novou zástavbu, mezi nimiž probíhá hranice Prahy, a jejichž stávající zástavba se na úseku těchto hranic dostala do přímého kontaktu, takže vzniká nepravidelná prostorově neucelená srostlice obou sídel. Jejich společnou vlastností je, že jejich středy protíná frekventovaná komunikace, a mají problémy se zajištěním vybavenosti (zejména občanské vybavenosti).

Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy předpokládá rozšíření nové zástavby navazující na Klánovice i v katastru Horních Počernic, a navrhuje propojení uvedených ploch zástavby Horních Počernic, Klánovic a Šestajovic novým komunikačním napojením s plánovanou mimoúrovňovou křižovatkou Beranka na D11.

Účelem územní studie bude stabilizovat trasu dopravního napojení z prostoru mezi Klánovicemi a Šestajovicemi do mimoúrovňové křižovatky Beranka, navrhnout rozvoj území kolem této komunikace, současně s tím řešit vzájemné urbanistické vazby mezi Klánovicemi a Šestajovicemi a stanovit regulaci v řešeném území.

Z uvedených cílů řešení je patrné, že se studie bude zabývat nejen vymezeným řešeným územím, včetně širšího řešeného území kolem komunikace až do prostoru Beranky, nýbrž bude studovat i rozsah zástavby v oblasti Horní Počernice – Klánovice – Šestajovice – Jirny – Nové Jirny s ohledem na tvary jmenovaných sídel, vyváženost jejich funkcí a jejich velikost a tvary s ohledem na zachování a užívání přírody a krajiny, a bude zkoumat i výhledové zatížení komunikací procházejících těmito sídly.

Průzkumy a rozborů budou sloužit k podrobnější specifikaci úkolů, které bude třeba ve studii řešit.

1.1.2. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ A OBLASTI

Řešené území se nachází na katastru Městské části Praha - Klánovice a obce Šestajovice. Jižní hranici řešeného území tvoří ulice K Rukavičkárně a Srnečkova, na východě vede hranice po hranici k.ú. Klánovice, na severu je hranicí ulice Holekova, v západní části pak pokračuje v prodloužení ulice Pražské v k.ú. Šestajovice a po severním okraji pásu podél předpokládaného komunikačního propojení Klánovic a Horních Počernic na hranice k.ú. Klánovice, které kopíruje dle trasy zobrazené v územním plánu Prahy.

Do širších vztahů pro řešení dopravního připojení na komunikaci Olomouckou (D11, E 67) je zahrnuto katastrální území části Horních Počernic podél výše uvedeného komunikačního propojení, včetně okolí mimoúrovňové křižovatky s D11.

Oblast pro zobrazení širších nadřazených návazností (systémových vazeb) v oborech urbanismus (převážně obytné osídlení a místa soustředění pracovních příležitostí), dopravní stavby, stavby technické infrastruktury, životní prostředí, je daná středem území vymezeného sídly Horní Počernice, Běchovice, Újezd nad Lesy, Úvaly, Nové Jirny, Jirny, Šestajovice. Rozsah je dán omezujícími prvky výstavby: na jihu a západě okrajem masívu Klánovického lesa, na severu dálnicí D 11, TVR a koridory VVN, na východě výhledovou trasou aglomeračního okruhu II/101, koridory VVTL, ropovodu (produktovodu) a ochranou vodního zdroje.

Řešené území na území hlavního města Prahy je tvořeno částí urbanistického obvodu 5920 (Klánovice), území širších vztahů (dopravních návazností) částí urbanistického obvodu 7030 (Horní Počernice).

Rozsah řešeného území: 142 ha, rozsah území širších (dopravních) návazností: 45 ha, rozsah oblasti pro zobrazení nadřazených návazností hranicemi ani výměrou není stanoven.

Katastrální území řešeného území: Klánovice, Horní Počernice. Mimopražské území: Šestajovice. Hranice řešeného území a území širších (dopravních) návazností jsou vymezeny v grafické příloze. Hranice oblasti není přesně definována.

1.1.3. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Ke zpracování průzkumů a rozborů byly použity zejména tyto podklady, předané objednatelem, případně získané z jiných zdrojů (v závorce zdroj, případně jeho stáří):

- Zadávací dokumentace pro výběr zpracovatele urbanistické studie Klánovice - sever (Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního plánu 2006)
- Požadavky na obsah legend výkresů (Magistrát hl. m. Prahy, Sekce Útvar rozvoje hl.m.Prahy 2001)
- Kopie mapových listů katastrálních map 1:1000 (Katastrální úřad Praha – město 2007) v tištěné formě
- Kopie souborů údajů Digitální referenční mapy (Institut městské informatiky hl. m. Prahy) v digitální formě
- Kopie souborů údajů Digitálního výškopisu Prahy (Institut městské informatiky hl.m.Prahy) v digitální formě

- Kopie souborů údajů Digitální barevné ortofotomapy Prahy (Institut městské informatiky hl.m.Prahy) v digitální formě
- Přehled územních rozhodnutí za období 2002-2007, seznam a grafický přehled (Útvar rozvoje hl. m. Prahy 2007) v tištěné formě
- Velká Praha a okolí, mapa, 1:75000, (?), 1935)
- Aktuální atlas Prahy 1:15000 (Kartografie Praha a.s. 2006)
- Statistické informace III, Sčítání lidu domů a bytů k 1.11.1980, rychlé výsledky podle urbanistických obvodů
- Sčítání lidu, domů a bytů 1991, Praha 4 (Městská statistická správa v hl.m.Praze, 1992)
- Statistické informace a hranice urbanistických obvodů (Útvar rozvoje hl.m.Prahy, 2006)
- Ottova encyklopedie obecných vědomostí na CD-ROM (AION s.r.o., 1997)
- Kopie souborů Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného Zastupitelstvem hl.m.Prahy dne 9.9.1999 usnesením 10/05, ve znění změny Z 1000/00 schválené Zastupitelstvem hl.m. Prahy dne 14.9.2006 usnesením č. 40/14, v digitální formě
- Vyhláška č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy v platném znění
- Metodický pokyn k Územnímu plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, úplné znění ke dni 1.11.2002 schválené RHMP, usnesením ZHMP č.10/05 (Magistrát hl. m. Prahy, Sekce Útvar rozvoje hl. m. Prahy, 2002)
- Územní plán velkého územního celku Pražského regionu, schválený Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 18.12.2006 usnesením č. 55-15/2006/ZK (zpracovatel AURS, s.r.o., 2005)
- Obecně závazná vyhláška Středočeského kraje č. 6/2006 O závazné části ÚPn VÚC PR
- Urbanistická studie Klánovice (zpracovatel Atelier Vítkov, Ing. arch. Vít Kovalčík a kol. 12/1993)
- Územní plán obce Šestajovice, koncept, (zpracovatel Ing. arch. Lubomír Hromádka 10/2004)
- Územní plán obce Jimy (zpracovatel Atelier Charvát s.r.o. 05/2000)
- Ověřovací studie Horní Počernice – východ (zpracovatel Útvar rozvoje hlavního města Prahy 09/2005)
- Podkladová studie pro návrh změny ÚPn hl.m.Prahy Horní Počernice – východ, dopravní část – MÚK Beránka (zpracovatel VHE a DIPRO, s.r.o., 02/2006)
- Studie Villa Park Klánovice (zpracovatel UBM Bohemia, 12/2006)
- Koordinační studie VRT 2003 (zpracovatel IKP, s.r.o., 07/2004)
- Pražský uličník, Encyklopedie názvů pražských veřejných prostranství (M. Lašťovka, V. Ledvinka a kol., 1. a 2. díl, Nakladatelství Libri 1998)
- Dopravní zátěže komunikací v řešeném území a jeho okolí (Útvar rozvoje hl.m.Prahy, 2007)
- Informace DP hl.m.Prahy a.s. o Pražské integrované dopravě (Dopravní podnik hl.m.Prahy, 2007)
- Kategorizace dřevin rostoucích mimo les dle vyhl. MK ČSR 142/80 Sb. (MHMP – odbor územního rozhodování, 1987)
- Vegetační mapa Prahy (RNDr. Jiří Vávra, CSc., AQUATEST – Stavební geologie, a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5)
- Kopie souborů údajů z oblasti životního prostředí (Institut městské informatiky hl.m. Prahy):
- Kopie souborů písemného operátu katastru nemovitostí – evidence parcel a vlastníků, v digitální formě (Katastrální úřad Praha-město)
- další různé informace z Internetu a jiných zdrojů

1. 1.4. ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTY ZPRACOVANÉ PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ A JEHO OKOLÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ

(Práce jsou uvedeny bez časového sledu jejich zhotovení.)

ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

V současnosti je pro řešené území jediný platný právně závazný dokument, a to Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, který byl schválen usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, a aktualizovaný změnou Z 1000/00 schválenou usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/14 dne 14.9.2006,

Vyhláška o závazné části tohoto územního plánu byla schválena usnesením rady Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 1156 ze dne 26.10. 1999 a vydána jako vyhláška č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy s účinností od 1.1.2000. Ve znění změny Z 1000/00 schválené Zastupitelstvem hl.m. Prahy dne 14.9.2006 usnesením č. 40/14 byla nahrazena Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl.m.Prahy.

Územní plán je v současnosti diskutován z hlediska dopravního řešení Horních Počernic (viz kapitola Doprava), není dořešen vztah a vybavenost srůstajícího území obytných celků Klánovic a Šestajovic včetně dopravního napojení (v Územním plánu SÚ hl.m.Prahy končí navrhovaná komunikace na hranici Prahy) a není podrobněji prověřena regulace tohoto území včetně návrhu korekce společné hranice.

ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉHO ÚZEMNÍHO CELKU PRAŽSKÉHO REGIONU

Zpracován pro pořizovatele Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 zhotovitelem AURS, s.r.o., Hládkov 920/12, 169 00 Praha 6, vedoucí týmu zpracovatelů Ing. arch. Milan Körner, CSc.

Tato dokumentace byla schválena usnesením č. 55-15/2006/ZK Zastupitelstva Středočeského kraje dne 18.12.2006. Pro řešené území má význam zejména z titulu studia nadřazených urbanistických vztahů, hustoty zástavby a velikosti okolních sídel, koridorů dopravy a technického vybavení.

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ŠESTAJOVICE, KONCEPT

Pro území katastru Šestajovice byl zpracován v říjnu 2004 Územní plán obce Šestajovice – II. varianta konceptu, zpracovatel Ing. arch. Lubomír Hromádka, architektonická kancelář, Evropská 132,

160 00 Praha 6. Tento dokument byl projednáván v únoru až dubnu 2005. Ke zpracování čistopisu, jeho projednání a schválení nedošlo. V současné době pokračuje na územním plánu za použití konceptu a výsledků jeho projednání Ing. Vít Zeman, FUTURApplanning, Masarykovo náměstí 51, 586 01 Jihlava, tel. 603 874 170, e-mail vit.zeman@centrum.cz, a Ing. arch. Aleš Morávek, Atelier AXIS, Idea Works s.r.o., Jugoslávských Partyzánů 34, 160 00 Praha 6, tel. +420 222 980 481, + 420 603 816 148, e-mail: ales.moravek@atelieraxis.cz.

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE JIRNY

Jedná se o územní plán zpracovaný 05/2000 Ateliérem Charvát, s.r.o., Kroftova 1, Praha 5, Ing. arch. Vladimírem Charvát. Schválen byl usnesením ZO dne 13.6.2001. Materiál je podkladem pro zkoumání oblasti.

URBANISTICKÁ STUDIE KLÁNOVICE, KONCEPT

Tato urbanistická studie byla zpracována pro Útvar hlavního architekta hl. m. Prahy Ateliérem Vítkov, Ing. arch. Vitem Kovalčíkem a kolektivem, Mrštíkova 4/492, 100 00 Praha 10, v prosinci 1993. Je možno ji použít jako studijní materiál pro znalost vývoje názorů na regulaci celého prostoru Klánovic a doplnění vědomostí o území. Studie je řešena v širších vztazích s uvažovaným napojením na nadřazený komunikační systém MÚK D11 x Ve Žlíbku, bez MÚK Beránka, ve dvou dopravních variantách - bez a s tzv. obchvatem severní části Klánovic. Studie se nezabývá řešením přilehlého prostoru katastru Horních Počernic a Šestajovic, kterými obchvat navrhuje; to obsahuje její zřejmě pozdější nepojmenovaný doplněk obsahující i zákresy konceptu US Horní Počernice a US Šestajovice.

OVĚŘOVACÍ STUDIE HORNÍ POČERNICE – VÝCHOD, MATERIÁL K PODKLADOVÉ STUDII PRO ZMĚNU ÚPN

Dokument byl zpracován Útvarem rozvoje hlavního města Prahy, Ing. arch. Pavel Beneš a kolektiv v pracovní verzi ve variantách 07/2005, čistopis s výsledným návrhem v září 2005. Studie zkoumala zejména možnosti urbanistických a dopravních změn v souvislosti s dynamickou výstavbou, požadovanými změnami a dramatickým nárůstem automobilové dopravy na severovýchodním okraji Prahy (Horní Počernice a sousední sídla uvnitř i vně hranic Prahy), a možnosti omezení průjezdu ulicí Náchodskou v Horních Počernicích (vytvoření obchvatu tohoto území). Byla též zadáním pro zpracování podkladové studie pro změnu územního plánu evidovanou pod č. Z 1405/06 (byla z projednávání změn 06 vypuštěna). Pro zpracování US Klánovice – sever má tato práce charakter informativní a lze využít z hlediska zkoumání širších vazeb řešeného území na sousední prostory.

PODKLADOVÁ STUDIE HORNÍ POČERNICE – VÝCHOD PRO NÁVRH ZMĚNY ÚPN

Studie byla zpracována VHE a spol. v 02/2006, dopravní část – MÚK Beránka společností DIPRO, s.r.o. Úkolem studie bylo nalézt, jak průjezdnou dopravu po ulici Náchodské v Horních Počernicích od východu, ale i značnou část dopravy rozvíjející se východní části katastru Horní Počernice převést na vysokokapacitní komunikaci (D11) a tím odlehčit obci a umožnit kvalitní rozvoj jejího území i pro bydlení. Uvedená studie je významná pro US Klánovice – sever návrhem MÚK Beránka. Studie je podkladem pro změnu územního plánu.

KOORDINAČNÍ STUDIE VRT 2003

Jedná se o studii vysokorychlostních tratí z 07/2004, kdy řešené oblasti se týká varianta K. Objednatel: Ministerstvo dopravy ČR, odbor dopravní politiky, Nábřeží L. Svobody 12/1222, 110 15 Praha 1. Zhotovitel IKP Consulting Engineers, s.r.o., Jirsikova 5/538, 186 00 Praha 8, Ing. M. Hamplová, tel. 255 733 111, fax: 255 733 605, e-mail: info@ikpce.com. Studie bude užita jako jeden z podkladů pro zákres navrhované rezervy prostoru pro budoucí situování tratě vysoké rychlosti.

VARIANTNÍ STUDIE ZÁSTAVBY PROSTORU MEZI KLÁNOVICEMI A ŠESTAJOVICEMI

Studii zpracoval ve variantách cca v roce 2005 – 2006 pro UBM Bohemia, s.r.o., Radlická 1c, 150 00 Praha 5, Ing. arch. Ivan Vavřík, Architektonický ateliér Bartošek a Vavřík, Jaselská 32, 160 00 Praha 6, tel./fax: 224 318 220, e-mail bvarch@login.cz. Studie řeší různé formy zástavby a kompozice podél plánované spojky MÚK Beránka – Klánovice a kolem její budoucí křižovatky s ulicí Všešarskou. Studie byla poskytnuta pouze k nahlédnutí.

1.1.5. VYDANÁ (PLATNÁ) ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Útvar rozvoje hlavního města Prahy poskytl ze svého archivu seznam vydaných územních rozhodnutí od roku 2002 pro Hlavní město Prahu - katastr Klánovice. Dle prověření obsahu bylo zjištěno, že se v řešeném území jedná o záměry, které již byly realizovány a jsou obsaženy v průzkumech, nebo nebudou mít význam pro budoucí návrh regulace. Grafické přílohy územních rozhodnutí byly použity pro upřesnění výkresové části průzkumů a rozborů.

Identifikační číslo akce: -140

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-ÚMČ 21, Výst/KI/p-52.2/9045/2001/Ku (Kupr)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP OUR, 120525/02		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Penzion, polyfunkční objekt		
Popis dokumentu:	Ukončená platnost č.j. 9045/01 ze dne 11.10.2004		
Navrhovatel:	HERMES International, a.s., Ježkova 9, 13000 Praha 3, ČR		
Datum podání:	17.9.2001		
Datum vydání:	10.1.2002		
Nabytí právní moci:	16.2.2002		
Platnost do:	16.2.2004		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	08181 ubytování a veřejné stravování	34 [lůžka]	penzion
	08211 ubytování a veřejné stravování	300 [m²]	restaurace
	03310 obchod	376 [m²]	pošta,prodejní plochy
	03320 obchod	308 [m²]	komerční služby
	10148 tělovýchova a rekreace	135 [m²]	bowling
Pozemky č. parc.:	52/2, 52/3, 52/4, 1234, 1242/1, 1242/2		
Zjištěný stav akce:	Dosud nerealizováno. Ul. Slavětínská, Ke Kostelíčku. Oficiálně byla ukončena platnost ÚR písemně dne 16.2.2004.		

Identifikační číslo akce: 20658

Vydal, pod č.j.:	MHMP-S -Referát sektoru sever, č.j. 120093/02 (Kubíková)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP OUR, 120093/02		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků		
Název původní akce:	Oddělení části pozemku 1086 a jeho využití jako komunikace		
Popis dokumentu:	Využití území a dělení pozemku – pro přístup ke stávajícím RD		
Navrhovatel:	MČ Praha – Klánovice, ČR		
Datum podání:	4.1.2002		
Datum vydání:	8.2.2002		
Nabytí právní moci:	6.3.2002		
Platnost do:	6.3.2004		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	22000 ostatní		oddělení pozemku
Pozemky č. parc.:	1086		
Zjištěný stav akce:	Realizováno, ulice Utěšilova, rozděleno na 1086/1 (les) a 1086/2 (komunikace) šíře uličního prostoru 8 m.		

Identifikační číslo akce: -156

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/KI/KL/STL/10434/2001/Ku (Kupr)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP OUR, 122502/02		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	STL plynovod + přípojka pro RD – Boušova		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Kubíčková Romana, Kubíček Petr Ing.		
Datum podání:	12.11.2001		
Datum vydání:	4.3.2002		
Nabytí právní moci:	neuvedeno		
Platnost do:	neuvedeno		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	KÓD:	Kapacita:	Poznámka:
	18451 energetika	48 [m]	stl. plyn
Pozemky č. parc.:	698/1, 1209, 1215/3		
Zjištěný stav akce:	Realizováno, i RD		

Identifikační číslo akce: -308

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/1003/2002/Ku (Kupr)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP OUR, 126273/02		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Rodinný dům		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Krupša Lubomír Ing., U Družstva Repo 3, 14000 Praha 4, ČR		
Datum podání:	11.2.2002		
Datum vydání:	6.6.2002		
Nabytí právní moci:	29.6.2002		
Platnost do:	29.6.2004		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	01100 bydlení	1 [bytové jednotky]	390 m² – RD
Pozemky č. parc.:	993/7, 1266		
Zjištěný stav akce:	Realizováno – velký rodinný dům v ulici Smidarské		

Identifikační číslo akce: -504

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-stav. úřad, Výst/8003/2002/Br (Brouzda)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP OUR, 300377/03		

Typ dokumentu:	Výjimka z OTPP, odstup od hranice pozemku, zamítá se		
Název původní akce:	Novostavba RD – Krňovická – zamítá se		
Popis dokumentu:	Zamítá se – odvolání – mění se text, ale zůstalo zamítnuto.		
Navrhovatel:	Kramářovi Marek a Ilona, Úvaly, ČR		
Datum podání:	13.11.2002		
Datum vydání:	2.12.2002		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	011000 bydlení	1 [bytové jednotky]	RD
Pozemky č. parc.:	1516/1		
Zjištěný stav akce:			

Identifikační číslo akce: -1004

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/Kl/3443/2003/Ku (Kupr)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP OUR, 307267/03		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Přístavby a nástavba RD č.p. 558 – ul. Karla Křížka		
Popis dokumentu:	a povol. výjimky. z OTPP		
Navrhovatel:	Bauerovi Petr, Michaela a Anna		
Datum podání:	9.4.2003		
Datum vydání:	4.7.2003		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	01100 bydlení	1 [bytové jednotky]	Příst. RD
	17244 doprava	4 [stání]	Vestavěná gar.
Pozemky č. parc.:	708/4, 708/5, 714/1, 714/2, 714/3 – č.p. 558		
Zjištěný stav akce:	V realizaci - ul. Karla Křížka (velká stavba tvaru L tvořená 2 bloky 13 x 17 m a 13 x 20 m, 1 PP a 3 NP, hřeben + 12 m, římsa 2 NP + 7,8 m, valbová střecha. Venkovní bazén 18 x 7 m. Situace není na ÚRM k dispozici.		

Identifikační číslo akce: -944

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/6842/2003/Š (Šťastná)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 308535/03		
Typ dokumentu:	Výjimka z OTPP, povoluje se		
Název původní akce:	Rodinný dům		
Popis dokumentu:	Čl.8 odst.8		
Navrhovatel:	Jarošovi Slavomír a Šárka, V Olšině 328, 19014 Klánovice, ČR		
Datum podání:	13.8.2003		
Datum vydání:	2.9.2003		
Nabytí právní moci:	8.9.2003		
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	01100 bydlení	1 [bytové jednotky]	RD
Pozemky č. parc.:	1024/2, 1024/3		
Zjištěný stav akce:	Rozestavěný RD – novostavba – ul. V Olšině, situace není na ÚRM k dispozici		

Identifikační číslo akce: -1687

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/6927/2003/Ku (Kupr)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 308946/03		
Typ dokumentu:	Výjimka z OTPP, povoluje se		
Název původní akce:	Přístavba garáže – Riegrova		
Popis dokumentu:	Sloučené řízení		
Navrhovatel:	Kasalová Stanislava, Riegrova 455, 19014 Praha 9, ČR		
Datum podání:	29.8.2003		
Datum vydání:	17.10.2003		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	17244	35 [m²]	garáž
Pozemky č. parc.:	794/2, 794/5 – č.p. 424		
Zjištěný stav akce:	Realizováno, přístavba gar. na č.parc. 794/2, 4,6 x 7 m, odstup 0,8 m od hranice s pozemkem 794/3. Situace není na ÚRM k dispozici.		

Identifikační číslo akce: -1363

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/9648/2003/Ko (Kopecká)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 300016/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků		
Název původní akce:	Dělení pozemku č. parc. 875/5		
Popis dokumentu:	Změna k č.j. Výst/7250/2003/Ko		
Navrhovatel:	Bochovi Jiří a Dana		
Datum podání:	26.11.2003		

Datum vydání:	29.12.2003		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	nestavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	2200070 ostatní		dělení
Pozemky č. parc.:	875/5		
Zjištěný stav akce:	Objekt v současnosti rekonstruován (bývalé lázně), ul. Ke Znak. V Katastrální mapě z 05/2007 již rozdělení zaznamenáno. Oddělen pozemek s objektem pro šoféra majitele vily, později dílny.		

Identifikační číslo akce: -1495

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/424/2004/Ou (Ouhřabka)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 302844/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Praha 21, Libřická č.parc. 979/10, KR		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Český Telecom, a.s., Olšanská /6, 13000 Praha 3, ČR		
Datum podání:	19.1.2004		
Datum vydání:	4.3.2004		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	19172 spoje	30 [m]	Telef. kabel
Pozemky č. parc.:	979/1, 979/10, 979/18		
Zjištěný stav akce:	Dům i připojení na síť Telecomu realizováno, přípojka po pozemku 979/10.		

Identifikační číslo akce: -1652

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/9976/2003/Ko (Kopecká)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 303593/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Dům s pečovatelskou službou – DPS – Klánovice		
Popis dokumentu:	Změna na chráněné byty		
Navrhovatel:	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, ČR		
Datum podání:	9.12.2003		
Datum vydání:	24.3.2004		
Nabytí právní moci:	14.4.2004		
Platnost do:	14.4.2006		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	07111 sociální péče	27 [byt. jednotky]	Obyt. jednotek
	17242 doprava	10 [stání]	Odstav. plocha
Pozemky č. parc.:	968/1, 968/2, 1271/1, 1276, 1301/2		
Zjištěný stav akce:	Šlechtitelská ulice, v současnosti jen stavební dvůr (skládka sutí). Změna na 15 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a 3 obyčejná stání. Římsa + 6,45 m = 266,45 m n.m., hřeben + 8,45 m = 268,45 m n.m. (viz též níže).		

Identifikační číslo akce: -1602

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/1017/2004/Ou (Ouhřabka)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 303937/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	D-PH 9, Šlechtitelská, č.parc.877/1, KR		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Český Telecom, a.s., Olšanská 5, 13000 Praha 3, ČR		
Datum podání:	10.2.2004		
Datum vydání:	31.3.2004		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	19172	48 [m]	Telef. kabel
Pozemky č. parc.:	877/1, 877/2, 877/13, 1249		
Zjištěný stav akce:	Nápojení sítě Telecom na 2 nově realizované RD		

Identifikační číslo akce: -1756

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, Výst/9654/2003/Ko (Kopecká)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 306595/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Komunikace II + rozšíření – TV Klánovice		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, ČR		
Datum podání:	27.11.2003		
Datum vydání:	14.4.2004		
Nabytí právní moci:	15.5.2004		
Platnost do:	15.5.2006		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		

Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	17122 doprava		Rozšíř. komunik.
	20830 vodní hospodářství		Kanalizace
	18451 energetika		STL plyn
Pozemky č. parc.:	18, 19, 110/6, 178, 235, 236, 1086/1, 1216/2, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1228, 1230, 1231, 1233, 1234, 1235, 1237, 1240		
Zjištěný stav akce:	Realizováno, akce je mimo řešené území vyjma pozemků č. parc. 1216/2, 1240 (severní drobné části komunikace Mechovka)		

Identifikační číslo akce: -1652

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-MČ, Výst/5342/2004/Ko (Kopecká)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 311979/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby, mění se		
Název původní akce:	Dům s pečovatelskou službou – DPS – Klánovice, změn. Chráněné byty Klán.		
Popis dokumentu:	Změna charakteru na chráněné byty a výjimka z OTTP z garážových stání		
Navrhovatel:	MHMP – OMI, Mariánské nám. 2, 11000 Praha 1		
Datum podání:	30.6.2004		
Datum vydání:	16.9.2004		
Nabytí právní moci:	7.10.2004		
Platnost do:	7.10.2006		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	07111 sociální péče	27 [byt.jedn.]	Obyt. jednotek
	17242 doprava	18 [stání]	Odstavná plocha
Pozemky č. parc.:	968/1, 968/2, 1271/1, 1301/2, 12276		
Zjištěný stav akce:	Dosud nerealizováno – viz výše – staveniště		

Identifikační číslo akce: -2768

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ 21, Výst/5874/2004/Ou (Ouhřabka)		
Eviduje, pod č.j.:	MHMP SÚRM, 313271/04		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Vodovod a kanalizace – Boušova a Vodojemská		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	MČ Klánovice		
Datum podání:	22.7.2004		
Datum vydání:	15.10.2004		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	20743 vodní hospodářství	38 [m]	vodovod
	20821 vodní hospodářství	97 [m]	kanalizace
Pozemky č. parc.:	709/5, 981, 1209/2, 1267		
Zjištěný stav akce:	ulice Boušova, Vodojemská. Situace není na ÚRM k dispozici		

Identifikační číslo akce: 22108

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-OST, Výst/2674/2005/Ko (Kope)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM, 2515/05		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků		
Název původní akce:	Dělení pozemku č.parc. 993/1 Klánovice		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Perman Vlastimil, Lyčkovovo nám. 2, 18600 Praha 8		
	Vaňková Mercedes, Novoborská 613/13, 19000 Praha 9		
Datum podání:	10.4.2005		
Datum vydání:	23.5.2005		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	nestavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	22007	930 [m²]	5 x 930 m²
Pozemky č. parc.:	993/1		
Zjištěný stav akce:	Pozemek rozdělen na 5 parcel po 929 a 930 m². Dnes staveniště 4 rodinných domů. Parcelace v mapě katastru z 05/2007 vyznačena.		

Identifikační číslo akce: -4194

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ 21, Výst/2989/2005/Br (Brouzda)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM, 403849/05		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků		
Název původní akce:	Dělení pozemku č.parc.1002/1		
Popis dokumentu:	(V archívu chybí text i situace)		
Navrhovatel:	Hurychovi Karel a Milada, Záhřebská 158/20, 12000 Praha 2, ČR		
Datum podání:	13.4.2005		
Datum vydání:	22.6.2005		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	nestavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:

	2200070 ostatní		Dělení pozemku
Pozemky č. parc.:	1002/1		
Zjištěný stav akce:	Realizováno – rozděleno na 2 části a na oddělené části postaven nový RD V mapě katastru z 05/2007 rozdělení zakresleno. Ulice V Jehličině.		

Identifikační číslo akce: 22418

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-Výst, Výst/1851/2006/Ko (Kopecká)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM, 4225/06		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Kopaná studna		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Vobr Stanislav Ing., Husova 121, 25091 Zeleneč v Čechách, ČR		
Datum podání:	13.3.2006		
Datum vydání:	13.4.2006		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	20132 vodní hospodářství	4 [m]	Kopaná studna
Pozemky č. parc.:	961/2		
Zjištěný stav akce:	Šlechtitelská ul.		

Identifikační číslo akce: 23369

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-OST, Výst/2417/2006/Br (Brouzda)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM, 7456/06		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Stožár nové základnové stanice na objektu č.p. 540		
Popis dokumentu:	Chybí situace		
Navrhovatel:	Vodafone Czech Republic, a.s., Vinohradská 167, 10000 Praha 10, ČR		
Datum podání:	4.4.2006		
Datum vydání:	3.7.2006		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	19410 spoje	5 [m]	Nad hřebenem
Pozemky č. parc.:	1015/11		
Zjištěný stav akce:	Na budově Šlechtitelského ústavu, Libeřická ul.		

Identifikační číslo akce: 23373

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-OST, Výst/6136/2006/Ku (Kupr)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM, 10121/06		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Kopaná studna u č.p. 938		
Popis dokumentu:	Chybí situace		
Navrhovatel:	Volešovi Ondřej a Šárka, V Jehličině 730, Klánovice		
Datum podání:	16.8.2006		
Datum vydání:	15.9.2006		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	20132 vodní hospodářství	7 [m]	hloubka
Pozemky č. parc.:	958/2		
Zjištěný stav akce:	Ul. Šlechtitelská		

Identifikační číslo akce: 23370

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-OST, 7013/2006/Če (Černíková)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM, 11798/06		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků		
Název původní akce:	Dělení pozemku		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Šimůnkovi Zdeněk a Marie, Šlechtitelská 178, 19014 Praha 9, ČR		
Datum podání:	20.9.2006		
Datum vydání:	26.10.2006		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	220007 ostatní	1522 [m²]	Dělení pozemku
Pozemky č. parc.:	961/1, 961/3		
Zjištěný stav akce:	Ul. Šlechtitelská, v katastrální mapě z 05/2007 již vyznačeno		

Identifikační číslo akce: 23157

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-OST, Výst/9193/2006/Br (Brouzda)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM FIUM, URMHP 01652/2007		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		

Název původní akce:	Novostavba RD, samostatně stojící garáže, vodovodní a kanalizační přípojka.		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Vokřál Václav, Machuldova 599/16, 14000 Praha 4, ČR Vokřálová Růžena, Michelská 61/21, 14000 Praha 4, ČR		
Datum podání:	8.12.2006		
Datum vydání:	16.2.2007		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	01100 bydlení	1 [byt. jedn.]	RD
	17244 doprava	1 [stání]	Samostatná garáž
Pozemky č. parc.:	976/4, 1276,		
Zjištěný stav akce:	Stavba RD provedena, ul. Šlechtitelská		

Identifikační číslo akce: 23740

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, 9191/2006/Če (Černíková)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM FIUM, URHMP 02973/2007		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Přístavba a stavební úpravy RD č.p.605, ul. Smidarská		
Popis dokumentu:	Chybí text a situace		
Navrhovatel:	Škvorovi Stanislav a Helena, Smidarská 605, 19014 Praha 9, ČR		
Datum podání:	8.12.2006		
Datum vydání:	28.3.2007		
Nabytí právní moci:			
Platnost do:			
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	01100 bydlení		Přístavba RD
Pozemky č. parc.:	812/25, 812/31		
Zjištěný stav akce:	Ul. Smidarská		

Identifikační číslo akce: 24118

Vydal, pod č.j.:	Újezd nad Lesy 21-SÚ, 9276/2007/Š (Šťastná)		
Eviduje, pod č.j.:	ÚRM FIUM, URHMP 1525/2007		
Typ dokumentu:	Rozhodnutí o umístění stavby		
Název původní akce:	Přístavba a nástavba chaty č.e. 1060, změna užívání na RD		
Popis dokumentu:			
Navrhovatel:	Jiří Lacman, Milada Lacmanová, Slavětínská 33 190 14 Praha 914		
Datum podání:	11.12.2006		
Datum vydání:	9.2.2007		
Nabytí právní moci:	14.03.2007		
Platnost do:	14.03. 2009		
Akce:	Stavební, trvalá stavba		
Funkce:	Kód:	Kapacita:	Poznámka:
	01100 bydlení		Přístavba
Pozemky č. parc.:	1568/1, 1568/2,		
Zjištěný stav akce:	Ul. Obědovická		

1.1.6. ZJIŠTĚNÉ ZÁMĚRY INVESTORŮ

Cca od roku 2004 připravuje MHMP – OMI pro severní část stávající obce Klánovice investice do technického vybavení obce (komunikace, inženýrské sítě). Tato výstavba bude navazovat na již realizovanou nebo připravenou výstavbu jižní části obce. Pro US Klánovice – sever jsou velmi důležité tyto materiály:

STAVBA Č. 0196 TV KLÁNOVICE, ETAPA 003 – KOMUNIKACE 3, ETAPA 004 – KOMUNIKACE 4.

Jedná se o dokumentace k územnímu řízení zpracované společností VSV – ENGINEERING, s.r.o., Staropramenná 29, 150 00 Praha 5, Ing. Broukal, pro investora MHMP-OMI, zpracované 01/2004, projednávané v současnosti společností ZAVOS. Po získání stanovisek DOSS bude zpracován čistopis, předpokládá se, že územní rozhodnutí budou vydána v průběhu roku 2008.

Jedná se o prostor řešeného území západně od ulice Slavětínské, etapa 003 je ohraničena ulicí Lovčickou a Všešarskou, etapa 004 je územím západně od Všešarské.

Obsahově se jedná o návrhy uličních prostorů stávajících komunikací s novým uspořádáním na úrovni zklidněných komunikací včetně parkovacích stání a technické infrastruktury, s odvodněním uličních prostor. vzhledem k tomu, že se jedná o původně pramennou oblast Šestajovického potoka, je dešťová voda ze střech a zpevněných ploch na pozemcích RD vsakována na pozemcích RD, a voda z veřejných komunikací cca ze 40 % vsakována podél komunikací (vsakovací příkopy, využití stávajícího rybníčku, voštiny), cca 60 % odváděna do Šestajovického potoka. Návrh komunikací nepředpokládá autobusový provoz územím.

ŠESTAJOVICKÝ POTOK – KAMEROVÝ PRŮZKUM ZATRUBNĚNÝCH ČÁSTÍ

Kamerový průzkum byl proveden 20.8.2004 pro následnou studii a dokumentoval, že potrubím protéká nedostatečné množství vod, zřejmě z důvodu poruch a stavební činnosti v pramenné oblasti. Objednatel MHMP-OMI.

ŠESTAJOVICKÝ POTOK – POSOUZENÍ PRŮTOČNOSTI KORYTA

Studie zpracovaná společností VSV – ENGINEERING, s.r.o., Staropramenná 29, 150 00 Praha 5, Ing. Broukal, pro investora MHMP-OMI v 09/2004.

ZKAPACITNĚNÍ ŠESTAJOVICKÉHO POTOKA V K.Ú. KLÁNOVICE

DÚR zpracovaná společností VSV – ENGINEERING, s.r.o., Staropramenná 29, 150 00 Praha 5, Ing. Broukal, pro objednatele MČ Klánovice, v 06/2007. V současnosti se DÚR projednává s DOSS. Potok zůstává částečně zatrubněný, částečně odkrytý, v místech zatrubnění se navrhuje buďto pročištění nebo zkapacitnění potrubí, někde je navržena přírodní úprava koryta. Trasa potoka se mění minimálně. Severně od Přímského náměstí se navrhuje suchý polder – mírná přírodně tvarovaná zatravněná prohlubeň s mělkým korytem uprostřed. Odvod pramenných a dešťových vod potokem, který je spíše kanalizací, je vypočten i s rezervou pro zástavbu ploch Klánovic určených územním plánem k zástavbě.

STUDIE ODVODNĚNÍ BLATOVSKÉHO A BĚCHOVICKÉHO POTOKA

Tato studie je významná pro US Klánovice – sever z důvodu, že potvrzuje rezervu ve vodotečích pro odvod dešťových vod z části řešeného území Klánovice – sever ležícího v povodí Blatovského potoka a pro návazné území katastru Horních Počernic s předpokládanou budoucí zástavbou. Studie byla zpracována společností VSV – ENGINEERING, s.r.o., Staropramenná 29, 150 00 Praha 5, Ing. Broukal, pro investora MHMP-OMI v 04/2004.

STUDIE VILLA PARK KLÁNOVICE

Společnost UBM Bohemia, Projectdevelopment – Planning - Construction, s.r.o., Radlická 1c, 150 00 Praha 5, připravuje v území na katastru Horních Počernic jižně od D 11 výstavbu lokality nových rodinných domů v rámci projektu nazvaného Villa park Klánovice (investor UBM Klánovice, s.r.o., Václavské náměstí 11, 150 00 Praha 5). Zástavba je situována při severozápadním okraji Klánovic při ulici Úprkova, V Jezevčinách, Slatinská, Rodovská, Černilovská. Jedná se o 106 izolovaných rodinných domů a 2 třídy mateřské školy, tj. cca 500 ekvivalentních obyvatel. Kontakt na zástupce projekční společnosti: Dipl.Ing.Arch.David Lukas, tel. 251 013 240, fax 251 013 210, mobil 602 347 795, e-mail: david.lukas@ubm.at, Dipl.Ing.arch.Tomáš Krejčí, 603 574 821. Dokumentace je ve fázi studie a DÚR.

V návrhu se jeví problém likvidace dešťových vod, které nelze svést dle autorů práce do vodoteče a je navrhováno vsakování.

V rámci návrhu územní studie Klánovice – sever bude posuzována vhodnost uvedené regulace.

DOKUMENTACE ZÁSTAVBY POZEMKŮ Č.PARC. 858, 859, 861, K.Ú. KLÁNOVICE

Ing. arch. Bohumil Kubíček, Nezvalova 659, 460 15 Liberec 15, a Alice Forejtová, Janův Důl 10, 463 52, společnost AFOR D2, s.r.o., Tř. 1. Máje 97/25, 460 02 Liberec, připravuje návrh zástavby předmětných pozemků na místě navrhované likvidace stávajících staveb. konkrétní návrh, který by byl kladně předjednan, není dosud k dispozici.

NÁVRH RODINNÉHO DOMU NA POZEMKU Č.PARC. 1630/2, K.Ú. KLÁNOVICE

Na pozemku č. parc. 1630/2 navrhuje Ing. arch. David Cais, společnost CAIS architekti, s.r.o., Františka Křížíka 1, 170 00 Praha 7, novostavbu rodinného domu, s dopravním napojením na polní cestu při jihovýchodní hranici pozemku. O vhodnosti situování a připojení se v současnosti jedná.

HUMMER CENTRUM, MOTOREST D 11 – TRUCK POINT

Přístavba a úpravy okolí motorestu u jižní odpočívky D11 včetně nového parkoviště jižně od budovy. zpracovatel dokumentace DIPRO, s.r.o. 2006.

STAVBA Č. 0196 TV KLÁNOVICE, ETAPA 006 – KOMUNIKACE 6

Dne 27.11.2007 jsme byli informováni, že MHMP – OMI zadává společnosti APIS - Atelier projektování inženýrských staveb, s.r.o., Ohradní 24 B, 140 00 Praha 4, vedoucí úkolu Ing. Josef Štěpán, tel. 241 480 187, fax: 241 482 452, e-mail apis@apis-sro.cz, zakázku zpracovat dokumentaci k územnímu řízení na výše uvedenou stavbu. Jedná se o rekonstrukce a doplnění stávajících sítí a komunikací v řešeném území východně od ulice Slavětinské.

1. 2. URBANISMUS - VÝVOJ A SOUČASNÝ STAV VYUŽITÍ OBLASTI

1.2.1. URBANISTICKO - HISTORICKÝ VÝVOJ OBLASTI

Z písemných historických pramenů lze zjistit, že území Klánovic, Klánovického lesa a jeho okolí bylo cca od 12. století v průběhu dob pokryto původně zemědělskými sídly různé, v průběhu věků se měnící velikosti, obklopenými polnostmi i lesy, s různými osudy.

ZANIKLÁ SÍDLA V OKOLÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Ve středověku se v oblasti nynějšího Klánovického lesa (nazývaný též Vidrholec nebo Fidrholec) nacházelo několik vesnic: Hol, Lhota nad Úvalem (nebo nad Ouvallem, v některých pramenech nazývaná Vidrholec), Žák a Slavětice spolu s řadou rybníků, polí a lesů. Teprve po zániku těchto vsí v 16. a 17. století tu vznikl souvislý les, kterým procházela důležitá zemská stezka z Prahy na Moravu (dnešní státní silnice Praha - Kolín).

Koncem 16. století byl zaznamenán poslední pokus o kolonizaci Vidrholce. Jaroslav Smiřický se v roce 1589 ujal panství Kolodějského, pod které patřila část lesa Vidrholce, a pokusil se osídlit zdejší oblast. Zůstalo však jen u plánů, které definitivně překazila třicetiletá válka. Zdejší málo úrodná pole se přestala obdělávat již před třicetiletou válkou a následkem toho zpusťly i osady.

Osada Hol se nacházela v prostoru dnešního Klánovického lesa mezi Klánovicemi a Úvaly. O této osadě a Holském rybníku, na jehož břehu se nacházela, jsou zmínky ve starých listinách v průběhu 14. a 15. století. První psaná zpráva o osadě je z roku 1346, od poloviny 15. století nejsou již o této vesnici žádné zprávy. Poslední zmínka o Holském rybníku je z roku 1785, kdy je uváděn v tzv. josefinském katastru. Po vesnici Hol nezůstaly v lese žádné zbytky staveb.

Dále na jih, ve vzdálenosti 1,5 km od tohoto místa, se na nejvýše položeném místě Klánovického lesa (někdy též nazývaného Vidrholec) nacházela vesnice Lhota nad Úvalem s farním kostelem sv. Václava. Dnes se toto místo nazývá Na kostelíku patrně na paměť někdejšího kostela. Kostel sv. Václava byl nejprve dřevěný, koncem 14. století byl přestavěn na kamenný. Vesnice Lhota je v některých pramenech označována jménem Vidrholec, toto jméno po ní získal zdejší les. Osada náležela k tvrzi Květnice, první zmínka o ní je z roku 1352 a v roce 1558 je uváděna již jako zpusťlá.

Na ochranu silnice vedoucí od Prahy na Kolín a Kutnou Horu byla v místech bývalé vesnice Lhota postavena myslivna, která stojí dodnes při státní silnici na kraji části lesa Vidrholce nazývaného Škvorecká obora. Tuto oboru obehnali páni z Lichtensteina zdí pro účel chovu vysoké zvěře. Pověst praví, že na stavbu zdi byl použit kámen ze zříceniny hradu Skara. Tento hrad stál někde mezi Úvaly a Květnicí, byl vypálen roku 1508 a není známo komu patřil. Nedaleko myslivny na místě, kde se patrně nacházel kostel sv. Václava, stojí dnes dominanta zdejšího kraje - televizní retranslační věž.

Ani po vesnici Lhota nezůstaly v lese patrné žádné zbytky staveb.

Další zaniklá středověká osada Žák se nacházela nedaleko, východně od lokality Hol. Doba vzniku vesnice není známa. Poddanstvím osada náležela pod tvrz Jirny, která se nacházela ve vesnici stejného jména cca 3,5 km severně od tohoto místa. V roce 1563 přispěli obyvatelé Žáku na výrobu menšího ze dvou zvonů jirenského kostela. Poslední zmínka o osadě Žák je z roku 1615, kdy Tomáš z Proseče a na Jirnech přiznával 26 lidí poddaných v Jirnech a na Žáku. Ves Žák zanikla patrně během třicetileté války. Traduje se, že byla vypálena švédským vojskem. Po třicetileté válce již patřila tato oblast k panství Uhřetěveskému a je uváděna jako pustá. Jméno této vsi uchovával rybník Žák, dnes již rovněž dávno vypuštěný, na jehož březích se vesnice rozkládala. Tento rybník je připomínán ještě v josefinském katastru z roku 1785.

V současné době se z osady Žák zachovalo nejvíce patrných zbytků ze všech zaniklých vsí v Klánovickém lese. Nejcennější zdejší památkou jsou zbytky středověké kameny roubené studny. Někde jsou ještě viditelné zbytky stěn domů a kamenných plotů této bývalé vesnice.

Někde v této oblasti (přesné místo není známo) byla později postavena myslivna, která však byla v roce 1845 po zbudování železniční trati přemístěna do místa, kde stará cesta z Jiren do Sibřiny křížila nově zbudovanou trať a bylo jí dáno jméno Štamperk (někde uvedeno Štemberk).

Další zaniklá vesnice Slavětice a tvrz Slavětice s velkou okrouhlou věží se nacházela ve středověku západně od Klánovic v místě samoty Nové Dvory, někdy také Nový Dvůr, což byl bývalý poplužní dvůr, později lichtensteinská myslivna. V této myslivně bylo umístěno ředitelství celého zdejšího lichtensteinského polesí. První zmínka o Slaveticích je z roku 1227, kdy jsou šlechtickým rodem Hraběšických darovány klášteru na Zderaze v Praze. Tento klášter Slavětice v roce 1419 zastavil. Dále Slavětice několikrát změnily majitele, v roce 1543 je křížovníci ze Zderazského kláštera vyplatili zpět.

Z roku 1545 je dochována zmínka již jen o samotné tvrzi bez vesnice a v roce 1586 je už Slavětická tvrz uváděna jako pustá. Poslední zmínka o existenci věže této tvrže je z roku 1589. Novější zprávy o Slaveticích již nejsou.

Později byla zdejší oblast připojena ke kolodějskému panství, k majetku rodu lichtenštejnského). Na místě bývalé tvrže byl postaven výše zmíněný poplužní dvůr. Jižně od Slavetic byl velký rybník, kterému po zániku obce zůstalo jméno Slavětický. Rybník byl zrušen při stavbě trati. Počátek jeho hráze leží cca 500 m jižně od tohoto místa. Hráz je také vidět z vlaku vpravo ve směru jízdy při cestě z Klánovic do Prahy. Slavětický rybník byl největší z rybníků ležících na území dnešního Klánovického lesa.

Klánovický les vznikl jako souvislý les v 16. a 17. století, kdy zarostla nebo byla zalesněna neobdělávaná pole okolo zaniklých osad. Základním důvodem opuštění vesnic byla patrně neúrodnost

zdejší půdy, která je značně kyselá, jílovitá a místy i písčnatá, ale i úbytek obyvatel za situace vzniklé obecně v důsledku dlouhých válečných dob a útrap.

Po třicetileté válce hledali ve zbytcích opuštěných osad útulek zběhové od vojska a různí zbojníci a lapkové. Lupiči zde v jednu dobu tvořili nebezpečnou družinu Petrovských, jejichž jméno bylo převzato k pohádce Zvírátko a Petrovští. Na obranu před lupiči byly na místech bývalých vsí postaveny myslivny.

ZACHOVANÁ SÍDLA V OKOLÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

V nejbližším okolí řešeného území se od historických dob do současnosti zachovala sídla Újezd nad Lesy, Úvaly, Jirny, Šestajovice, Horní Počernice, Běchovice.

Území Újezdu nad Lesy bylo osídleno již od 2. poloviny 3. tisíciletí př. n. l. Svědčí o tom archeologické nálezy při stavební činnosti v obci (keramika, kamenné nástroje, popelnice, kostrový hrob a další). Podle církevních pramenů tvořilo ves ve středověku asi 15 usedlostí ležících podél Staroújezdské ulice, což je jižní část dnešní obce směrem ke Kolodějům. Centrem byl kostel svatého Bartoloměje, jehož existence je doložena z roku 1309. Zvon z roku 1486 je dnes v kolodějském kostele Povýšení sv. kříže.

Dnešní obec Újezd nad Lesy, která je městskou částí hl. města Prahy, není celistvou osadou v historickém slova smyslu. Vznikla v roce 1921 sloučením Nové Sibřiny a Újezdu s osadou Blatov. Dne 7.2.1922 schválilo ministerstvo vnitra název nové obce Újezd nad Lesy.

První zmínky o osadě Blatov jsou z roku 1229. Původními osadníky Blatova byli dřevorubci, pracující v lese Fidrholci. Na některých prastarých německých a ruských mapách je osada Blatov vyznačena, přestože ves Újezd chybí. Prvním známým majitelem Újezdu byl pan Vítek ze Švábenic, neboli Heřmanic, kterému patřila i ves Sibřina. Dne 29. července 1309 prodává Újezd Klášteru na Zderaze. Roku 1395 kupuje Újezd pražská rodina bohatých měšťanů Rotlevů. Po bitvě na Bílé Hoře připadl celý zdejší kraj v roce 1623 jako konfiskát knížeti Karlovi z Lichtenšteina včetně Oujezda s poplužním dvorem „Na Fidrholci“. Roku 1645 byla ves Oujezd vypálena a vyplněna Švédy. Zůstala pustá a neobydlená až do roku 1783, kdy kníže z Lichtenšteina zde dal postavit 10 dřevěných domů, do nichž usadil německé rodiny. Někteří z obce odešli, někteří postupně splynuli s českým obyvatelstvem. Počet obyvatel se výrazně zvýšil až v období tzv. „pražské kolonizace“ v letech 1890-1914. Dnešní Újezd nad Lesy je architektonicky nejednotnou zástavbou především podél státní silnice Praha - Kolín a podél staré silnice Koloděje - Šestajovice. Dodnes je zástavbou patrná i někdejší samostatnost osady Blatov.

Křižovatka silnic Praha - Kolín a Koloděje - Šestajovice se stala přirozeným centrem v novodobé historii obce. Vžil se zde i místní název "Na křižovatce", který se používá i dnes. Zde byl také od 1. světové války soustředěn společenský život. Bývalá osada Nová Sibřina (východní část zástavby obce) měla své centrum kolem hospody „U Strassmajrů“ (nyní „U Rohožníku“). V osídlení Blatova (západní část obce) je vidět snaha po vytvoření návsi, z níž dnes zbyla jen kaplička a křížek.

Četné archeologické nálezy, které byly vykopány od Úval směrem k Tuklatům dokazují, že v prostoru Úval člověk žil již v době předhistorické (kamenné nástroje, úlomky zdobených nádob, bronzové věci apod.). Výskyt železné strusky svědčí o vyvinutém průmyslovém ruchu. Vedla tudy známá Trstenická stezka (z Moravy přes Litomyšl, Chrudim, Kolín, Český Brod a Úvaly do Prahy).

Jméno dostaly Úvaly po skutečném úvalu, v němž se rozkládá nejstarší část města a jímž protéká potok Výmola, v dávných dobách mnohem mohutnější. Do roku 1921 se používal název Ouvaly. Není přesně známo, kdy byly Úvaly povýšeny na město, nejstarší zmínka o Úvalech jako městu pochází z roku 1654. Dokonce už Václav Hájek z Libočan řadí Úvaly ve své kronice roku 1541 k tržním městečkům.

První listina, zmiňující se o Úvalech, je z doby Karla IV. (z roku 1361). Úvaly byly tehdy rozděleny na dvě poloviny, jedna náležela k tvrzi Hostýn a druhá pod škvorecké panství. Farností patřily Úvaly ještě v roce 1379 ke vsi Lhotě nad Úvalem. Na hostýnské tvrzi (dnes jsou v tomto místě zemědělské objekty) se údajně roku 1247 narodil Arnošt z Pardubic. V roce 1489 byl na Trstenické stezce v Úvalech postaven most přes Výmolu a bylo zde na základě královského povolení z roku 1500 vybíráno clo. Roku 1560 přechází tvrz Hostýn a s ní i druhá polovina Úval do vlastnictví škvoreckého panství, které v té době patří rodu Smiřických. Tento rod vlastnil škvorecké panství až do roku 1621, kdy bylo zkonfiskováno. Během třicetileté války krátce vládne nad opuštěnými statky Smiřických Albrecht z Valdštejna, který je záhy prodává spolu se škvoreckým panstvím knížeti Karlu z Lichtenštejna. V držení pánů z Lichtenštejna byl zámek ve Škvorci až do roku 1929.

Barokní kostel Zvěstování P. Marie pochází z roku 1724. V kostele je vzácný hlavní oltář pocházející ze školy M. B. Brauna z roku 1720. Na spodní části náměstí Arnošta z Pardubic stál barokní zájezdní hostinec U Iva z konce 18. století, který byl zbořen při stavbě nové školní budovy. Starší pseudorenesanční budova školy pochází z roku 1912. Významná je též socha Arnošta z Pardubic postavená J. Čapkem v roce 1857 na východním okraji města u železniční trati. Úvaly jsou rodištěm spisovatelky Marie Majerové.

Úvaly byly původně tržním městečkem. Rozvoj průmyslu zde nastal po výstavbě trati Olomouc - Praha v roce 1845. Na katastru Úval se nachází jedna z nejvýznamnějších staveb této trati. Jedná se o devítiobloukový viadukt přes údolí Výmoly. V polovině minulého století byl v Úvalech zřízen poštovní úřad, založen cukrovar a další továrny, význam města postupně rostl. V současné době má ve městě největší tradici zpracování masa a výroba uzenin, závod Benzina, dřevozpracující závod a menší strojírenské provozy.

Osídlení v katastru obce Jirny lze předpokládat již v 10. - 11. století, kdy zde existoval důležitý vojenský opěrný bod, založený za vlády prvních Přemyslovců. Nejstarší písemná zpráva o obci pochází až z roku 1350. Tehdy se zde nacházela tvrz, která se rozkládala na návrší kolem kostela sv. Petra a Pavla. K tvrzi patřil velký poplužní dvůr a zřejmě další hospodářské usedlosti, z nichž později vznikla vesnice. Ta se dělila na Horní Jirny, osídlení kolem tvrze a Dolní Jirny, někdy zvané Jiřinec, což bylo osídlení pod kostelem a u rybníka. Existence dřevěné, později kamenné tvrze potvrdil archeologický výkop v r. 1907.

Původně gotický farní chrám sv. Petra a Pavla je, podobně jako tvrz, poprvé připomínán v polovině 14. století. V letech 1728-1734 byl barokně přestavěn. V kostele je několik cenných památek

např. křtitelnice ze 16. století, barokní kazatelna a oltář s obrazem od malíře Knöchta z roku 1852. Barokní zvonice pochází z roku 1714. Jsou v ní zavěšeny zvony „Petr“, ulitý v roce 1562 a vážící 1000 kg a „Pavel“ z roku 1563, vážící 700 kg. Stará jirenská fara zanikla spolu s tvrzí a nová byla postavena v roce 1902. Starý hřbitov se rozkládal kolem kostela a zaujímal část dnešní farní zahrady, nový byl založen roku 1885.

Stará jirenská tvrz byla zničena za třicetileté války. Patrně v 16. století začali místní majitelé s výstavbou zámku v místech obce zvané Jiřenec, která splynula ve druhé polovině 16. století s Horními Jirny. O tzv. starém zámku se dochovalo jen velmi málo informací a není jisté, zda byl ještě renesanční nebo už barokní. V letech 1844-1847 dali jeho majitelé, manželé Wágnerovi, postavit na pozůstatcích starého zámku novou dvoupatrovou budovu v novogotickém slohu. Roku 1855 projektuje a staví známý architekt Ignác Ullman nové křídlo zámku, v jehož architektuře se mísí novogotika s novorenesancí. Vnitřní výzdoba zámku byla zadána malíři Josefu Navrátilovi, který v roce 1847 vytvořil nástěnné malby v tzv. rytířském sále, ložnici, salónu, knihovně a salla terreně. Některé z nich představují vrchol umělcovy tvorby.

K zámku patří rozlehlý park, v němž byly pěstovány vzácné stromy, a jehož součástí byl i "Čínský pavilón". Do roku 1948 byl park přístupný veřejnosti a sloužil kulturnímu vyžití občanů. V roce 1948 přešel zámek pod státní správu a sloužil jako depositář knihovny ČSAV. Nyní byl zámek vrácen původním majitelům.

Jirenská škola je poprvé připomínána v r. 1698. Nová škola byla postavena v letech 1861-1863. V roce 1911 byla přestavěna do dnešní podoby.

Jirenské panství vystřídal během staletí řadu majitelů. Největší rozkvět ovšem zažilo v 19. století. Součástí jirenského panství byl také pivovar, který byl zrušen na konci 19. století. Roku 1836 byl v Jirnech z bývalého ovčína zřízen jeden z prvních cukrovarů v Čechách, který ale zanikl již v roce 1885 v důsledku špatné hospodářské situace po postavení železnice, která dopravovala suroviny i výrobky levněji.

Asi 2 km jihovýchodně od Jiren se nachází obec Nové Jirny, založená roku 1800 rozdělením vrchnostenského lesa, kde dříve stávala myslivna a panská hospoda.

První zmínka o obci Šestajovice pochází z roku 1227, kdy obec daroval Kojata Hrabíšic řádu křížovníků v Praze na Zderaze. Tito křížovníci postavili zde tvrz a vládli nad Šestajovicemi až do husitských válek. V roce 1432 zabrali obec Pražané. Od roku 1437 do roku 1547 se na šestajovické tvrzi a poplužním dvoře vystřídala řada majitelů. Po roce 1547 přešly Šestajovice opět do majetku křížovníků na Zderaze, tentokrát ženské větvi řádu. Po roce 1567, kdy klášter na Zderaze zanikl, se staly Šestajovice majetkem nejprve královské komory a potom postupně několika bohatých rodů.

V letech 1675 až 1773 vlastnili Šestajovice klementinští jezuité. Po zrušení řádu v roce 1773 se Šestajovice staly majetkem studijního fondu (univerzitní statek Chvaly). Za vlády Josefa II. byl poplužní dvůr rozparcelován mezi poddané.

Ve středověku byla jádrem Šestajovic tvrz. Podle písemné zprávy z roku 1550 byla tvrz kamenná, podsklepená jednopatrová stavba obehnaná příkopem, přes který vedl most. Tvrz postupem doby zanikla. Poslední zpráva o ní je z roku 1622 v tzv. konfiskačních protokolech. Označuje se zde již jako pustá. Zbytky tvrze bylo možno ještě nedávno sledovat v místech dnešních domů číslo 1, 2 a 3.

V roce 1770 se v Šestajovicích dokonce začalo dolovat uhlí. Pro malé zisky byla těžba brzy ukončena.

Farností patřily Šestajovice vždy do Jiren. Škola byla v Šestajovicích povolena v roce 1855, s vyučováním se začalo až v roce 1862. Původně byla škola jednotřídní, v roce 1877 byla rozšířena o druhou třídu. V roce 1895 byla postavena nová školní budova a otevřena třetí třída.

V roce 1900 měla ves 110 domů a 819 obyvatel českých včetně výletní „villové“ části Klánovice tehdy spadající pod Šestajovice.

V roce 1918 byl v Šestajovicích založen Sokol. Šestajovice mají svůj znak a prapor, jehož návrh vychází ze znaku křížovníků. V únoru 1994 bylo Parlamentem České republiky obci uděleno právo znak i prapor užívat.

K roku 2000 měla obec kolem 1000 obyvatel. V současnosti se počet obyvatel rozrůstá v souvislosti s novou výstavbou rodinných domů v katastru obce (viz kapitola Obyvatelstvo).

KLÁNOVICKÝ LES

Klánovický les (též nazývaný Vidrholec nebo Fiedrholec) zaujímá plochu mezi Horními Počernicemi, Újezdem nad Lesy, Úvaly, Novými Jirny a Šestajovicemi, součástí parku je celé katastrální území Klánovice. Téměř celá pražská část lesa je chráněna jako přírodní park Klánovice - Čihadla, části z něj jako přírodní památka Klánovický les. Poblíž Jiren je část lesa zasahující do katastrálních území Klánovic, Újezda nad Lesy i Šestajovic chráněná jako přírodní památka Cyrilov-Klánovický les. Klánovický les je nápadný pravoúhlou sítí cest, která jej protkává.

Ve středověku se jednalo v území zřejmě o nepravidelné zalesnění mezi obdělávanými pozemky kolem drobnějších osad roztroušených v oblasti.

V 17. století bylo zalesnění dle některých získaných informací mnohem rozsáhlejší a táhlo se až ke Kolodějům, k jejichž panství les patřil. Celá oblast a především císařská silnice, která jí procházela, byla po staletí ohrožována lapky a loupežníky a stala se tím příslovečnou. Již roku 1142 nechal kníže Vladislav po svém nastoupení na trůn okolní lesy od loupežníků čistit. Katovské a soudní knihy okolních měst od 16. století obsahují množství záznamů o popravách lupičů z Vidrholce, mnozí odsouzení měli za sebou několik desítek loupeží. V období třicetileté války, kdy některé obce zcela zanikají a v dalších se počet obyvatel snižuje, výměra polností se zmenšuje ve prospěch porostů. V 16. a 17. století musely být stromy na dostřel od císařské silnice z bezpečnostních důvodů vysekány. Z roku 1800 je informace o tom, že byl všechn prostor bývalých vsí osázen stromy (od této doby lze patrně hovořit o uceleně zalesněné ploše), a byly vypuštěny rybníky Žák a Slavětín, jejichž hráze byly ponechány. Roku 1840 pak byly přes les vykáceny stromy pro stavbu železnice, po roce 1878 zde realitní podnikatel Václav Klán část lesa odstranil a zahájil výstavbu lesní obce.

Klánovický les vzniká tedy jako souvislý les v 18. a 19. století, kdy byla zalesněna neobdělávaná pole okolo zaniklých osad a pozemky těchto osad. Základním důvodem opuštění vesnic byla patrně neúrodnost zdejší půdy, která je značně kyselá, jílovitá a místy i písčinná, ale i dlouho trvající války, a s tím související životní podmínky obyvatel (nebezpečný prostor, nemoci, hlad, apod.).

Les je z velké míry listnatý (909 ha), jehličnaté nebo převážně jehličnaté porosty zaujímají plochu 743 ha. Nejvíce zastoupený je zde dub a to jak letní tak i zimní, místy zde roste i červený dub. Velmi častou příměsí v celém lese je bříza. Z dalších listnatých stromů jsou zde zastoupeny buky, habry, javory, jasany, akáty, lípy, olše, topoly šlechtěné, vrby, osiky a jeřáby. Z jehličnatých stromů se zde vyskytuje nejvíce borovice a to v oblastech, kde je písčinná půda. Místy lze nalézt i borovice vejmutovky. Druhým nejčastěji se zde vyskytujícím jehličnatým stromem je smrk a dále modřín. Vzácně lze v Klánovickém lese nalézt douglasku tisolistou, která je velmi podobná jedli bělokoré, která se zde však nevyskytuje.

V Klánovickém lese žije běžná zvěř (zajíci, bažanti, srnčí a lišky). Z dravců je to jestřáb, káně a poštolka. Na podzim, kdy padá hodně žaludů, může do zdejších lesů zavítat i černá zvěř.

Značná část Klánovického lesa je chráněnou oblastí. Jedná se o největší souvislý lesní celek na území Prahy.

KLÁNOVICE

Založení Klánovic inicioval Václav Klán, šestajovický občan, původně písař u soudu ve Zbraslavi a později obchodník s nemovitostmi, který zakoupil v r. 1874 od knížete Lichtensteina a od dvora v Jirnech zalesněné pozemky o úhrnné ploše 225 jiter, respektive 103 ha; v některých pramenech se uvádí, že to byl poslední zbytek pozemků, které měl v Šestajovicích statek pražské university. Výnosem c.k. místodržitelství v Praze ze dne 22. 3. 1878 bylo Klánovi povoleno, aby les vykácel, zřídil nové parcely, a na nich založil novou osadu pojmenovanou po zakladateli jménem Klánovice, která se měla skládat z 18 usedlostí. Pozemky pro jednotlivé usedlosti (letní sídla) Klán rozprodal, nechal v obci postavit místní silnici a rybník. Osada Klánovice byla postavena do roku 1882 a byla tehdy součástí obce Šestajovice.

Václav Klán, zakladatel Klánovic, se narodil v roce 1850 v Černošicích. Počátkem 70. let byl písařem u okresního soudu na Zbraslavi. V té době zemřela jeho vzdálená teta a odkázala mu kus skalnatého pozemku u Radotína. Skála byla vápencová a Klán ji velmi výhodně prodal jakési společnosti. Za obdržené peníze koupil statek v Modřanech, kde krátký čas hospodařil. Na pozemcích, které patřily ke Klánovu statku se Schvanzerberkové rozhodli postavit parní pilu. Klán své pozemky opět výhodně prodal a nakonec prodal i celý statek a odstěhoval se do Prahy. Mezi tím přišel krach po světové výstavě ve Vídni v roce 1873. Byla bída o peníze a naopak se daly velmi výhodně koupit objekty a pozemky. Klán peníze měl, začal levně nakupovat a brzy se jeho majetek rozrostl na tisíce zlatých. V té době (1874) koupil od Studijního fondu Vidrholce les u Jirne ve výměře 225 jiter za cenu 52.000 zlatých. Věděl, že tyto pozemky budou mít velkou cenu s ohledem na dostupnost po železnici i silnici, neboť pozemky byly v blízkosti realizované železniční tratě, kde mohla být realizována další nová zastávka, a také se v té době právě začala budovat napříč lesem silnice spojující okres brandýský a říčanský (dnešní silnice Újezd - Šestajovice). Klán žádal o povolení k parcelaci a o zřízení železniční zastávky při křížení trati Praha - Kolín a uvedené ulice, co nejbližší své osady na trati Praha - Kolín. Parcelace byla povolena roku 1878 a železniční zastávka zřízena roku 1883. Tím se území stalo velmi atraktivním pro obyvatele města Prahy, a to jak pro výstavbu letních sídel, tak pro výletní kratochvíli.

Až do této doby měl Klán štěstí v podnikání. Bohužel však nastal obrat. Několik obchodů se mu nepovedlo. Nakonec koupil rozsáhlé doly v Dalmácii, ale ani tam se mu nedařilo. Finančně se úplně vyčerpal a zemřel v chudobě v Českých Budějovicích.

Klánovice jsou železniční stanicí na trati Praha – Pardubice, jejíž stavba byla zahájena již roku 1840, tedy cca 15 let po zahájení výstavby první dráhy na našem území z Českých Budějovic do Lince. „Železná dráha“ byla stavěna ve dvou úsecích. První díl Olomouc - Pardubice, dlouhý 19 1/8 míle, 76 sáhů, stavěl Ing. K. Keisler, a navazoval již na dráhy sparostrójním provozem vybudované napříč Moravou, druhý díl Pardubice - Praha - dlouhý 14 1/8 míle byl svěřen českému Ing. Pernerovi z Tábořska. Nedalekou odvážnou stavbou byl úvalský viadukt, s nímž bylo započato 15. dubna 1844 a skončeno slavnostně 30. listopadu 1844 za přítomnosti arcivévody Štěpána. V důsledku výstavby dráhy byly vypuštěny rybníky Žák, Holský a Slavětický a vykácen v Klánovickém lese průsek (převážná část pozemků Klánovického lesa patřila v té době k panství Lichtenštejnskému).

Nejprve byl na trati položen jen jediný pár kolejnic. K provozu bylo určeno pro začátek 48 strojů, zhotovených převážně ve vídeňských továrnách, dílem také v Kockerille v Belgii a ve Filadelfii. Ve strojích se mohlo topit dřívím i uhlím, prvně se však topilo výhradně dřívím. Vozy byly osmikolé a rozděleny na 3 třídy.

Cesta z Prahy do Vídně, dlouhá 61 1/4 míle, trvala 15 hodin. Stroj však, který po příchodu arciknížete do Prahy jako kurýrní stroj odejel z Prahy dne 20. srpna 1845 se zprávou o šťastném otevření železnice, vykonal tuto jízdu za 9 hodin.

Dne 4. srpna 1845 byl vypraven první vlak z Pardubic do Prahy. Stroj měl připnuto šest osobních vozů. V prvním voze seděl druhý generální prezident hrabě Salm a další zvané osoby. Vlak vyjel z Pardubic o 9 hodině ráno a na sedmi stanicích do Prahy se zdržel vždy po čtvrt hodině.

Slavnostní zahájení jízdy na vídeňsko - pražské dráze se odehrálo 20. srpna 1845. Vlak řídil sám Ing. Perner. Vídeňští hosté přijeli odpoledne. Na nástupišti v Praze stály ozbrojené pražské měšťanské sbory a zástupci magistrátu, kteří uvítali arciknížete Františka Karla jako zástupce císaře. Dne 21. srpna před polednem byl položen slavnostním způsobem základní kámen ke stavbě pražského nádraží.

Stavatel dráhy Ing. Perner, zemřel tragickou smrtí ve věku 31 let pouhý měsíc po otevření železnice. Při revizi tratě dne 9. září před vjezdem do Chocně, se vyklonil z vlaku, hlavou narazil na zdívo tunelu a spadl z vlaku. Měl ještě tolik síly, že vstal, dal rozkaz k jízdě, ale na peróně v Chocni klesl znovu a po 18 hodinách zemřel. Byl pochován v Pardubicích dne 12. září 1845.

Na výše uvedené trati byla zřízena zastávka Jirny – Koloděje, jak již bylo konstatováno, až v roce 1883, zřejmě v závislosti na založení osady Klánovice po roce 1878. V okolí zastávky pak z důvodu výhodné polohy u železnice vedoucí od Prahy do konce století vznikla další osada Kolodějské Zálesí, patřící k obci Koloděje.

Výstavba obou osad se rozšiřuje brzy po roce 1883. Roku 1882 je osada Klanowitz poprvé uvedena v úředním seznamu s patnácti obyvateli. Staví se nejen kolem hlavní silnice, která vede od zastávky státní dráhy do Šestajovic, ale vytyčují se již i boční ulice. V roce 1899 byl založen Okrašlovací spolek, který se zasloužil o zbudování pískových chodníků. Intenzivnější výstavba probíhala v letech 1900 až 1910, kdy zde byla postavena řada luxusních vil pro trvalé i víkendové a prázdninové bydlení majetných vrstev. Zejména na západní straně hlavní komunikace a na východ od středu obce se dodnes dochovala řada secesních a eklektických vil hodných památkové ochrany. Do začátku 1. světové války je v Klánovicích asi 90 vil, 5 restaurací a velký pension. Klánovice byly v té době nejoblíbenější vilovou čtvrtí v pražském okolí. Žily uměleckým životem (divadlo, hudební a pěvecká akademie) i sportovním životem (tenis, koupání, vycházky do lesa).

V roce 1909 byl založen první fotbalový klub SK Klánovice, který s přestávkou v období I. světové války existoval do roku 1932. (Od roku 1932 až 1938 zde působil AFK Klánovice, od roku 1940 SK Klánovice, od roku 1948 TJ Sokol Klánovice, dnes FK Klánovice).

Osady se rozrůstaly, a již během první světové války probíhala jednání mezi zástupci obou osad o jejich spojení. Velký rozvoj Klánovic nastal znovu po 1. světové válce. Většina obyvatel zde začala žít trvale.

Dne 27. 2. 1920 rozhodlo ministerstvo vnitra Československé republiky o sloučení osady Klánovice (území od základní školy k Šestajovicům) s osadou Kolodějské Zálesí (od základní školy k nádraží) v novou obec jménem Klánovice. Rovněž zastávka dráhy Jirny – Koloděje byla přejmenována na Klánovice (15.3.1920). Téhož dne 15. 3. 1920 byl na plenární schůzi místní organizace národně demokratické zvolen první orgán obce – Obecní správní komise. Komise působila až do 31. srpna 1920, kdy bylo „po svorné dohodě dvou politických skupin – Národně demokratické a Sociálně demokratické – jmenováno obecní zastupitelstvo o 12 členech.“ Dne 28. října 1920 prohlásila vláda Československé republiky Klánovice za samostatnou obec.

Po osamostatnění Klánovic sídlil první Obecní úřad v pronajatých místnostech v budově č.p. 1 (dnes vedlejší budova základní školy). Od roku 1934 sídlily úřadovny v nové školní budově. Za první republiky se plánovala stavba Obecního domu, který se měl stát kulturním i administrativním centrem obce. Přestože záměr nebylo možno za války uskutečnit v původně zamýšleném rozsahu, byla v letech 1939 – 40 postavena na obecním pozemku k tomu účelu již dříve zakoupeném budova radnice (č.p. 300). V této budově, která prošla nedávno náročnou rekonstrukcí, sídlil postupně Obecní úřad, Místní národní výbor, Místní úřad a dnes Úřad městské části Praha - Klánovice.

V roce 1911 byla v Klánovicích postavena kaple Matky Boží (dnešní kostel Nanebevzetí Panny Marie v Praze – Klánovicích, římskokatolické farnosti Jirny, duchovní správa fara u sv. Ludmily v Praze – Chvalech, Řešetovská 860, 193 00 Praha 9 Horní Počernice), zavedeno osvětlení a otevřena pošta. Po první světové válce byl poblíž kaple vybudován pomník padlým vojínům. Za okupace v r. 1939 bylo německými úřady nařízeno pomník odstranit. Pomník v dnešní podobě byl na stejném místě slavnostně odhalen 28. října 1945.

V červnu 1919 předložil architekt a šéf pražské stavitelské firmy Rudolf Utěšil pozoruhodný návrh úpravy obce, lázní Klánovice i blízkého lesa. Na počátku 20. let skutečně areál Lázní s bazénem, kolonádou, penzionem a restaurací s tanečním parketem vystavěl. Jeho projekty se začaly realizovat ke konci roku 1923. Na svých pozemcích lázně zbudoval v roce 1924. Po celé meziválečné období byly lázně chloubou obce. Po roce 1948 byl areál vyvlastněn, vystřídal několik majitelů a nakonec byl zcela zdevastovaný v roce 1988 srovnán se zemí.

Dne 28. října 1933 byl položen základní kámen nové školní budovy v Klánovicích a za rok – 28. října 1934 - byla nová škola slavnostně otevřena a Klánovice získaly samostatnou školu. Zakrátko dostala název Masarykova škola, příslušný nápis však musel být z budovy třikrát (v r. 1939, v letech padesátých a v r. 1969) demontován. Od září 1939 v budově sídlila i měšťanská škola. V době mobilizace v r. 1938 bylo ve škole po čtyři dny (23. – 26. září) přechodně umístěno Hlavní velitelství československé branné moci a zároveň i velitelství 1. armády.

Ve třicátých letech si Golf Club Praha zvolil Klánovice za nejvhodnější lokalitu pro golfové hřiště. Hřiště bylo vybudováno na pozemcích věnovaných knížetem Lichtensteinem, za finančního přispění mj. barona Ringhoffer a Jana Masaryka. Provoz na šesti jamkách byl zahájen v roce 1937: Do začátku 2. světové války byla postavena budova, která obsahovala klubovny s restaurací. Dále bylo vybudováno 6 hracích ploch dlouhých 200 m a širokých 50 m. V době druhé světové války byl provoz golfových hřišť značně omezen, ale stále se hrálo. Po válce se začala budovat další plánovaná hřiště až do počtu 18 jamek, v roce 1950 bylo 15 jamek v plném provozu a zbývající tři před dokončením. Celé hřiště se mělo rozkládat na ploše 86 ha. Zdejší golfové hřiště si získalo světovou proslulost, hrály se zde velké turnaje a mezinárodní golfové mistrovství. Golf byl však v té době označen za „buržoasní sport“, Golf Club Praha byl roku 1950 zrušen a většina herních ploch byla rozorána a zalesněna; nová část lesa se postupem času spojila s ostatními porosty v jeden lesní celek. Budovu převzalo ČSTV a byla zde pořádána soustředění sportovců a trenérů různých sportů (judisté, fotbalisté, pozemní hokejisté a další).

V roce 1991 byl objekt vrácen obnovenému Golf Clubu Praha. V současnosti je celistvost Klánovického lesa ohrožena plány společnosti Forest Golf Resort, která zde o obnovu golfového hřiště o 18 jamkách usiluje, a dostává se do konfliktu zájem společnosti spojený s likvidací lesa se zájmy Městské části hájící masív lesa pro veřejnost.

Během posledních jedenácti let se Klánovice snaží navázat na slavné tradice z dob minulých. V obci probíhá výstavba vodovodu a kanalizace, následná obnova vozovek a pokládání chodníků ze zámkové dlažby, jednotlivými etapami rekonstrukce prošly obě školní budovy, budovy mateřské školy i Úřadu městské části, plánuje se výstavba nové tělocvičny, v Klánovickém lese byla vybudována naučná stezka a označeny okruhy pro cyklisty. Obec podporuje provoz kulturního centra s kinem. Při plánování a regulování nové výstavby je kladen důraz na to, aby „bydlení v zeleni“, jež bylo uznávanou hodnotou života v Klánovicích v době po jejich založení, jí zůstalo i v tomto století.

Od roku 1974 jsou Klánovice součástí Prahy, původně jako část obvodu Praha 9, po posledním územně správním uspořádání jako samostatná městská část.

VÝVOJ PROSTORU ODPOČÍVEK U D 11

Odpočívky u dálnice D 11 vznikly s největší pravděpodobností jako součást projektu a rozhodnutí o umístění stavby dálnice D 11; zřejmě jsou v území užívány od roku 1984, kdy byla D11 kolaudována, a byly vybaveny i základními prvky technického vybavení: vrtané studny, kanalizace dešťová i splašková včetně žumpy, napojení na elektrickou energii ze sloupového vedení 22 kV přes sloupovou TS. V archívních dokumentech Útvaru hlavního architekta hl. m. Prahy ani stavebního úřadu MČ Horních Počernic nebyla dohledána žádná rozhodnutí, která by se týkala dálnice, odpočívek, staveb na nich nebo skládek či deponie zemin, odpadů či stavebních materiálů, přestože Horní Počernice byly připojeny ku Praze již v roce 1974.

Z materiálů stavebního úřadu předpokládáme, že k odpočívám či podél nich byly vedeny v rámci výstavby dálnice inženýrské sítě (voda, elektro 22 kV, sdělovací kabely). V souvislosti s využitím odpočívek zde vznikla žumpa. Čerpací stanice a motorest na jižní odpočívce vznikly již pravděpodobně kolem roku 1987. Z roku 1991 existuje kolaudační rozhodnutí dočasné stavby montované dřevostavby kiosku rychlého občerstvení, a z roku 1992 již materiály k rekonstrukci DČS Horní Počernice, zřejmě rovněž na jižní odpočívce.

Skládka zeminy byla dle tradované informace povolena v podstatně menším rozsahu jako terénní úpravy kolem jižní odpočívky, na kterých měla být vysazena zeleň (patně měly být tvarově a rozsahem obdobné terénním úpravám kolem severní odpočívky). Následně došlo k nepovolenému skládkování, které nebylo odstraněno.

Jediné vyhledané rozhodnutí dochované v archívu MHMP - ÚRM se týká umístění stavby SHELL SERVIS – čerpací stanice PHM u D11, odpočívka vlevo (severní), km 3,0. Rozhodnutí bylo vydáno pod č. j. 13527/93-ÚSS/S/Chal. dne 8.11.1993, právní moc 26. 11. 1993. Za zmínku stojí, že v tomto rozhodnutí je nově situován dvouprostorový objekt TS 6,5 x 8,5 m pro obě odpočívky na místě stávající sloupové trafostanice (na jižní odpočívce), která má být odstraněna, a že součástí výstavby bude odstranění stávajícího provizorního objektu občerstvení v prostoru nově navrhované ČS. V podmínce ÚR stojí, že zásobování vodou bude dvěma novými vodovodními přípojkami, napojenými na stávající vodovod, který přivádí vodu od vrtů z prostoru odpočívky, přičemž ve výkresové části je zakresleno vodovodní potrubí s textem voda od vodojemu. Splašky je povoleno odvádět stávající kanalizační stokou do stávající žumpy na druhé (jižní) straně dálnice. Dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace dálniční odpočívky, která ústí do otevřených žlabů odvodňujících odpočívky do příkopů podél dálnice. Čerpací stanice pohonných hmot byla vybavena vlastní elektrokotelnou. Telefonní přípojku bylo předepsáno vybudovat jako společnou investici SHELL, Benzina a Motorest.

1. 2.2. KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ ZÓNY, POŽADAVKY NA JEJICH OCHRANU

Řešené území je mimo hranice ochranného pásma Pražské památkové rezervace, mimo hranice a ochranná pásma památkových rezervací, památkových zón, a neobsahuje chráněné archeologické lokality. V řešeném území nejsou evidovány národní kulturní památky ani nemovité kulturní památky. Nejbližší nemovitou kulturní památkou vyhlášenou 26.5.2003 je tvrz Slavětice (archeologické stopy).

Magistrát hlavního města Prahy - odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu dlouhodobě pracuje na vytvoření Seznamu městských památek či jejich souborů, neboť na území Prahy je mnoho objektů, které nejsou zapsány v Seznamu nemovitých památek, ani nejsou navrženy na prohlášení, ale jsou z hlediska památkové péče hodnotné a významně spoluutvářejí podobu a nezaměnitelný ráz pražské kulturní krajiny a dokládají její vývoj. Seznam není v současnosti hotov a k dispozici.

V Klánovicích existují takto historicky hodnotné objekty, některé tvoří soubor včetně svých zahrad, případně zahradních staveb a oplocení. V řešeném území existují tyto nemovitosti, které by mohly být ve výše uvedeném zájmu památkové ochrany:

č.parc. 736	č.p. 183	ulice Dobřeničská	funkcionalistická vila
č.parc. 758	č.p. 7	ulice Slavětinská	původní zástavba Klánovy osady
č.parc. 763	č.p. 8	ulice Slavětinská	původní zástavba Klánovy osady
č.parc. 768	č.p. 16	ulice Slavětinská	původní zástavba Klánovy osady
č.parc. 870	č.p. 13		kostel Nanebevzetí Panny Marie
č.parc. 873	č.p. 71	ulice Ke Znaku	součást zrušeného lázeňského komplexu

V následné regulaci se nepředpokládá zásah do těchto nemovitostí (přeparcelace, návrh nových objektů, apod.).

Předchozími pracemi byly vytipovány v řešeném území dále tyto významnější stavební objekty:

č.parc. 853	č.p. 3	ulice Ke Znak	
č.parc. 855	č.p. 173	ulice Slavětinská	význam vymezením regulační čáry
č.parc. 866	č.p. 93	ulice Ke Znak	
č.parc. 914	č.p. 113	ulice Smidarská	

V předchozí urbanistické studii Klánovice (Atelier Vítkov, 1993) byly vytipovány a navrženy k památkové ochraně tyto objekty:

č.parc. 10	č.p. 26	ulice U Besedy	
č.parc. 26	č.p. 17	ulice U Besedy	
č.parc. 449	č.p. 81	ulice Slavětinská	
č.parc. 480	č.p. 179	ulice Nové Dvory	
č.parc. 507	č.p. 77	ulice Smržovská	Dětský domov
č.parc. 505	č.p. 78	ulice Smržovská	Dětský domov
č.parc. 535	č.p. 35	ulice Smržovská	Dětský domov
č.parc. 736	č.p. 183	ulice Dobřenická	
č.parc. 758	č.p. 7	ulice Slavětinská	
č.parc. 763	č.p. 8	ulice Slavětinská	
č.parc. 768	č.p. 16	ulice Slavětinská	
č.parc. 870	č.p. 13		kostel Nanebevzetí Panny Marie
č.parc. 873	č.p. 71	ulice Ke Znak	součást zrušeného lázeňského komplexu

V předchozí urbanistické studii Klánovice (Atelier Vítkov, 1993) byly vytipovány jako významné tyto objekty:

č.parc. 12	č.p. 70	ulice Slavětinská	
č.parc. 20	č.p. 20	ulice U Besedy	
č.parc. 22	č.p. 19	ulice U Besedy	
č.parc. 36	č.p. 12	ulice Slavětinská	
č.parc. 38	č.p. 9	ulice Slavětinská	
č.parc. 293	č.p. 206	ulice Smřická	
č.parc. 300/2	č.p. 339	ulice Smřická	
č.parc. 361	č.p. 164	ulice Bydžovská	
č.parc. 465	č.p. 105	ulice Nové Dvory	
č.parc. 518	č.p. 188	ulice Slavětinská	
č.parc. 529	č.p. 33	ulice Slavětinská	
č.parc. 543	č.p. 50	ulice Lovčická	
č.parc. 552	č.p. 31	ulice Lovčická	
č.parc. 564	č.p. 51	ulice Kunčická	
č.parc. 577	č.p. 41	ulice Krovova	
č.parc. 627	č.p. 94	ul. K Rukavičárně	
č.parc. 853	č.p. 3	ulice Ke Znak	
č.parc. 855	č.p. 173	ulice Slavětinská	význam vymezením stavební čáry
č.parc. 866	č.p. 93	ulice Ke Znak	
č.parc. 914	č.p. 113	ulice Smidarská	

O požadavky z hlediska ochrany kulturních památek byl požádán v rámci zpracování průzkumů Národní památkový ústav v hlavním městě Praze, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 00 Praha 1 – Staré Město, a Magistrát hlavního města Prahy – odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1 – Staré Město.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hlavním městě Praze, Na Perštýně 12, 110 00 Praha 1 – Staré Město, sdělil pod č.j. NPÚ-311/11503/2006 dne 27.9.2007, že ve vymezeném řešeném území, zahrnujícím část Klánovic a Horních Počernic se nenacházejí objekty jmenovitě prohlášené za památku. V blízkosti řešeného území jižně se však nachází významná archeologická památka – Tvrziště Slavětice, ležící na části katastru Klánovic (na parc. č. 1110), r.č. Ústředního seznamu památek 100283/1-2338.

MHMP – odbor památkové péče pod č.j. MHMP 357890/2007/Bb dne 4.9.2007 jako příslušný orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy sdělil, že dotčená lokalita leží mimo památkově chráněná území ve smyslu ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, ale v prostoru předpokládaného výskytu archeologických nálezů, který je chráněn ve smyslu ustanovení § 22 citovaného zákona. Příslušné organizaci bude umožněno provedení archeologického výzkumu, jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením zemních prací.

1. 2.3. SOUHRNNÉ INFORMACE O SOUČASNÉM FUNKČNÍM A PROSTOROVÉM VYUŽITÍ OBLASTI

ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY, VZTAHY K VYŠŠÍ ÚZEMNÍ JEDNOTCE

Řešené území je součástí pražské Městské části Klánovice, severním okrajem přiléhající k hranici Prahy. Obec Klánovice se stala součástí hlavního města Prahy od roku 1974, původně jako součást obvodu Praha 9, po posledním územně správním uspořádání je od 1.7.2001 jako samostatná městská část součástí správního obvodu Praha 21 (obsahující Běchovice, Klánovice, Koloděje a Újezd nad Lesy) se sídlem Úřadu MČ Praha 21 v Újezdu nad Lesy, Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9.

V širších vztazích lze oblast z hlediska možnosti urbanizace vymezit zjednodušeně na severozápadě, severu a severovýchodu významnou bariérou tras technických infrastruktur a jejich ochranných pásem včetně dálnice D11, na jihozápadě, jihu a jihovýchodě bariérou lesních chráněných porostů a chráněných území. Oblast lze charakterizovat jako oblast přechodnou mezi zástavbou městské či příměstské urbanizace a zástavbou původních jádrových zemědělských obcí, dnes narůstajících o rozsáhlé obytné kolonie rodinných domů. Z hlediska funkčního se jedná převážnou měrou o obytnou funkci v rodinných domech, doplněnou zejména mezi Šestajovicemi a Jirny areály služeb a výroby včetně výroby zemědělské. Územím neprochází významné souvislé pásy zeleně, které by Klánovický les v současnosti nebo i do budoucna dřevinnými porosty propojovaly s dalšími přírodními plochami. Z hlediska morfologického - prostorového se jedná o oblast převážně rovinatou.

Jak již bylo výše uvedeno, obec Klánovice vznikla původně jako uměle nově založená prostorově odloučená část Šestajovic parcelací pozemku podél cesty, a tak na rozdíl od Šestajovic nebo Jiren, které mají historicky vzniklé centrální jádro, Klánovice takový prostor nemají, původně se nepředpokládalo, že by vznikla samostatná zahradní obec, nárůst vznikl postupně, a tak bohužel nebyl založen v těžišti ani jeden centrální prostor na hlavní komunikaci sídla s náměstím a se situováním významnějších staveb. Tak jak narůstalo sídlo Klánovice, tak se rozrůstalo i sídlo Šestajovice, suverénně, bez vzájemné urbanistické koordinace a koncepce, až se na hranicích Prahy dostala sídla do vzájemného přímého kontaktu a jejich zástavba rodinnými domy srostla. Obdobně, i když dosud nekontaktně, se tomu stalo v prostoru mezi Šestajovicemi a Novými Jirny; o prostoru mezi Šestajovicemi a Jirny již byla zmínka, že jej postupně vyplňují původně zemědělské, dnes smíšené areály. Zástavba nemá logicky dnes vyváženou bilanci obyvatel ekonomicky aktivních a nabídku pracovních příležitostí, nemá dostatečně saturovanou vybavenost, a to jak občanskou, tak dopravní a technickou.

Územní plán Šestajovic předpokládá další rozsáhlou bytovou výstavbu, v řadě lokalit je již výstavba zahájena či připravena (provedena parcelace). Územní plán hl.m.Prahy předpokládá dostavbu Klánovic až na hranici Prahy a v kontaktu s katastrem Klánovic v katastru Horních Počernic rovněž výstavbu, ve všech plochách pro bytovou funkci.

Z výše uvedeného vyplývá, že v dané výše uvedené oblasti omezené převážně technickými a přírodními ochrannými pásmy vznikne ve výhledu srostlá zástavba části Horních Počernic (na území katastru jižně od D11), Klánovic a Šestajovic, s relativně prostorově blízkou kontaktní vazbou zástavby Šestajovic i na zástavbu obce Jirny a Nové Jirny.

FUNKČNÍ VYUŽITÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území severní části obce Klánovice je typickým čistě obytným územím v okrajové hraniční části města Prahy s převahou bydlení v izolovaných rodinných domech, ve velmi kvalitním prostředí v blízkosti rozsáhlých lesních porostů. Typický je pro tuto oblast kromě zahrad s ovocnými stromy velmi častý výskyt vzrostlých kvalitních listnatých i jehličnatých dřevin mnohde pokrývající velké pozemky. Kromě výstavních velkých rodinných domů a vil z různých časových období se v území vyskytují i drobné domy nouzové – rekreační pro letní bydlení či zděné i dřevěné chaty na velkých pozemcích zahrad dosud nezastavěných rodinným domem, nebo i seskupené v lokalitu takových staveb (v blízkosti hranic řešeného území). Lze pozorovat, že průběžně postupem času se nezastavěné či provizorně zastavěné zahrady zaplňují novými rodinnými domky, jejichž výstavba procházela poněkud útlumem v šedesátých až osmdesátých letech minulého století. Bytový dům byl zjištěn v řešeném území jeden. Provozoven je v rodinných domech minimum, pouze v několika případech se jedná o služby nebo výrobu nerušící okolí situovanou v rodinném domu nebo v přilehlé garáži – dílně. Samostatná provozovna (sídlo firmy) se v řešeném území vyskytuje ojediněle. Směrem k severní části se postupně ucelená zastavěnost neuspořádaně rozpadá, do zástavby pronikají plochy zemědělsky užívané i pozemky či louky ležící ladem, rovněž se zde v území mezi Klánovicemi a Šestajovicemi objevuje zařízení staveniště se skladováním deponií.

Za zmínku stojí existence areálu bývalého Šlechtitelského ústavu obklopeného územím se zástavbou rodinnými domy, s rozsáhlými skleníky, dnes areál porcovaný a zasažený majetkoprávními změnami a zřejmě i spory, jehož stávající využití k původnímu účelu je dle průzkumu utlumeno či modifikováno do skleníkové produkce rostlin, a budoucí využití neznámo. Uvést je třeba také areál sportu, s možností ubytování v kempu (autokempu) s veřejným venkovním koupalištěm, napájeným údajně z kapacitní studny na pozemku areálu.

PROSTOROVÉ A KOMPOZIČNÍ DANOSTI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Území Klánovic se nachází prakticky v rovinné poloze (cca 260 – 250 m n.m., výjimečně 270 m n.m.), takže regulace byla ovlivněna zatím převážně jen hranicemi lesa, méně příznivými podmínkami pro výstavbu v místě vysoké spodní vody a existencí vodoteče (prameniště a tok Šestajovického potoka), a případně majetkovými vztahy. Rovinná poloha dala vznik pravoúhlému systému parcelace a pravoúhlému zakládání sítě místních komunikací, ve kterém zůstaly promítnuty šikmo jen komunikace a cesty s původní stopou (dnes hlavní ulice Slavětinská a zřejmě i ulice Všešarská a Obědovická). Nízkou klidnou hladinou zástavby - přízemní nebo patrovou zástavbu rodinnými domy a vilami „utopenou“ ve vzrostlé vysoké zeleni nebo se zadním plánem tvořeným masivem lesa je nutno vysoce hodnotit pro kvalitu obytného prostředí, zástavba je téměř ze všech možných pohledů z okolí skryta v zeleni a nepřevyšuje porosty. To je základním prostorovým atributem lokality, který by neměl být porušován, jako se tomu stalo v případě zástavby při ulici Karla Křížka, která se vymyká pojetí zástavby v řešeném prostoru měřítkem, hmotou i viditelností z okolí. Obdobně se vyjímá zcela nová zástavba obytnými bodovými domy na jihozápadním okraji Šestajovic, která není skryta v zeleni ani stávající zástavbou, je viditelná zdaleka a zástavbu rodinnými domy převyšuje.

Z hladiny zástavby skryté v zeleni nevyčnívá bohužel věž kostelíčka, která by naopak dala prostoru charakteristickou dominantu a orientační bod.

V území nelze jmenovat významnější urbanistickou nebo architektonickou prostorovou či kompoziční kvalitu, která by byla výsledkem lidské činnosti. Rovinný terén nedává možnost pro situování dominantních staveb na vyvýšených místech a průhledy na ně nebo místa vyhlídek. Naopak místo cca 20 až 30 let staré zarůstající navážky na části Přimského náměstí působí rozpačitě a je využitelné snad jen pro zimní aktivity dětí.

Charakteristickým rysem řešené lokality je s ohledem na rovinný terén a původně zřejmě málo problematické majetkové vztahy zakládání velmi dlouhých přímých nepřerušovaných místních komunikací, což jednak vede k relativně snadné orientaci, na straně druhé však i k rozsáhlé kobercové zástavbě bez svébytných vzhledově individuálních nebo malebných míst s porušenou geometrií, které by byly charakteristické pro jednotlivé části zástavby, jako tomu je například v historicky vzniklé části Šestajovic. Výjimkou jsou prostory tzv. Přimského a Nepasického náměstí, která však jsou situována mimo místa průsečíků významných tras i mimo obecní aktivity, takže nejsou klasickým náměstím ve středu obce, s kostelem, radnicí, tržištěm, kašnou, atd., které zástavbě Klánovic s ohledem na historii jejich založení chybí. Významnější společenské stavby jsou rozptýleny v zástavbě nebo - v lepším případě (drobné obchodní vybavení) rozptýleně situovány podél hlavní komunikace.

Velmi prozíravé a významné bylo založení původní osnovy komunikací v parametrech 12, 16 a 20 m (ulice Slavětínská) mezi hranicemi parcel, což umožnilo situovat v uličním prostoru dimenzovaném pro obousměrnou automobilovou dopravu i stromořadí, která se postupem času změnila na vzrostlé, převážně lipové aleje s vyvinutými jedinci. Bohatě, až mamotratně bylo dimenzováno i Přimské náměstí (spíše se jedná o prozatímní název dosud neurbanizovaného prostoru), a velikostně příznivě i prostor parku kolem kostela. Je nutno však současně uvést, že náměstí není a v budoucnu ani nebude v centrálním či jinak významném místě a ani kostel nebyl založen a v současné poloze není v základních významných pohledových osách nebo na kompozičně prostorově významném místě.

Zajímavostí je „papírové“ založení komunikací, které byly vymezeny zřejmě dle dřívějších dílčích regulačních záměrů zatím pouze hranicemi parcel a jsou vlastnictvím obce Hlavního města Prahy, respektive dnes pozemky MČ Praha Klánovice ve svěřené správě nemovitostí ve vlastnictví obce. V řadě případů se jedná o pozemky s názvy komunikací, které se komunikacemi ve skutečnosti zatím nestaly (Dobřenicá, část Všestarské, Sendražické, V Olšině aj.), nebo jsou jen vyšlapanými či vyjetými cestami.

S ohledem na rovinný tvar terénu nejsou v daném řešené území terénní bariéry.

Jako jistou bariéru v řešení i okolním území obce lze označit hlavní komunikaci Slavětínskou, která rozděluje obytné území Klánovic na západní a východní část a je i přes dopravní opatření nositelem zdravotních rizik (dopravních nehod, nadměrného hluku a škodlivin z velké frekvence vozidel při průjezdu místem).

Jako další, ne však zcela zásadní, lze považovat v řešeném území přírodní bariéru tvořenou otevřeným i místy zatrubněným korytem Šestajovického potoka.

Mimo tyto danosti je území průchozí po četných veřejných prostorech (komunikacích), oplocené areály nebo pozemky nejsou nikde bariérou.

Území Šestajovic je charakteristické mírnou mělkou depresí, proláklinou – širokým kotlem ve tvaru podkovy na východě katastru, do kterého směrem východním vytékají místní vodoteče.

1.2.4. OBYVATELSTVO A PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI

KLÁNOVICE

Řešené území se nachází v katastrálním území Klánovice (665444), které mají kód základní územní jednotky 538302, počet základních sídelních jednotek: 3, v urbanistických obvodech (UO): 5920, 7041, 7052. Obydlený je pouze UO 5920. Řešené území na území hlavního města Prahy je tvořeno částí urbanistického obvodu 5920 (Klánovice), území širších vztahů částí urbanistického obvodu 7030 (Horní Počernice).

Statistické údaje jsou k dispozici pro celé území Klánovic (rozloha území katastru: 590 ha), pro následné výpočty je možno získat a je třeba znát tyto údaje pro celé území Klánovic, nikoliv jen pro jejich část vymezenou jako řešené území.

Pro celé území Klánovic byly zjištěny tyto údaje ze sčítání k datu 1.3.2001:

Počet obyvatel: 2578 obyvatel, z toho 1239 muži (48,06 %), 1339 ženy (51,94 %).

Obyvatelé podle věku: viz níže aktualizace 2006.

Struktura vzdělání (pro stáří 15 a více let): z počtu 2504 obyvatel: základní a neukončené základní vzdělání: 333 (12,9 % z celkového počtu obyvatel), vyučení a střední odborné vzdělání bez maturity: 686 (26,6 %), úplné střední s maturitou: 822 (31,9 %), vyšší odborné a nástavbové: 173 (6,7 %), vysokoškolské 490 (19,0 %).

Podíl obyvatelstva dle rodinného stavu: svobodní 36,5 %, ženatí, vdané: 49,4 %, rozvedení 6,5 %.

Podíl obyvatelstva dle národnosti: české 95,5 %, moravské 0,2 %, slovenské 1,1 %.

Obyvatelé ekonomicky aktivní: 1294 obyvatel, z tohoto počtu zaměstnaní 1239, nezaměstnaní 55 obyvatel. Z ekonomicky aktivních jsou zaměstnanci 66,1 %, zaměstnavatelé 6,9 %, samostatně výdělečně činní 21,1 %. Obyvatelé ekonomicky neaktivní: 1238 obyvatel, z toho důchodci 539 (43,5 %), žáci, studenti, učni 432 (34,9 %), osoby v domácnosti 64 (5,2 %).

Počet domů celkem: 799. Bytové domy: 35, z toho žádný panelový. Rodinných domů 749.

Stáří zástavby podle období výstavby:

do r. 1919	1920 – 1945	1946 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2001
140	173	210	106	144
773				

Počet bytů celkem 1068, z toho trvale obydlené 919, v bytových domech 175, v rodinných domech 726.

Průměrný počet m² na byt: 112,5 m². Průměrný počet osob na obydlený byt: 2,80.

Počty pracovních míst: celkem 683, z toho v průmyslu, energetice 8,6 %, ve službách 33,3 %, v zemědělství 58,2 %. Struktura pracovních míst dle nejvyššího dokončeného vzdělání: základní 6,3 %, střední bez maturity 37,7 %, střední s maturitou a vyšší 38,7 %, vysokoškolské 17,3 %.

Aktualizace a doplnění některých údajů k 31.12.2006:

Počet obyvatel: 2837 obyvatel, z toho 1344 obyvatel muži (47,37 %), 1493 obyvatel ženy (52,63 %). Podíl obyvatelstva dle věku: obyvatelé ve věku od 0-14 let: 482 (17 %), obyvatelé ve věku 15-64 let: 1909 (67,3 %), obyvatelé ve věku 65 a výše: 446 (15,7 %). Průměrný věk obyvatele: 40,6 let, z toho muži 39,1 let, ženy 41,9 let.

ŠESTAJOVICE

Zjištěny údaje ze sčítání k datu 1.3.2001:

Počet obyvatel: 1280 obyvatel, z toho 639 muži (49,92 %), 641 ženy (50,08 %),

Obyvatelé podle věku: obyvatelé ve věku od 0-14 let: 196 (15,3 %), obyvatelé ve věku 15-64 let: 894 (69,8 %), obyvatelé ve věku 65 a výše: 190 (14,9 %).

Struktura vzdělání (pro stáří 15 a více let): z počtu 1084 obyvatel: bez vzdělání 2 (0,16 % z celkového počtu obyvatel), základní a neukončené základní vzdělání: 204 (15,9 %), vyučení a střední odborné vzdělání bez maturity: 402 (31,4 %), úplné střední s maturitou: 291 (22,7 %), vyšší odborné a nástavbové: 38 (2,97 %), vysokoškolské 146 (11,4 %), nezjištěno 1 (0,08 %).

Podíl obyvatelstva dle rodinného stavu: svobodní 34,5 %, ženatí, vdané: 52,4 %, rozvedení 4,5 %.

Podíl obyvatelstva dle národnosti: české 96,4 %, moravské 0,2 %, slovenské 1,5 %.

Obyvatelé ekonomicky aktivní: 658 obyvatel, z tohoto počtu zaměstnaní 633, nezaměstnaní 25 obyvatel. Obyvatelé ekonomicky neaktivní: 621 obyvatel, z toho nepracující důchodci 269, žáci, studenti, učni 209, nezjištěno: 1. Vyjíždějící do zaměstnání v rámci obce: 31, vyjíždějící za zaměstnáním denně mimo obec: 427, žáci vyjíždějící denně mimo obec: 176

Počet domů celkem: 526, z toho obydlené 420, z toho bytových domů 4, rodinných domů 410. Zjištěné stáří zástavby (obydlených domů) podle období výstavby:

do r. 1919	1920 – 1945	1946 – 1980	1981 – 2001
34	114	93	168
409			

Ze 420 obydlených domů je připojeno na kanalizaci 344, na vodovod 409, na plyn 352, vybaveno ústředním topením 337.

Počet bytů celkem 585, z toho trvale obydlené 471, v bytových domech 4, v rodinných domech 449. Průměrný počet osob na obydlený byt: 2,71.

Aktualizace dle údajů z ÚPn Šestajovice k roku 2004: počet přihlášených obyvatel 1600, nepřihlášených (nárůst) 400, celkem 2000 obyvatel, výhledový stav 4000 obyvatel. Počet stávajících domů k bydlení: 900, předpokládaný nárůst bytových jednotek: 1000, jinde uvedeno 1563 RD, respektive bytů. V údajích není zahrnut počet rekreačních domů vč. parcel: 155, s předpokládanou přeměnou na bydlení v RD.

JIRNY

Zjištěny údaje ze sčítání k datu 1.3.2001:

Počet obyvatel: 1331 obyvatel, z toho 625 muži (46,96 %), 706 ženy (53,04 %).

Obyvatelé podle věku: obyvatelé ve věku od 0-14 let: 208 (15,6 %), obyvatelé ve věku 15-64 let: 903 (67,8 %), obyvatelé ve věku 65 a výše: 220 (16,6 %).

Struktura vzdělání (pro stáří 15 a více let): z počtu 1123 obyvatel: bez vzdělání 1 (2,1 % z celkového počtu obyvatel), základní a neukončené základní vzdělání: 212 (15,9 %), vyučení a střední odborné vzdělání bez maturity: 539 (40,5 %), úplné střední s maturitou: 259 (19,50 %), vyšší odborné a nástavbové: 36 (2,70 %), vysokoškolské 64 (4,80 %), nezjištěno 12 (0,90 %).

Podíl obyvatelstva dle rodinného stavu: svobodní 34,8 %, ženatí, vdané: 47,8 %, rozvedení 8,3 %.

Podíl obyvatelstva dle národnosti: české 97,0 %, moravské 0,3 %, slovenské 1,05 %.

Obyvatelé ekonomicky aktivní: 698 obyvatel, z tohoto počtu zaměstnaní 669, nezaměstnaní 29 obyvatel. Obyvatelé ekonomicky neaktivní: 632 obyvatel, z toho nepracující důchodci 323, žáci, studenti, učni 178, nezjištěno: 1. Vyjíždějící do zaměstnání celkem 536, z toho v rámci obce: 97; vyjíždějící za zaměstnáním denně mimo obec: 376, žáci vyjíždějící denně mimo obec: 116

Počet domů celkem: 547, z toho obydlené 441, z toho bytových domů 10, rodinných domů 423. Zjištěné stáří zástavby (obydlených domů) podle období výstavby:

do r. 1919	1920 – 1945	1946 – 1980	1981 – 2001
64	124	133	116
437			

Ze 441 obydlených domů je připojeno na kanalizaci 37, na vodovod 431, na plyn 146, vybaveno ústředním topením 314.

Počet bytů celkem 626, z toho trvale obydlené 507, v bytových domech 39, v rodinných domech 457. Průměrný počet osob na obydlený byt: 2,62.

(informace: www.czso.cz/sldb)

SOUHRN V OBLASTI DLE RŮZNÝCH A NEÚPLNÝCH ÚDAJŮ

Dle statistických údajů různého stáří a různého zdroje, územních plánů různého stáří a závaznosti a neúplných nebo i rozporných údajů v nich obsažených, a dle orientačního odhadu pro budoucí vzrůst nezastavěných území v Klánovicích (včetně nárůstu způsobeného přestavbou chat a rekreačních domků na rodinné domy) a části Horních Počernic jižně od D 11 lze orientačně kalkulovat tyto údaje:

	současný stav		výhledový stav (souč.stav + nárůst)	
	počet obyvatel	počet prac. příl.	počet obyvatel	počet prac. příl.
Klánovice	2837	683	4000 ¹⁾	1000 ¹⁾
Horní Počernice ²⁾	0	0	700 ³⁾	100 ³⁾
Šestajovice	2000	120 ⁴⁾	4000 (4700)	200 + 120 ⁵⁾
Jirny a N. Jirny	1331	100 ⁶⁾	2752	112 + 616 ⁷⁾
součet	6168	903	11452 (12152)	2148

¹⁾ odhad, bude upřesněno dle budoucího návrhu v US; ,

²⁾ území jižně od D 11

³⁾ odhad dle návrhu společnosti UBM a zbývající funkční plochy pro bydlení, bude upřesněno v návrhu US

⁴⁾ odhad dle údajů o počtu ekonomicky aktivních obyvatel a počtu vyjíždějících za prací a dle údaje v územním plánu, že je v obci v současnosti 41 drobných provozoven

⁵⁾ údaj 120 pracovních příležitostí platí pro oblast Sychrov

⁶⁾ údaj nebyl zjištěn, odhad je do 100 pracovních míst (vyjíždějící ekonomicky aktivní v rámci obce).

⁷⁾ údaj 616 pracovních příležitostí platí pro průmyslovou zónu.

Z uvedených údajů lze odvodit, že ve výhledu bude oblast mít kolem 12 500 obyvatel a kolem max. 2500 pracovních příležitostí. Pokud by se počet ekonomicky aktivních obyvatel pohyboval ve výhledu kolem 50 %, pak by na cca 6 000 obyvatel připadalo 2 500 příležitostí v místě, což není vyvážený stav, a tento údaj nemůže být považován za výchozí při kalkulaci o hybnosti obyvatel (za prací do oblasti mohou dojíždět obyvatelé bydlící mimo oblast, v počtu nejsou zahrnuti dojíždějící žáci a studenti, apod.

1.3. FUNKČNÍ SYSTÉMY A PROSTOROVÉ VYUŽITÍ OBLASTI A ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

V současném stavu funkčního využití oblasti vysoce převažuje funkce čistě obytná v rodinných domech, případně smíšená funkce (ta zejména v historických jádrech obcí). Z větších nebytových – výrobních území lze jmenovat prostor mezi obcí Šestajovice a Jirny. Tyto funkce jsou situovány v prostorách polností, které se postupně výrazně zmenšují ve prospěch koberců izolovaných rodinných domů. Plochy zeleně jsou významně zastoupeny pouze masívem Klánovického lesa a soukromého parku v Jirnech. Základní orientační funkční využití oblasti je obsaženo v příslušném výkresu.

Současný stav funkčního využití řešeného území (dle legendy Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy) obsahuje zpracovaný výkres současného stavu funkčního využití území včetně druhu objektů na těchto plochách.

Z průzkumů a rozborů vyplynulo, že největší rozlohu řešeného území zaujímají pozemky zástavby izolovanými rodinnými domy, v některých místech zatím se zástavbou rekreačních rodinných domů, nouzových domů, chat nebo jen se zahradami. Ostatní pozemky – převážně v části řešeného území západně od ulice Slavětinské, jsou většinou užívány jako zemědělská půda pro rostlinnou produkci, případně v malé míře leží ladem.

Řešené území má rozlohu 142 ha. Z této výměry: pozemky zastavěné rodinnými domy mají výměru cca 47,7 ha, pozemky zahradních rekreačních domků a chat 18,9 ha, pozemky zahrad na parcelách pro výstavbu RD – neoplocené pozemky cca 3,3 ha, pozemky veřejných parků či parkových ploch 0,8 ha, sportovní areály 4,3 ha, pole užívané 38,8 ha, pozemky luční nebo pole ležící ladem cca 9,4 ha, ostatní plochy nespecifikované 18,8 ha.

1.3.1. BYDLENÍ

Bydlení v řešené lokalitě lze rozdělit dle stáří a typologického druhu. Dle stáří na bydlení ve víkendových rodinných domech či vilách historické zástavby, v rodinných domech vzniklých kolem 20 - 30. let, v rodinných domech vzniklých po druhé světové válce a v rodinných domech soudobých. S ohledem na specifikum lokality je ve všech obdobích na řadě staveb patrná účast architektů a dobrá finanční situace investorů. Každá zástavba nese charakteristické prvky a dispoziční vybavení, pokud v průběhu doby nedoznala přestavby spojené s vnitřními i vzhledovými úpravami.

Z hlediska typologického je zastoupen klasický rodinný dům nebo výstavnější vila majetnější populace pro trvalé i rekreační bydlení; tam, kde takový hodnotný dům nebyl postaven, nebo je teprve plánován, byl na pozemku postaven malý provizorní či nouzový domek, většinou přízemní cihlový, nebo dřevěná chata, avšak i v těchto případech se většinou jednalo zřejmě o majetnější vrstvy, které si mohly dovolit zakoupit výměrou velké pozemky v atraktivní lokalitě.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o oblíbené a žádané rekreační či výletní, (v jednom období i lázeňské) sídlo, v území se nevyskytují zemědělské rodinné domy, stavby zemědělské, průmyslové nebo živnostenské, ani u rodinných domů, ani jako jejich součást.

Z uvedeného lze vyvodit, že kvalita dispozic i velikosti bytů byly vždy na vyšší úrovni. Nejméně současným představám či potřebám vyhovuje dnes již původní dochovaná historická zástavba, která se nachází v řešeném území podél hlavní ulice, která sloužila v některých případech i pro ubytování lázeňských hostů, a je funkčně i stavebně nevyhovující. Největší byty lze předpokládat jednak ve starší vilové zástavbě, jednak v nových rodinných domech s byty nové generace.

Územně lze hodnotit, že ve východní části řešeného území a uprostřed řešeného území se nachází více rodinných domů trvalého charakteru, než v odlehlejších místech části západní, kde je více pozemků zatím zahradních s rodinnými domy malými, provizorními rekreačními nebo s objekty nouzovými – zahradními chatami.

V řešeném území byl proveden průzkum stavu na místě, který byl konfrontován se záznamy popisných (u rodinných domů) nebo evidenčních (u nouzových či chatových objektů) čísel v katastru nemovitostí. Z těchto údajů, které se ne vždy shodují, lze orientačně odečíst, že v řešeném území se vyskytuje cca 353 rodinných domů a cca 140 zahradních či nouzových domků či chat (vyjma chat osady mezi ulicemi Vodojemská – Čmelická).

V řešeném území, avšak v katastru Šestajovice, na ploše hranicí sousedící s katastrem Klánovic, proběhla výstavba bytových domů, které se měřítkem vymykají pojetí zástavby Klánovic (3 NP + šikmá střecha). V blízkosti této lokality východně od hlavní ulice Slavětínské je realizována zástavba řadovými rodinnými domy, která se typologickým druhem rovněž vymyká stávající realizované zástavbě Klánovic.

1.3.2. ŠKOLSTVÍ A KULTURA

Orientační doporučené urbanistické ukazatele pro školství: mateřské školy 36 žáků / 1000 obyvatel, základní školy 101 žáků / 1000 obyvatel, z toho 69 žáků / 1000 obyvatel trvale bydlících, 30 žáků / 1000 obyvatel dlouhodobě přechodně bydlících, 2 žáci / 1000 obyvatel jako rezerva pro změnu populačního chování obyvatel. (Dříve před r.1989 THU: mateřské školy 40 míst / 1000 obyvatel + 30 m² volného pozemku / dítě, základní školy 140 žáků / 1000 obyvatel + 20 m² nezastavěného pozemku na žáka). Dřívější uváděný optimální počet dětí ve třídě MŠ 25, dnes optimální počet žáků ve třídě MŠ je 20. Dřívější počet žáků ve třídě ZŠ 30, dnes optimální počet 25 žáků ve třídě.

V řešeném území se MŠ ani ZŠ či střední školství nenachází.

MATEŘSKÉ ŠKOLY

Potřebná kapacita mateřské školy pro současný počet 2837 obyvatel obce: dle urbanistického ukazatele: 102 míst v MŠ.

V městské části Klánovice je v současnosti jedna mateřská škola – MŠ V Žáčku 219, 190 14 Praha 9 - Klánovice s kapacitou 4 třídy po max. 25 dětech = 100 míst. Počet zaměstnaných: 6. Kapacita je naplněna. Další přestavba objektů v území na byty a nová výstavba v si vyžádá vybudování nové mateřské školy, neboť další zkapacitnění stávající mateřské školy v jednom místě není urbanisticky, dopravně (docházkou) i hygienicky či psychologicky příznivé.

MŠ v Šestajovicích je jednotřídní o 25 místech pro děti ve věku 3 – 6 let.

ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Potřebná kapacita základní školy pro současný počet 2837 obyvatel obce: dle urbanistického ukazatele: cca 287 žáků.

V městské části Klánovice je v současnosti jedna základní škola – Masarykova ZŠ Praha – Klánovice, Slavětínská 200, 190 14 Praha 9, střední velikosti o kapacitě cílového stavu 480 žáků v 18 třídách (26 – 27 žáků na třídu, což převyšuje optimální či do budoucna uvažovanou hodnotu 25 žáků na třídu). V současnosti (30.8.2007) obsazeno 472 míst, rezerva se zaplní po zahájení školního roku, neboť o školu v Klánovicích je značný zájem. Škola obsahuje 2 x 9 = 18 kmenových tříd + jednu třídu speciální vybavenou počítači (ve škole je nedostatek učeben i speciálních učeben). Tělocvična je z 01/2005. Počet zaměstnaných ve škole: 36 pedagogických pracovníků na plný i zkrácený úvazek, školní družina a pomocný personál 15 pracovních míst. Kapacita školy i školní jídelny je naplněna.

Z počtu 480 žáků je cca 380 z Klánovic, včetně dětí z Klánovického dětského domova, dalších 80 - 100 až 120 žáků - cca 1/5 až 1/4 dojíždí z okolních obcí a městských částí – z Šestajovic, Újezdu, ale i ze Sibřiny, Kolodějů – dojíždění školním autobusem nebo dovoz autem rodiči), přičemž přijímání dětí z Klánovic má přednost, přijímání z okolí je ze strany školy dobrovolné, ale potřebné pro ekonomii a existenci školy. Zejména je zájem o 1. stupeň, který ve škole v Šestajovicích chybí, a který je až v Jirnech. Žáci z okolí jsou zapsáni, aby byla kapacita naplněna a plně funkčně využita, tedy je zde teoreticky rezerva cca 100 míst pro žáky klánovických občanů za předpokladu, že by se postupně v 1. ročnících zvyšoval příjem dětí z Klánovic na úkor dětí z okolního území (dětí z vyšších ročníků není možno již přesouvat násilně do jiných škol). To vytváří problém, pokud by vznikla nová výstavba o větší kapacitě najednou, neboť by navýšení počtu dětí zřejmě postihovalo jistou měrou všechny ročníky. V posledních dvou letech, ale i letos se navíc zvyšuje počet dětí prvních ročníků vzhledem k silnějším populačním ročníkům kolem roku 2000.

Pro výhledové zvyšování počtu obyvatel, a tedy i žáků, je možno uvažovat vybudování křídla u stávající ZŠ, kterým by se zvýšila kapacita školy i saturace odbornými učebnami (možnost vybudovat až 27 třídní školu) – případně zvýšit počet tříd pro 1. stupeň, protože na druhý stupeň je poněkud menší tlak, neboť některé děti odcházejí do specializovaných gymnázií. Jinou možností je založit separátní novou školu (nebo odloučenou budovu, například jen pro první stupeň, nebo i spojenou se speciální výukou – jazykovou školou, třeba i v lokalitě společně s MŠ v sousedství). Další strategii bude nutno zvolit a projednat s ohledem na předpokládaný další nárůst v prvních třídách s ohledem na silné populační

ročníky, dle kapacit nově navrhované bytové zástavby (a to v Klánovicích i Šestajovicích, kde je připravováno rozšíření školního vybavení – přestavba s doplněním 1. stupně, aby bylo odstraněno dojíždění), a termínů její realizace.

ZŠ v Šestajovicích, Komenského 158, 250 92 Šestajovice byla založena jako jednotřídka v roce 1862, v roce 1877 byla rozšířena o druhou třídu. V roce 1895 byla přistavena nová budova a otevřena třetí třída. Dnes je to „rodinná“ škola o 6. – 9. ročníku (pouze druhý stupeň) s průměrem 18 žáků na třídu (počet žáků 69, počet učitelů 8, počet tříd 4 + 4 speciální učebny, jídelna. (1. – 5. ročník je v Jirnech)

ZŠ v Jirnech, Brandýská 45, 250 90 Jirny, je pro první stupeň, 1. – 5. ročník, v roce 2007-8 bude otevřeno 7 tříd. Celková kapacita 160 žáků, školní družina 70 žáků. Školu navštěvují žáci z Jiren, Nových Jiren a Šestajovic.

GYMNÁZIA

Dostatečnou kapacitu míst v gymnáziích sleduje a reguluje celoměstsky příslušný odbor školství Magistrátu hl. m. Prahy. Naplněnost a potřeba gymnázií je mimo to ovlivněna jejich kvalitou či pověstí, nabídkou programu výuky (rozšířená výuka tělesné výchovy, jazyků, přírodovědy, humanitních oborů), vybavením školy (počítačová technika, posilovny, kurty, atd.), a také přítomností soukromých gymnázií (placené studium), která doplňují nabídku v případě neúspěchu uchazeče o státní školu), takže obyvatelé mohou zasílat přihlášky do jiných částí Prahy a gymnázium v místě má volnou kapacitu, nebo naopak zájem o gymnázium může být podstatně větší, než může škola uspokojit.

V řešeném území a v jeho okolí se gymnázium nevyskytuje.

Lze konstatovat, že nabídka kapacit středních škol v současnosti dosud relativně mírně převyšuje poptávku. V Praze 9 je cca 10 gymnázií státních i soukromých, na Praze 10 cca 7 gymnázií státních i soukromých. V Klánovicích se zřízení gymnázia nepředpokládá.

ZVLÁŠTNÍ ŠKOLY

Základní zvláštní a pomocná škola v Klánovicích není provozována, Zvláštní škola je v Úvalech, nejbližší pražská zvláštní škola je v Praze 9 v ulici Mochovská 570 v Hloubětíně, v Praze 10 v ulici Vachkově v Uhřetěvsi.

Ročně je z celé městské části odhadována potřeba umístění cca 0 - 1 žáka ve zvláštní škole, (vyjma dětí z Dětského domova), většinou jsou to případy dětí s lehkou mozkovou dysfunkcí.

V Klánovicích se zřízení zvláštní školy nepředpokládá.

KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ

Kulturní zařízení se v řešeném území nevyskytují. V Klánovicích je provozováno nadačním spolkem Klánovické fórum Kulturní Centrum Beseda, situované jižně od hranic řešeného území (divadlo – kino, aj.).

1.3.3. ZDRAVOTNICTVÍ, SOCIÁLNÍ PÉČE

Orientační doporučené urbanistické ukazatele pro zdravotnictví: praktický lékař pro dospělé nad 14 let: 1 úvazek lékaře / 1640 obyvatel, praktický lékař pro děti a dorost 0 až 19 let: 1 úvazek lékaře / 920 obyvatel, praktický lékař gynekolog: 1 úvazek lékaře / 3280 žen, praktický lékař stomatolog: 1 úvazek lékaře / 1250 obyvatel. Orientační urbanistický ukazatel pro sociální péči: 2 až 3 % obyvatel starších 65 let vyžaduje poskytování sociální péče.

Jesle: ukazatel nestanoven. Původně 10 míst / 1000 obyvatel + 40 m² volného pozemku / dítě.

ZDRAVOTNICTVÍ

Zdravotní služby jsou v současnosti obecně provozovány buďto v zařízeních s ordinacemi, ve kterých jsou lékaři v trvalém pracovním poměru, nebo které jsou privátnímu lékaři nabídnuty k využití za úplatu, případně lékaři působí ve vlastním zařízení.

Potřeba pro současný stav dle urbanistických ukazatelů cca 2 praktičtí lékaři + 1 dětský lékař, 1 gynekolog, 2 stomatologové.

V řešeném území je situována pouze soukromá ordinace praktického lékaře, a to na č.parc. 845/3 v ulici Šlechtitelské.

V Klánovicích není situováno sdružené ambulantní zařízení, jsou zde 2 - 3 samostatné ordinace praktických lékařů pro dospělé a děti. Nejbližší poliklinika pro obyvatele městské části je na Černém Mostě. Obyvatelé mimo to využívají nemocnici Bulovka nebo nemocnici ve Staré Boleslavi. V Jirnech v opraveném statku je nově situováno soukromé lékařské zařízení (poliklinika).

SOCIÁLNÍ PÉČE

Potřebné kapacity sociální péče se mění řadou vlivů, někdy dlouhodobě, jindy krátkodobě, nelze je tedy předem konkrétně specifikovat či předvídat. Sociální péči (sociálně ošetrovatelské centrum pro dočasný pobyt, trvalou pomoc druhé osoby – domov důchodců, terénní nebo místní pečovatelskou službu aj.) lze odhadem předpokládat dle urbanistických ukazatelů v současnosti u 9 - 14 stávajících obyvatel MČ Praha – Klánovice starších 65 let.

V řešeném území ani v prostoru Klánovic se domy s pečovatelskou službou nevyskytují, je povolena stavba Domu s chráněnými byty o kapacitě cca 27 bytů (35 lůžek), realizace vážne pouze na řešení finanční stránky. Nejbližší dům s pečovatelskou službou je v Běchovicích.

Terénní pečovatelská služba je zajišťována z Farní charity Neratovice, v současnosti dojíždí pouze 1 pracovnice, tuto službu v Klánovicích potřebuje cca 25 – 30 lidí. Provozní místnost této služby je v suterénu objektů na č.parc. 855 (tzv. bazaru).

Výdejna obědů pro penzisty není zavedena, školní kuchyň nemá kapacitu.

V místě působí spolek invalidů a klub důchodců, které využívají prostory klubovny ve dvoře Úřadu MČ.

Domov důchodců se v katastru Klánovic nevyskytuje, nejbližší je v Úvalech.

Ze spektra sociálních služeb lze dále jmenovat službu Dětského domova Klánovice.

Dětský domov Klánovice, Smržovská 77, Praha 9, byl založen v lednu 1949, jako Státní dětský domov pro děti předškolního věku. V únoru 1949 bylo do klánovického domova přivezeno 45 dětí a zahájen provoz. V roce 1950 dostal dětský domov do užívání dům č.p. 35, v roce 1953 dům č.p. 151. V roce 1957 byla při dětském domově založena mateřská škola. V domě č.p. 35 vznikla záchytná krajská karanténa. V roce 1959 bylo otevřeno zvláštní oddělení pro mentálně postižené děti. V roce 1961 byla založena mateřská škola internátní. V roce 1965 bylo zahájeno jednání na Ministerstvu školství v komisi mimoškolní výchovy při pedagogické radě MŠK o zřízení experimentálního dětského domova pro děti od tří do patnácti let. Dne 7. prosince 1965 byly otevřeny první rodinné buňky a od 1. září 1969 byly děti rozděleny do 4 heterogenních skupin (skupin složených z chlapců i dívek různého věku).

V současné době je v dětském domově 6 heterogenních výchovných skupin pro děti ve věku od 3 do 18ti let, případně do ukončení přípravy na povolání. Ukořel zařízení je:

- formování osobnosti; výchovné působení stále častěji nabývá charakteru převýchovy, děti často přicházejí s nevytvořenými nebo špatnými sociálními, pracovními i hygienickými návyky. Vlivem jejich dosavadního prostředí bývají emočně labilní, deprivované. Časté jsou i poruchy učení a chování.

- příprava na plnou integraci a zvládnutí každodenních povinností a příprava na rodinný život - způsob života v domově je snaha co nejvíce přiblížit životu funkční rodiny. Výuka aktivně formuje u dívek i chlapců pracovní návyky a dovednosti. Děti si umí připravit jídlo, vyprat a vyžehlít oblečení, udržovat prostředí i své osobní věci. Každodenní vykonávání těchto praktických činností se pro ně stává přirozenou součástí života. Učí se jednat na úradech, hospodařit se svěřenou částkou. Podílejí se na rozhodování o rozpočtu skupiny. Starší děti si samy shánějí brigády.

- příprava na povolání - většina dětí má školní výsledky spíše na nižší hranici průměru, proto si často volí učební obory zaměřené na manuální práci. Velmi oblíbeným oborem dětí je kuchař, číšník. Je zde však i několik středoškoláků. Zařízení se snaží studijním vytvořit dobré podmínky.

Pro socializaci dětí je důležité, aby se co nejvíce pohybovaly mezi běžnou populací, jejich denní režim je téměř stejný, jako režim dětí ve funkčních rodinách. Navštěvují místní základní školu nebo zvláštní školu v Úvalech, studenti dojíždějí do svých škol a učilišť. Po vyučování obědvají ve společné jídelně a rozcházejí se na své skupiny, kam si odnášejí svačiny, večere či suroviny k jejich přípravě. Po odpočinku se společně s vychovatelkou připravují na vyučování. Volný čas děti tráví podle svých zájmů, k dispozici je sportovní hřiště, krytý bazén. V domově funguje několik zájmových kroužků. Děti mají možnost volných vycházek.

JESLE

V současnosti nejsou jesle vedené jako zdravotní zařízení pod zdravotnictvím. Zařízení je dnes bráno jako sociální služba nouzového opatření pro pravidelné či krátkodobé ojedinelé (i na jednu hodinu) pohlídání dětí ve věku do tří až čtyř let s příslušnou péčí. Potřeba je dána ekonomickou situací mladých rodin a je ovlivňována politikou státu k obnově populace.

V městské části není takové zařízení situováno. Pro případnou potřebu by mohlo za tím účelem být využito Mateřské centrum (dobrovolné sdružení) na č.parc. 855.

Mateřské centrum je dobrovolným občanským sdružením založeným v roce 1999 s členskou základnou cca 130 občanů. Je situováno v objektu MČ na ploše cca 60 m² a využívá minimální zahrádku ve vnitrobloku. Je založeno na službách rodinám s dětmi – pro pomoc, informovanost, vzájemnou komunikaci maminek na mateřské dovolené. V rámci tohoto zařízení je zajišťována služba Pacholíček – služba krátkodobého pohlídání nejmenších dětí. Je provozována za úhradu po domluvě s rodiči 2 x týdně – ve středu (návštěva úřadů apod. a pátek, a kapacita je max. 8 – 12 dětí s ohledem na 2 dospělé přítomné osoby a velikost herny. Není pro děti věku mateřských škol. Stravování dětí sdružení nezajišťuje, kapacitu by potřebovalo zvětšit na cca 100 m².

1.3.4. OBCHOD A ADMINISTRATIVA

Výměra 1,0 – 1,1 m² prodejní plochy / obyvatele je plošným ukazatelem vztaženým na celé území Prahy (1000 m² / 1000 obyvatel), nejméně 30 % z celkového množství prodejních ploch se realizuje v obchodních zařízeních obvodového a regionálního významu. Obchodní zařízení lokálního významu soustřeďuje méně než 1500 m² prodejní plochy, obchodní zařízení obvodového významu soustřeďuje 1.500 až 40.000 m² prodejní plochy, obchodní zařízení regionálního významu soustřeďuje více než 40.000 m² prodejní plochy (základního i speciálního potravinářského i nepotravinářského sortimentu a služeb s prodejem spojených).

Dřívější ukazatele: prodejna potravin základních: 107 m² prodejní plochy / 1000 obyvatel, maloobchod 75 m² / 1000 obyvatel, specializovaný obchod (tabák) 8 m² / 1000 obyvatel, atd.

V řešeném území by bylo vhodné uvažovat s ohledem na stávající počet obyvatel obchodní zařízení o kapacitě kolem 3000 m² prodejní plochy, do výhledu odhadem o kapacitě kolem 5000 m² prodejní plochy.

OBCHOD – SOUČASNÝ STAV V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO OKOLÍ

V řešeném území je situována lokální prodejna potravin o rozloze do 100 m² prodejní plochy při ulici Slavětínská a Ke Znak (včetně cukrárny, masny). Na protilehlém nároží je obchod s železářstvím. V ulici Libčické je drobný obchod Pes a kočka s veterinární ambulancí, v sousedství drogerie.

V okolí jsou další malá zařízení obchodu u nádraží a v ulici Medinské.

Obyvatelé využívají k nákupům větší zařízení v Újezdu nad Lesy a zejména nákupní centrum na Černém Mostě.

Celkově lze hodnotit, že umístění obchodních aktivit v řešeném území a jeho okolí je rozptýlené, nejčastěji situované kolem hlavní ulice Slavětínské, s neúplným nebo omezeným sortimentem, ve starších menších prostorách průměrné až podprůměrné kvality, nesplňující požadavky na soudobou nabídku vybavení prostorů obchodních center a služeb.

ADMINISTRATIVA

V řešeném území se administrativní objekty nevyskytují.

V okolí řešeného území se vyskytuje správní administrativa Úřadu Městské části Klánovice v objektu velikosti většího rodinného domu.

Komerční administrativa v Klánovicích v samostatném objektu nebo ve větším měřítku není zastoupena. V ojedinělých případech je situována firma s administrativou v objektech rodinných domů s parkováním na vlastním pozemku (například firma Zett, s.r.o. v ulici Podlíbské).

1.3.5. VÝROBA A SLUŽBY

Drobná nerušící výroba a drobné služby jsou v řešeném území zastoupeny pouze drobnými ojedinělými provozovny, které jsou součástí rodinného domu nebo v samostatně stojícím objektu na pozemku rodinného domu.

Jedná se o živnosti zajišťující instalatérské práce, elektroinstalační práce, truhlářství, výrobu a instalaci podlah, kadeřnictví (studio Tálí), pedikúru, apod. Ivan Kuchař nabízí realitní a investiční poradenství ve firmě Klánovická realitní. V území nebyly objeveny autoopravny a podobné služby, které by způsobily dopravní ruch nebo větší počet vozidel zaparkovaných v uličním prostoru nebo na pozemcích.

V území byla situována zřejmě jedna ze základů socialistického šlechtitelského (pěstitelského) ústavu SEMPRA (Semena Praha, šlechtitelský a semenářský státní podnik), jehož funkce byla původně zřejmě vědecko – výzkumná, kombinovaná s drobnou rostlinnou produkcí včetně okrasných květin (výzkum a šlechtění v oblasti zelinářství, květinářství, ovocnářství, okrasného zahradnictví, léčivých a aromatických rostlin, provozování zemědělské výroby, včetně výroby zeleninových a květinových osiv a sádí, ovocných a okrasných školkařských výpěstků, květin a okrasných rostlin, jahodníků, osiv kořeninových, léčivých a aromatických rostlin, rychlené a polní zeleniny, ovoce a jejich skladování, aj.).

Při ulici Šlechtitelské byla situována vodní nádrž, dnes prázdná, pravděpodobně propojená se Šestajovickým potokem, užívaná pro zásobu vody k zálivce.

Podnik zanikl v porevolučním období po roce 1989, zřejmě privatizací kolem roku 1992, kdy se Semptra státní podnik privatizoval na 9 samostatných právních subjektů. Pozemky areálu v Klánovicích byly částečně restituovány, částečně zůstaly státu (Pozemkový fond). Dnes není areál ve vlastnictví žádné z privatizovaných společností vzniklých z podniku Semptra, skleníky jsou prakticky téměř nefunkční, pozemky jsou údajně zasaženy právními spory. Řada pozemků areálu byla vydána v restitucích zejména paní Taťáně Zikmundové (skleníky aj.), část areálu vlastní Pozemkový fond, část není zapsána na LV. Ve sklenících jsou pěstovány drobné spotřební rostliny určené pro další zpracování a celkově zařízení značně chátrá. Společnostem SEMPRA zde pozemky již nenáleží.

Stavební výroba má v řešeném území situován (zřejmě dočasný) areál se skladovací plochou a deponiemi zemin.

Objekty pro stravování se v řešeném území nevyskytují vyjma sezónního občerstvení ve sportovním areálu, místní restaurační provozy jsou rozptýlené v Klánovicích jižně od hranice řešeného území, restaurace je provozována v níže uvedeném motorestu.

Mezi služby je možno zahrnout čerpací stanice situované po obou stranách dálnice D 11 včetně parkovišť pro osobní i nákladní automobily. Na jižní odpočívce u jižní čerpací stanice Benzina je situována trafostanice TS 1924, dále je zde Motorest D 11 (č.p. 2332 – pozemek 4536/2 a stavba mají různého vlastníka; motorest vlastní firmy zde podnikající) s restaurací a drobným společenským sálem, areál HUMMER centrum s autosalómem, prodejnou, parkovištěm, dřevěným městečkem a autodromem pro jízdu v terénu, který je provozován na starší uzavřené skládce zeminy a suti (navážce), dosahující nadmořské výšky až 270 m n.m., t.j. cca 10 m nad stávajícím rostlým terénem.

Motorest a ČSPH byly povoleny v roce 1987. V průběhu následujících let byly prováděny povolené i nepovolené zásahy do těchto staveb. V současné době probíhají kolem motorestu stavební činnosti – realizace nového parkoviště za motorestem, zemní práce, výstavba dřevěného městečka. Po právní stránce je zde v současnosti vedeno řízení o odstranění stavby s předpokládaný dodatečným povolením výstavby.

Čerpací stanice ARAL na severní odpočívce D11 na příjezdu ku Praze je samostatným zařízením, obklopeným pásem zeleně. Výstavba proběhla na počátku devadesátých let, pravděpodobně o něco později než čerpací stanice na jižní odpočívce.

1.3.6. SPORT A REKREACE

Sportovní a rekreační plochy (SP, SO 1 – 7, ZSP) by měly dosahovat 15 m² / obyvatele, tělovýchovné plochy 4 až 6 m² / obyvatele. Tělovýchovnými plochami se rozumí čisté plochy všech sportovních zařízení v územích sloužících sportu a rekreaci i v dalších polyfunkčních a monofunkčních plochách (tzn. zejména v územích smíšených, obytných a veřejného vybavení – VVS), bez započtení vnitroareálové zeleně, komunikací, ploch pro parkování a ostatních doplňujících zařízení.

Dle dřívějších THU bylo předpokládáno 240 m² plochy pozemku / 1000 obyvatel.

V řešeném území se nachází při ulicích Šlechtitelské – V Jehličině sportovní areál, obsahující fotbalová hřiště se zázemím, venkovní koupaliště s plochami (loukami) pro slunění, občerstvením a hygienickým zázemím, autokemp a parkoviště. Areál je vlastnictvím Hl.m.Prahy, pozemky svěřeny MČ Praha – Klánovice. Areál je provozován formou pronájmu. Parkoviště občasné užívá jako výcvikový prostor dle informace na desce poblíž parkoviště i firma Autoškola Winter.

Fotbalové hřiště užívá Fotbalový klub Klánovice.

Koupaliště je vybaveno m.j. venkovním bazénem 25 x 10 pro dospělé a bazénem 15 x 10 m pro děti, víceúčelovým hřištěm pro nohejbal a volejbal a travnatou plochou.

Ve výhledu se uvažuje zařízení dobudovat, zejména se jedná o rozšíření kempování; mělo by obsahovat 30 + 45 míst pro kempování o výměře cca 70 až 100 m² / kempinkové místo, minigolf, parkoviště o kapacitě 36 míst pro návštěvníky kempu, parkoviště o kapacitě 32 osobních automobilů pro koupaliště. K diskusi je zvyšování kapacity autokempu, respektive jeho ponechání, s ohledem na jízdy automobilů do odlehlé lokality přes rozsáhlá čistě obytná území.

Kromě tohoto zařízení se v území při ulici V Jehličině nachází kynologický areál, zvaný Špringerovo kynologické cvičiště, který užívá Český kynologický svaz – Základní kynologická organizace 00233 Klánovice. Pozemky tohoto areálu vlastní fyzická osoba,

Pro využití ploch SP není Územním plánem SÚ hl. m. Prahy stanoven kód míry využití území. Oba jmenované areály jsou zastavěny stavbami minimálně.

Kromě uvedených stávajících zařízení bylo v řešeném území zjištěno opuštěné, zarostlé a devastované hřiště pro míčové hry v severní části pozemku 897/1 (na neoploceném pozemku ve vlastnictví fyzické osoby). Svah navážky částečně zarostlé náletovou zelení, vzniklé již cca před více než dvaceti lety na jižní části tohoto pozemku je využívána v zimě k sáňkování.

Motoristický sport je zastoupen výše uvedenými službami, které poskytuje společnost HUMMER centrum, s.r.o.

V okolí řešeného území je významnější sportovní vybavení (sportovní hala starosty Hanzala a hřiště) situováno v blízkosti základní školy. V současnosti jsou vedeny spory o obnovení golfového hřiště zmíněného v kapitole o historii Klánovic. V blízkosti řešeného území je v zástavbě menší tenisový areál.

Území katastru Klánovic nabízí možnosti krátkodobé rekreace a individuálního sportování v podobě turistiky a cyklistiky v Kunratickém lese a přilehlém i širším okolí (viz kapitola Doprava).

1.3.7. ZELENĚ

Obecně lze konstatovat, že řešené území je výjimečné na množství a kvalitu zeleně (zejména vzrostlých listnatých i jehličnatých dřevin), která se vyskytuje téměř na všech soukromých pozemcích zahrad, ale v případě listnatých dřevin i podél místních komunikací. V širším okolí řešeného území se nachází největší lesní celek prostoru hlavního města Prahy – Klánovický les. Zeleň má k životu příznivé podmínky vzhledem k přítomnosti lesa, zadržujícího vláhu i umožňující vznik a existenci spodní vody a vodotečí.

Z hlediska funkčních systémů lze konstatovat, že v řešeném území se vyskytuje v převážné míře zeleň soukromá jako zeleň zahrad (parcel) rodinných domů a chatových – nouzových objektů. Tato zeleň je na mnohých parcelách významné sadovnické hodnoty, a množství jedinců by bylo možno zařadit do kategorie chráněných solitérních dřevin, souborů či skupin, na veřejně přístupných pozemcích i do kategorie významných stromořadí či doprovodné zeleně.

Vzhledem k množství jedinců, jejich převážnému situování a tedy i nepřístupnosti na soukromých pozemcích a tudíž jejich obtížnému hodnocení i přesné lokalizaci na mapových podkladech je proto pouze v rámci těchto průzkumů a rozborů konstatováno, že jakoukoliv výstavbu bude nutno posuzovat případ od případu s ohledem na maximální zachování vzrostlé zeleně, neboť se jedná o zcela jedinečný a charakteristický prvek v území, kdy lesní dřeviny významného vzrůstu, stáří i zdraví často pokrývají většinu rozlohy parcel. Tento stav musí být v území plně zachován a rozvíjen.

Kromě oplocených pozemků zahrad je v řešeném území nutno jmenovat parkově upravené veřejné prostory, do nichž náleží prostor Nepasického náměstí v západní části lokality, ale především funkčně významný prostor parku kolem kostela s významnými dřevinami a památkem. Tzv. Přimské náměstí ve východní části lokality je zatím spíše neudržovaným zatravněným prostorem s náletovou zelení, která se ve větším množství vyskytuje v jeho severní části (severně od ulice Šlechtitelské).

Významnou zelení s účelem spíše prostorotvorným a estetickým, nežli funkčním využitím, je zeleň alejí – stromořadí podél místních komunikací. Převážně vzrostlými lipovými alejemi jsou nepravidelně lemovány hlavní komunikace Slavětínská, západně od ní pak zejména komunikace K Rukavičkárně, Podlíbská, Dobřenská, Krňovická a další; tyto stromy jsou zaměřeny a v mapových podkladech obsaženy. V některých případech nejsou řady pravidelné či úplné, pokud stromy nebyly doplňovány. Východně od hlavní komunikace byly aleje zakládány méně, v nedávné době byla vysazena alej v ulici Ke Znak.

V řešeném území jsou obsaženy kromě jmenovaných ploch nevyužité plochy porostlé nízkou bylinnou nesečenou zelení nebo kombinovanými porosty, to zejména v místech nevyužitých jako polnosti pro rostlinnou výrobu (prostor severovýchodně od ulice Slavětinské).

Podrobnější údaje o zeleni v řešeném území včetně členění zeleně jsou zařazeny do kapitoly Přírodní podmínky a životní prostředí, kde jsou údaje i některé zjištěné údaje o okolní oblasti.

1.3.8. ZEMĚDĚLSTVÍ, LESY

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Řešené území obsahuje pozemky vedené v katastru nemovitosti jako chráněný zemědělský půdní fond s druhem pozemku orná půda. Orná půda je užívána pro zemědělskou rostlinnou výrobu. Pozemky si pronajímají podniky zabývající se rostlinnou produkcí v přilehlé okolní oblasti převážně od soukromých osob, které pozemky restituovaly.

Z agronomicko – ekonomického hlediska jsou zemědělské pozemky řazeny do bonitačních půdně ekologických jednotek (BPEJ), např. BPEJ 2.30.01, 2.37.15 apod. Prvé číslo vyjadřuje klimatický region, hlavní půdní jednotky vyjadřuje druhé a třetí číslo, například skupina hnědozemí je pod číslem HPJ 10, 12, apod. Čtvrté číslo vyjadřuje kombinaci kódu sklonitosti a expozice, páté číslo kombinaci kódu skeletovitosti a hloubky půdy.

Území se nachází pouze ve druhém klimatickém regionu. Druhý klimatický region má kód 2, symbol regionu T2, charakteristika: teplý, mírně suchý. Suma teplot nad 10°C 2600 – 2800. Průměrná roční teplota vzduchu 8 – 9°C. Průměrný roční úhm srážek v mm: 500 – 600. Pravděpodobnost suchých vegetačních období: 20 – 30. Vláhová jistota: 2 – 4.

Hlavními půdními jednotkami v řešeném území jsou HPJ 30 a 37. HPJ 30 je charakteristická hnědými půdami, hnědými půdami kyselými a jejich slabě oglejenými formami na permokarbonských horninách a pískovcích; jsou to půdy lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry. HPJ 31 je charakteristická hnědými půdami a rendziny na pískovcích a písčité větřajících permokarbonských horninách, bez šterku až středně šterkovité; vláhové poměry jsou nepříznivé, velmi závislé na vodních srážkách. HPJ 37 je charakteristická mělkými hnědými půdami na všech horninách, které jsou lehké, v omici většinou středně šterkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až přecházející do pevné horniny; jsou to výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)

Čtvrté číslo BPEJ vyjadřuje kombinaci kódu sklonitosti a expozice vůči světovým stranám. V řešeném území se jedná převážně o rovinu bez výrazné expozice ke světovým stranám.

Páté číslo BPEJ vyjadřuje kombinaci skeletovitosti a hloubky půdy. V řešeném území se vyskytují typy slabé skeletovitosti a s malou nebo střední hloubkou půdy.

ZAŘAZENÍ PŮD DO TRÍDY OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

Vyhodnocení kvality půdního fondu se provádí pomocí třídy ochrany (dle „Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12.6.1996 č.j. OOLP/1067/96). Třídy ochrany zemědělské půdy a soustava stupňů přednosti v ochraně byly vytvořeny jako účelové agregace bonitovaných půdně ekologických jednotek pro dokonalejší ochranu zemědělské půdy.

Třída ochrany je určena jako stupeň produkční schopnosti půdy v konkrétních podmínkách seskupení BPEJ. V každém klimatickém regionu bonitace bylo vymezeno pořadí produkčních tříd, jejich plošný rozsah a provedeno seskupení do pěti tříd ochrany (I – V), přičemž půdy I. stupně jsou nejkvalitnější a stupeň V. nejméně kvalitní.

Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcenější půdy v jednotlivých regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Do II. třídy ochrany jsou situovány půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Jsou to půdy vysoce chráněné, jen podmíněčně odnímatelné, a s ohledem na územní plánování také jen podmíněčně zastavitelné.

Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých KR s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít pro eventuální výstavbu.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných KR s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající BPEJ, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých, a erozně nejvíce ohrožených. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití.

V řešeném území, u jeho severní hranice a v širším řešeném území v prostoru severně od stávající parcelace se zástavbou Klánovic směrem severozápadním k čerpacím stanicím u D 11 se nacházejí půdy IV. a V. bonity, a to zejména výše jmenované hnědé půdy 2.30.01 - IV, 2.30.04 – IV, 2.31.01 – IV, 2.37.15 – V, 2.37.16 - V. bonity. Území obsahuje jednoznačně plochy méně kvalitních půd.

Méně jednoznačný k tomuto tvrzení je prostor severozápadně a severně od Šestajovic, kde se již vyskytuje zejména bonita I a II – půdy HPJ 10, 13, eventuálně i bonita III. V bezprostředním kontaktu s Šestajovicemi a východně, respektive v prostoru mezi obcemi Šestajovice Jirny – Nové Jirny jsou půdy v ostrůvcích bonit I. III a IV., tedy se zde vyskytuje půda lepší a úrodnější včetně půdy chráněné; dále na východ od obcí Jirny a Nové Jirny pak převažují opět půdy IV. bonity.

Z uvedených skutečností a mapových podkladů vyplývá, že v řešeném území se vytvořily půdy s nižší agronomickou hodnotou, což neplatí pro okolní zájmové území Šestajovic, kde je v průměru oblast středních i vyšších agronomických hodnot, poté východně od obce Jirny a směrem na Úvaly kvalita půd ovšem opět v průměru poněkud klesá na nižší agronomické hodnoty.

Pokud dojde k záboru pozemků, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zemědělský půdní fond, je nutné postupovat dle Zákona ČNR č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu a jeho novely č. 231/1999 Sb. a pro vydání územního rozhodnutí požádat příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas s odnětím půdy ze ZPF. Pokud se jedná o stavby čistě obytné v současně zastavěném území obce, je dle uvedených zákonů investor nejen osvobozen od odvodů, ale nemusí ani žádat o souhlas s odnětím půdy ze ZPF. To se však netýká domů polyfunkčních a komerční výstavby. Zde musí investor vždy požádat o vydání souhlasu s odnětím půdy ze ZPF.

LESY

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou v řešeném území zastoupeny. Řešené území ale na jihovýchodě a východě s rozsáhlými lesními pozemky Klánovického lesa přímo sousedí. V řešeném území se proto vyskytuje pásmo o šíři 50 m, ve kterém je při rozhodování o umístění staveb a využití území vyžadován dle zákona č. 96/1977 Sb. (zákon o hospodaření v lesích a státní správě lesního hospodářství) souhlas orgánu státní správy lesního hospodářství. Lesní pozemky s ochranou pozemky k plnění funkce lesa jsou ve vlastnictví státu, právo hospodaření s majetkem státu mají Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové. Lesní pozemek 1086/1 (jižně od ulice Utěšilovy) je ve vlastnictví Hl.m.Prahy.

FUNKČNÍ SYSTÉMY V ŠESTAJOVICÍCH A JIRNECH

Zástavba Šestajovic je v jádru venkovská, v ostatních částech převážně v izolovaných rodinných domech. V území Šestajovic je jedna mateřská a jedna základní škola s nedostatečným vybavením i kapacitami (viz text výše), chybí zdravotní středisko, sportovní plochy a stavby – v území je jen jedno fotbalové hřiště. V území je drobná rozptýlená, zcela nedostatečná obchodní vybavenost. V místě statku a v protilehlé ploše jsou situovány firmy podnikající ve stavebnictví a zemědělství (například firma Fancík, s.r.o., Čerth, s.r.o., Zemědělská a obchodní společnost Šestajovice a Jirny, s.r.o.). Zámek Jirny je obsazen společnostmi Lettenmayer a partner.

V Jimech je zástavba historického jádra rovněž venkovského rostlého charakteru, zástavba je smíšená nebo čistě obytná. V území je rovněž mateřská škola, základní škola, je zde samostatná prodejna potravin s občerstvením, kostel, hřbitov, fotbalové hřiště, různé provozovny. velký skladový areál vznikl u exitu E8.

1.3.9. PROSTOROVÉ A KOMPOZIČNÍ VZTAHY, PROSTOROVÉ VYUŽITÍ, KAPACITY

KLÁNOVICE

Prostorové a kompoziční danosti řešeného území jsou popsány v kapitole 1.2.3., oddíl Prostorové danosti oblasti.

Prostorové využití je dáno zejména velikostí a tvarem parcelace a mírou využití pozemků. V řešeném území Klánovic lze nalézt pozemky pro izolované rodinné domy – vily až o výměrách 2500 m², ve výjimečných případech až kolem 3500 m² zahrady, obvyklá parcelace má výměru zahrad však kolem cca 1500 m², „menší“ parcely mají výměru kolem 800 m², tyto výměry se vyskytují častěji jižně od hranic řešeného území.

Spolu s velkoryse dimenzovanými prostory komunikací je tak v současné zástavbě dosahováno míry využití území v různých částech řešeného území převážně v kódu B, někde se míra využití blíží nebo osciluje kolem maxima kódu A. Přeparcelace větších pozemků na menší pozemky většinou není dle evidovaného stavu rozhodnutí žádaná a není ani žádoucí s ohledem na sadovnickou nebo zahradní kvalitu zahrad a vzrostlé až chráněné zeleně na nich, případně ani není možné další dělení parcel s ohledem na založenou regulaci a přístup pozemků z veřejných komunikací.

Pro kontrolu tohoto tvrzení byl vybrán typický vzorek v řešeném území s parcelami kolem 1500 m², s hranicí vedenou osami ulic Vaňkova, Boušova, K Rukavičkárně, Podliská (vzorek č. 1), a další typický vzorek jižně od řešeného území s parcelami kolem 800 m², s hranicí vedenou osami ulic Sendražická, Krovova, Voňkova, Lovčická (vzorek č.2). Pro tyto vzorky byly zjištěny hodnoty digitálním odečtem ze situace:

Vzorek č. 1 (řešené území):

vzorek	charakteristika	výměra (m ²)	% z celku	poznámka
č. 1	zastavěno objekty	1333	11,40	
	zeleň na rostlém terénu soukromá	7372	70,54	
	zeleň na rostlém terénu veřejná	877		
	komunikace (vč.chodníků a zpev.pl.)	2112	18,06	
	celková plocha vzorku	11694	100,00	
	odhad podlažních ploch cca	2879		
	průměrný počet nadzemních podlaží:	2,16		

Pro uvedený vzorek byly zjištěny tyto hodnoty míry využití území:

kód míry využití území	KPP	KZ	podlažnost	KZP	poznámka – platí zejména pro druh zástavby:
	0,25	0,71	2,16	0,11	

což se blíží těmto nejbližším vyšším hodnotám údajů z Tabulky míry využití území:

kód míry využití území	KPP	KZ	podlažnost	KZP	poznámka – platí zejména pro druh zástavby:
B	0,3	0,65	2	0,15	rozvolněné RD, stavby pro podnikání

Vzorek č. 2 (jižně od řešeného území směrem ke středu Klánovic):

vzorek	charakteristika	výměra (m ²)	% z celku	poznámka
č. 2	zastavěno objekty	1220	13,40	
	zeleň na rostlém terénu soukromá	5410	59,30	
	zeleň na rostlém terénu veřejná		-	
	komunikace (vč.chodníků a zpev.pl.)	2486	27,30	
	celková plocha vzorku	9116	100,00	
	odhad podlažních ploch cca	2374		
	průměrný počet nadzemních podlaží:	2,0		

Pro uvedený vzorek byly zjištěny tyto hodnoty míry využití území:

kód míry využití území	KPP	KZ	podlažnost	KZP	poznámka – platí zejména pro druh zástavby:
	0,26	0,59	2	0,13	

což se blíží těmto údajům z Tabulky míry využití území:

kód míry využití území	KPP	KZ	podlažnost	KZP	poznámka – platí zejména pro druh zástavby:
B	0,3	0,65	2	0,15	rozvolněné RD, stavby pro podnikání

Z daného současného stavu vychází i regulace míry využití území stanovená pro nezastavěné parcely katastru Klánovic a Horních Počernic určených v Územním plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy k zástavbě. Pro tato území je stanovena míra zástavby v kódu A nebo B.

V řešeném území se nachází cca 353 RD, dalších 140 objektů nekolaudovaných jako RD na pozemcích parcelace pro RD, další parcely této parcelace jsou nezastavěny. Odhadem lze tedy stanovit, že v řešeném území se stávající parcelací individuálních parcel pro výstavbu izolovaných RD lze předpokládat výsledný počet cca 600 izolovaných rodinných domů.

ŠESTAJOVICE

Na území Šestajovic lze vizuálně porovnat, že průměrná velikost pozemků pro izolované rodinné domy je nižší, cca kolem 1000 m², což neplatí u jádrové historické části, kde jsou výměry pozemků atypické, velikostí i tvarem v jednom místě vymezeném veřejnými komunikacemi velmi různé. Ve starší, ale pravidelné regulované parcelaci, je velikost pozemků v průměru kolem cca 780 m², v soudobé pravidelné parcelaci se pohybují výměry kolem 840, ale i 670 m², tedy výměrami nižšími než v severních Klánovicích.

1.4. DOPRAVA

1.4.1. ŠIRŠÍ DOPRAVNÍ VZTAHY

SOUČASNÁ SITUACE

Řešená oblast se nachází v poměrně husté síti komunikačních staveb vzniklých až na výjimky převážně historicky jako síť místních komunikací propojujících sousedící obce. Sídlo Klánovice protíná ve směru sever – jih (vůči hl. m. Praze tangenciální) poměrně přímá, v současnosti značně frekventovaná komunikační spojnice (III/33310) procházející sídly Koloděje – Újezd nad Lesy - (I/12) - Klánovice – Šestajovice - (II/611) – Zeleneč – Svémyslice – Dřevčice, zajišťující nejen místní cílovou dopravu a vztahy mezi sousedními obcemi, ale i průjezdnou dopravu podél východního okraje Prahy, a mezi většími sídly (Říčany – Stará Boleslav – Brandýs nad Labem), kterou by měly zajišťovat po vybudování silniční a aglomerační (101) okruhy kolem hlavního města Prahy. Průjezdná komunikace III/33310 se na severu Šestajovic větví do směru na II/611 a do Jiren, kam pokračuje jako komunikace III/0116.

Řešené území se nachází mezi silničním okruhem (vně území okruhem ohraničeného), který je v současnosti zatím dosud vybudován pouze v úseku mezi silnicí R10 a Štěrboholskou radiálou, a aglomeračním okruhem II/101, jehož návrhová trasa se liší od současnosti, kdy je využíváno komunikací procházející sídly Škvorec – Úvaly – Nové Jirny - Jirny – Mstětice. Z výhledové trasy míjející jmenovaná sídla východně je zatím pouze vybudována poblíž stávající trasy mimoúrovňová křižovatka – tzv. exit 8.

V radiálním směru automobilové dopravy oblast leží mezi stávající dálnicí D11 (E67) na Hradec Králové a komunikací I. třídy Českobrodskou – Novosibírskou (12), která prochází Újezd nad Lesy a měla by být v pokračování Štěrboholské radiály přeložena jako silnice 1/12 jižně mimo urbanizované území (směr Praha – Kolín).

Ve východním sektoru pražské středočeské aglomerace přicházejí do hlavního města dvě významné radiální komunikace, a to dálnice D11 (E67) od Hradce Králové a rychlostní silnice R10 (E65) od Mladé Boleslavi. Obě tyto komunikace jsou ukončeny v oblasti Horních Počernic na pražském rychlostním silničním okruhu v již provozovaném úseku stavby č. 510 Satalice – Běchovice.

Dálnice D11 byla uvedena do provozu 12.10.1984, investorem bylo Ředitelství dálnic Praha, projektant Vojenský projektový ústav Praha, dodavatel stavby Dopravní stavby Olomouc. Dálniční odpočívky včetně inženýrských sítí byly vybudovány zřejmě současně, jako investice Ředitelství dálnic Praha.

Zatímco dálnice D11 na silničním okruhu skutečně končí, rychlostní silnice R10 dle ÚPn hl. m. Prahy pokračuje do centrální části města jako Vysočanská radiála. Tato radiála je rozdělena do dvou staveb, a to Stavba Satalice – ulice Kbelská, která je v současné době v realizaci, a Stavba ulice Kbelská – Balabenka, kterou se dopravní zátěže z východu dostanou ve výhledu až na dopravní obalovou křivku jádrového města, tj. na městský okruh.

Uvedené komunikace vyššího významu dálnice D11 a rychlostní silnice R10 mají význam především nadregionální, celorepublikový až evropský. Funkci regionální až místní pak v tomto sektoru plní bývalé a dosud významné komunikace I. třídy č. 10 a 11, a to silnice II/611 (Chlumecká, Náchodská, směr Praha Černý Most - Poděbrady) a II/610 (Mladoboleslavská, Pražská). Obě tyto komunikace jsou na silniční okruh připojeny. Silnice II/611 (ulice Chlumecká) ve stávající MÚK u Horních Počernic, a silnice II/610 ve výhledové MÚK Vnoř. Zatímco MÚK Vnoř má své definitivní místo mezi mimoúrovňovými křižovatkami na silničním okruhu, u MÚK Horní Počernice se jedná o sporné připojení, neboť vzdálenost všech MÚK, ať již stávajících či navrhovaných (dle ÚPn hl. m. Prahy) v úseku stavby 510 není v souladu s ČSN 73 6101, a uvažuje se proto její výhledové zrušení (na délce cca 5 km je celkem 6 MÚK).

Kromě popsaných radiálních komunikací R10 a D11 a okružního pražského rychlostního silničního okruhu je navrhována v obalové poloze Pražským regionem další okružní komunikace, a to aglomerační okruh – silnice II/101. Tato dvoupruhová silnice rychlostního charakteru prochází v řešené východní oblasti ve vzdálenosti cca 10 km od pražského rychlostního silničního okruhu a probíhá přibližně v trase Úvaly – Brandýs nad Labem. Dálnici D11 kříží v MÚK Jirny (EXIT 8) a rychlostní silnici R10 pak v MÚK Zápy u Brandýsa nad Labem. Na silnici R10 je pak v současném stavu v provozu ve směru k hlavnímu městu ještě MÚK se silnicí Radonice – Horní Počernice.

Uvedená vzdálenost 8,5 km mimoúrovňových křižovatek na dálnici D11, tj. mezi MÚK se silničním okruhem a MÚK Jirny, ale i vzdálenosti MÚK na rychlostní silnici R10 nejsou úměrné pro příměstskou oblast hlavního města a nevyhovují potřebám této oblasti.

Ve východním sektoru hlavního města Prahy (MČ Praha 20 – Horní Počernice, Běchovice, Újezd nad lesy, Klánovice apod.) a přilehlých obcích středočeského kraje (Šestajovice, Zeleneč, aj.) mimo to dochází v posledním období, obdobně jako v jiných sektorech Prahy, k nebývalému územnímu rozvoji sídel, a to na základě jednotlivých dílčích územních plánů, nekoordinovaných dosud časově v dopadu na stávající a připravovanou komunikační síť dokumentací vyšších územních celků (Pražský a středočeský region apod.).

Územní plán velkého územního celku Pražské středočeské aglomerace, který by měl koordinovat vzájemné vazby v uvedeném územním rozvoji uvedených oblastí byl schválen teprve nedávno, a tak mezitím došlo k mnoha negativním jevům, které se budou setrvačně i nadále zvětšovat. Jedním z těchto negativních jevů je dopad na dopravu. Dopravní struktura nebyla a není připravena na stále vzrůstající dopravní zátěže.

Klasickým příkladem tohoto negativního dopravního jevu je ve východním sektoru hlavního města Prahy silnice II/611 – dříve silnice I. třídy č. 11 při průchodu obcí Horní Počernice ulicí Náchodskou. Touto ulicí, jakožto hlavní osou obce Horní Počernice prochází nejen doprava, která je produkována vlastní obcí, ale (a to hlavně) i vůči Praze radiální doprava průjezdná z celé přilehlé východní oblasti (obce Klánovice, Šestajovice, Zeleneč, ale i Nehvizdy a Čelákovice). Tato doprava vzhledem k tomu, že nedostává prakticky možnost kvalitního se napojení na komunikace vyššího řádu, zatěžuje ulici Náchodskou na hranici její kapacity a tím i nad přípustnou hranici kvality životního prostředí, plynulosti a bezpečnosti dopravy.

Obdobně tomu je u četné průjezdné dopravy Klánovicemi, Šestajovicemi a dalšími sídly, která nemá možnost ve směru tangenciálním se těmito sídlům vyhnout a projíždí převážně obytnými celky. Dopravní zátěže produkované zástavbou uvedených sídel se navíc složitě napojují na nadřazené komunikace a uvedenou dopravu průjezdnou ve svém důsledku zvyšují.

Byla proto hledána možnost, jak uvedenou průjezdnou dopravu od východu, ale i značnou část dopravy rozvíjející se východní částí obce Horní Počernice převést na vysokokapacitní komunikaci přicházející od východu (dálnice D11), a tím odlehčit přetížené ulici Náchodské a tím i celé obci Horní Počernice. Současně bylo sledováno, aby navržené řešení umožnilo i kvalitní rozvoj východní části území Horních Počernic (zejména pro bydlení), a současně napojení částí Horních Počernic, Klánovic, a Šestajovic (které jižně od D11 ve výhledu vytvoří jeden srostlý zastavěný obytný útvar) na tuto komunikaci.

Platný Územní plán SÚ hlavního města Prahy obsahuje návrh mimoúrovňové křižovatky na dálnici D11 poměrně neobvyklým způsobem – rozdělenou diamantovou křižovatkou, kdy jedna polovina s ulicí Ve Žlábku (silnicí Horní Počernice – Běchovice) umožní dopravní vztah z a do hlavního města a druhá polovina se spojnici Horní Počernice – Klánovice (u čerpacích stanic) umožní dopravní vztah z a na dálnici D11 směr Hradec Králové.

Proti takto umístěnému a navrženému mimoúrovňovému připojení jsou negativní reakce od obyvatel, bydlících v okolí ulice Ve Žlábku. Z hlediska dopravního však lze tomuto návrhu dále vytknout i to, že svádí dopravu do prostoru obytného souboru Beránka a že prakticky neumožňuje přímé navedení dopravy od východu, tj. ze silnice II/611 a dále z obcí Šestajovice, Klánovice, ale i Zeleneč a Čelákovice přímo na dálnici D11 směrem do hlavního města bez průjezdu obcí Horní Počernice. K uvedenému řešení jsou vyslovovány i přes platnost územního plánu hl. města Prahy negativní stanoviska od MV ČR a od ŘSD Praha, a to hlavně z hlediska blízké vzdálenosti MÚK Ve Žlábku od mimoúrovňové křižovatky se silničním okruhem kolem Prahy. Řešení odpojením a připojením na D11 ve dvou místech je rovněž nepřehledné a nesnadné pro orientaci motoristů.

NÁVRH OBCHVATU HORNÍCH POČERNIC, MÚK BERÁNKA A JIŽNÍ TANGENTY

Pro dosažení jisté nápravy důsledků zatížení dopravou je předkládán následující lokální návrh změny komunikační sítě v řešeném území a okolních katastrech (dle Podkladové studie Horní Počernice – východ pro návrh změny ÚPn SÚ hl. m. Prahy z 02/2006):

- omezit průjezdnou dopravu v ulici Náchodské v Horních Počernicích a současně zajistit co nejrychlejší a nejkvalitnější napojení tohoto území na vyšší komunikační systém mimoúrovňovou křižovatkou na dálnici D11 se spojnicí Horní Počernice – Klánovice (dále nazývaná MÚK Beránka),

- provést za tím účelem tzv. východní obchvat, který by procházel při východním okraji obce Horní Počernice od silnice II/611 Poděbrady - Horní Počernice až do MÚK Beránka. Tento obchvat je navrhován v mírně odsazené poloze na vnějším lici nově navrhovaného komplexu zástavby. Současně bude plnit funkci regulační pro omezení průjezdu obcí Horní Počernice po ulici Náchodské, protože přirozené přímé plynulé dopravní propojení po Náchodské přes Horní Počernice bude přerušeno a vozidla by měla být přirozeně směřována s předností v jízdě až do MÚK Beránka.

- do MÚK Beránka dále od jihovýchodu přivést tzv. jižní tangentu, procházející prakticky po rozhraní obcí Šestajovice a Klánovice a končící na silnici Šestajovice – Klánovice. Tato tangenta umožní rychlé a kvalitní přivedení dopravy z těchto obcí, směřující do hlavního města, přímo na dálnici D11. V současném stavu tato doprava směřuje převážně z obce Šestajovice na silnici II/611 a ku Praze dále průjezdem ulicí Náchodskou, a z obce Klánovice ku Praze na silnici I/12 a dále průjezdem obcemi Újezd nad Lesy a Běchovice.

Předmětem US Klánovice - sever bude m.j. zjistit, jaký bude dopad atraktivity tohoto spojení včetně MÚK Beránka za předpokladu, že tyto stavby budou realizovány před dokončením dalších částí silničního okruhu v této části Prahy a před realizací aglomeračního okruhu (atraktivita pro průjezdnou tangenciální dopravu), respektive stanovit termín této stavby a následné návazné výstavby s ohledem na realizaci výše uvedených okruhů.

MÚK Beránka je navržena urbanistickou a dopravní studií Horních Počernic deltovitého tvaru a je do ní navrženo zaústit od severu východní obchvat a od jihovýchodu jižní tangentu. Tato křižovatka, vzhledem k bezprostřední blízkosti čerpacích stanic umístěných po obou stranách dálnice D11, by měla být s těmito stanicemi propojena oboustrannými kolektorovými komunikacemi. Křižovatka umožňuje uskutečnit všechny dopravní vztahy (napojení východního obchvatu i jižní tangenty na vlastní rampový systém

MÚK Beránka je navrženo okružními křižovatkami) a bude tudíž možné vyloučit poloviční připojení diamantové křižovatky s ulicí Ve Žlábku (silnicí Horní Počernice – Běchovice). Touto úpravou dojde k příznivějšímu rozložení mimoúrovňových křižovatek na dálnici D11. Současná vzdálenost 8,5 km mezi MÚK se silničním okruhem a MÚK Jimy bude navrhovanou MÚK Beránka rozdělena na 3,75 km od MÚK se silničním okruhem a 4,75 km od MÚK Jimy oproti vzdálenostem dle ÚPn hl. m. Prahy, kdy vzdálenost mezi MÚK Ve Žlábku a MÚK se silničním okruhem byla pouze 2,5 km.

Vlastní trasa obchvatu začíná odpojením jihozápadním směrem z ul. II/611 ve směru od Nehvizd. Stávající přímý směr na Horní Počernice je zaslepen. Trasa je vedena směrem jižním a směrem jihozápadním s odstupem od okraje nově navrhované zástavby do prostoru MÚK Beránka. V tomto úseku jsou 2 úrovňové křižovatky. První v KM 0,22414 umožňuje převedení dopravy v příčném směru. Pěší trasa ve směru západ – východ je vedena mimoúrovňově podchodem. V KM 0,798 50 je pouze levostranné připojení zástavby situované východně od trasy východního obchvatu. V tomto místě je situováno přemostění pro trasu pro pěší. Dále pokračuje trasa do prostoru stávajícího přemostění dálnice D11. V tomto prostoru je nově vyvinuta mimoúrovňová křižovatka Beránka, která je tvořena novým mostním objektem této trasy přes dálnici D11, rampovými systémy na obou stranách dálnice, okružními křižovatkami v místech napojení rampového systému na vlastní trasu východního obchvatu a jižní tangenty a výstavbou kolektorů po obou stranách dálnice. Kolektory (peáže) budou sloužit ke společnému dopravnímu napojení na dálnici vlastních dopravních tras, čerpacích stanic i souvisejících zařízení. Napojení celého nového obytného komplexu Horních Počernic je pomocí úrovňové světelně signalizované křižovatky v KM 1,13528. Za mimoúrovňovým křížením Beránka bude trasa pokračovat do prostoru Klánovic.

Komunikace východního obchvatu je v převážné část své trasy navržena jako extravilánová silnice bez obrub typu S 9,5/60 se dvěma jízdními pruhy šířky 3,50 m. Pouze v místech těsnějšího styku se zástavbou a pohybem pěších je navržena jako městská komunikace s obrubníky typu MS 9/60. Výškově je trasa navržena tak, aby maximálně využívala současné sklonitosti terénu. Maximální zářezy jsou cca 3,0 m, max. násypy mimo mostní objekt cca 2,20 m. Mostní objekt přes D11 zachovává stávající výšku průjezdného průřezu 4,80 m. Odvodnění komunikace je navrženo do přilehlých příkopů. Likvidování vody z nich bude provedeno v místech vhodné konfigurace terénu.

1.4.2. KOMUNIKACE V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Nejvýznamnější stávající nadřazenou komunikací v širším řešeném území je čtyřpruhová, směrově rozdělená komunikace dálnice D 11, kategorie D 24,5/120, s povolenou maximální rychlostí 130 km/hod.

Doplňujícími silniční tahy a místními komunikacemi jsou: dvoupruhová silnice II/611, S 10,5/80, silnice III. třídy jsou převážně dvoupruhovými komunikacemi, S 7,5-8,5/70. Místní komunikace (MK) jsou převážně v rozmezí MO 5 – MO 8/30-40 (jednopruhové a dvoupruhové).

V řešeném území se nachází významná místní veřejně přístupná pozemní komunikace Slavětínská, v Šestajovicích nazvaná ulice Revoluční, která je vedená mimo zástavbu Klánovic a Šestajovic v extravilánovém provedení jako silnice III/33310, dle zákona o místních komunikacích však je třídy II, v Klánovicích s prvky funkční třídy B2 - C1, kategorie MS/MO 8/50 s místní úpravou maximální předepsané rychlosti 40 km/hod, s oboustrannými pásy zeleně (alejemi) a chodníky o šíři 2 m, v intravilánovém provedení vyjma severní části při okraji obce Klánovice, kde je v provedení extravilánovém s jednostranným chodníkem a příkopy. Autobusové zastávky jsou situovány v zálivech. Povrch vozovky je živičný, v Klánovicích poměrně kvalitní, nedávno obnovený. Uvedená komunikace zajišťující kromě obslužné funkce území a provozu MHD také vnější dopravní vztahy mezi obcemi Újezd nad Lesy, Klánovice Šestajovice, ale i vztahy radiální i tangenciální dopravní vazby mezi Prahou a mezi většími sídly na východ od Prahy. Jedná se o historickou stopu komunikace z Šestajovic do Starého Újezdu, jejíž současný název Slavětínská byl vytvořen chybně, správně se měla jmenovat Slavětická podle vsi s tvrzí nedaleko Klánovic prvně zmíněné písemně 1349, roku 1543 již pusté a zaniklé nejpozději během třicetileté války. Místní úpravou zde není povolen průjezd nákladní dopravě nad váhu 6 tun, a to již od křižovatky ulic Staroklánovická x Starokolínská – Novosibřinská po ulici Náchodskou (vyjma autobusové hromadné dopravy).

Ostatní komunikace jsou místní obslužné třídy III nebo IV, funkční třídy C2 a C3, kategorie MO 6 – 7/30. Mezi významnější místní obslužné komunikace patří jakožto sběrná osa v obytném území západně od Slavětínské ulice K Rukavičkárně, nazvaná dle dřívější rukavičkářské výroby, ke které směřovala, v úseku od Slavětínské provázena alejí vzrostlých lip, východně pak ulice Šlechtitelská, nazvaná po šlechtitelském podniku SEMPRA, který zde sídlil; komunikace je obdobného účelu jako předchozí jmenovaná, navíc s dopravou autobusy MHD, a proto značená jako hlavní (s předností jízdy až k ulici Slavětínské). Na místních komunikacích mimo výše uvedené komunikace je svislým značením povolen vjezd vozidlům váhy do 3,5 tuny a rychlost maximálně 30 km/hod., nebo jsou označeny jako obytná ulice.

Klánovické komunikace jsou často pojmenovány po východočeských sídlech, a je tomu tak i v řešeném území (například Smidarská, Vše-starská, aj.), ve východním cípu řešeného území se objevují názvy ulic podle porostů (V Březině, V Jehličině, V Olšině). Název Ke Znak u je odvozen od výroby razítek ZNAK zde dříve provozované. Ulice Šlechtitelská od funkce areálu podniku SEMPRA. K přejmenování na současné názvy došlo po připojení obce k Praze v roce 1974.

Šíře stávajícího uličního prostoru (veřejného prostoru mezi hranicemi sousedních soukromých pozemků nebo areálů) stávajících komunikací v řešeném území je převážně 12 m, v některých případech (ulice Vše-starská) 16 m, přičemž tyto komunikační prostory jsou zpevněné převážně v šíři jednoho jízdního pruhu, byť jsou obousměrné, případně v šíři 6 m; jsou často bez chodníků, s pásy zeleně podél hranic pozemků. V řešeném území je povrch vozovek živičný, převážně ve špatném poškozeném stavu, případně je pouze šterkový a přechází do nezpevněných cest. Rovinný charakter území, pravoúhlá síť komunikací, dostatečná dimenze uličního prostoru a převážně pouze účel zabezpečení místní obsluhy (vyjma hlavní ulice) je důvodem, že se v řešeném území nevyskytují významnější dopravní závady, a síť komunikací je bezpečná za předpokladu dodržování silničních předpisů.

Dimenze uličních prostorů byly navrženy v bohatší verzi proti tehdejší regulačním pravidlům, určujícím šíři 10 m (z důvodů nákladnosti realizace pro obec) s vozovkou 5 až 5,5 m pro možnost míjení dvou povozů, bez chodníků, a pro rychlost 20 km/hod.

V některých případech komunikace nebyly vytvořeny, pouze byla ponechána pro jejich vznik parcela o uvedené šíři 12 m mezi hranicemi pozemků, jako tomu je například v řešeném území u části ulic Dobřenická, Sendražická.

Na komunikacích je povolena rychlost max. 50 km/hod., v místech zúžení, špatných površích, nebo dopravních předností (řada křižovatek je s dopravní úpravou dvou rovnocenných komunikací s předností zprava) je reálná rychlost menší (cca 10 – 30 km/hod.).

Světelná křižovatka je realizována na ulici Slavětínské mimo prostor řešeného území na křižovatce Slavětínská – V Soudním, včetně přechodu pro chodce směrem k základní škole.

ZATÍŽENÍ KOMUNIKACÍ DOPRAVOU

Nejvíce zatíženou komunikací v řešeném území je ulice Slavětínská, v širším území pak dálnice D11.

Pro řešené území a jeho širší okolí byly zjištěny od Útvaru rozvoje hlavního města Prahy v 06/2007 údaje o zatížení komunikační sítě, a to jednak stav v roce 2006, zjištěný Ústavem dopravního inženýrství hl. m. Prahy, a jednak zátěže předpokládané na základě rozvoje města dle Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, modelově vypočtené Útvarem rozvoje hlavního města Prahy.

Uvedené hodnoty zatížení průzkumu ÚDI 2000 (resp. současné zatížení komunikační sítě města) představují celodenní jednosměrné zatížení všech vozidel / všech pomalých vozidel v období 6 - 22 hodin

v průměrný pracovní den, bez vozidel hromadné dopravy osob. Podíl dopravního výkonu v období 6 – 22 hod. činí 90 %.

Výhledové hodnoty zatížení komunikační sítě v období Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy - návrh, zpracované Útvarem rozvoje hl. m. Prahy, představují celodenní jednosměrné zatížení všech vozidel / všech pomalých vozidel v období 0 – 24 hodin v průměrný pracovní den, bez vozidel pravidelné hromadné dopravy osob.

Prognóza dopravy v Praze pro období návrhu ÚPn SÚ hl. m. Prahy je zpracována na základě modelového výpočtu rozvoje osobní dopravy, a nákladní doprava je přiřazena k vypočtenému zatížení osobní dopravou procentním podílem podle typu komunikace a průzkumových hodnot upravených na období návrhu (pro modelování pomalých vozidel, tj. nákladní dopravy, nebyly k dispozici dostatečné podklady).

Údaje z průzkumu ÚDI 2006 - všechna / pomalá - nákladní vozidla 6.00 – 22.00 hod v průměrný pracovní den v řešeném a širším území (údaje neobsahují stávající zátěže za hranicemi Prahy):

úsek komunikace	zátěž
Slavětínská směr Újezd nad Lesy – Šestajovice	3500 / 200
Slavětínská směr Šestajovice – Újezd nad lesy	3750 / 200
D11 směr Hradec Králové	16900 / 3400
D11 směr Praha město	17150 / 3600

Za předpokladu, že se v denním období 6.00 – 22.00 hodin uskuteční cca 90 % dopravních výkonů a v nočním období 22.00 – 6.00 hodin zbývajících cca 10 %, je možno přepočtem získat tyto údaje, platné pro rok 2006 – všechna / pomalá vozidla 0 – 24 hodin v průměrný pracovní den:

úsek komunikace	zátěž
Slavětínská směr Újezd nad Lesy – Šestajovice	3890 / 220
Slavětínská směr Šestajovice – Újezd nad lesy	4170 / 220
D11 směr Hradec Králové	18780 / 3780
D11 směr Praha město	19060 / 4000

Údaje Útvaru rozvoje hl.m.Prahy z Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, návrh – všechna / nákladní vozidla 0 – 24 hodin v průměrný pracovní den v řešeném území:

úsek komunikace	zátěž
Slavětínská směr Újezd nad Lesy – Šestajovice	3100 / 210
Slavětínská směr Šestajovice – Újezd nad lesy	3100 / 220
spojka Beránka – Klánovice / Šestajovice u Beránky, směr Šestajovice	1800 / ?
spojka Beránka – Klánovice / Šestajovice u Beránky, směr Beránka	2100 / ?
spojka Beránka – Klánovice / Šestajovice u Klánovic, směr Šestajovice	1200 / 70
spojka Beránka – Klánovice / Šestajovice u Klánovic, směr Beránka	1400 / 80
D11 směr Hradec Králové – úsek západně od Beránky	19500 / ?
D11 směr Praha město – úsek západně od Beránky	19800 / ?
D11 směr Hradec Králové – úsek východně od Beránky	20200 / ?
D11 směr Praha město – úsek východně od Beránky	18600 / ?

V územním plánu Šestajovic (2004) jsou uvedeny tyto zátěže a závěry zjištěné v Šestajovicích sčítáním dopravy dne 19.5.2003: směr od Klánovic Šestajovice - II/611, III/0116: v období 6 – 18 hod. celkem 2492 vozidel: směr od II/611 – Šestajovice, III/0116: celkem 2818. Největší počet pohybů mezi 7 – 8 hodinou: cca 700 vozidel. Šestajovicemi projíždí celkem denně 6 – 18 hod. 5310 vozidel, což odpovídá 5750 vozidel za den. Komunikace III/33310 slouží k propojení silnic I/12 a II/611.

Dopravní zátěže uvedené v územním plánu Jiren nejsou použitelné, neboť jsou zastaralé (rok 2000).

Dle sčítání provozu na silnici II/101 - aglomerační okruh kolem Prahy v úseku Jiren zde v roce 2005 projelo 5450 všech vozidel za den v obou směrech, z toho bylo 2370 všech nákladních a 1470 těžkých nákladních. Cyklistický provoz byl slabý, do 5 za hodinu. Ve výhledu v roce 2010 se dá očekávat četnost okolo 6200/2500/1500 vozidel za 24 hodin v obou směrech (všechna/pomalá/těžká nákladní) - stanoveno pomocí růstových koeficientů dle ŘSD.

Pro kalkulace dopravních zátěží v oblasti bude nutno získat aktualizované údaje v době návrhu územní studie (rok 2008 ?) a ověřit je orientačně průzkumem - sčítáním na místě.

Termín výstavby aglomeračního okruhu v nové stopě v předmětném k.ú. Jiren není znám.

K dotazu na intenzity dopravy ÚDI Praha sdělil, že vede databázi pro území hl. m. Prahy, údaje pro současný stav jsou tedy k dispozici pouze na sledované komunikační síti města. Pro poptávané komunikace v Šestajovicích a Jirnech nemá k dispozici ani relevantní výhledové údaje. Může nabídnout zajištění dopravního průzkumu, kterým by byly získány požadované údaje. Cena takového průzkumu by činila cca 30 000 až 45 000 Kč podle počtu zjišťovaných profilů. Průzkumy není vhodné provádět v zimních měsících (sdělení od Ing. Jana Kremla, vedoucího sekce dopravního plánování ÚDI Praha, Bolzanova 1, Praha 1, tel. 221 197 131 nebo linka 130 - sekretariát sekce, fax 224 211 380, e-mail: jan.kreml@udipraha.cz, <http://www.udipraha.cz>, ze dne 15.10.2007.

1.4.3. HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

V oblasti existuje hromadná doprava autobusová a vlaková, přes území byly zjištěny přelety letadlové dopravy směrem k letišti Ruzyni.

Řešené území je dostupné městskou autobusovou hromadnou dopravou a vnější - regionální autobusovou hromadnou dopravou. Hromadná doprava je provozována Dopravním podnikem hlavního města Prahy, a.s., v rámci systému Pražské integrované dopravy (PID). Ná vazným systémem dopravy je metro (stanice Černý Most).

V řešeném území jsou zastávky Bazar (č.parc. 18/1) pro autobus č. 261 a regionální bus č. 303 a 341, dále zastávka Přimské náměstí (č.parc. 932/1), a konečná zastávka Klánovice (č.parc. 256/2), obě pro autobus č. 261.

Současná přepravní poptávka je plně pokryta nabízenou přepravní kapacitou. V krátkodobém výhledu nejsou v řešeném území plánovány žádné změny linkového vedení nebo významné úpravy kapacitní nabídky.

Severozápadní část řešeného území západně od ulice Sendražické není pokryta izochronou dostupnosti autobusových zastávek (300 m).

MĚSTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA AUTOBUSOVÁ

Dopravní podnik hlavního města Prahy, a. s. provozuje v rámci řešeného území autobusovou linku č. 261 na trase Černý Most – Chvaly – Libošovická – Krahulčí – Svěpravice – Xaverovský háj - Ke Xaverovu – Nad Běchovicemi – Podnikatelská – Běchovice – Na Vaňhově – Blatov – Hulická – Smiřická – Smržovská – Bazar – Přimské náměstí - Klánovice. Je provozována 41 spojů za den v jednom směru ve všední den, interval je převážně 30 minut. V sobotu je vypraveno 38 spojů v jednom směru, interval převážně 30 minut, v neděli 36 spojů v jednom směru, interval rovněž převážně 30 minut. Orientační doba jízdy je 27 minut. Tato linka má největší význam pro obsluhu území jako linka zabezpečující kontakt se stanicí metra trasy C a k obchodní vybavenosti.

REGIONÁLNÍ HROMADNÁ DOPRAVA AUTOBUSOVÁ

Řešeným územím projíždí linka č. 303 a 343, a to ve směru sever – jih po hlavní komunikaci Slavětínské.

Linka č. 303 je provozována v trase Černý Most – Chvaly – Vojická – Nádraží Horní Počernice – Lukavecká – Votuzská – Na Kovárně – Sychrov – Šestajovice, U školy – Šestajovice, Balkán – Šestajovice, Pražská – Bazar – Smržovská – Smiřická – Nádraží Klánovice – Hulická – Újezd nad Lesy – Druhanická – Kasinská – Koloděje – Sibřina, Stupice – Sibřina – Květnice, rozcestí – Sibřina – Sluštice, škola, Křenice – Březí, Podskalí – Březí, U křížku – Říčany, Pacov – Říčany, záv. DISK – Říčany, K železniční stanici – Říčany, Spojovací ZŠ – Říčany, U podjezdu – Říčany, Pod lihovarem, Říčany, U Milána – Říčany, Wolkerova. Některé spoje neabsolvují celou trasu, některé spoje nejedou přes všechny jmenované zastávky. Linka je provozována 26 spojů v jednom směru ve všední den s intervalem 1 hodina, ve špičce 30 minut, v sobotu a neděli 7 spojů v jednom směru, jen do zastávky Koloděje, s intervalem 2 hodiny.

Linka 343 je provozována v trase Nádraží Klánovice sever – Smiřická – Smržovská – Bazar – Šestajovice, Pražská – Šestajovice, Balkán - Šestajovice, U školy, Jirny, zámek – Jirny – Jirny, Nové Jirny I – Jirny, Nové Jirny II. V pracovní den jsou vypraveny dva spoje v jednom směru, v sobotu a neděli linka nejede.

Při jižní hranici řešeného území (zastávkou Smržovská v Klánovicích) jednou denně projíždí spoj č. 562 určený přednostně pro přepravu žáků do základních škol na trase Sídliště Rohožník – Ratibořická, v sobotu a neděli nejedí.

V okolním území (oblasti) jsou provozovány další autobusové spoje, a to jednak radiálně (západovýchodně) po ulici Českobrodské – Novosibírské, směrem na Úvaly, jednak tangenciálně (severojižně) Náchodská - Šestajovice – Sychrov – Jirny – Nové Jirny – Úvaly (viz grafická část).

ŽELEZNICE A ŽELEZNIČNÍ HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

V řešeném území není žádné zařízení železniční dopravy.

Z řešeného území je dostupná železniční zastávka Klánovice, a to po osové hlavní komunikaci Slavětínské nebo po jejím chodníku. Je vzdálena od hranice řešeného území minimálně cca 1,4 km, od nejvzdálenějšího místa řešeného území se stávající parcelací cca 3 km (vztaheno k pohybu pěších po veřejných komunikacích). Tuto vzdálenost je možno překonat z řešeného území použitím autobusu č. 261, přičemž západní část řešeného území tuto možnost má omezenou, neboť autobusová linka se z hlavní ulice Slavětínské stáčí směrem na východ ulicí Šlechtitelskou ke sportovnímu areálu.

Železnice prochází řešenou oblastí širších vztahů, jižně od řešeného území, ve směru západ – východ jako trojkolejná elektrifikovaná železniční trať celostátního významu, zajišťující železniční dopravu Praha – Kolín – Pardubice – Česká Třebová a dále směr na Olomouc – Žilina - Poprad nebo Brno – Vídeň či Bratislava. Řešeným územím vede přímo, s minimálním podélným sklonem, bez směrových oblouků. Trať má v oblasti zastávku. V její blízkosti jsou situovány podchod pro cyklisty a pěší a zastávky autobusů, trať je nedaleko odtud překonávána mostním objektem pro automobilovou dopravu o maximální nosnosti 20 tun, jedno vozidlo 27 tun.

Pro osobní dopravu byla vybudována zastávka Praha Klánovice s krytými nástupišti dostupnými podchodem pod kolejištěm. Podchod není řešen pro osoby se sníženou schopností pohybu, cyklisté musejí sestoupit z kola. Zastávka nemá úschovnu kol, má čekárnu s výdejnou lístků a občerstvením. Pro

parkování v souvislosti s dostupností zastávky lze v současnosti použít stávající parkoviště (zpevněný či částečně zpevněný prostor) v severním i jižním okolí zastávky.

V zastávce Klánovice staví spoj Českých drah (Praha Hlavní nádraží nebo Praha Holešovice), Praha Masarykovo nádraží – Praha Libeň – Praha Běchovice – Klánovice – Úvaly – Český Brod – Poříčany – Pečky – Velim – Kolín – Záboří nad Labem – Řečany nad Labem – Přelouč – Pardubice, s nejčastější délkou trasy Praha Masarykovo nádraží – Český Brod. Denně je vypraveno cca 38 - 39 spojů v jednom směru, tedy celkem v zastávce staví kolem 70 – 80 spojů denně, což je významné pro dostupnost Klánovic železniční dopravou, pokryto je celých 24 hodin denně.

Z řešeného území je dostupná železniční zastávka po osově hlavní komunikaci Slavětínské nebo po jejím chodníku. Je vzdálena od hranice řešeného území minimálně cca 1,4 km, od nejvzdálenějšího místa řešeného území se stávající parcelací cca 3 km (vztaženo k pohybu pěších po veřejných komunikacích). Tuto vzdálenost je možno překonat z řešeného území použitím autobusu č. 261, přičemž západní část řešeného území tuto možnost má omezenou, neboť autobusová linka se z hlavní ulice Slavětínské stáčí směrem na východ ulicí Šlechtitelskou ke sportovnímu areálu.

Železniční nákladní doprava nebyla pro účely této práce zjišťována.

Řešené území protíná trasa budoucí trati vysoké rychlosti (TVR) Praha - Brno, která je dle územního plánu navržena od Běchovic (kde navazuje na stávající trasu) – dále směrem severovýchodním přes západní část Klánovického lesa k D 11 a podél jižního okraje D11 až k Mochovu, odtud dále s následným odkloněním a pokračováním ve směru východním. Trať je plánována dle informace SÚDOP Praha, a.s., středisko 205 – koncepce dopravy, Olšanská 1a, 130 80 Praha 3, Ing. Martin Vachtl, jako dvojkolejná, o šíři stavebního prostoru – trvalého záboru (bez započítání výkopů a násypů) cca 15 m, s předpokládaným koridorem 300 m na každou stranu od osy koridoru. Koridorem se rozumí územní ochrana – prostorová rezerva, aby nebylo zabráněno či komplikováno stavbu realizovat. Trať je v řešené oblasti navrhována o poloměru 3400 m a 4000 m. V prostoru katastru Horních Počernic a Klánovic je trať předpokládána ve výkopu, jehož dno vůči rostlému terénu je nejhluběji 11 m, avšak v místě, kde se budoucí trať křížuje s budoucí komunikací od MÚK Beránka do Klánovic, je zářez již téměř nulový. V katastru Šestajovic se pak výkop mění severně od Šestajovic na násyp o výši až 10 m. V tomto úseku je stávající i navrhovaná zástavba Šestajovic trati značně blízko a bude zde třeba provést přirozeným modelováním terénu a výsadbou širokého pásu vysoké zeleně protihluková opatření, kterým bude odcloněn i hluk z D11.

Dle informace Ministerstva dopravy, oddělení územního plánu, sekce infrastruktury, bude ochranné pásmo včetně podmínek jeho využití do zákona stanoveno, jakmile bude přistoupeno k realizaci první takové trati v ČR (v územním rozhodnutí). Ochranné pásmo bude vyhlášeno o šíři cca 100 či 150 m. V současnosti je k dispozici pouze Koordinační studie VRT 2003, stanovující orientačně čarou směrový a podélný návrh trasy, přičemž řešeného území a řešené oblasti se týká trasa Praha - Brno, varianta K.

LETECKÁ DOPRAVA

Dle písemného sdělení Úřadu pro civilní letectví České republiky, odboru řízení letového provozu a letišť, oddělení letišť, Letiště Ruzyně, 160 08, Praha 6, č.j. 12974/07-720, ze dne 28.8.2007, do řešeného území nezasahují žádná ochranná pásma civilních letišť ani ochranná pásma civilních radiových zabezpečovacích zařízení.

Průzkumem na místě byly zjištěny přelety civilních dopravních letadel směrem na letiště Ruzyně, které však s ohledem na značnou výšku přeletu a četnost nemají vliv ani na řešení předmětného území, ani na hlukovou situaci. Do území nezasahují hladiny hluku letecké dopravy vyznačené na mapách Atlasu životního prostředí HMP.

1.4.4. DOPRAVA V KLIDU

Doprava v klidu je popsána dle zjištěného skutečného stavu a porovnána s nároky dle vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen OTPP). Jedná se o území zóny 4, s koeficientem vlivu území $K_U = 1,00$, koeficientem dopravní obsluhy území $K_D = 1,00$.

Pro rodinné domy v řešeném území platí požadavky ustanovení článku 50. odst. 5. vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze - OTPP (požadavek jednoho garážového stání na jeden byt rodinného domu a současně požadavek plochy alespoň pro jedno parkovací stání na pozemku rodinného domu). Tyto nároky lze v řešeném území bez problémů zajistit. Garáže jsou většinou navrženy na pozemcích jako samostatný objekt (objekty) nebo jako dispoziční součást rodinného domu. Parkovací stání je umístěno v prostoru před garáží (stavební čára je situována vždy min. 5 m od čáry uliční), výjimkou jsou garáže situované na hranici parcely. problematické odstavy a parkovací stání nemají ani rodinné domy s případnou provozovnou.

Výjimku tvoří drobné prodejny a provozovny při ulici Slavětínské, kde nelze zastavit a stát, kde nejsou parkovací zálivy, neboť se zde vyskytuje převážně stromořadí. Stání je obvykle možné v přílehlé uliční síti kolmé na tuto hlavní komunikaci.

Šlechtitelský ústav měl prostory pro parkování situovány v areálu, v současnosti není funkční, je předmětem majetkových sporů a jeho kapacita v současnosti ani jeho využití do budoucna jsou nejisté a údaje pro dopravu v klidu není možno zjistit nebo stanovit.

Sportovní areál včetně kynologického cvičiště má jednak veřejná parkovací místa (kolmé parkování v počtu cca 15 stání) v ulici V Jehličině, jednak vlastní rozsáhlé parkoviště (neupravená

šterková plocha určená k parkování) o výměře 2430, respektive 2880 m², které je součástí sportovní plochy, o kapacitě cca 100, respektive až 120 stání. Součástí sportovní plochy je autokemp, kam je možno s osobním vozem zajet a parkovat, tím se potřeba parkovacích míst v letním období u koupaliště snižuje. Tribuny se u fotbalového hřiště nevyskytují, návštěvnost fotbalových utkání je obvykle řádově pouze v desítkách návštěvníků a sportovců. Dle průzkumu v letním období je kapacita parkoviště pro celý areál i při současném využití všech jeho funkcí dostatečná.

U Motorestu D11 a čerpací stanice Benzina je dle průzkumu cca 20 stání pro velká nákladní vozidla včetně přívěsů (autobusů) a cca 30 osobních vozidel. Dle vyjádření ŘSD bylo v prostoru povoleno 10 míst pro autobusy s vlekem nebo těžké nákladní automobily s návěsy, nebo 20 míst pro vozidla bez vleků či návěsů, a 61 parkovacích míst pro osobní automobily.

U čerpací stanice Aral je parkoviště pro cca 14 velkých nákladních vozidel a cca 30 osobních vozidel.

Zóny placeného stání, ohrazená, vyhrazená nebo placená parkoviště se v řešeném území ani v jeho okolí nevyskytují a nejsou navrhována.

1.4.5. CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA

Oblast je svým rovinným charakterem příznivá pro cyklistickou dopravu.

Řešeným územím v souladu s Územním plánem SÚ hl. m. Prahy prochází ulicí Všešterskou (neodděleně od automobilové dopravy) dosud neznačená cyklistická trasa – úsek Nové Dvory – Šestajovice. Do Nových Dvůrů je plánována dle územního plánu jednak větev radiální od západu, jednak tangenciální z prostoru obce Královice.

Významná značená cyklotrasa základního pražského systému č. 8100 (Pražské kolo, Pražské kolečko) prochází Klánovicemi rovněž v souladu s územním plánem v úseku (Klecany) - Horní Počernice – nadjezd nad D11 u ČSPH – Jeníkovická – Všešterská - Lovčická – Blešnovská – Bydžovská – zastávka ČD – Staroklánovická – Újezd nad Lesy – Koloděje - Královice. Cyklotrasa prochází prostorem Klánovic neodděleně od automobilové dopravy vyjma úseku od křižovatky Beránka po křižovatku ulic Slatinská – Jeníkovická, který je nově proveden jako asfaltový, vyhrazený cyklistické dopravě a vjezd do tohoto úseku z ulice Jeníkovické je zamezen závorou.

Souběžně s touto trasou je vedena v úseku Horní Počernice – zastávka ČD Klánovice značená cyklotrasa 0036, která se od železniční zastávky a cyklotrasy 8100 odklání a pokračuje lesem směrem východním na Úvaly.

Další cyklistické trasy v oblasti jsou pouze neoficiální převážně přírodní neupravené cesty lesem, případně polnostmi.

Úschovny kol v území nejsou zavedeny ani navrženy.

Klánovickým lesem ve směru západ – východ vede významná nadřazená pěší cesta z Centra Prahy na Úvaly – Český Brod. Trasa tanguje jižní okraj Klánovic (prostor železniční zastávky).

Oblast je pro rozsáhlé lesní porosty, historické zajímavosti a historické stavby vyhledávaným výletním průchozím i cílovým místem pěších turistických aktivit, dosažitelných z prostoru hlavního města automobilovou osobní, městskou hromadnou i železniční dopravou. Významným průsečíkem značených turistických tras a počátkem i cílem cest je železniční zastávka Praha – Klánovice, kde se trasy protínají i s trasami cyklistickými. S ohledem na větší atraktivitu přírody i kulturní hodnoty je oblast turisticky více vázána na jižní směr - Jevany, Říčany, než na směr severní a východní - Brandýs nad Labem – Čelákovice, kde je rovinná bezlesá a civilizací postižená oblast.

Červeně značená turistická trasa prochází prostorem Uhříněves železniční stanice – Královice – Koloděje – Běchovice – Klánovice železniční stanice – Úvaly - (Mukařov) – Jevany, s větví Klánovice – železniční stanice – Škvorec – (Mukařov) - Říčany.

Modře značená turistická trasa je značena v úseku Uhříněves železniční stanice – Dubeč – Běchovice – Nové Dvory – Klánovice železniční stanice.

Žlutě značená turistická trasa prochází prostorem Klánovice – železniční stanice – Cyrilov – Jimmy zámek.

Zeleně značená turistická trasa je okružní naučnou stezkou Klánovickým lesem po přírodních a historických stanovištích. Jako jediná křížuje řešené území. Do zástavby Klánovic proniká od západu ulicí Smržovskou, kolem školy se otáčí do ulice V Pátém, poté probíhá po jižním okraji východní části řešeného území ulicemi Utěšilova, Srnečkova, a protíná jej v jihovýchodním rohu při průchodu ulicemi V Jehličině (kolem konečné zastávky autobusu MHD) a Za Břízami, kde opět vniká do lesa.

Významnou užívanou pěší trasou v řešeném území za navštěvovaným cílovým místem (obchodní zařízení, školské zařízení, zastávka hromadné dopravy, apod.) je chodník (chodníky) podél ulice Slavětínské, na který se soustřeďují pěší cesty z přilehlých kolmých komunikací. Většina ostatních komunikací chodníky nemá realizovány, pohyb pěších se odehrává spolu s pohybem motorových vozidel po zpevněné ploše vozovky o průměrné šíři 5 – 6 m, která je oboustranně k oplocení parcel převážně lemována zatravněným prostorem.

Prostory pro pohyb pěších – samostatné chodníky jsou v řešeném území situovány jednostranně nebo oboustranně jen u některých významnějších komunikací (hlavní ulice Slavětínská, Šlechtitelská s provozem autobusů, K Rukavičkárně), o dimenzích kolem 1,5 až 2 m.

1.4.6. OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ DOPRAVY

V řešeném území se nevyskytují žádná jiná zařízení dopravy, než je uvedeno výše.

V širším řešeném území se nachází oboustranně podél dálnice D 11 dvě čerpací stanice pohonných hmot – severně od D11 firmy Shell, jižně firmy Benzina a Motorest D 11 se sídlem společnosti HUMMER, s.r.o. s výstavou a prodejnou vozidel této značky.

Ostatní zařízení dopravy (depa metra, tramvajové vozovny, garáže autobusů, opravny, servisy, dílny, základny pro údržbu komunikací, mycí linky, heliporty, zařízení se speciálními dopravními nároky (požární ochrana, záchranná služba atd.) se v řešeném území v současnosti nevyskytují.

1.4.7. VÝHLEDOVÉ DOPRAVNÍ ZÁMĚRY

Platný územní plán SÚ hl. města Prahy ve výhledu předpokládá cca podél jižního okraje D 11 možnost vedení jedné z variant tras TVR.

Územní plán předpokládá komunikační propojení navrhované křižovatky Beránka s prostorem katastru Klánovic. Tvar mimoúrovňové křižovatky a komunikací v okolí bude změnou územního plánu. Dopravní propojení Klánovic / Šestajovic s vyšší dopravní strukturou je určeno pro osobní a hromadnou dopravu, nikoliv pro nákladní dopravu. Funkce průjezdné dopravy bude muset být co nejvíce potlačena, tuto funkci by měla mít v budoucnu plánovaná komunikace II/101 východně od Jíren navazující na stávající dálniční sjezd – exit E 8 u areálu REVE. Přínos propojení Klánovice – MÚK Beránka se očekává zejména v odvedení místní osobní dopravy ze stávajících přetížených komunikací situovaných uprostřed zástavby, rychlé dosažení nadřazených kapacitních komunikací a umožnění nové výstavby v území na rozhraní katastrů Horní Počernice - Klánovice a Klánovice - Šestajovice, která nejsou v současnosti dostupná jinak než přes rozsáhlé plochy převážně čisté obytné zástavby v klidném prostředí.

1.4.8. OCHRANNÁ PÁSMO DOPRAVNÍCH STAVEB

OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACÍ

podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (silniční zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků (č. 102/2000 Sb.); Vyhláška MDS č. 104/1997 Sb.

Silniční ochranné pásmo (ochranné pásmo komunikací) tvoří prostor, jehož hranice je určena svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti

- 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice, rychlostní silnice nebo rychlostní místní komunikace a nebo od osy větve jejich křižovatek; pokud by takto určené pásmo nezahmovalo celou plochu odpočívky, tvoří hranici pásma hranice silničního pozemku,

- 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu ostatních silnic I. třídy a ostatních místních komunikací I. třídy

- 15 m od osy vozovky nebo od osy přilehlého jízdního pásu silnice II. třídy nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy.

V zastavěném území je ochranné pásmo stanoveno dle § 47a vyhlášky č. 104/1997 jako hranice souvisle zastavěného území obce podél komunikace, která je spojnicí rohů půdorysů staveb (budov) zvětšených o 5 m po celém obvodu. Spojnice mezi rohy staveb nemá být větší než 75 m.

V případě řešeného území a jeho okolí se jedná o ochranné pásmo 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice D 11 (v budoucnu včetně navrhované MÚK), a dále o ochranné pásmo 15 m od osy vozovek silnic II. a III. třídy a místní komunikace II. třídy (ulice Slavětínská).

V silničních ochranných pásmech lze jen na základě povolení vydaného silničním správním úřadem a za podmínek v povolení uvedených

a) provádět stavby, které podle zvláštních předpisů vyžadují povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu

b) provádět terénní úpravy, jimiž by se úroveň terénu snížila nebo zvýšila ve vztahu k niveletě vozovky.

V silničním ochranném pásmu na vnitřní straně oblouku silnice a místní komunikace I. nebo II. třídy o poloměru 500 m a menším a v rozhledových trojúhelnících prostorů úrovnových křižovatek těchto pozemních komunikací se nesmí zřizovat a provozovat jakékoliv objekty, vysazovat stromy nebo vysoké keře a pěstovat takové kultury, které by svým vzrůstem a s přihlédnutím k úrovni terénu rušily rozhled potřebný pro bezpečnost silničního provozu. Strany rozhledového trojúhelníka se stanovují 100 m u silnice označené značkou jako silnice hlavní a 55 m u silnice označené značkou jako silnice vedlejší.

OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY

podle zákona č. 266/1994 Sb. o drahách)

Ochranné pásmo dráhy tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou u dráhy celostátní a regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy. Obvod dráhy je vymezen u dráhy celostátní a regionální svislými plochami vedenými hranicemi pozemků, které jsou určeny pro umístění dráhy a její údržbu. U ostatních drah je vymezen svislými plochami vedenými 3 m od osy krajní koleje, krajního nosného nebo dopravního lana, krajního vodiče trakčního vedení, nebo hranicemi pozemku, určeného k umístění dráhy a její údržby, nejméně však 1,5 m od vnějšího okraje stavby dráhy, pokud není dopravní cesta dráhy vedena po pozemní komunikaci. Zákonem je stanoven účel ochranných pásem a zákaz činnosti v nich. Ochranné pásmo TVR není dosud zákonem stanoveno (viz text výše).

U vlečky je stanoveno ochranné pásmo 30 m od osy krajní koleje. U tramvajové dráhy 30 m od osy krajní koleje nebo krajního trolejového drátu. Pro dráhu vedenou po pozemních komunikacích a vlečku v uzavřeném prostoru provozovny se ochranné pásmo nezřizuje.

1.5. TECHNICKÉ VYBAVENÍ

1.5.1. VODNÍ TOKY A ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ, STAVBY NA VODNÍCH TOCÍCH

Z hlediska širších souvislostí katastrem Klánovic probíhá rozvodnice mezi územím povodí Šestajovického potoka, který protéká řešené území, a mezi povodím Blatovského a Běchovického potoka. V povodí Šestajovického potoka jsou kromě severní části Klánovic, tedy převážné části řešeného území, obsaženy i Šestajovice s okolím. Severně od Šestajovic probíhá hranice mezi Šestajovickým povodím a povodím Jirenského potoka, do kterého se Šestajovický potok jihovýchodně od Jiren vlévá. Hranice mezi povodím Blatovského a Šestajovického potoka je rovněž hranicí povodí Vltavy a Labe, neboť Blatovský, posléze Běchovický potok se vlévá do Rokytky ústící v Praze – Libni do meandru řeky Vltavy, kdežto Jirenský potok se vlévá do Výmoly, ústící u Sedlčánek do Labe.

Do Jirenského potoka se vlévá dále Horoušanský potok, pramenící ve východní části Klánovického lesa.

V oblasti je nejvýznamnější Jirenský potok.

JIRENSKÝ POTOK

Jirenský potok byl zařazen jako vodohospodářsky významný tok, hydrologické pořadí 1-04-07-057. Pramení severně od D11, v úseku od křížení potoka s komunikací Šestajovice - Zeleneč až k areálu Jirenského zámku je zatrubněn. Před ukončením zatrubněného úseku je na potrubí umístěn oddělovač, který převádí průtok 600 l/s do trubního odpadu Jirny. Tento trubní odpad odvádí také dešťové vody z dálničního úseku dálnice D 11 a má profil DN 1000.

Na toku v zámeckém parku jsou vybudovány dvě nádrže, v obci Jirny je návesní rybník. Je určen hlavně pro požární účely, druhotně je využíván jako rybochovný. Dále potok protéká lokalitou jímacích vrtů Jirenského prameniště. II. pásmo PHO - Jirenská jímací oblast - ochranné pásmo vodního zdroje obsahuje tři vrty - zdroje vody - HV1, HV2, HV3.

Stávající stav hospodaření s vodami v obci Jirny není vhodný. Při běžných průtocích v Jirenském potoce - do 600 l/s jsou veškeré vody odváděny oddělovačem do trubního odpadu, takže nádrže v areálu zámku a návesní rybník mají minimální povodí. To zapříčiňuje malé přítoky do nádrží a naopak v období přivalových vod jsou způsobovány značné škody, zejména v areálu zámku.

Průtoky dle ČHMÚ (1988): Q 355 - 2,5 l/s, Q rok - 12,1 m³/s, Q 100 - 10,0 m³/s

U Jirenského potoka je navržena výstavba (resp. obnova) nádrže. Do této nádrže je navrženo zaústění Jirenského potoka. Běžné průtoky budou odváděny do koryta potoka (do Q 30) a zvýšené průtoky pak do trubního odpadu Jirny.

HOROUŠANSKÝ POTOK

Horoušanský potok (č. hydrologického pořadí 1-04-07-058) odvodňuje větší část Nových Jiren. Plocha povodí Horoušanského potoka je (k profilu křížení se silnicí II/101) 7,745 km². Potok protéká cca po jižním okraji zastavěných ploch a do Jirenského potoka se vlévá mimo oblast zájmu této studie.

ŠESTAJOVICKÝ POTOK

Šestajovický potok (číslo hydrologického pořadí 1-04-07-057) pramení v Klánovicích a protéká Šestajovicemi. V prostou severně od Nových Jiren je na něm zřízena boční nádrž. Dále pokračuje směrem východním kolem Nových Jiren a v prostoru Jirenského prameniště se vlévá do Jirenského potoka. Hlavní meliorační kanál, který jej dotuje vodami, vytéká ze Šestajovického rybníka, který je zásobován vodou ze stávajících dešťových kanalizací a z podzemních pramenů, a dále je veden podél stávající ČOV, kde se do něj vlévají přečištěné vody, a pokračuje až do Šestajovického potoka nad osadou Nové Jirny.

Plocha povodí Šestajovického potoka je (k profilu křížení se silnicí II/101) 5,544 km².

Průtoky dle HMÚ (1988): Q 355 - 1,5 l/s, Q rok - 7,4 l/s, Q 1 - 1,7 m³/s, Q 100 - 6,6 m³ / s

V současnosti se jedná v řešeném území spíše o částečně otevřený příkop, místy zatrubněný odvodňovací kanál s malým průtokem dotovaným dešťovými srážkami, prvně zjištěný východně od ulice Slavětínské směřující k ulici Libřické, poté úhlopříčně k založené regulaci přes Přimské náměstí směrem jihovýchodním k chatové zahrádkářské kolonii, kterou míjí při severním okraji jejího pozemku v otevřeném korytu směrem východním, pokračuje pod sportovním areálem, dále znovu vystupuje na terén a směřuje napříč zahradami rodinných domů k východnímu okraji řešeného území. Potok ústí do Jirenského potoka.

Správcem vodního toku je ZVHS Kutná Hora.

V roce 2004 byl společností VSV-Engineering, s.r.o., za spolupráce Hydroprojektu a.s. proveden v souvislosti s následným úkolem zajistit projekčně odvod dešťových vod z území Klánovic a Šestajovic průzkum Šestajovického potoka, zmapování současného stavu koryta a posouzení průtočnosti koryta. Posuzován byl současný stav a návrhový stav po realizaci využití ploch dle územních plánů Prahy, Šestajovic, a Jiren.

Koryto Šestajovického potoka prochází od ulice Slavětínské až k Čmelické širokým mělkým údolím s minimálním spádem (průměrný spád v tomto úseku je 0,6 %). Pod ulicí V Jehličině se údolí prohlubuje a zvyšuje se i podélný spád dna.

Pramenná oblast Šestajovického potoka se nachází na katastru obcí Klánovice i Šestajovice západně od ulice Slavětínské. Od ulice Slavětínské až k Přimskému náměstí probíhá slabě vyvinuté a zanesené koryto, které je většinou suché. Pouze v době jarního tání a za deštivého počasí je možné zastihnout proudící vodu u ulice Malá Smidarská, která se však vsakuje a nedotéká do následného zatrubnění.

Pod severní částí Přimského náměstí podchází potok v zatrubnění BET DN 500 až k uličním vpustem v křižovatce ulic Šlechtitelská Libčanská; v potrubí neteče žádná voda. Kamerový průzkum zjistil poškození trub (praskliny, chybějící kusy stěn) přibližně v místech, kde zatrubnění podchází pod haldou. Trouby jsou nezanesené, nejsou vidět žádné známky přítomnosti proudící vody z minulosti. Zatrubnění BET DN 500 podchází ulici Šlechtitelskou a pokračuje až k sotočné šachtě Š38'. Tento úsek je zanesen jílovitými usazeninami až do 80 % profilu. Do potrubí jsou také zapuštěny kořeny od letitých vrbových porostů, které dosud lemují bývalé otevřené koryto toku. V potrubí netekla v době průzkumů žádná voda ani v deštivém počasí. Do šachty Š38' je zaústěna také jižní větev zatrubnění Šestajovického potoka BET DN 500 od ulice V Pátém (přesná poloha potrubí neověřena). Z této větve byl v době kamerového průzkumu v roce 2004 zaznamenán poměrně značný přítok splaškových vod. I do tohoto potrubí jsou zapuštěny kořeny porostů v trase potrubí.

Z šachty Š38' jsou položeny dvojice trub BET DN 500 až za těleso ulice Vodojemská. Napojení dílů trub není provedeno zcela přesně směrově, trubky jsou s volnými spárami. i zde do trub vnikají kořeny a jsou sem vyvedeny drenáže.

Úsek potoka mezi ulicemi Vodojemská a Čmelická je veden otevřeným, částečně upraveným korytem. Voda v korytě je znečištěna. Před vtokovým objektem situovaným před ulicí Čmelická je koryto zaházené stavební odpadem a organickým odpadem ze zahrádek. Vtokový objekt je obdélníkového tvaru, cca 1,5 m za objektem začíná zatrubnění dvojicí betonových potrubí DN 600. Zdvojeným otrubím podchází ulici Čmelickou, soukromé zahrádce a dostává se do prostoru koupaliště, kde je průběh částečně prozkoumán, částečně odhadnut s ohledem na zanesení trub ze zaměření stávajícího stavu v roce 1973 a z pozdějších projektových dokumentací týkajících se areálu koupaliště. Pod stávající šterkovou plochou parkoviště je potrubí zjištěno již pouze v jednom profilu BET DN 400, ale v dobrém technickém stavu. Dobrý stav byl zjištěn i v návazném úseku, avšak před vyústěním na povrch na rozhraní parcel 1040/1 a 1041/1 je potrubí zanesené. Pokračující koryto je znečištěné splaškovými vodami a zanesené; v prostoru až k ulici V Březině prochází koryto soustavou malých rybníčků postavených pravděpodobně majiteli zahrad, přes které koryto prochází. Za ulicí na hranici katastru Klánovic a Šestajovic je na území katastru Šestajovic úsek zase krátce zakrytý, zhotovený v nedávné minulosti z PVC DN 300. Potok pak protéká v otevřeném korytě pod zahradními lávkami až do vzdutí soukromého rybníka Cyrilov. okrajem lesa pokračuje osadě Nové Jirny, které míjí, a je na něm za soutokem s hlavním melioračním kanálem umístěn malý rybníček. Dále pokračuje severně od Nových Jiren a v prostoru Jirenského prameniště se vlévá do Jirenského potoka.

Šestajovický potok má pro oblast značný význam, neboť je recipientem pro odvod dešťových vod z oblasti severní Klánovice a Šestajovice v současnosti i ve výhledu po realizované nové, převážně bytové výstavbě, a pro odvod přečištěných vod splaškových z Šestajovic. Z tohoto pohledu představuje potok potenciální nebezpečí, neboť v oblasti mezi obcemi Jirny, Nové Jirny a Jirenským potokem je významné prameniště zásobující pitnou vodou okolní obce. Správce Jirenského prameniště provedl v souvislosti se sledováním kvality vody v Jirenském potoce a vyhodnocením jejího vlivu na kvalitu vody v jímacích vrtech hydrologické vyhodnocení toků. Ve vyhodnocení je uvedeno, že stávající stabilizace koryt vedoucí ke snížení propustnosti břehů zajišťuje zlepšenou kvalitu vody.

Z průzkumu a výpočtů bylo zjištěno, že úsek povodí Šestajovického potoka od ulice Slavětínská až po rybník Cyrilov nevyhovuje pro průtoky N-leté vody od úrovně Q1 (max. Q5) v žádném nezatrubněném ani zatrubněném úseku, a to ani při současném stavu urbanizace povodí, natož po další zástavbě ve výhledu. I při připuštění mírného překročení kapacitního průtoku (režim tlakového proudění) nelze očekávat neškodné převedení návrhové stoleté povodňové vlny. Územní plány Prahy (Klánovice) i Šestajovic právě nad tímto úsekem přitom počítají s rozsáhlou výstavbou rodinných domů bez kompenzace odtokových poměrů plochami zeleně. Situace je řešitelná realizací hydrotechnických opatření v uvedené oblasti povodí: pročištěním a úpravou otevřených částí koryta, zkapacitněním zatrubněných částí zvětšením profilu potrubí, zřízením retenčních ploch, zpomalením odtoku dešťových vod (povrchová a podpovrchová retence, vsakování, zadržování dešťových vod na soukromých pozemcích RD).

Zkapacitnění průtočnosti Šestajovického potoka v Klánovicích řeší v současnosti DÚR zpracovaná společností VSV-Engineering, s.r.o., která je dnes projednávána s DOSS.

V úseku Slavětínská – Libřická, do kterého je navrženo napojit dešťovou kanalizaci stavby 0196 TV Klánovice, etapa 003, je navrženo zatrubnění SKLL DN 1200. V úseku Libřická – Šlechtitelská je navrženo otevřené koryto z dlažby do cementového lože. Na Přimském náměstí severně od Šlechtitelské ulice je navržena retenční nádrž tvaru přirozené prohlubně, s kapacitou využitelného objemu max. 4785 m³, 3209 m². Retenční nádrž je navržena ve funkčním využití VV, a současně na místě veřejně prospěšné stavby, tedy bude před případnou realizací nutno provést změnu územního plánu a zajistit náhradní vhodné situování veřejně prospěšné stavby mateřské školy. V prostoru bude třeba odstranit stávající vzrostlou zeleň. Koryto bude procházet středem nádrže. Nádrž by snížila kulminační průtok při průchodu posuzované 100 leté povodňové vlny v navazujících úsecích o cca 0,5 m³/sec. Úsek Šlechtitelská – Vodojemská se navrhuje z potrubí SKLL DN 1200, totéž v úseku Vodojemská – Čmelická a Čmelická – V Jehličině. V úseku V Jehličině – V Březině je navrženo otevřené koryto, totéž je navrženo v úseku V Březině – Lesní. Opevnění břehů je navrženo gabiony. Předpokládané zahájení výstavby: 03/2009, ukončení 10/2010. Alternativou je zřízení podzemní retenční nádrže pod stávajícím parkovištěm areálu koupaliště, pokud by se nepodařilo projednat dostatečné zkapacitnění navazujících úseků toku vedoucích přes velké množství soukromých pozemků s různými úpravami toku (amatérsky zřízené zahradní rybníčky, lávky, propustky apod.).

Na Šestajovickém potoce v katastrálním území Šestajovice je navržena průtočná nádrž, a na hlavním melioračním kanálu stabilizační nádrž na odpadu z ČOV Šestajovice.

SVÉPRAVICKÝ POTOK

Pro úplnost je možno uvést ještě Svěpravický potok, který se oblasti dotýká okrajově. Jižně od ČSPH Benzina u D11 mají počátek 2 bezejmenné toky, které se zanedlouho poté slévají ve Svěpravický potok, pokračující směrem západním do prostoru Kyjí, kde se vlévá v polderu Čihadla do Rokytky.

ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

V Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy jsou obsaženy vodní toky a plochy a záplavová území. Dle těchto materiálů nejsou v řešeném území záplavová území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.

Jedinou vodotečí v řešeném území je Šestajovický potok, který je občasnou vodotečí při větších srážkách, neboť do něj mohou stékat vody z komunikací a zpevněných ploch. Prameniště, které se nachází západně od ulice Slavětínské, je prakticky v současnosti vyschlé. Jedná se tedy o srážkové dešťové vody. Jejich odvod a regulace odtoku s ohledem na urbanizaci území – viz text výše.

1.5.2. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

KLÁNOVICE

Řešené území je zásobováno pitnou vodou z pražské městské vodovodní sítě v zásobním pásmu vodojemu a ČS Kozinec o objemu 36 000 m³ s hladinami 312,5 / 307,5 – 305,5 m n.m. Vodojem je mimo zájmovou oblast i řešené území, je situován severně od vodní nádrže Hostivař v Praze 10. Odtud je veden přivaděč DN 800 přes Měcholupy a dále o světlosti DN 600 směrem na Běchovice, Újezd nad Lesy a odtud severně až do prostoru západně od lokality Nové Dvory, kde se větví, přičemž jedna větev DN 400 pokračuje po hranici katastru Klánovic a Horních Počernic směrem severním do prostoru západně od řešeného území, druhá větev o světlosti DN 300 pokračuje východně cestou k Novým Dvorem a odtud komunikací Nové Dvory do střední části Klánovic.

Z prvé jmenované větve N 400 se odděluje vodovodní potrubí DN 225, které směřuje do ulice Volšovské, a odtud trasou vedenou ulicemi Želkovická, Jeníkovická, Krňovická, K Rukavičkárně, Slavětínská, Šlechtitelská, prochází severní část Klánovic (řešeným územím) až ke křižovatce ulic Šlechtitelská – V Jehličině stále o stejné DN 225.

Druhá jmenovaná větev o DN 300 prochází ulicí Nové Dvory do ulice Slavětínské, kde je zokruhována s výše uvedenou větví.

Obě větve zásobují území Klánovic pitnou vodou pomocí vodovodních řadů o dimenzích převážně DN 160, případně v malé míře i DN 200. Ulicí Slavětínskou a poté Staroklánovickou prochází potrubí DN 160 i do Újezdu nad Lesy, kde je zokruhováno s místní sítí této MČ.

Vodárenský systém celého území, zásobovaného z vodojemu Kozinec - vodojem Kozinec i přivaděcí řad DN 800 – DN 600 kapacitně nevyhovují. Vodojem již nepokryje žádnou další dodávku vody do řešeného území, proto požadovanou dodávku vody do území bude nutno ve fázi návrhu územní studie v předstihu projednat se správcem a provozovatelem vodovodní sítě, tj. s PVS a.s. a PVK a.s. a případně navrhnout zkapacitnění. V územním plánu Prahy se předpokládá propojení nadřazených řadů DN 400 západně od Klánovic s vodojemem + ČS Horní Počernice (272,5 / 268,5, 4000 m³,) zásobeným vodou z Káraného (potrubí 2 x DN 1100).

V řešeném území byly zjištěny rovněž místní zdroje vody (studně), a to pouze na soukromých zahradách u rodinných domů a chat. Vzhledem k tomu, že je v území rozveden vodovodní systém pitné vody, jsou studně užívány pouze pro závlivku zahrad.

ŠESTAJOVICE

V současnosti je větší část nemovitostí Šestajovic napojena na vodovodní síť, pouze v malém rozsahu jsou někde užívány vlastní studny. Vzhledem ke kvalitě vody se i zde počítá s napojením na veřejnou vodovodní síť. Obecní vodovod je napojen na pražskou vodovodní síť na dvou místech – v ulici Revoluční (DN 160 v pokračování ulice Slavětínské) a Máchově (DN 160 v pokračování ulice Čmelická) vždy blízko katastrálního rozhraní s Klánovicemi. Napojení z Jíren je provozuschopné, ale je používáno pouze nouzově v případě přerušení dodávky z pražského vodovodu. V budoucnu se předpokládá odběr vody z vodovodního systému okolních obcí novým přivaděčem z obce Zeleneč situovaného podél komunikace Zeleneč – Šestajovice – Jirny – Úvaly (vodní zdroj Jizera – Káraný).

DÁLNIČNÍ ODPOČÍVKY A STAVBY NA NICH

Uvedené prostory jsou zřejmě zásobovány pitnou vodou z řadu napojeného na rozvod vody v Horních Počernicích, který není ve vlastnictví PVK. V rámci výstavby u motorestu byla provedena přeložka vodovodního potrubí DN 100 kolem tohoto objektu. Přípojka DN 80.

1.5.3. ODKANALIZOVÁNÍ

Řešené území je se rozkládá v povodí lokální ČOV Klánovice. Území obce je odvodněno převážně oddílnou stokovou sítí, pouze úsek kolem ulice Slavětínské je odkanalizován jednotnou stokovou sítí. Splašková kanalizace je vybudována v převážné části obce a odvádí splaškové odpadní vody gravitační a tlakovou sítí do kanalizační čistírny situované v jihozápadní cípu obce, odkud jsou vyčištěné vody dále vedeny přes dva dočišťovací rybníky a vypouštěny do Blatovského potoka. Přes území Klánovic prochází rozvodnice Vltava – Labe, a proto je nutné splaškové odpadní vody ze severovýchodní části obce v povodí Šestajovického potoka částečně přečerpávat. Dešťové vody jsou pokud možno ponechávány a využity v území, zejména u zástavby izolovanými rodinnými domy,

částečně odváděny do extravilánu nebo přímo do vodotečí, tj. do Blatovského potoka v povodí Rokytky a na severovýchodě do Šestajovického potoka.

SPLAŠKOVÉ VODY V KLÁNOVICÍCH

Území Klánovic systémem odkanalizování není napojen na pražskou ÚČOV v Praze Podbabě, splaškové vody jsou likvidovány místní (lokální) čistírnou odpadních vod.

Dle přehledné situace stokové sítě, kterou zpracoval jako součást zakázky Klánovice – provozní řád stokové sítě v povodí pobočné čistírny odpadních vod v 01/2005 pro objednatele Pražská vodohospodářská společnost, a.s. projektant D plus, Praha 8, Sokolovská 16, je odkanalizování Klánovic zajištěno dvěma hlavními stokami, a to stokou „Slavětínská“ – sběračem A1 PVC, KTH 300 – 600 o délce 710 m a stokou Medínská – sběračem B, KTH 300, 500 o délce 2082 m. Tyto stoky gravitačně směřující ze severu do jižní části Klánovic uvedenými komunikacemi se stýkají v rozdělovacích komorách s uzávěry v místě křižovatky ulic Slavětínská x Axmanova, odtud pokračují dvě větve sběrače A - stoky „Aranžerská“ KTH 500 – 700 o délce 675 m k PČOV.

V části obce východně od ulice Slavětínské převažuje výtlačná splašková kanalizace s čerpací stanicí na splaškové vody umístěnou v jihozápadním rohu křižovatky Slavětínské a V Jehličině. V severozápadním rohu Malé Smidarské a Smidarské je umístěna kompresní stanice KS 4. Splaškové vody jsou výtlačkem přepraveny do stoky KTH 300, která ústí do stoky „Medínská“ v křižovatce ulic Medínská x V Soudním.

V území západně od ulice Slavětínské je kombinovaný systém gravitačních a výtlačných stok ústících do stoky „Slavětínská“, případně do stoky „Aranžerská“.

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD KLÁNOVICE

Čistírna odpadních vod místní kanalizace je situována v k.ú. Klánovice v jihozápadní poloze vůči stávající zástavbě obce. Je v majetku Hlavního města Prahy, MČ Klánovice (PVK), provozována je dosud společností BMT Liberec (Ing. Zdrůbek, mobil. tel. 603 889 572). Vyčištěné vody jsou vypouštěny do recipientu – bezejmenný tok, přítok Blatovského potoka. Počet obyvatel bydlících v k.ú. ČOV: cca 3500, počet obyvatel připojených na ČOV: 2950, počet ekvivalentních obyvatel připojených na ČOV: 3260. Projektové parametry: projektovaná kapacita 1051 Qd (m³/d), 270 kg/BSK5/d, 4000 ekvivalentních obyvatel. Způsob čištění odpadní vody: mechanické a mechanicko - biologické, s dočištěním, s odstraněním dusíku a fosforu. Kalové hospodářství: stabilizace aerobní, odvodnění kalu gravitační. Výpočet pořizovací ceny podle orientačních ukazatelů: celkově 58,291 mil. Kč., z toho ČOV 36 mil. Kč, dočišťovací nádrže 22,291 mil. Kč.

SPLAŠKOVÉ VODY ŠESTAJOVICE A JIRNY

Splaškové vody ze Šestajovic jsou vedeny na obecní čistírnu odpadních vod Šestajovice, ležící východně od intravilánu obce při hlavní meliorační rýze. Kapacita ČOV je po intenzifikaci 5000 EO. Jedná se o biologickou čistírnu se dvěma oxidačními žlaby osazenými technologií mikrobublinné aerace. Vyčištěné odpadní vody jsou odváděny melioračním kanálem do Šestajovického potoka. Současným správcem kanalizační sítě obce je VaK Zápy.

Likvidace odpadních vod z průmyslové zóny v lokalitě Sychrov bude řešena vbudováním malé ČOV s kapacitou odpovídající budoucímu využití tohoto území a předpokládanému množství EO. Vyčištěné odpadní vody budou odváděny do Jirenského potoka.

Splaškové vody z části obce Nové Jirny jsou přivedeny na čistírnu odpadních vod ležící na levém břehu Šestajovického potoka při silnici Jirny – Nové Jirny.

V rámci těchto průzkumů a rozborů pro účely studie nebyly průběhy sítí splaškové kanalizace do grafické části v oblasti území Šestajovice a Jirny zjišťovány.

DEŠŤOVÉ VODY V KLÁNOVICÍCH A ŠESTAJOVICÍCH

Jak již bylo výše uvedeno, dešťové vody z Klánovic je možno odvádět jednak do povodí Blatovského potoka, jednak do povodí Šestajovického potoka; hranici povodí a rozvodnici Vltava – Labe viz grafická část.

Dešťová kanalizace není v současnosti v obci Klánovice ucelená a dobudovaná. V obci byla vystavěna dešťová kanalizace v letech cca 1920 až 1930, ale nejsou o ní dostupné prakticky žádné doklady. Hlavní stoka byla vedena ulicí Slavětínskou, poté přes stavební parcely do ulice Bydžovská.

V nedávné době byla zrekonstruována dešťová kanalizace v úseku od ulice Slavětínské přes ulici Axmanovu, Aranžerskou a bydžovskou až do ulice Blešnovská, kde na tento zrekonstruovaný úsek navazuje starší, ale kapacitní úsek procházející přes lesní pozemky až k výusti do jedné z větví Blatovského potoka. Tato dešťová kanalizace odvodňuje jižní část Klánovic vymezenou ulicemi Aranžerská, Smržovská, Bělčická. Při severním okraji u ulice Bělčické dochází k převodu dešťových vod z povodí Šestajovického potoka do povodí Blatovského potoka. Oblast Klánovic západně od ulice Slavětínské není v současnosti převážně napojena na dešťovou kanalizaci.

Dešťové vody jsou v Klánovicích tedy nyní odváděny dešťovým potrubím pouze místně, v některých částech obce, a to do povodí Blatovského potoka dešťovou výpustí z potrubí KTH 400 do odvodňovacího koryta podél odvodňovacích rybníků. Východně od hlavní komunikace Slavětínské jsou řady dešťové kanalizace vedeny směrem jižním ulicí Bělčickou, Medínskou, V Pátém a Mechovkou. V řešeném území východně od hlavní komunikace se dešťová kanalizace nevyskytuje. V některých případech jsou na soukromých pozemcích, přes které vede Šestajovický potok, dešťové vody sváděny do otevřeného koryta tohoto potoka.

Západně od hlavní komunikace jsou dešťové stoky situovány pouze v ulici Riegrova, v částech ulic Sendražická, Krovova, Kunčická, Lovčická, Aranžerská; tyto stoky jsou zaústěny do dešťové stoky KTH 400 uložené v ulici Slavětínské a Aranžerské. Většina řešeného území západně od ulice Slavětínské nemá dešťovou kanalizaci realizovanou.

Dešťové vody z intravilánu severovýchodní části Klánovic přiléhající k Šestajovickému potoku jsou přivedeny povrchovými žlaby či dešťovou kanalizací do jeho koryta.

I přes to, že je splašková kanalizace v Klánovicích vybudována, přesto se v Šestajovickém potoce objevují splaškové vody, které svědčí o tom, že ne všechny nemovitosti jsou napojeny na novou kanalizaci.

Při připravované rekonstrukci stávajících komunikací (Stavba č. 0196 TV Klánovice, etapa 003 a 004, investor OMI MHMP, v současnosti v projektové přípravě) v severní části Klánovic se počítá s vybudováním nové dešťové kanalizace a jejím vyústěním do stávajících vodotečí (Klatovský potok, Šestajovický potok). Také se uvažuje o lokálním zasakování, jehož kapacita bude záviset na podrobném hydrogeologickém průzkumu vytipovaných oblastí.

Dešťová kanalizace v Šestajovicích je položena dle podkladů z územního plánu Šestajovic hlavně v centrální části mezi ulicemi Na Balkáně a Revoluční, zaústěna je do povrchových žlabů a dále do meliorační rýhy, přítoku Šestajovického potoka, nad stávající ČOV Šestajovice. Úplná síť nebyla pro účely této studie do grafické části v oblasti Šestajovic a Jiren zjišťována.

SPLAŠKOVÉ A DEŠŤOVÉ VODY NA ODPOČÍVCE U D 11

Splaškové vody produkované v motorestu a čerpacích stanicích jsou odváděny do bezodtoké jímky - žumpy o objemu 200 m³ situované za čerpací stanicí Benzina.

Dešťové vody ze zpevněných ploch a střech objektů jsou sváděny kanalizací DN 150 – 300 do přílehlých příkopů podél dálnice a podél odpočívek.

1.5.4. ZÁSBOVÁNÍ TEPLEM

V řešené lokalitě se nevyskytují stávající tepelné sítě a zařízení soustavy CZT. Nejbližší tepelný napáječ CZT je v Horních Počernicích, byl zrealizován v r. 2005 a přepojil blokové kotelny Pražské teplárenské, a.s. Horní Počernice I a III (končí u ul. Ve Žlábku).

Zásobování teplem objektů je zajišťováno tepelnými zdroji REZZO 2 a 3 a lokálními zdroji tepla. V řešeném území se jedná především o vytápění rodinných domů, je to zejména výroba tepla v plynových kotlích umístěných v rodinných domech, případně výroba tepla za použití elektrické energie, či kombinace obou tepelných zdrojů. V některých případech jsou v území ještě chatky nebo rekreační rodinné domky s topením na tuhá paliva. Podíl tohoto způsobu získávání tepla však nepřesahuje v území cca 20 %.

Zdroje REZZO, jejich umístění, kapacity a vlastnictví je uvedeno v kapitole 1.6.4. Ovzduší – emisní zdroje.

V území Šestajovic a Jiren s ohledem na dokončenou plynofikaci území je situace obdobná jako v řešeném území, využívání tuhých paliv se však předpokládá poněkud vyšší, zejména v místech starší - historické zástavby.

V prostoru odpočívek na D11 je vytápění motorestu zajištěno dovozem propanu do zásobníků LPG 3 x průměr 1250 mm a následným spalováním v plynové kotelně o třech kotlích, každý o tepelném výkonu 38 kW, vytápění čerpacích stanic je elektrické akumulární.

1.5.5. ZÁSBOVÁNÍ PLYNEM

KLÁNOVICE

Řešené území je zásobováno zemním plynem STL distribuční plynovodní sítí.

STL plynovodní síť byla přivedena do Klánovic již kolem roku 1982 ulicí Slavětínskou z Újezdu nad Lesy ocelovým potrubím DN 200 / DN 150 z regulační stanice Rohožník napojené na 1. tranzitní přípojku. Z této sítě byla pokryta převážně střední a jižní část Klánovic.

V současné době je území pokryto plynovodní sítí napájenou z VTL/STL regulační stanice č. 368 Klánovice. Tato regulační stanice plynu je situována v Klánovicích při křižovatce ulic Slatinská a Volšovská. VTL potrubí do uvedené RS směřuje z prostoru Horní Počernice – Běchovice, od vysokotlaké městské regulační stanice 322 Běchovice II ocelovým potrubím DN 300 z roku 1984, posléze ocelovým potrubím DN 100 z roku 1995. Středotlaká síť vybudovaná kolem roku 1995 doplnila dříve realizovanou síť. Dnes je řešené území plně plynofikováno.

ŠESTAJOVICE

Stávající zástavba Šestajovic je rovněž plně plynofikována. STL rozvod Klánovic a Šestajovic jsou propojeny. Ve výhledu se počítá s napojením obce přivaděčem DN 90 od regulační stanice na k.ú. Klánovice. Přivaděč bude veden v pokračování ulice Běchovické (Všestarské) a současně zajistí zokruhování STL plynové sítě v obci. Průmyslová zóna Sychrov by měla být ve výhledu napojena od Horních Počernic.

1.5.6. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Území je zásobováno elektrickou energií z transformovny 110/22 kV Běchovice. Odtud je vedeno stožárové vedení VN 22 kV Běchovice – Šestajovice – Jirny – Nehvizdy s odbočkou 22 kV směřující do Klánovic podél cyklistické stezky z Horních Počernic. U křižovatky ulic Slatinská – Jeníkovická je svedena trasa z ocelového stožáru do země. V prostoru zástavby je kabelové vedení směřováno k TS 22 kV / 400 V, odkud jsou zásobovány objekty kabelovým rozvodem nízkého napětí. V řešeném území a jeho okolí jsou situovány tyto trafostanice:

název trafostanice	charakteristika	umístění	poznámka
TS 164	22/0,4 kV	Nepasické náměstí	
TS 1793	22/0,4 kV, 630 kVA	Slavětínská	u počátku Šestajovic. potoka
TS 1856	22/0,4 kV	Šlechtitelská u koupaliště	
TS 1924	22/0,4 kV	u ČSPH Benzina na D 11	v širším řešeném území
TS 1307, 1321	22/0,4 kV, 630 kVA	Všestarská x Krovova	jižně od řešeného území
TS 1761	22/0,4 kV	V Pátém, jižně od kostela	jižně od řešeného území

Územím řešeným v rámci širších vztahů procházejí trasy venkovních vedení 220 kV Malešice – Čechy střed, Milín – Čechy střed a 110 kV Běchovice – Čechy střed.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Území Klánovic je napojeno na rozvod veřejného osvětlení spravovaný společností ELTODO – CITELUM s.r.o. V Klánovicích jsou celkem 4 zapínací místa, z toho v řešeném území pouze jediné, a to ZM 1068 napojené na TS 211793 (TS 1793 - 22/0,4 kV, 630 kVA) v blízkosti ulice Slavětínské při počátku Šestajovického potoka (otevřeného koryta), ze kterého vedou větve osvětlení do řešené prostoru východně od ulice Slavětínské. Řešený prostor západně od ulice Slavětínské a území Klánovic severozápadně od Slavětínské je obslužen větvemi veřejného osvětlení ze ZM 0899 u TS 211321 (TS 1307, 1321 – 22/0,4 kV, 630 kVA), situované při křižovatce ulic Všestarská – Krovova. V jižní části Klánovic se nachází ZM 0907 v ulici nové Dvory při TS 214771 a ZM při ulici V Pátém v blízkosti TS 214264. Prostor dálnice D 11 není osvětlen. Prostor obou čerpacích stanic u D11 je osvětlen stožárovým osvětlením napojeným na TS 1924 u čerpací stanice Benzina; osvětlení je mimo správu společnosti Eltodo.

ŠESTAJOVICE

Šestajovice jsou (dle informace z ÚPn Šestajovice) napájeny elektrickou energií z venkovní linky 22 kV Záluží – Klánovice, ze které jsou napájeny distribuční transformovny. Pro zajištění nárůstu bude třeba v návrhu doplnit další transformovny 22/0,4 kV s transformátory 400, 630 kVA. Trasy VN nebyly v území Šestajovic pro účely této studie zjišťovány.

1.5.7. TELEKOMUNIKACE

KABELY, DÁLKOVÉ KABELY, RADIORELÉOVÉ SPOJE

Do prostoru Klánovic je veden optický kabel úložný jako odbočka propojovacího kabelu vedoucího z ATÚ v Dolních Počernicích přes Běchovice a Xaverov do ATÚ Horní Počernice. Kabel přichází do Klánovic ze západu ulicí V Trninách, pokračuje ulicí Všestarskou, Lovčickou a Slavětínskou, kde má odbočnou větev zavedenou kabelovodem do ATÚ Klánovice umístěné v ulici V Soudním (č. parc. 103/18, 103/19), dále kabel pokračuje úložně ulicí Slavětínskou a Staroklánovickou do Újezdu nad Lesy do ATÚ v ulici Ratajské. Kabel je situován mimo řešené území. Území protínají radioreléové trasy, dvě procházejí nad řešeným územím, další jedna nad prostorem čerpacích stanic PHM. Při cyklistické stezce od Horních Počernic je situována stavba příhradového stožáru se třemi anténními plošinami s anténami GSM a UMTS, nazvaná ID 14429 Praha Placina, stavebníka a uživatele T-mobil Czech Republic, a.s. se sídlem Tomíčкова 2144, Praha 4. Stavba byla povolena rozhodnutím – veřejnou vyhláškou dne 26.9.2006 Úřadem MČ Praha 20, odborem výstavby pod č.j. 20037/989/4/06/Kr-SP, která nabyla právní moci 28.10.2006. Oplocený prostor je o velikosti 12 x 8 m, úroveň terénu 266,0 m n.m., výše stožáru (nejvyšší antény) + 45,65 m, napojení je zemní přípojkou – kabelem NN z prostoru odpočívky při D 11. Vedle stožáru je situován technologický kontejner. Stavba je v provozu. V rámci těchto průzkumů a rozborů byly vyžádány písemné a grafické informace k řešenému a širšímu řešenému území od následujících společností vlastnicích nebo spravujících podzemní nebo nadzemní spojová zařízení: - CENTRONET, Jindřišská 20, Praha 1: stanovisko ze dne 15.10.2007: nemá na území podzemní kabely ani další zařízení.

- ČD – TELEMATIKA, a.s., Servis kabelových sítí, Pod Táborem 369, Praha 9, stanovisko č.j. 12087/07 ze dne 19.10.2007: v předmětném území se nenacházejí žádné sítě a zařízení Českých drah a.s., SŽDC s.o. a ČD Telematika,a.s. ve správě ČD – Telematika.
- ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE, a.s., OTO Strahov, Skokanská 1, Praha 6 – nezaslali informace
- ČEZNET a.s. (dříve STE, a.s.) Sokolská 454/9, Praha 2, stanovisko č.j. 07/1079 ze dne 24.10.2007: nedojde ke styku se sdělovací sítí ČEZnet, a.s., dříve STE, a.s.
- ČEZNET a.s. – skupina ČEZ, Fügnerovo náměstí 1866/5, Praha 2: č.j. 3107 ze dne 12.10.2007: v území se nenacházejí telekomunikační zařízení ve vlastnictví společnosti ČEZ, a.s., ČEZnet, a.s., CEZTel.
- DIALTELECOM, a.s., (nástupnická společnost společností DIAL TELECOM, s.r.o. a INWAY, a.s.), Křížkova 36a/237, Praha 8: ze dne 16.10.2007: v prostoru se nenachází žádné vedení ani jiné zařízení v našem vlastnictví a ani v dohledné době společnost nepřipravuje žádnou akci.
- DOPRAVNÍ PODNIK HL.M. PRAHY, a.s., Sokolovská 217/42, Praha 9, Dopravní cesta Metro, Sliačská 1, Praha 4: stanovisko č.j. 240200/3174/2007 ze dne 17.10.2007: zájmové území se nachází mimo ochranné pásmo metra a nevedou zde inženýrské sítě ve správě jednotky Dopravní cesta Metro.
- DP hl.m.Prahy a.s., Centrální dispečink, ul. Na Bojišti 5, Praha 2: stanovisko č.j. 100130/41Ha1327/2699 ze dne 19.10.2007: v dotčeném území v současné době DP hl.m.Prahy nevlastní žádné pozemky ani inženýrské sítě. Jsou zde však provozovány autobusové linky MHD a PID včetně obratiště BUS se zastávkami a jejich vybavením.
- ETEL s.r.o., úsek přenosové sítě, Rybná 14, Praha 1: v současnosti TELEKOM AUSTRIA CR, a.s., U Nákladového nádraží 8, Praha 3: ze dne 17.10.2007: v lokalitě se nenachází žádné telekomunikační vedení nebo jiné zařízení v našem vlastnictví nebo naší správě.
- GTS NOVERA, a.s. (nástupnická organizace společností GTS Czech, Aliatel, Contactel, Nextra a Telenor), Přemyslovská 2845/43, Praha 3: ze dne 31.10.2007: v lokalitě nemá žádné podzemní sítě ani jiná zařízení.
- KOLEKTORY Praha, a.s., Pešlova 341, Praha 9: stanovisko č.j. 4000/943/10/07 ze dne 15.10.2007: a.s. nemá v uvedeném území žádná zařízení v majetku ani ve správě.
- MEMOREX TELEX COMMUNICATIONS, s.r.o., U seřadiště 65/7, Praha 10: ze dne 17.10.2007: společnost v území neprovozuje, nebuduje a ani nemá v záměru převzít veřejné nebo neveřejné telekomunikační sítě.
- MV, poštovní schránka 91 (Olšanská 4), Praha 3, podzemní sdělovací trasy Ministerstva vnitra: stanovisko č.j. SIK4 – 2906/K-2007 ze dne 11.10.2007: z hlediska podzemních tras sdělovacích kabelů Ministerstva vnitra nemají námitek k realizaci staveb.
- NETPROSYS, s.r.o., Vyskočilova 1481/4, Praha 4: č.j. 4743/07 ze dne 17.10.2007: nedojde ke styku, křížování, souběhu s telekomunikačními trasami RWE Transgas Net, s.r.o., net4net, a.s.
- PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., Partyzánská 7, Praha 7: stanovisko č.j.OÚ/3274/07 ze dne 7.11.2007: v území se nenacházejí tepelné sítě ani tepelná zařízení PT a.s.
- RWE TRANSGASNET, s.r.o., V Olšinách 75/2300, Praha 10: stanovisko č.j. 4864/07 ze dne 11.10.2007: akce nezasahuje do bezpečnostního pásma VVTL plynovodů.
- SITEL s.r.o.,Nad elektrárnou 411, Praha 10: stanovisko č.j. 4971-07 ze dne 24.10.2007: ve vyznačené lokalitě se nenachází žádné naše podzemní komunikační vedení.
- T-MOBILE, a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4: poskytl dne 18.12.2007 situaci se zákresy paprsků. Kabely v území nemá vedeny.
- T-SYSTEMS PRAGONET, a.s., Na Pankráci 1685/19, Praha 4: stanovisko č.j. ÚR/24476/07-11 ze dne 5.11.2007: v prostoru území jsou uloženy optické kabely telekomunikační sítě PRAGONET pouze na k. ú. Klánovic v ulici Slavětínská, V Soudním, U Besedy dle přiložených zákresů.
- TELEFÓNICA 02 CZECH REPUBLIC, a.s. (nástupce společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s.) - Olšanská 5, Praha 3, dokumentace liniových staveb: nepodala informace ani údaje o trasách
- TELIA SONERA INTERNATIONAL CARRIER CZECH REPUBLIC, a.s., Centrum Nagano IV, K Červenému dvoru 25a, Praha 3, zastoupená společností SITEL, s.r.o. : stanovisko č.j. 3212-07 ze dne 29.10.2007: v území se nenacházejí žádná vedení či zařízení podzemní sítě elektronických komunikací ve vlastnictví Telia Sonera.
- TISCALI Telekomunikace ČR, s.r.o., Dělnická 12, Praha 7 – stanovisko ze dne 12.10.2007: v řešeném území nemá podzemní ani nadzemní datové spoje
- TSK – dopravní signalizace, Na Bojišti 5, Praha 2, řídicí systémy dopravy, TSK 620 – správa řídicích systémů dopravy: nepodali informace
- UPC Česká republika, a.s., Závišova 5, Praha 4 – stanovisko ze dne 12.10.2007: v území se nenacházejí žádné rozvody DS TKR ve vlastnictví UPC ČR.
- VODAFONE, a.s., Vinohradská 167, Praha 10: ze dne 16.10.2007: dodal zakres MW linek v zájmovém území
- VUSS Praha, Hradební 12/772, P.O.BOX 3, Praha 1, - síť armády ČR: č.j. 9464/28618-ÚP/2007 – 7103/41 ze dne 16.11.2007: uvedeným územím prochází podzemní telekomunikační vedení vojenské správy jehož průběh VUSS sdělil.

Zjištěné trasy výše uvedených společností jsou zakresleny v grafické části.

MÍSTNÍ TELEFONNÍ SÍŤ

Řešené území spadá do atrakčního území ATÚ Klánovice v rámci sítě Telefonica O2 ČR (dříve Český Telecom, a.s.). V této telefonní ústředně je kapacita pro připojení další zástavby. Telefonica O2 ČR neposkytla pro území Klánovic žádné podklady.

ŠESTAJOVICE

V Šestajovicích byla v roce 1998 provedena celková rekonstrukce telefonní přístupové sítě (se stupněm telefonizace bytových jednotek 200 %) navazující na dokončenou satelitní telefonní ústřednu Klánovice.

Územím prochází trasa RRP s ochranným pásmem a trasy dálkových spojových kabelů.

1.5.8. OCHRANNÁ PÁSMA TECHNICKÉHO VYBAVENÍ - SOUHRN

OCHRANNÁ PÁSMA VODOVODNÍCH ŘADŮ A KANALIZAČNÍCH STOK
podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
(s účinností od 1.1.2002).

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m

b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm - 2,5 m

Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad.

V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze

a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,

b) vysazovat trvalé porosty,

c) provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu,

d) provádět terénní úpravy,

jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle §8 odst.2.

OCHRANNÁ PÁSMA TEPELNÝCH ZAŘÍZENÍ
podle energetického zákona č. 458/2000 Sb.

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti zařízení pro výrobu či rozvod tepelné energie, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a ochraně života, zdraví a majetku osob.

Šířka ochranných pásem je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, která činí 2,5 m.

U výměňkových stanic určených ke změně parametrů teplotnosné látky, které jsou umístěny v samostatných budovách, je ochranné pásmo vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 2,5 m kolmo na půdorys těchto stanic.

V ochranném pásmu zařízení, která slouží pro výrobu či rozvod tepelné energie, i mimo ně je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit tato zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Stavební činnosti, umísťování konstrukcí, zemní práce, uskladňování materiálu, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů v ochranných pásmech je možno provádět pouze s předchozím písemným souhlasem a za podmínek stanovených držitelem licence provozujícího tato zařízení. Tento souhlas není součástí stavebního řízení.

Prochází-li zařízení pro rozvod tepelné energie budovami, ochranné pásmo se nevymezuje. Při provádění stavebních činností musí vlastník dotčené stavby dbát na zajištění bezpečnosti tohoto zařízení.

Vlastníci nemovitostí jsou povinni umožnit držiteli licence přístup k pravidelné kontrole a provádění nezbytných prací na zařízení pro rozvod tepelné energie umístěném v jejich nemovitostech. Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, je držitel licence před zahájením prací povinen vlastníka nebo správce nemovitosti o rozsahu a době trvání prací informovat a po ukončení prací uvést dotčené prostory do původního stavu, a není-li to s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání nemovitosti.

OCHRANNÁ PÁSMA PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ
podle energetického zákona č. 458/2000 Sb.

Plynárenská zařízení jsou chráněna ochrannými pásmy k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu.

Ochranným pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu.

Ochranná pásma činí

a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, 1 m na obě strany od půdorysu,

b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,

c) u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu.

Ve zvláštních případech, zejména v blízkosti těžebních objektů, vodních děl a rozsáhlých podzemních staveb, které mohou ovlivnit stabilitu uložení plynárenských zařízení, může ministerstvo stanovit rozsah ochranných pásem až na 200 m.

V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.

Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze stavební činnost, umísťování konstrukcí, zemní práce, zřizování skládek a uskladňování materiálu v ochranném pásmu provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení. Souhlas není součástí stavebního řízení u stavebních úřadů a musí obsahovat podmínky, za kterých lze tyto činnosti provádět. Vysazování trvalých porostů kořenicích do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.

V lesních průsecích udržuje provozovatel přepravní soustavy nebo provozovatel příslušné distribuční soustavy na vlastní náklad volný pruh pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu; vlastníci či uživatelé dotčených nemovitostí jsou povinni jim tuto činnost umožnit.

BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ
podle energetického zákona č. 458/2000 Sb.

Bezpečnostní pásma jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Bezpečnostním pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynového zařízení měřeno kolmo na jeho obrys.

Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, lze zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu pouze s předchozím písemným souhlasem fyzické či právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení.

Rozsah bezpečnostních pásem je uveden v příloze tohoto zákona.

Příloha k zákonu č. 458/2000 Sb.: Bezpečnostní pásma plynových zařízení:

druh zařízení:	velikost pásma:
Podzemní zásobníky	250 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 5 m³ do 20 m³	20 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 20 m³ do 100 m³	40 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 100 m³ do 250 m³	60 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 250 m³ do 500 m³	100 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 500 m³ do 1000 m³	150 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 1000 m³ do 3000 m³	200 m
Tlakové zásobníky zkapal. plynů do vnitř.obsahu nad 3000 m³	300 m
Plynojemy do 100 m³	30 m
Plynojemy nad 100 m³	50 m
Plnímy plynů (od technologie)	100 m
Zkapalňovací stanice stlačených plynů	100 m
Odpařovací stanice zkapalněných plynů	100 m
Kompresorové stanice (od technologie)	200 m
Regulační stanice vysokotlaké	10 m
Regulační stanice velmi vysokotlaké	20 m
Vysokotlaké plynovody do DN 100	15 m
Vysokotlaké plynovody do DN 250	20 m
Vysokotlaké plynovody nad DN 250	40 m
Velmi vysokotlaké plynovody do DN 300	100 m
Velmi vysokotlaké plynovody do DN 500	150 m
Velmi vysokotlaké plynovody nad DN 500	200 m

OCHRANNÁ PÁSMA ZAŘÍZENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY
podle energetického zákona č. 458/2000 Sb.

Ochranným pásmem zařízení elektrizační soustavy je prostor v bezprostřední blízkosti tohoto zařízení určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Ochranné pásmo vzniká dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Ochrannými pásmy jsou chráněna nadzemní vedení, podzemní vedení, elektrické stanice, výrobní elektrárny a vedení měřicí, ochranné,řídící, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace	7 m
u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče s izolací základní	2 m
u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro závěsná kabelová vedení	1 m
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m
u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m
u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m
u napětí nad 400 kV	30 m
u závěsného kabelového vedení 110 kV	2 m
u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence	1 m

V lesních průsecích udržuje provozovatel přenosové soustavy nebo provozovatel příslušné distribuční soustavy na vlastní náklad volný pruh pozemků o šířce 4 m po jedné straně základů podpěrných bodů nadzemního vedení podle odstavce 3 písm. a) bodu 1 a písm. b), c), d) a e), pokud je takový volný pruh třeba; vlastníci či uživatelé dotčených nemovitostí jsou povinni jim tuto činnost umožnit.

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

a) u venkovních elektrických stanic a dále u stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,

- b) u stožárových elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m,
- c) u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m,
- d) u vestavěných elektrických stanic 1 m od obestavění.

Ochranné pásmo výroby elektřiny je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 20 m kolmo na oplocení nebo na vnější líc obvodového zdiva elektrické stanice.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m.

V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

Pokud to technické a bezpečnostní podmínky umožňují a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob, může provozovatel přenosové soustavy nebo příslušný provozovatel distribuční soustavy udělit písemný souhlas s činnostmi v ochranném pásmu. Souhlas není součástí stavebního řízení u stavebního úřadu a musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.

Fyzické či právnické osoby zřizující zařízení napájená stejnosměrným proudem v bezprostřední blízkosti ochranného pásma s možností vzniku bludných proudů poškozujících podzemní vedení jsou povinny tyto skutečnosti oznámit provozovateli přenosové soustavy nebo příslušnému provozovateli distribuční soustavy a provést opatření k jejich omezení.

OCHRANNÁ PÁSMATA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ podle § 92 zákona č.151/2000 Sb. o telekomunikacích

K ochraně telekomunikačních zařízení se zřizují ochranná pásma.

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení vzniká dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby.

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. V ochranném pásmu podzemních telekomunikačních vedení je zakázáno

- a) provádět bez souhlasu jejich vlastníka zemní práce,
- b) zřizovat stavby či umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k podzemnímu telekomunik. vedení nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu,
- c) vysazovat trvalé porosty.

Ochranná pásma ostatních telekomunikačních zařízení vznikají dnem právní moci územního rozhodnutí o ochranném pásmu. Účastníkem územního řízení o ochranném pásmu je Úřad.

Ochranné pásmo nadzemních telekomunikačních vedení vzniká dnem nabytí právní moci rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu a je v něm zakázáno zřizovat stavby, elektrická vedení a železné konstrukce, umisťovat jeřáby, vysazovat porosty, zřizovat vysokofrekvenční zařízení a nebo jinak způsobovat elektromagnetické stíny, odrazy nebo rušení.

1.6. PŘÍRODNÍ PODMÍNKY A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1.6.1. GEOLOGIE

Z hlediska geomorfologického členění přísluší zájmové území Českobrodské tabuli, která je součástí České křídové tabule. Nezvrásněné křídové uloženiny tvoří velmi plochý reliéf, který je zpestřen pouze nenápadnými mělkými depresi drobných vodotečí, převážně v místě výskytu měkkých homin – jílovců až jílu.

Místní terén vytváří mírnou, protáhlou depresi, generelně se sklonem k jihovýchodu až k východu, jejíž podélnou osu tvoří koryto Šestajovického potoka. Nadmořské výšky terénu se pohybují v rozmezí cca 262 – 250 m n.m.

V zájmové oblasti převládají vrstvy mezozoika – svrchní křídý, konkrétně perucké souvrství tvořené jílovcí, prachovci, pískovci a slepenci. Tyto vrstvy zasahují území cca od dálnice D 11 směrem jižním a východním od Horních Počernic a Klánovic přes obce Šestajovice, Jirny, Nové Jirny až k Horoušánkám. Severně od těchto ploch pak převládají souvrství obdobného stáří a složení – převážně pískovcové korycanské souvrství. Pískovce a písčité slepence jsou převážně vhodné pro zástavbu, méně příznivé jsou jejich zvětraliny.

V těchto relativně rozsáhlých plochách vytvořily vodoteče úzké pásy holocenních hlinitých a písčitých sedimentů, případně i drobné pásy a plochy starších - pleistocenních eolických sedimentů. Jsou to úzké spojité pásy podél koryt Šestajovického a Jirenského potoka, a další dva prstovité výběžky východně od stávající zástavby Šestajovic, kde zřejmě existovaly drobné toky dotující výše jmenované toky. Poněkud větší plocha pleistocenních sedimentů se nachází severně mezi D 11 a severním okrajem zástavby Šestajovic.

Skalní podklad je v řešeném území tvořen sedimenty svrchní křídý, v celé lokalitě zastoupenými cenomanskými pískovci a slepenci peruckého souvrství, které diskordantně spočívá na podložních zvrásněných ordovických horninách. Ordovické břidlice se podle archívních sond vyskytují v hloubce 22 až 28 m pod povrchem terénu.

Perucké vrstvy mají pestré petrografické složení od písčitých slepenců a hrubozrnných pískovců přes prachovce až po jílovce. V předmětném území převládají převážně středně až hrubě zrnité pískovce, které místy přecházejí až do slepenců. Jedná se o málo zpevněné pískovce s kaolinickým a jílovitým tmelem, lokálně s jílovitými laminami a slepencovými polohami. Nejsvrchnější partie bývají značně zvětralé až zcela rozpadlé na písek až jílovitý písek s valouny. Hluběji jsou pískovce deskovité až lavicovité (horizontálně uložené) s různou intenzitou rozpuštění převážně strmými puklinami.

V archívních sondách jsou pískovce udávány v hloubkách 0,20 až 3,90 m pod povrchem terénu. Jsou zvětralé až rozložené, rozpadavé na úlomky a hrubozrnný písek s jílovitou příměsí.

Pokryvné útvary jsou v zájmovém území zastoupeny deluviálními a fluviálními sedimenty. Nejsvrchnější vrstvu tvoří málo mocný často překopaný humózní horizont a lokálně navážky.

Deluviální sedimenty jsou tvořeny zvětralinami pískovců. v převážné ploše území dosahují jen menších mocností, cca 0,5 až 1,0 m. Deluviální sedimenty větších mocností, kolem 1 až 2 m, úzce lemují koryto Šestajovického potoka v jihovýchodní části území. V archívních sondách byly popsány jako hlinité a jílovité písky až jílovitopísčité hlíny s úlomky pískovců.

Fluviální holocenní náplavy se vyskytují v úzkém pruhu koryta Šestajovického potoka, kde byly popsány archívním vrtem 102 do hloubky 3,9 m pod terénem. Tvoří je žlutohnědé až šedé jílovité písky až písčité jíly, případně písčitojílovité hlíny měkké až tuhé konzistence.

Navážky výraznějších mocností jsou zastoupeny kolem Přimského náměstí a Libřické ulice, kde se jedná převážně o původně dočasné deponie výkopových zemin vystupující nad okolní terén a lokálně o omezené závážky drobných depresí. Mocnosti navážek se nejčastěji pohybují v rozmezí 2 až 4 m. Převážně se jedná o zeminy s příměsí stavebního a místy i komunálního odpadu. Severně od Přimského náměstí se nachází již zrekultivovaná stará skládka zemin.

Prostředím výskytu podzemní vody jsou v zájmovém území hlavně horniny skalního podkladu tvořené křídovými pískovci a jejich zvětralinami. Pískovce obecně vykazují dobrou průlomovou i puklinovou propustnost; vytváří se v nich volná, většinou souvislá hladina podzemní vody se střední vydatností, která se nadržuje na relativně nepropustném ordovickém podloží. Pokud jsou v pískovcích vyvinuty polohy jílovců, může docházet ke vzniku lokálních visutých horizontů. Pískovce nejsou převážně zpevněné křemitým ani železitým tmelem, takže jejich průlomová propustnost většinou není omezena.

V pokryvných deluviálních zeminách se vzhledem k jejich zanedbatelné mocnosti horizont podzemní vody nevytváří.

Omezený horizont podzemní vody je vázán na prostředí fluviálních náplavů v blízkosti Šestajovického potoka, kde byla ve vrtu 102 změřena ustálená hladina podzemní vody v hloubce 0,6 m pod terénem. Tento horizont je vždy v přímé hydraulické spojitosti s volnou hladinou vody v potoce.

Další údaje o úrovni hladiny podzemní vody byly získány na základě měření hladiny podzemní vody v četných okolních studních. Je třeba konstatovat, že ve srovnání s archívními údaji z roku 1964 i 1995 je dnešní stav téměř vždy o něco vyšší. Vzhledem ke skutečnosti, že uvedené měření po roce 2000 probíhalo v období srážkově spíše podnormálním, není pro tento úkaz jednoznačné vysvětlení. Měření byla provedena v rozsahu jednoho týdne v období srážkově spíše podnormálním a v uvedeném časovém intervalu ve většině studní hladina mírně poklesla. Převážná většina studní byla v době měření využívána pro zalévání zahrádek.

V řešeném území pleistocenní a holocenní náplavy sledují původní koryto Šestajovického potoka, a to i v prostoru severozápadně od ulice Slavětínské, kde dnes vodoteč nelze vysledovat. Tato území náplav jsou dle rajónové mapy plochami se zvýšenými technickými a ekonomickými nároky na zakládání, prostor cca 100 m na každou stranu je pak územím podmíněčně vhodným pro zástavbu, kde jsou horniny (křídové pískovce) ovlivněny vlivem vodního režimu. Stávající zástavba se dosud těmto místům nevyhýbala. Ostatní plochy řešeného území jsou vhodné pro zástavbu.

RADON

Zájmová oblast je dle mapových podkladů (Prognózní mapa radonového rizika pro hl. m. Prahu) územím, kde se střídají plochy s nízkou a střední kategorií radonového rizika. Je to území na kontaktu dvou větších celků těchto kategorií, kdy od jihozápadu z Poberouní sem zasahuje prostor s převažujícím středním radonovým rizikem, směrem východním od zájmové oblasti do České tabule pak převládá území s nízkým radonovým rizikem.

Katastr Klánovic obsahuje rovněž obě tyto kategorie. Hranici mezi nimi tvoří cca linie tvořená ulicemi Srnečkova – Utěšilova – K Rukavičkárně – Všestarská a dále směrem jihozápadním, přičemž severně od této linie je území s nízkým výskytem radonu, jižně se středním nebezpečím výskytu radonu. Stávající zástavba v hranicích řešeného území je v území s nízkým výskytem radonu. Území s nízkým výskytem radonu pokračuje směrem do Šestajovic. Prostor od stávající zástavby západní části řešeného území směrem k D11 i část Horních Počernic severně od této komunikace je již opět v plochách s výskytem středního radonového rizika.

V řešeném území proběhla i konkrétní měření. Vrstvy jsou tvořeny jílovcí, prachovci a pískovci cenomanského stáří, překryté písčito - jílovitými deluviálními až eluviálními hlínami nebo písky s mocnostmi do 2 m a bylo na nich vzhledem k malým propustnostem a nízkým naměřeným hodnotám objemových aktivit radonu konstatováno nízké radonové riziko.

ŠESTAJOVICE, ZDROJE PITNÉ VODY V OBLASTI

V prostoru mezi obcí Jirny a obcí Nové Jirny, severovýchodně směrem na Horoušany podle Šestajovického potoka, se nalézá prameniště pitné vody zásobující okolní obce. Prameniště je mimo katastr Šestajovic. V okolí jímacího zdroje je ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně, západním směrem až k zástavbě Šestajovic se rozprostírá ochranné pásmo II. stupně. V Jirenské jímací oblasti jsou umístěny tři vrty - zdroje vody, a to HV1, HV2, HV3. Potenciálním nebezpečím pro prameniště se stal

Šestajovický potok, do kterého jsou m.j. svedeny korytem hlavního melioračního zařízení vody z ČOV Šestajovice (ČOV Šestajovice je v ochranném pásmu vodního zdroje, byť až na samé hranici, avšak Šestajovický potok protéká území II. i I. ochranného pásma). ČOV slouží pro zástavbu Šestajovic, ale i Jiren (obec Jirny vybudovala pro zlepšení životního prostředí v obci přečerpávací stanici odpadních vod na ČOV Šestajovice).

Šestajovice leží na jižním okraji České křídové tabule, křídové sedimenty jsou zde zastoupeny pouze sladkovodním i mořským cenomanem. Mocnost a faciální vývoj lokálně vyvinutých uloženin sladkovodního cenomanu byl podmíněn morfologií předkřídového povrchu převážně ordovického stáří, synsedimentárními tektonickými pohyby i klimatickými změnami. Komplex sladkovodního cenomanu je v nejvyšších polohách tvořen svrchní jílovcovou polohou. Mořská transgrese spadá do konce a počátku svrchního cenomanu. Mořské sedimenty mají většinou psamitický ráz s výjimkou příbojových facií. Mořský cenoman je zde zahrnut ve facií kvádrových nebo lavicovitých pískovců, obvykle glaukonitických.

Sedimenty cenomanu se noří severně od Šestajovic, zhruba v linii Vykáň – Mstětice – Horní Počernice – Prosek, pod uloženiny spodního turonu.

V křídových sedimentech jsou patrné synsedimentární tektonické pohyby již od cenomanu. Tyto pohyby ovlivnily lokální mocnost sedimentů, jejich litologii, rychlost denudace, transportu apod.

Nejpříznivější podmínky pro získávání pitné vody tohoto obzoru jsou na okrajích pánve nebo v tektonicky vyzdvížených krátech. Na okrajích křídové tabule se vytváří obzor s volnou hladinou, a větší vydatnosti lze získat jen tam, kde jsou cenomanové pískovce vyvinuty ve větší rozloze a mocnostech, jak je tomu v oblasti nyní provozovaného prameniště a v místě, kde obec Šestajovice předpokládá zřízení náhradního vodního zdroje.

Uvnitř pánve se vytváří v cenomanských pískovcích obzor o napjaté hladině s režimem v podstatě samostatným oproti vyšším horizontům. K dotaci obzoru dochází jednak na infiltračních čelech, a jednak po otevřených zlomových puklinách. Kvalita a kvantita podzemních vod tohoto obzoru závisí na hloubce uložení a komunikaci s infiltrační oblastí.

Mimo zmíněný vodní zdroj Jirny – Horoušany, na základě půdoznaleckého posudku na lupkový lom Kamenná panna mezi obcemi Horoušany a Nehvizdy, a na základě hydrogeologické studie na vyhledání náhradního vodního zdroje v případě havárie v dosud provozovaném prameništi, došlo k určení území, které není zasaženo další zástavbou, a ve kterém se předpokládá významné ozelenění a zklidnění intenzivní zemědělské velkovýroby. Plocha je omezená na západě silnicí Šestajovice – Zeleneč, na severu dálnicí D11, na jihu stávající zástavbou Šestajovic. V této lokalitě by bylo možno nový zdroj zajistit vyhloubením 3 až 4 vrtů, které by podle směrnice MLVH ČSR a MZdr z r. 1973 (výpočet potřeby vody při navrhování vodovodních a kanalizačních zařízení) vystačily pro zásobování předmětného řešeného regionu pitnou vodou.

Lokální zdroje pitné vody doznaly intenzivní zemědělskou výrobou značného nárůstu dusičnanů dusitanů a dalších cizorodých látek, které nepřipouští ČSN 751111. Proto je v území navrhováno zklidnit zemědělskou výrobu s ohledem na infiltrační oblasti spodních vod a v krajině uvažovat ozelenění a zalesnění.

1.6.2. PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

ŠIRŠÍ VZTAHY PŘÍRODNÍ A KRAJINNÉ ZELENĚ

Z hlediska regionálního pohledu na systém přírodní a krajinné zeleně včetně prvků územního systému ekologické stability lze odvodit, že prostor řešeného území je v kontaktu s větším masívem vzrostlé dřevinné zeleně Klánovického lesa, který je velikostně (větší rozlohou plochy) osamocen mezi rozsáhlým masívem přírodních převážně zalesněných ploch kolem Říčan a Jevan (s jejich pokračováním v Posázaví) na jihu, a mezi rozsáhlými lesními celky mezi Brandýsem nad Labem, Starou Boleslaví a Čelákovici v Polabí na severu. Přibližně severojižním směrem pak probíhají dva souběžné významnější, byť mnohde úzké přírodní pásy zeleně převážně jakožto doprovod podél vodotečí.

Jedním – východním pásem (vůči Klánovickému lesu) je pás zeleně podél potoka a později říčky Výmoly v trase Vyžlovka – Škvorec – Úvaly (les severovýchodně od Úval) - Tlustovousy – Vyšehořovice – Kozovazy – Mochov – Čelákovice.

Do tohoto pásu ústí drobné pásy zeleně podél Jirenského a Horoušanského potoka. Jirenský potok je dotován pravobřežním přítokem – Šestajovickým potokem s prameništěm v Klánovicích, Horoušanský potok pramení ve východní části Klánovického lesa nedaleko hájovny Štamberk.

Druhým – západním pásem je pás zeleně podél Rokytky, opět z prostoru lesů kolem Říčan - Nedvězí – Královice – Hájek – Koloděje – Běchovice – Dolní Počernice (rybníky), který potom jednak pokračuje podél Rokytky bohužel jako převážně nefunkční koridor směrem západním do centrálních částí Prahy, a jehož severní pokračování naráží na urbanizované území Dolních a Horních Počernic s řadou bariér vytvořených nadřazenými komunikacemi, kde pás zeleně a územního systému ekologické stability obcházející Horní Počernice ze západu je zatím v návrhu nefunkční (obdobně je tomu u pásu zeleně obcházejícího Horní Počernice východně). Funkční začíná být výše uvedený koridor zase až kolem Satalic a Vnoře, odkud doprovázejí existující porosty Vnořský potok směrem k polabským kompaktním celkům přírody u Brandýsa nad Labem a Staré Boleslavi.

Do tohoto druhého pásu směřujícího od jihu na sever je zaústěn prostřednictvím Běchovického potoka Blatovský potok, pramenící v západní části Klánovického lesa.

Lze tedy schematicky vyvodit, že Klánovický les je samostatným velmi významným spojujícím prvkem – střední příčkou písmene H, jehož svislé části jsou nebo budou tvořeny převážně koridory zeleně podél vodotečí, a směřují z Posázaví do Polabí.

V oblasti je významným prvkem určujícím míru rozvoje prostor mezi obcemi Šestajovice, Jirny a Nové Jirny, tvořící konfigurací určitou depresi či vanu, kterou protékají Jirenský a Šestajovický potok,

kde by mělo zůstat území nezastavěno a mělo dojít k vzniku urbanisticky a krajinářsky i ekologicky významného celku ÚSES regionálního významu a současně k propojení zámeckého parku v Jirnech a Klánovického lesa. Předmětné území je dnes rozsáhlou meliorovanou oblastí, nadměrně zavodněným územím, s častými inverzními stavy, je prostorem chráněného zdroje pitné vody a mělo by se stát důležitým prvkem krajiny a ÚSES. V historickém vývoji sídel se nikdy nevyskytovala snaha toto území zastavět, dnes se však rozmáhající výstavba prostoru stále více přibližuje.

Dosavadní rozmáhající se výstavba kolonií rodinných domů kolem hranic šestajovického a jirenského katastru šanci na propojení parku a Klánovického lesa a ponechání rozumného rozsahu volné krajiny mezi sídly značně zmenšuje. Posledním z tohoto pohledu nešťastným činem je povolení výstavby v Jirnech na hranici s k.ú. Šestajovice. Spíše zástavba Šestajovic, Jiren a Nových Jiren dnes téměř již vytvořila uzavřený prstenec okolo zmenšujícího se nezastavěného území. Problémem je i propojení a průchodnost stávajících i budoucích vhodných ploch zeleně a krajiny, neboť v současnosti je rozsáhlá plocha zeleně parku obehnaná vysokou zdí, za kterou sídlí soukromá firma, a zeleň je nepřístupná veřejnosti i živočichům.

Přírodní plochy, plochy zeleně a prvků ÚSES jsou obsaženy i v územních plánech Šestajovic a Jiren. Obecně lze konstatovat, že koncept územního plánu Šestajovic, tedy neschválený dokument, neřeší příliš ani pokračování pásů zeleně a prvků ÚSES stávajících nebo navržených v územním plánu Prahy (zužuje již tak úzký pás mezi zástavbou Šestajovic a Nových Jiren a do prostoru vkládá vodní plochu), ale navíc již dnes se výstavba v Šestajovicích oproti konceptu územního plánu Šestajovic liší a není zjevné, dle jakého dokumentu se povolení vydávají. Územní plán Jiren sice ÚSES obsahuje, většinou však v úzkých sevřených pásích kolem vodotečí se stávající nebo navrhovanou oboustrannou zástavbou. Nejvýznamnější prvek ÚSES (zahrada zámku) je navíc neprůchozí (viz text výše) bez velkých vyhlídek na změnu.

CELOMĚSTSKÝ SYSTÉM ZELENĚ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU OCHRANOU ZELENĚ

V Územním plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je v hranicích Prahy stanoven šikmým šrafováním rozsah ploch celoměstského systému zeleně. Součástí současného funkčního celoměstského systému zeleně je samozřejmě Klánovický les až k východním hranicím Prahy, za nimiž pokračuje les směrem na Úvaly a zeleň pokračuje i podél Horoušanského potoka k jeho soutoku s Jirenským potokem; na opačné straně pokračuje plochami zeleně k prostoru stávajících nebo navrhovaných ploch zeleně kolem Rokytky (po i proti jejímu toku).

Na kontaktu zastavěných ploch s plochami Klánovického lesa je v Územním plánu hl. m. Prahy stanoveno území se zvýšenou ochranou zeleně. Jedná se převážně o parcely rodinných domů s častým výskytem významné vzrostlé zeleně – vzrostlých stromů skladby okolních lesních porostů (výjimku tvoří plocha fotbalového hřiště v Klánovicích, která je rovněž obsažena v hranicích uvedeného území).

ZELEŇ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ – ZÁKLADNÍ KOMENTÁŘ

Řešené území je převážně rovinného charakteru s převládající prostorově neúplně dokončenou urbanizací charakteru bydlení v rodinných domech na soukromých pravidelných pozemcích větších rozměrů, kde je velmi často místo obvyklých ovocných zahradních dřevin a záhonů možno konstatovat výskyt vzrostlých, rozměry mnohdy výjimečných dřevinných porostů listnatých i jehličnatých solitérů i skupin, v přímé návaznosti na lesní porosty. Tímto charakterem je území velmi cenné, jedinečné a oproti jiným pražským i mimopražským urbanizacím odlišné a výjimečné. Některé ze zahrad by mohly být z hlediska výskytu takového porostu zřejmě chráněny jako celek. Zbývající nevyhrazená volně přístupná část řešeného území je využita jako obhospodařované polnosti či louky ležící ladem.

V rámci průzkumů a rozborů byl proveden pochozí průzkum zeleně, dle kterého byla na veřejně přístupných pozemcích zdokumentována stanoviště solitérních stromů, stromořadí a skupin dřevin.

Zeleň je členěna podle legendy MHMP - SÚRM obecně na tyto kategorie:

- zeleň v hlavní funkci (monofunkční plochy zeleně)
 - lesní porosty a pozemky určené k plnění funkce lesa (LR)
 - historické zahrady, parky a parkově upravené plochy, zelené (parkové) pásy (PP1 – PP4)
 - hřbitovy
 - přírodní nelesní plochy (remízky, větrolamy, doprovodné a břehové porosty, krajinná zeleň – porosty blízké přírodě, mokřiny, rákosiny) (ZMK)
 - louky a pastviny (NL)
 - sady, zahrady s okrasnou, užitkovou nebo kombinovanou funkcí (PSZ)
 - vinice
 - zahrádky, zahrádkové osady založené a rostlé (PZO)
 - izolační zeleň, zelené pásy a vegetační doprovod dopravních a železničních staveb, také ochranná zeleň průmyslových a zemědělských areálů (IZ)
- doplňková zeleň
 - obytná uzavřená - rodinná zástavba, bytové domy (ZDOS)
 - obytná v sídlištní zástavbě (veřejná) (ZDOS)
 - areálová uzavřená i veřejně přístupná (ZDA)
- solitérní a liniová zeleň
 - významné stromy stávající zachovávané
 - kvalitní a perspektivní stromy zachovávané
 - stromořadí

Dle tohoto členění lze plochy zeleně v řešeném území dělit na monofunkční plochy zeleně, na doplňkovou zeleň a na solitérní a liniové prvky následovně:

Kategorie Lesní porosty dle výpisů z KN do řešeného území nezasahuje. V reálné situaci se porost lesa přiblížil k zástavbě situované při ulici V Olšině (ulice dnes ve skutečnosti neexistující, pouze oddělená pozemkově, jako příjezd k parcelám je vyježděná cesta krajem lesa). Dále se porost přiblížil v části ulici Utěšilovy.

Parky a parkově upravené plochy: mezi tyto plochy je možno jmenovat Nepasické náměstí a park kolem kostela. Jako parkově upravené plochy nebo parkově upravené pásy je možno hodnotit pásy veřejné zeleně podél vozovek místních komunikací, a to s chodníkem i bez chodníku či pěší cestičky; pásy jsou přitom různé míry kvality.

Historické zahrady a hřbitovy se v řešeném území nevyskytují.

Přírodní nelesní plochy, respektive porosty blízké přírodě, je možno v území objevit na několika lokalitách, kdy se jedná převážně o opuštěné nebo náletovou zelení vyplněné neoplocené pozemky (severně Přimského náměstí, dále při ulici Dobřenické.

Louky a pastviny se v řešeném území nevyskytují; pokud jsou zde pozemky obdobné povahy, jedná se o ladem ležící neobhospodařené polnosti omé půdy (severovýchodně od ulice Slavětínské po obou stranách ulice Smidarské). Pouze výjimečně je pozemek v KN veden jako trvalý travní porost (č.parc. 911).

Sady se v řešeném území až na výjimku nevyskytují. Zahrady bez objektů jsou v řešeném území ojedinělé. V rámci funkce PSZ se jedná spíše o zahrádky, které jsou obvykle vybaveny dřevěnou chatkou. či provizorním objektem.

Do kategorie zahrady nebo zahrádky nejsou zařazeny zahrady Klánovic, které jsou na pozemku s rodinným domem, rekreačním nebo letním domem (obývaným zděným objektem) a jsou proto zaříděny v kategorii doplňková zeleň soukromá, uzavřená (ZDOS). Do kategorie zahrádek (PZO) je zahrnuta osada zahrádek s chatkami na pozemcích 967/ 1 a 2.

Izolační zeleň: do kategorie izolační zeleně jsou zařazeny stávající převážně úzké zatravněné zelené pásy podél místních ulic, případně tyto pásy s keřovým porostem, samostatnými dřevinami nebo stromořadím, pokud nejsou klasifikovány jako PP3, PP4. Do kategorie izolační zeleně jsou zařazeny pásy kolem čerpacích stanic PHM a motorestu a zatravněné okolí podél dálnice (terénní zářez).

Doplňková zeleň obytná uzavřená (ZDOS): v zástavbě Klánovic má zeleň charakter zahrad či zahrádek a dvorků, jedná se převážně o obytné zahrady s okrasnou vzrostlou zelení.

Doplňková zeleň obytná veřejná sídlištní (otevřený veřejný prostor zeleně mezi obytnými domy) se v řešeném území nevyskytuje.

Doplňková zeleň areálová: touto kategorií je označena zeleň sportovních areálů.

Solitérní a liniové prvky: z průzkumu a mapových podkladů byl převzat zakres stávajících solitérních dřevin i stromořadí v komunikacích a dalších veřejných prostorech. Z významnějších dřevin se jedná zejména o vzrostlé lipové liniové výsadby podél hlavní ulice Slavětínské a dále podél místních komunikací, zejména v části řešeného území západně od této ulice v ulici K Rukavičkárně, Radovská, Krňovická, Dobřenická aj. Východně od hlavní ulice Slavětínské jsou aleje v menší míře, a to zejména aleje nově zakládané nebo doplňované v ulici Ke Znak, Šlechtitelská.

OCHRANA PŘÍRODY

Území oblasti lze charakterizovat jako rovinné, s nadmořskou výškou 250 – 270 m n.m.; klimaticky se jedná o oblast mírně teplou, okresek mírně suchý, převážně s mírnou zimou. Průměrná roční teplota 9°C, průměrné roční srážky 493 mm.

Dle rekonstrukční mapy původních rostlinných společenstev (J. Moravec, R. Neuhäusl a kol., Academia Praha 1991) se v oblasti nacházejí tři vegetační jednotky, a to LzQ – biková doubrava (Luzulo albidae – Quercetum), která pokrývá téměř celé řešené území, MQ – bezkolencová březová doubrava (Molinio arundinaceae – Quercetum), ta se vyskytuje cca v jižní polovině katastru Klánovic v prostorech lesního celku, a dále se zde vyskytuje výjimečně ojediněle u soutoku Blatovského a Běchovického potoka vegetační jednotka CA – bažinné olšiny (Alnion glutinosae). Mimo stávající porosty se v širším řešeném území vyskytuje vegetační jednotka TB (oblast katastru Horních Počernic kolem D 11). Vegetační jednotky LzQ a TB pokračují i na sousední území Šestajovic.

Klánovický les (pozemky určené k plnění funkce lesa) se rozkládá na ploše cca 397 ha. Mezi hlavní důvody ochrany patří spontánní hybridy bříz (hybridní roje) a porosty bezkolencových doubrav. V lese převládají dubové porosty, které se střídají se smrky, modřín a borovicemi. Místy se vyskytuje habr a bříza a v malé míře i další listnaté stromy. Přes nedostatek původnosti společenstev obsahují některé části lesa vzhledem k danostem klimatu významná společenstva s typickými, ale i atypickými, jinde se nevyskytujícími se organizmy. Tyto plochy pro Střední Čechy výjimečných společenstev (podmáčených doubrav, rašelinišť, a na sušších místech doubrav a borů s vřesovišti) byly vymezeny a vyhlášeny jako chráněná území, později přírodní památky. Na několika místech jsou tůň a mokřady se vzácnými rostlinami. Jedná se o níže uvedené zvláště chráněné části Blatov, Vidrholec a Cyrilov.

V lese žijí zajáci, bažanti, lišky, srnčí a černá zvěř. Ornitologové zaznamenali přibližně 60 druhů hnízdících ptáků.

V lese jsou příhodné podmínky pro rekreaci. Návštěvníci se zde mohou pohybovat po značených turistických cestách a po dvou cyklistických kruzích.

Historie zalesněné oblasti je popsána v kapitole Urbanistický a historický vývoj v textu výše a lze ji poznat z naučné stezky začínající u klánovického nádraží, která zde vznikla v rámci činnosti Českého svazu ochránců přírody spolu s jejím dětským turistickým oddílem Stopa. Zastávky 2 - 4 se věnují zaniklým osadám, dále tabule vykládají i příběh vzniku Klánovic a trasa vede i kolem zchátralé klubovny bývalého golfového hřiště.

Les byl zmíněn již k roku 1142. O jeho rozsahu, změnách výměr a hranic existují jen odhady či teorie. Je pravděpodobné, že původně nebyl v místech zaniklých vesnic a jejich okolí, kde vznikl až po

třicetileté válce. V některých pramenech je uváděno, že *většina* Klánovického lesa vznikla na původně zemědělské půdě a v místě zaniklých středověkých vesnic. V 17. století byl pravděpodobně les rozsáhlejší než dnes a táhl se až ke Kolodějům, k jejichž panství také patřil. Oblastí procházela císařská silnice, v 16. a 17. století musely být stromy na dostřel od císařské silnice z bezpečnostních důvodů vysekány. Roku 1840 pak byly přes les vykáceny stromy pro stavbu železnice, po roce 1878 zde realitní podnikatel Václav Klán zřejmě kácel pro uskutečnění výstavby lesní obce.

V současnosti jsou pozemky lesa chráněny ze zákona o lesích č. 289/1995 ve znění pozdějších změn.

Zástavba Klánovic je vklíněna do lesa, byla založena jako osada v lese a tento charakter si udržela zejména na kontaktu lesa se zástavbou dodnes. Velké zahrady zejména starší parcelace mají často zachovány původní lesní porosty, udržované od doby založení parcel, případně postupně obnovované. Dle stáří stromů lze odhadovat i přibližný vznik parcel (některé stromy až stoleté a osmdesátileté). Veškerou zeleň Klánovic, tj. solitérní stromy, skupiny, stromořadí apod., je nutno chápat jako přírodně krajinářsky, hygienicky, esteticky i urbanisticky výjimečný fenomén, který je nezbytné přísně chránit, obnovovat a rozvíjet.

PŘÍRODNÍ PARK KLÁNOVICE - ČIHADLA

Zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. stanovuje v § 12 ochranu krajinného rázu. Tím je myšlena zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa nebo oblasti a ochrana před činnostmi snižující její estetickou a přírodní hodnotu. K ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami může orgán ochrany přírody zřídit obecně závazným předpisem přírodní park a stanovit omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo zrušení jeho stavu. Přírodní parky v duchu tohoto zákona odpovídají dřívějším oblastem klidu. Dříve vyhlášené oblasti klidu byly podle § 90 uvedeného zákona automaticky prohlášeny za přírodní parky. V současné době je v České republice přes sto přírodních parků, na území Prahy jedenáct. Zde je význam přírodních parků větší než v jiných částech ČR. neboť je tak možno tímto způsobem chránit větší celky dosud méně narušené krajiny v hranicích Prahy. Přírodní parky jsou založeny ke zlepšení životního prostředí města, jako účinná ochranná pásma zvláště chráněných území a je možno je využívat i pro rekreační účely. (Svým způsobem přírodní parky v Praze fungují obdobně jako chráněné krajinné oblasti v jiných částech ČR.)

Přírodní park Klánovice - Čihadla je o rozloze 907,7 ha, tedy je po přírodním parku Šárka – Lysolaje druhým největším přírodním parkem v Praze. Je situován na území katastrů Klánovice, Horní Počernice, Újezd nad lesy, Běchovice, Dolní Počernice - Praha 9 a v Praze 14. Je rozlehlým komplexem obsahujícím Klánovické lesy včetně drobných mokřadů s několika zvláště chráněnými územími ve vazbě na Počernický rybník, který je také maloplošným chráněným územím. Přírodní park představuje přírodovědecky pozoruhodný komplex a zároveň velmi důležitý rekreační areál.

V hranicích přírodního parku je území celého katastru Klánovic, v hranicích území přírodního parku je i část katastru Horních Počernic jižně od D 11. V hranicích přírodního parku není území Šestajovic (je mimo hranice hl.m.Prahy).

Zřízení přírodního parku Klánovice - Čihadla, původně oblasti klidu, a vyhlášení velkoplošné ochrany a stavební uzávěry pro tuto přírodní oblast bylo stanoveno v roce 1991 vyhláškou č. 3/1991 Sb. hl.m.Prahy o zřízení oblastí klidu v hlavním městě Praze a vyhlášení stavební uzávěry pro tyto oblasti, a podle ustanovení § 90 odst. 11 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny bylo toto území prohlášeno za přírodní park. V textu této vyhlášky je stanoveno (citace), že posláním oblasti klidu je zachovat a trvale chránit vymezené části území pro jejich přírodovědné, krajinné a estetické hodnoty, umožnit jejich využití k rekreaci i poučení občanů a celkově přispívat ke zlepšení životního prostředí města.

Oblast klidu byla slovně i graficky ve vyhlášce vymezena takto: Na západě hranici tvoří Kyjský rybník, východně hranice pokračuje jižně od zástavby sídliště Černý Most II. Silniční okruh překračuje souběžně s potokem Chvilka a prochází podél Horních Počernic nad nádržemi Svěpravického potoka. Oblast zahrnuje území Xaverovského háje, celý komplex klánovických lesů, včetně intravilánu obce Klánovice a severní části obce Újezd nad lesy, vymezenou komunikací Starokolínská (Českobrodská silnice). Na západním okraji Újezdu nad lesy se hranice vyhýbá území vyhrazenému územním plánem pro zařízení státních železnic a výzkumných ústavů severně od Běchovic. Po doteku s trasou silničního okruhu jde hranice v jižním směru souběžně s ní až k železniční trati, přičemž těleso trati od tohoto místa tvoří hranici oblasti klidu až k území Starých Kyjí.

Dle vyhlášky výstavba objektů v oblasti klidu může být prováděna jen na místech k tomu určených podle schválené územně plánovací dokumentace, která musí vycházet ze specifických podmínek oblasti klidu a musí přispívat k naplnění jejího poslání. Pro oblast klidu se vyhláškou vyhláší trvalá stavební uzávěra v tomto rozsahu a za těchto podmínek:

- a) v souvisle nezastavěných částech oblasti (ve volné přírodě) je zakázáno umisťovat nové stavby s výjimkou drobných účelových zařízení pro zemědělství, lesnictví, rybolov a pro účely státní ochrany přírody, budovat taková zařízení, která by narušila ráz krajiny nebo ji jinak znehodnotila, budovat umělé vodoteče nebo zpevňovat stávající vodoteče způsobem, který by postihl břehové porosty.
- b) v souladu s územně plánovací dokumentací postupně vymístit stávající nevhodné objekty z oblasti klidu.
- c) výstavba objektů pro bydlení a objektů potřebné občanské vybavenosti je v oblasti klidu omezena na intravilán stávajících obcí a realizuje se formou výstavby rodinných domků a nízkopodlažní zástavby odpovídající architektonické kvalitě. Intenzivní zástavba sídlištního typu je zcela vyloučena.

K realizaci záměrů, studií a projektů staveb, zařízení a úprav, jež mají sloužit provozu orgánů a organizací vykonávajících v oblasti klidu pravidelnou činnost, je nezbytný souhlas orgánu státní ochrany přírody hl.m.Prahy po projednání s příslušnými ONV.

Vyžadují-li terénní úpravy v souvisle nezastavěných částech oblasti klidu ve volné přírodě vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů, mohou příslušné orgány vydat toto rozhodnutí jen se souhlasem orgánu státní ochrany přírody v hlavním městě Praze po projednání s příslušnými odbory ONV.

Stromy a keře rostoucí mimo les v oblasti klidu patří i v případě, není-li naplněn některý z jiných znaků stanovených obecně závaznými předpisy, do I. kategorie s ohledem na jejich krajinotvornou a estetickou hodnotu, ustanovení zvláštních předpisů o ochraně stromů zůstávají tímto nedotčena. Zároveň zůstávají nedotčena ustanovení dalších zvláštních předpisů týkajících se chráněných území a částí přírody.

Mimo souvisle zastavěné části oblasti klidu ve volné přírodě je zakázáno: tábořit, rozdělovat oheň, kouřit v lesních porostech, rušit klid oblasti křikem nebo jiným hlukem, zejména provozem rozhlasových přijímačů a magnetofonů, jakýmkoliv způsobem poškozovat nebo ničit stromy, keře a rostliny, chytat, usmrcovat záměrně rušit volně žijící živočichy nebo jinak zasahovat do jejich přirozeného prostředí či vývoje, narušovat půdní kryt nebo skalní výchozy sběrem nerostů, hornin a zkamenělin, nechávat volně pobíhat psy, znečišťovat území, provádět i jiné činnosti jež by mohly narušit poslání oblasti klidu, zejména umývání a údržbu vozidel, jízdu motorových člunů na vodních plochách a jízdu na koních mimo schválené a vyznačené trasy a pohyb na jízdnicích kolech mimo komunikace a cyklistické stezky nebo schválené společné trasy pro pěší a cyklistickou turistiku.

Současná nepříznivá skladba lesních porostů bude ovlivňována postupnou přestavbou tak, aby se druhová skladba co nejvíce přiblížila předpokládané lesnické typologické jednotce. Dosáhnout tak odolné esteticky hodnotné smíšené listnaté porosty, které budou klást malé nároky na údržbu a snesou vysoké rekreační zatížení.

V oblasti klidu je vyloučena těžba nerostných surovin, je chráněna dochovaná struktura zemědělské půdy, jsou chráněné nezpevněné hospodářské komunikace mezi poli, u kterých se počítá s výsadbou doprovodného stromořadí, jsou postupně vytvářeny předpoklady pro další rekreační využití s ohledem na ochranu krajiny jako například budování malých vodních nádrží, jsou postupně vymístěny nevhodné objekty.

Mimo zemědělské kultury a označená chráněná území je v oblasti povolen pěší pohyb mimo komunikace.

Motorovým vozidlům je v oblasti klidu povolen pouze průjezd oblastí nebo příjezd na vyhrazené parkoviště po komunikacích podle stanovené místní úpravy silničního provozu.

V souvisle zastavěných částech oblasti klidu je stání vozidel povoleno pouze na vyhrazených parkovištích. Výjimku povoluje orgán, který místní úpravu silničního provozu stanovil, vždy po vyjádření odboru školství a kultury ONV. Výjimka může být povolena zejména: vozidlům vlastníků nebo uživatelů nemovitostí ležících mimo souvisle zastavěné části oblasti klidu, služebním vozidlům orgánů a organizací, které v prostoru souvisle nezastavěných částí oblasti klidu provozují nebo vykonávají hospodářskou nebo jinou služební činnost a vozidlům jejich pracovníků k dopravě do práce, za dodržování určených podmínek stanovených výjimkou. Za vydání povolení se nevyměruje poplatek.

V oblasti klidu je zakázáno provozovat sportovní motorismus.

O porušení povinností stanovených touto vyhláškou pokud jsou přestupkem, platí obecné předpisy o projednávání přestupků.

PŘÍRODNÍ REZERVACE KLÁNOVICKÝ LES - CYRILOV

Klánovický les - lesní ekosystém - o rozloze 225,5 ha představuje největší lesní celek s přírodní a rekreační hodnotou v Praze. Tři jeho nejzachovalejší části byly vyhlášeny za zvláště chráněná území ve smyslu zákona 114/1992 Sb. Západní Blatov a východní Vidrholec tvoří přírodní rezervaci Klánovický les, a severní Cyrilov je samostatnou přírodní rezervací či (v některých pramenech uváděno) přírodní památkou. Drsnější klima podmiňuje zdejší významná přírodní společenstva. Jsou to zejména bezkolencové březové doubravy, které jsou tvořeny hlavně dubem letním a dvěma druhy bříz (bělokorou a pýřitou). Na sušších místech se vyskytují bikové a borové doubravy. Existují zde i rašeliniště se specifickými druhy organismů. Celý areál dává dobré podmínky k hnízdění mnoha druhů ptactva – bylo zjištěno téměř 50 druhů ptactva, například i krutihlav obecný, datel černý aj.

Během minulých století se zde na mnohde velmi málo propustném substrátu tvořeném cenomanskými pískovci a jílovci vytvořila velmi cenná lesní společenstva, která patří dnes mezi kriticky ohrožená v důsledku jejich převodu na kulturní lesní porosty. K převodu těchto lesů na lesy kulturní vede lesní hospodář obrovská produkční schopnost lesa v podmínkách dostatečného množství živin a vláh po celou vegetační sezónu. Převod na kulturní porosty se nevyhnul ani většině ploch Klánovického lesa, který je dnes mozaikou kulturních borů a smrčín, kyselých bikových doubrav a černýšových dubohabřin. O intenzivním hospodářském využívání lesa svědčí hustá a víceméně rovnoměrná síť větších i menších pasek nebo mladých výsadeb smrku ztepilého, borovice lesní, modřinu opadavého a dubů zimního, letního a červeného. Hospodářský charakter lesa dokresluje pravidelný systém lesních komunikací, který člení porost na zcela pravidelnou zhruba čtvercovou síť dílů, jejichž hranice určují rozhraní mezi jednotlivými typy porostů více než stanovištní podmínky.

Hospodařením v lese je ohrožena existence společenstva *Molinio arundinaceae-Quercetum* (bezkolencová březová doubrava) na podmáčených stanovištích. Ačkoliv bezkolenec modrý, indikační druh tohoto společenstva, přežívá v kulturním lese s dominancí borovice lesní, černé a smrku ztepilého, jsou tyto porosty původních bezkolencových doubrav silně degradované s ochuzeným bylinným patrem.

Ve východní části ojediněle, v západní části v souvislejších plochách, se v Klánovickém lese vyskytují na podmáčených polohách se stagnující srážkovou vodou porosty bažinných olšin svazu *Alnion glutinosae*, asociace *Carici elongatae-Alnetum*, s dominantní olší lepkavou ve stromovém patře a řadou typických druhů bylinného patra (např. vrbina obecná). Vlivem nadměrného zásobení těchto partií dusíkatými látkami antropogenního původu (hnojiva, fekálie) je keřové a bylinné patro druhově pozmeněno ve prospěch nitrofilních druhů, jako např. kopřiva dvoudomá.

V lese Vidrholec přetrvává unikátní výskyt prhy chlumní v atypicky nízké nadmořské výšce.

V některých částech Klánovického lesa, jmenovitě v PR Cyrilov, v západních částech severně železnice, ale i mnohde jinde, se v lesním porostu intenzivně šíří střemcha pozdní (*Padus serotina*), severoamerický druh, který místy zcela převládá v keřovém patru.

Západní část Klánovického lesa východně Xaverova má ucelenější charakter, pravidelný systém lesních celků zde není tak patrný. Od severního okraje se lesními porosty bikových doubrav táhne k jihu nepravidelný pruh bažinných olšin s antropicky podmíněnými bujnými porosty ostružiníku (splachy hnojiv z polí).

Lesní partie jižně železniční tratě mezi silnicí Staroklánovickou a ulicí Pilovskou v Újezdu nad Lesy mají sušší charakter v porovnání s výše popisovanými partiemi. V četných nových výsadbách převažují smrky, borovice, duby letní a červené. Starší lesní partie mají charakter habrových doubrav s příměsí borovice lesní. Pouze v těsném sousedství železniční tratě se vyskytují bezkolencové doubravy v místech stagnace srážkové vody.

Souvislé lesní partie východně silnice Staroklánovické až po východní hranici Prahy jsou pestrou mozaikou kulturních smrčín a borů na podmačeném podkladě, v nichž bylinné patro doposud prozrazuje jejich původ v bezkolencových březových doubravách, dále poměrně zachovalých bezkolencových březových doubrav a četných mladých lesních výsadb s borovicí lesní, smrkem ztepilým a dubem letním. Detailní evidence všech ploch jasně odhaluje preferenci jehličnanů v nových výsadbách, což vede k postupné likvidaci pseudopůvodních cenných porostů. (Bezkolencové březové doubravy je nutno považovat s ohledem na jejich omezený rozsah a trvalý převod na kulturní lesy nepůvodního druhového složení za ohrožené lesní společenstvo - viz Moravec 1983).

V posledně popisované části Klánovického lesa jsou relativně častěji zastoupeny též dubohabřiny svazu Carpinion.

Zdravotní stav lesních porostů Klánovického lesa je různý v závislosti na intenzitě lesnického obhospodařování a na druhovém složení porostů. V dobrém stavu jsou mladší výsadby dubů, borovic a smrků, v relativně dobrém stavu jsou též starší jehličnaté porosty. V podmínkách dostatečného zásobení kořenových systémů stromů vodou dosahují přírůstky borovic i smrků úctyhodných rozměrů, což je jisté, jak již bylo řečeno, důvodem preference těchto druhů při obnově lesních porostů. Naopak starší porosty dubů jsou čteně poškozeny tracheomykotickými chorobami, nejvíce v dubohabřinách jižně železniční tratě.

Přírodní památka Cyrilov, dříve chráněný přírodní výtvor – zvláště chráněné území lesního ekosystému o rozloze 91,17 ha je součástí komplexu Klánovických lesů, jehož předmětem ochrany jsou porosty bezkolencové a bikové doubravy. Bezkolencové doubravy zaujímají větší část území. Vtroušeny jsou březové porosty – proměnlivé populace břízy převíslé a pýřité a jejich kříženců. Kromě těchto význačných populací bříz se zde nalézá luční ekotyp habru a četné staré duby a borovice. Chráněné území a jeho ochranné pásmo sahá až k jihovýchodní hranici řešeného území (prochází při ulici Srnečkově a při jižním okraji sportovního areálu).

Hranice ochranného pásma zvláště chráněných území je dle zákona 114/1992 Sb. stanovena ve vzdálenosti 50 m vně od hranice chráněného území, pokud tomu není výjimečně jinak (ochranné pásmo například probíhá odlišně při ulici Mechovka, Utěšilova, Srnečkova).

NATURA 2000

Natura 2000 je pojem zavedený směrnicí EHS č. 92/43 o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. Pod tímto názvem bude vytvořena souvislá evropská ekologická soustava zvláště chráněných oblastí, složená z lokalit s přírodními stanovišti a stanovišti specifikovaných druhů, umožní zachovat, nebo tam, kde je to vhodné, obnovit typy přírodních stanovišť a stanovišť druhů na úroveň stavu příznivého z hlediska ochrany. Natura 2000 zahrne i zvláště chráněné oblasti klasifikované členskými státy podle směrnice č. 79/409/EHS. Natura 2000 je myšlena jako sice ucelená, ale nepropojená soustava specifických chráněných území.

Směrnice byla přijata v květnu r. 1992, a do r. 2000 se předpokládalo od členských států, že předloží úplné národní seznamy lokalit navrhovaných do soustavy, ale nestalo se tak, neboť z časového hlediska se rok 2000 stal nereálným.

Natura 2000 byla od počátku koncipována jako soustava chráněných území, kde rozhodující je cíl udržení a zlepšení stavu při uvědomělém respektování socioekonomických aspektů při využívání území. Součástí území budou i lidská sídla a zemědělská krajina, často již tisíce let kultivovaná, kde naopak právě obhospodařování člověkem je zárukou existence určitých typů stanovišť i druhů na ně vázaných.

V zájmové oblasti se nachází plocha seznamu Natura 2000, chráněná ve smyslu novely zákona 114/1992 Sb., a to v západní části Klánovického lesa západně od Klánovic. Do řešeného území a ni území širších vztahů nezasahuje.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Základní hodnoty přírodního prostředí je možno chránit jednak důsledným dodržováním statutu přírodních parků, jednak realizací územního systému ekologické stability (ÚSES). Jeho konečným cílem kromě ochrany přírody jako takové je i trvalé prostorové zajištění kvalitního přírodního prostředí pro regeneraci psychických a fyzických sil obyvatel města. Tento systém se skládá z jednotlivých prvků. Jsou to především biocentra, což jsou takové části krajiny, které jak velikostí, tak i stavem ekologických podmínek umožňují trvalou existenci druhů i společenstev přirozeného genofondu krajiny. Dále jsou to biokoridory, které by měly umožňovat migraci organismů tím, že propojují jednotlivá biocentra. Zatímco existenci biocenter i v rámci městského prostředí je možno zajistit, mnohem obtížnější je zachovat stávající biokoridory, případně dokonce vybudovat mezi biocentry biokoridory nové.

Z hlediska existence územního systému ekologické stability je možno konstatovat, že systém se kryje s pásy a oblastmi přírodního prostředí zmíněného na úvodu kapitoly Širší vztahy přírodní a krajinné zeleně.

V oblasti se nachází nadregionální biocentrum funkční N1/1, do něhož směřuje od prostoru čerpacích stanic u D11 směrem jižním lokální (místní) nefunkční biokoridor L4/259, který je situován do mírné terénní prohlubně, ve které je posléze založen drobný meliorační odvodňovací příkop, v němž se objevuje voda pravobřežního bezejmenného přítoku Blatovského potoka. Teprve v blízkosti zástavby Klánovic jej doprovází drobnější dřevinná zeleň. Opačným směrem nefunkční, v této části reálně neexistující biokoridor v návrhu obchází po jižní straně skládku u čerpací stanice, mimoúrovňově překročí jednou větví dálnici D 11, a pokračuje také druhou, rovněž nefunkční větví podél příkopu či drobné vodoteče k drůbežárnám Xaverov (počátek Svěpravického potoka), kde je navrženo nefunkční lokální biocentrum L2/66 (v současnosti je zde ladem ležící místo se zárodky náletových dřevin).

Od čerpací stanice je v návaznosti na jmenovaný nefunkční L4/259 veden směrem východním lokální nefunkční biokoridor L4/260, který se mírně odklání od D 11 a pokračuje na území Šestajovic. Trasa tohoto biokoridoru není potvrzena žádnou přírodní daností, prochází pouze polnostmi bez jakékoliv krajinné zeleně, a bude muset v budoucnu případně i mimoúrovňově překonat TVR. Za hranicí Prahy pokračuje na území Šestajovic, kde však rovněž nemá odezvu v přírodních prvcích a nemá dle konceptu územního plánu Šestajovic ani žádné pokračování směrem na Jirny, kde by se napojil na další prvky ÚSES (Jirny ve směru podél toku Jirenského potoka protíná ve směru jihovýchodním regionální biokoridor s několika centry).

Za hranicemi Prahy je na N1/1 vázán nefunkční lokální biokoridor pokračující podél Šestajovického potoka do nefunkčního lokálního biocentra a poté obcházející podél severního okraje Nové Jirny, a dále funkční regionální biocentrum a biokoridor podél toku Horoušanského potoka, pramenícího v Klánovickém lese a oddělující Nové Jirny a Horoušánky. Tyto skutečnosti obsahuje územní plán Jirny.

Popis jednotlivých prvků ÚSES na území hl.m.Prahy:

Kód plochy	N1/1 – nadregionální ÚSES
Kód dle ÚTP NR a R ÚSES ČR	5
Název	Vidrholec
Statut ochrany	část přírodní rezervace, část přírodní památka, součást přír.parku
Druh plochy	EVKC
Vymezení	funkční
Druh pozemků	lesní půda, vodní plochy, louky, orná půda, ostatní plochy, zastavěné plochy
Geocenologická typizace	2AB3, 2B3, 2AB4, 2B4-5, 2B4, 2BC4-5
Velikost	
Popis	Biocentrum tvoří největší lesní celek v Praze (Klánovický les) spolu se sousedícím Xaverovským hájem. Jsou sem zařazeny louky a pole směrem k železniční trati Praha - Kolín a také Xaverovské rybníky. Součástí je i golfové hřiště v lese. Spadá pod LZ Zbraslav, LS Újezd nad Lesy
Fyziotyp	DH, AD, VO, PR, MT, LO, KR, SE
Specifikace	rovina, svah, vodní toky
Svažitost terénu	0, 0 – 10
Expozice	0, S, J
Stupeň ekologické stability	všechny stupně
Vlhkostní poměry	3, 4, 4-5
Návrh opatření	Ornou půdu mezi lesem a Běchovicemi převést na trvalé travní porosty. V lesích preferovat původní druhy dřevin. Jinak zachovat současný stav.
Cílová společenstva	lesní, luční, vodní, břehová, mokřadní
Význam	nadregionální biokoridor
Významné druhy rostlin	E3: pestrá druhová skladba s převahou původních druhů dřevin.

Kód plochy	L4/259 – lokální ÚSES
Název	Svěpravický potok I
Statut ochrany	část v přírodním parku Klánovice – Čihadla
Druh plochy	EVLS
Vymezení	nefunkční
Druh pozemků	vodní plochy, orná půda
Geocenologická typizace	2AB3, 2B3, 2AB4
Velikost	6,88 ha
Popis	Počáteční úsek toku Svěpravického potoka. Bezejmenný přítok Blatovského potoka. Pole na rozvodí mezi těmito toky. Břehové porosty málo kvalitní a jen v některých částech.
Fyziotyp	VO, LO, SE
Specifikace	vodní tok, rovina
Svažitost terénu	0
Expozice	0
Stupeň ekologické stability	3, 2, 1
Vlhkostní poměry	3, 4
Návrh opatření	Doplnění chybějících břehových porostů. Ve stávajících polích založení pásů rozptýlené vysoké zeleně
Cílová společenstva	vodní, břehová, lesostepní
Význam	lokální biokoridor
Významné druhy rostlin	E3 topol černý, vrba, bříza, třešeň, švestka, jeřáb obecný, E4 bez černý, hloh, růže, pámelník

Kód plochy	L4/260 – lokální ÚSES
Název	U dálnice
Statut ochrany	-
Druh plochy	-
Vymezení	nefunkční
Druh pozemků	orná půda
Geocenologická typizace	2AB3
Velikost	2,67 ha
Popis	Pole jižně od dálnice D 11
Fyziotyp	SE
Specifikace	rovina
Svažitost terénu	0
Expozice	0
Stupeň ekologické stability	1
Vlhkostní poměry	3
Návrh opatření	založit pás vysoké rozptýlené zeleně
Cílová společenstva	lesostepní
Význam	lokální biokoridor
Významné druhy rostlin	-

Plochy pro ÚSES mohou být využívány pouze jako plochy zeleně a vodní plochy. Umisťování staveb v systému ÚSES je omezeno jen na příčné přechody inženýrských a dopravních staveb. Návrh urbanistické studie těmto požadavkům odpovídá.

1.6.3. MORFOLOGIE A KLIMA

MORFOLOGICKÉ PODMÍNKY ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území se nachází na východní hranici hlavního města Prahy, v oblasti Prahy 21 a částečně zasahuje i mimo území Prahy. Spadá do katastrálního území Klánovice, východní část mimo území hl.města do katastrálního území Šestajovice. V oblasti širšího okolí řešeného území je část i v k.ú. Horní Počernice. Řešená lokalita zahrnuje pouze severní částí městské části Praha - Klánovice a jižní část obce Šestajovice. Do řešeného území spadá i čerpací stanice pohonných hmot a parkoviště u dálnice D11.

Z hlediska nadmořské výšky se řešené území (v hranici pro širší vztahy) nachází v rozmezí výšky 251 až 276 m n.m. Západní částí území prochází rozvodnice mezi Labem a Vltavou s výškovým maximem 272 m nad mořem. Na západě pak terén klesá k bezejmennému přítoku Blatovského potoka - až na kótu 265 m n.m., v severozápadním výběžku se území za dálnicí D11 mírně zvedá a dosahuje cca 276 m n. m., což je nejvyšší místo v řešeném území. Toto území spadá do povodí Svěpravického potoka. Na druhou stranu od rozvodnice terén klesá severovýchodním a východním směrem k Šestajovickému potoku, který zde řešené území opouští; a to až na nejnižší nadmořskou výšku v území - 250 m n. m. Ve východním výběžku kolem Šestajovického potoka dochází ke zvýšení spádu terénu, přesto celé území působí zcela rovinným dojmem, který je rušen jen objektem skládky "Beranka" v severozápadním výběžku řešeného území. Ta vyčnívá 12 m nad úroveň okolního území. Druhým místem, kde je terén lokálně výše na zbývajícím okolním územím je deponie zeminy uvnitř zástavby severně od Přimského náměstí, sahající do výšky kolem 10 m.

Ve středu území pramení Šestajovický potok, který teče od prameniště východním směrem. Jedná se o malou vodoteč s relativně malým průtokem vody, která má větší průtok pouze při větších a intenzivnějších deštích. Koryto potoka je přírodní a mělce zahloubené pod úroveň okolního terénu, pouze v místě křížení s komunikacemi je dno potoka o něco hlouběji. Na potoce je v jedné soukromé zahradě vytvořeno malé jezírko. Vodní tok je místy zatrubněn.

Přímo v řešeném území se nenacházejí žádné lesní pozemky, přesto se v dané vymezené lokalitě nachází několik parcel zařazených do lesních pozemků – na východě několik pozemků v sousedství Klánovického lesa a plocha severně od Přimského náměstí. Významné lesní porosty se nacházejí jednak na jihozápadě od lokality a dále na jihovýchodě - Klánovický les.

Rozhodující podíl v území dnes zaujímají stavební pozemky, které jsou většinou již zastavěny. Najdeme zde samozřejmě i nezastavěné parcely. Významný podíl zaujímá orná půda nacházející se v severní a severozápadní části řešeného území. Ve východní části je umístěn sportovní areál.

Zástavba v Klánovicích je v naprosté většině případů tvořena jedno nebo dvoupodlažními rodinnými domy a vilkami, ojediněle se vyskytují i třípodlažní (uprostřed rozsáhlé zahrady). Zástavbu v Šestajovicích, spadající do řešeného území, tvoří řadové dvou až třípodlažní rodinné domky (výhodně od Revoluční ulice) nebo třípodlažní bytové domy (západně od Revoluční ulice). V severozápadním výběžku území jsou u dálnice D11 dvě čerpací stanice pohonných hmot s odpočívkami. Čerpací stanice jsou na jižní straně doplněny stravovacím zařízením a autoopravnou.

Řešené území spojuje s okolními sídly sběrná komunikace III. třídy 33310 procházející územím od severovýchodu k jihozápadu, v Klánovicích se jmenuje Slavětínská ulice, v Šestajovicích je to Revoluční ulice. Na severozápadě řešeného území přes jeho severozápadní výběžek prochází dálnice D11 Praha – Hradec Králové. Od středu řešeného území v Klánovicích (ulice Slavětínská) je ve vzdálenosti cca 1 800 m, od nejbližší zástavby na severu pak 680 m.

Jižně od území vede tříkolejná elektrifikovaná železniční trať Praha - Kolín, která patří k nejvýznamnějším tratím v ČR. Železniční trať prochází ve vzdálenosti 1,1 až 2,3 km od jižní hranice území. V Praze-Klánovicích je na trati zřízena železniční zastávka Praha-Klánovice.

Jižně a jihozápadně od zájmové lokality se rozprostírá Klánovický les a podél Slavětínské ulice jižní část městské části Prahy-Klánovice. Na severu na území navazuje v podstatě přímo zástavba obce Šestajovice, na zemědělské pozemky navazují pozemky opět zemědělské.

Rozhodující část řešeného území ležící na území hlavního města Prahy, malá část na severovýchodě patří k obci Šestajovice. Celé území leží v přírodním parku Klánovice-Čihadla.

Na jihovýchodě na řešené území navazuje přírodní rezervace Klánovický les - Cyrilov, jejíž ochranné pásmo je prakticky celá část Klánovického lesa ležícího východně od zástavby Klánovic, mezi Klánovicemi, železniční tratí a hranicí hlavního města Prahy; ochranné pásmo nezasahuje do zástavby.

KLIMATICKÉ PODMÍNKY

Atlas podnebí České Republiky řadí dané území do oblasti mírně teplé, do okrsku mírně teplého, mírně suchého, převážně s mírnou zimou (okrsek B2).

Klimatické podmínky jsou odvislé především od morfologické situace a nadmořské výšky území a dále závisí na orografických podmínkách a odlišnostech jednotlivých částí území.

Severní část Klánovic se nachází v rovinatém mírně zvlněném až plochém terénu. Západní částí zástavby Klánovic prochází rozvodnice (Vltava - Labe), od které se území svažuje východním a jihozápadním směrem. Nadmořská výška v řešeném území kolísá zhruba mezi 250 až 276 m n.m. Jedná se tedy o území ležící nad hranicí nejčtetnějšího výskytu inverzí v oblasti Prahy a navíc na okraji města. Nejvyšší místo v území je na severozápadě u západní hranice (ulice K Rukavičkárně), v oblasti hranic širšího území pak na severu na rozhraní katastrálních území Klánovice a Horní Počernice. Nejnížší místo v území je na východě u koryta Šestajovického potoka, v místě, kde řešené území opouští.

ČHMÚ zpracoval v roce 1996 klimatické hodnocení území hlavního města Prahy jako „Klasifikaci klimatu v urbanizovaném území Prahy“. Zahrnuje vyhodnocení celkového pole proudění, vyhodnocení imisní situace v území a posouzení dílčích klimatických faktorů v území. Na rozhodující většině řešeného území na území hl. m. Prahy je kvalita klimatu dle tohoto hodnocení klasifikována jako velmi dobrá (1. nejlepší stupeň pětistupňového hodnocení), pouze v nejsevernější části na hranici řešeného území je kvalita klimatu dobrá (2. stupeň). V části řešeného území, které zasahuje na katastrální území Šestajovice, lze kvalitu klimatu klasifikovat jako velmi dobrou. V textu je přiložena grafická příloha, ve které jsou obě kategorie a jejich rozhraní graficky znázorněny.

Průměrná roční teplota vzduchu se v oblasti Klánovic pohybuje kolem 8,3°C. Průměrné teploty v lednu -2,1°C, průměrné červencové teploty kolem 18,2°C. Průměrný roční úhrn srážek v území dosahuje 547 mm s maximem v červenci a srpnu a minimem v únoru.

Přehled základních klimatologických veličin v území:

měsíc	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
prům.teplota vzd.°C	-2,1	-0,8	3,4	8,2	13,4	16,3	18,2	17,5	14,0	8,6	3,2	-0,5	8,3
prům.úhrn srážek	27	24	29	44	61	70	70	66	48	35	35	33	547
prům.rel.vlhkost v%	83	79	74	69	68	68	70	72	76	80	83	85	76
pr.poč.hod.slun.svitu	35	58	124	152	200	219	206	221	150	91	51	39	1546

V následující tabulce jsou uvedeny jednak hodnoty průměrných klimatických veličin získaných v Praze na meteorologických stanicích Klementinum, Karlov a Ruzyně jako dlouhodobý průměr a hodnoty klimatických veličin stanice Karlov v posledních letech. Tyto hodnoty pocházejí z Informací o klimatu na webových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu o popisují stav klimatických podmínek a veličin v posledních letech.

Průměrné hodnoty klimatických veličin v Praze dlouhodobé hodnoty (zdroj ČHMÚ):

Klimatická veličina	1961 – 1990			1961 – 1995		1971 - 2000
	KarloV	Klementinum	Ruzyně	Klementinum	KarloV	Klementinum
Průměrná roční teplota [°C]	9,4	10,0	7,9	10,1	9,4	10,4
Prům.roční úhrn slun.svitu [hod]	1 611		1668	1 603	1 611	
Průměrný roč. úhrn srážek [mm]	447	470	526	471	447	457
Prům.roč.rel.vlhkost vzduchu [%]				70	71	
Převládající směry větru				JZ,Z,SZ	JZ,Z,SZ	
Podíl bezvětří [% celk. roční doby]				23,7	19,3	
Průměrná rychlost větru [m/s]				2,2	2,6	

Průměrné hodnoty klimatických veličin v Praze - průměry posledních let (zdroj ČHMÚ):

Klimatická veličina	2002	2003	2004	2005	2006
	KarloV	KarloV	KarloV	KarloV	KarloV
Průměrná roční teplota [°C]	10,7	10,6	10,3	10,2	10,7
Průměrný roční úhrn slunečního svitu [hod]	1829	2199	1761	1873	1974
Průměrný roční úhrn srážek [mm]	625	256	399	438	396,9

Jak je z předcházející tabulky patrné průměrná celoroční teplota v posledních letech byla vyšší než dlouhodobý průměr (o 0,8 až 1,3°C). Průměrný roční úhrn slunečního svitu byl také vyšší (o 150 - 588 hodin za rok), přičemž rok 2003 byl z tohoto pohledu nadprůměrný a vybočující z řady s hodnotou vyšší až o 588 hodin, rok 2006 měl dobu slunečního svitu také vyšší o 363 hodin. Ostatní roky měli toleranci v rozsahu do 300 hodin. Průměrný roční úhrn srážek byl kromě roku 2002 nižší (o 9 až 191 mm). Rok 2002 byl na srážky bohatší o 178 mm za rok než průměrná dlouhodobá hodnota.

Ve srovnání s oblastmi centrální části Prahy z hlediska základních klimatologických hodnot, má řešené území Klánovic průměrnou roční teplotu nižší o cca 2°C, průměrný úhrn srážek o cca 80 mm vyšší

a průměrnou relativní vlhkost vzduchu o 6 % vyšší. Průměrná doba slunečního svitu je o 57 hodin za rok nižší.

Pro hodnocení klimatických podmínek řešeného území je velmi důležitou složkou směrovost a četnost větrů v daném území. Zejména v případě znečištění ovzduší hraje tato charakteristika významnou roli. V přízemní vrstvě ovzduší (do 20 metrů) je průběh místní cirkulace ovlivněn především charakterem a sklonem aktivního povrchu, zástavbou a také směrem vanoucího větru.

Ventilaci vzduchu v území můžeme odhadnout s použitím měřených údajů ČHMÚ. Z údajů celkové větrné růžice vyplývá, že při průměrné rychlosti přízemního větru cca 3,2 m/s je nejčtenější směr proudění v území západní (19% celkové doby). Větry ze západní poloviny větrné růžice (jih - severozápad) se vyskytují v 53% roční doby, proudění ze směrů jihovýchod až sever v 29% a zbytek 18% - průměrně asi 65 dní v roce - připadá na bezvětří nebo velmi slabou rychlost větru.

Průměrná roční četnost jednotlivých směrů větru [%]:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	klid	celkem
6	7	9	7	10	19	14	10	18	100,0

Průměrná roční četnost výskytu inverzí [%] v závislosti na vertikálním rozsahu inverze:

Vertikální rozsah v metrech	3	25	50	100	200
Četnost výskytu v % celkové roční doby	27,0	17,0	15,0	11,0	8,0

Počet dnů s výskytem inverzní teploty vzduchu, tj. kdy teplota roste s přibývajícím výškou, se průměrně ročně pohybuje kolem 60 - 100 dní v roce. Mohutnost inverzní vrstvy od 5 do 50 m se vyskytuje v 75% této doby, ale jejich doba trvání kolísá mezi 5 až 12 hodinami.

Území lze hodnotit jako mimoinverzní, přičemž hranicí je kóta 245 metrů nad mořem.

Vzhledem k poloze území ve městě, jeho výškové poloze a jeho orografické situaci lze celkově říci, že území je dobře provětráváno. Pouze v ranním období se snížená ventilace území, společně při výskytu nízkých inverzí, může projevit mírně zhoršenými až zhoršenými rozptylovými poměry.

1.6.4. OVZDUŠÍ

Čistota ovzduší je a bude v dané lokalitě ovlivňována především lokálními zdroji znečištění a to jak stacionárními (lokálními) tepelnými zdroji tak i liniovými zdroji znečištění - dopravou a to nejen přímo v řešeném území, ale i v jeho širším okolí. Úroveň znečištění výrazným způsobem samozřejmě ovlivňují meteorologické a klimatické podmínky, přitom rozhodujícím prvkem jsou podmínky provětrávání území a výskyt a trvání typů teplotní stratifikace. Vliv teplotních inverzních situací se projevuje hlavně v přízemních vrstvách vzduchu do výšky 3 metrů.

Řešené území je na severozápadě významně ovlivněno silniční dopravou na dálnice D 11 (Praha - Hradec Králové), středem řešeného území ve směru sever - jih prochází sběrná komunikace Slavětínská / Revoluční.

Podle zákona č.86/2002 je každý, jak právnická tak i fyzická osoba, povinna omezovat a předcházet znečišťování ovzduší a snižovat množství jím vypouštěných znečišťujících látek. Při výstavbě nových a změně stávajících stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, nebo při jejich modernizaci, jsou osoby oprávněné k podnikání povinny volit nejlepší dostupné techniky v souladu s požadavky tohoto zákona. Právnické a fyzické osoby jsou mj. povinny, je-li to pro ně technicky možné a ekonomicky přijatelné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb (rekonstrukcích), využít centrálních zdrojů tepla, popř. alternativních zdrojů tepla.

IMISNÍ LIMITY PRO LÁTKY ZNEČIŠŤUJÍCÍ OVZDUŠÍ

Přípustnou úroveň znečištění ovzduší určují hodnoty imisních limitů, meze tolerance a četnosti překročení pro jednotlivé znečišťující látky. Imisní limit nesmí být překročen více než o mez tolerance a nad stanovenou četnost překročení. Imisní limity jsou závazné pro orgány ochrany ovzduší při jejich činnosti. Při hodnocení stavu znečištění ovzduší je sledován vztah zjištěných nebo modelových imisních hodnot koncentrací znečišťujících látek v ovzduší k příslušným imisním limitům.

Imisní limity, podmínky a způsob jejich sledování, hodnocení a řízení kvality ovzduší stanoví nařízení vlády č.597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší ze dne 12. 12. 2006 (s účinností od 31.prosince 2006). Toto nařízení vlády je prováděcí vyhláškou zákona č.86/2002 Sb., o ochraně ovzduší. Imisní limity jednotlivých znečišťujících látek v ovzduší jsou včetně meze tolerance pro rok 2007 uvedeny v následující tabulce.

Pro účel ochrany zdraví lidí jsou stanoveny limity - hodinový aritmetický průměr, 24 hodinový aritmetický průměr (celodenní průměr) a aritmetický průměr za kalendářní rok. Pro oxid siřičitý, oxidy dusíku a ozón jsou kromě imisních limitů a dlouhodobých imisních cílů pro ochranu zdraví lidí a zvířat stanoveny ještě další hodnoty imisních limitů a dlouhodobých imisních limitů a cílů k ochraně ekosystémů a vegetace. Pro účely ochrany ekosystémů jsou stanoveny limity aritmetického průměru za kalendářní rok nebo aritmetického průměru za zimní období. Jsou to nejvýše přípustné hmotnostní koncentrace znečišťující látky v ovzduší vztažené ke standardním podmínkám, které by neměly být překročeny.

Imisní limity a meze tolerance platné pro území ČR:

Znečišťující látka (příměs)	Účel vyhlášení	Časový interval hodnocení	Hodnota imisního limitu	Četnost překročení (za rok)	Mez tolerance pro rok 2007	Datum splnění limitu
SO ₂	ochrana zdraví lidí	prům./hod	350 µg/m ³	24 x		-
		prům./den	125 µg/m ³	3 x		-
	ochrana ekosystému	prům./rok	20 µg/m ³	-		-
		prům./zima	20 µg/m ³	-		-
PM ₁₀	ochrana zdraví lidí	prům./den	50 µg/m ³	35 x		-
		prům./rok	40 µg/m ³	-		-
NO ₂	ochrana zdraví lidí	prům./hod	200 µg/m ³	18 x	30 µg/m ³	31. 12. 2009
		prům./rok	40 µg/m ³	-	6 µg/m ³	31. 12. 2009
NO _x	ochrana ekosystému	prům./rok	30 µg/m ³	-		-
olovo	ochrana zdraví lidí	prům./rok	0,5 µg/m ³	-		-
CO	ochrana zdraví lidí	max.8 hod	10 mg/m ³	-		-
benzen	ochrana zdraví lidí	prům./rok	5 µg/m ³	-	3 µg/m ³	31. 12. 2009
kadmium	ochrana zdraví lidí	prům./rok	5 ng/m ³ *)	-		31. 12. 2012
arsen	ochrana zdraví lidí	prům./rok	6 ng/m ³ *)	-		31. 12. 2012
nikl	ochrana zdraví lidí	prům./rok	20 ng/m ³ *)	-		31. 12. 2012
benzo(a)pyren	ochrana zdraví lidí	prům./rok	1 ng/m ³ *)	-		31. 12. 2012
troposféric. ozon	ochrana zdraví lidí	max.8 hod	120 µg/m ³	25 dní		31. 12. 2009
	ochrana vegetace	prům./5let	18 000 µg/m ³			31. 12. 2009

mez tolerance se s postupujícím časem u látek postupně snižuje

*) pro celkový obsah v suspendovaných částicích velikostní frakce PM₁₀

Koncentrace škodlivin v ovzduší nesmí překročit uvedené limitní hodnoty přípustných koncentrací a to jak pro průměrnou roční koncentraci, tak pro průměrnou denní koncentraci, případně i průměrnou hodinovou koncentraci. Meze tolerance definují maximální možnou míru překročení daného imisního limitu. Meze tolerance jsou v nařízení vlády stanoveny pro jednotlivé následující roky s postupujícím snižováním meze tolerance až do roku 2010.

Zákon dále řeší problematiku dosažení požadovaných parametrů (limitů) a postupné další zlepšování situace v kvalitě ovzduší v ČR a jednotlivých regionech pomocí národních a regionálních programů. Návrhy národních programů vypracovává ministerstvo životního prostředí a jsou vydávány vládou prostřednictvím nařízení vlády. Národní programy se budou aktualizovat po pěti letech. Orgány kraje jsou také povinny zpracovat pro své území krajský program snižování emisí znečišťujících látek nebo jejich skupin.

ROZPTYLOVÉ PODMÍNKY

Úroveň znečištění výrazným způsobem ovlivňují meteorologické a klimatické podmínky. Přitom rozhodujícím prvkem jsou větrné poměry, tedy relativní četnost směru chodu větrů, rychlost větru, trvání bezvětří, výskyt a trvání typů teplotní stratifikace.

Z morfologického hlediska je území severní části Prahy - Klánovice v podstatě rovinné bez výškových rozdílů, pouze ve severozápadní části řešeného území u dálnice D11 a čerpacích stanic z roviny vystupuje do výšky 12 m skládka zemin Beranka a dále deponie zemin severně od Přimského náměstí, která dosahuje výšky 10 m. Z hlediska výškových kót se území nalézá v rozmezí nadmořské výšky 250 - 276 m n.m.

S přihlédnutím k orografickým podmínkám většiny území a možnostem provětrávání území lze v řešeném území očekávat dobré až velmi dobré rozptylové podmínky, v období inverzních situací pak mírně zhoršené rozptylové podmínky.

EMISNÍ ZDROJE

V Praze dochází v poslední době celkově k poklesu množství emisí, což je způsobeno zvláště přechodem způsobu vytápění objektů. Situace v konkrétní lokalitě je vždy ale ovlivněna polohou lokálních stacionárních zdrojů a vzdáleností lokality od významných komunikací, tedy od mobilních zdrojů emisí.

Zdroje znečištění jsou dnes dle zákona č.86/2002 děleny na mobilní (dopravní prostředky, nesilniční mobilní zdroje a přenosná nářadí) a stacionární (spalovací zdroje, spalovny odpadů a ostatní stacionární zdroje).

Rozhodujícím zdrojem emisí v území jsou linioví zdroje. V závislosti na škodlivině dosahuje podíl z automobilové dopravy 96,4 až 99,8 % všech emisí z území.

Lokální znečištění ovzduší z dopravy:

Automobilová doprava je obecně významným znečišťovatelem ovzduší a to nejen ve městě. U některých škodlivin je automobilová doprava zdrojem dominantním. S přibývajícím počtem vozidel a s nárůstem intenzity provozu stále více ovlivňuje obyvatelstvo a obytné prostředí. To platí především pro centrální části města a pro okolí rychlostních komunikací ve městě s nadprůměrně vysokými intenzitami dopravy a vysokou hodnotou dopravních výkonů. Jedním ze zásadních poznatků je, že míra znečištění ovzduší nekopíruje přímo poměrně strmý nárůst počtu evidovaných automobilů a intenzitu dopravy. To je způsobeno relativním poklesem produkce emisí vlivem obměny vozového parku a nárůstem podílu vozidel s katalyzátorem.

V řešeném území je rozhodujícím zdrojem těchto emisí dálnice D11 Praha - Hradec Králové. Na produkci emisí se podílí i další významná komunikace III.třídy v území - ulice Slavětínská / Revoluční s provozem městské hromadné dopravy. Ostatní komunikace v území patří k obsluhým komunikacím.

Nejvýznamnější z nich je ulice Šlechtitelská, po které jezdí i pravidelné spoje městské autobusové hromadné dopravy.

Lokální stacionární zdroje znečištění ovzduší
Stacionární zdroje jsou dle zákona č.86/2002 Sb. děleny na zvláště velké (nad 50 MW jmenovitého tepelného výkonu), velké (5 - 50 MW jmenovitého tepelného výkonu), střední (0,2 - 5 MW jmenovitého tepelného výkonu) a malé (o jmenovitém tepelném výkonu 0,2 MW a nižším).
Přípustnou úroveň znečišťování ovzduší určují hodnoty emisních limitů pro jednotlivé znečišťující látky nebo jejich stanovené skupiny, přípustná tmavost kouře, pachové číslo, přípustná míra obtěžování zápachem, emisní stropy a redukční cíle pro jednotlivé znečišťující látky nebo stanovené skupiny látek. Emisní stropy a redukční cíle pro vybrané znečišťující látky nebo stanovené skupiny látek a lhůty k jejich dosažení, případně emisní stropy a redukční cíle pro vymezená území, pro skupiny nebo jednotlivé stacionární zdroje jsou stanoveny v národních programech snižování emisí znečišťujících látek za účelem dodržení přípustné úrovně znečištění ovzduší.
Emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší stanoví nařízení vlády 352/2002. Emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší stanoví nařízení vlády č.615/2006 Sb., o stanovení imisních limitů a dalších podmínek provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší platné od 1.ledna 2007. Emisní limity a další podmínky pro spalování odpadu stanoví nařízení vlády 354/2002.

Zdroje z první a druhé skupiny registru REZZO 1 a 2, tedy s výkonem vyšším než 5 MW, se přímo v řešeném území nenacházejí. V blízkosti dané lokality se nalézají 3 takovéto zdroje uvedené v následující tabulce.

Zdroje REZZO 1 a 2 v blízkém okolí území:

Provozovatel	Adresa	Druh	Instalovaný výkon zdroje (MW)	Topné medium	Produkce (v tunách za rok)			
					Tuhé látky	SO ₂	NO _x	CO
TRW Volant a.s.	Náchodská	technologie			0,0	0,0	0,0	0,0
Pražská teplárenská, a.s. Horní Počernice	Pavlišovská	stacionární	10,6	plynná paliva	0,02	0,01	1,74	0,01
PSVS, a.s. Obalovna Běchovice	Mladých Běchovic	stacionární, technologie	0,7	plynná paliva	0,0567	0,0064	1,271	0,211

Vliv výše uvedených velkých zdrojů znečištění na řešené území je odvislý především od směru vanoucího větru a dále od celkového stavu atmosféry. Tyto zdroje se projevují především v hodnotách celoročních koncentrací.
V kategorii středních zdrojů s výkonem 0,2 - 5 MW je v řešeném území evidován pouze 1 zdroj (rok 2005), je to kotelna Král Miloš Ing. v ulici Šlechtitelská s výkonem 3,12 MW. Jako palivo využívá zemní plyn. Podle databáze REZZO 2006 produkuje ročně 0,001 tuny tuhých látek, 0,001tuny oxidu siřičitého a 0,074 tuny oxidů dusíku.
Do skupiny malých zdrojů znečištění patří všechny zbývající tepelné zdroje v řešeném území.
Posledním typem zdrojů, které jsou producentem emisí škodlivin jsou technologické procesy. Přímo v řešeném území se dle databáze REZZO nachází 2 takové zdroje, které se nacházejí v severozápadní části území. Jedná se o čerpací stanice pohonných hmot u dálnice D11 společností BENZINA a.s. a Shell Czech Republic a. s.

Střední stacionární zdroje v řešeném území:

Provozovatel	Ulice	Druh	Instal. výkon zdroje (MW)	Topné medium	Druh provozu	Produkce (v tunách za rok)			
						Tuhé látky	SO ₂	NO _x	CO
Král Miloš, Ing.	Šlechtitelská	stacionární	3,12	zemní plyn	kotelna	0,0010	0,0010	0,0740	0,0000
BENZINA a s	Hradecká - H. Počernice	technologie			čerpací stanice	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Shell Czech Republic a. s.		technologie			čerpací stanice	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Ve výkrese 2.25. - Vybrané faktory životního prostředí jsou zakresleny významné střední stacionární zdroje emisí v řešeném území a v jeho blízkém okolí. U zdroje je uvedeno, pokud to je známo, topné médium a výkon zdroje (kotle).
Při výstavbě nových a změně stávajících stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, nebo při jejich modernizaci, jsou osoby oprávněné k podnikání povinny volit nejlepší dostupné techniky v souladu s požadavky tohoto zákona a zvláštních právních předpisů. Právnícké a fyzické osoby jsou mimo jiné povinny, je-li to pro ně technicky možné a ekonomicky přijatelné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb (rekonstrukcích), využít centrálních zdrojů tepla, popřípadě alternativních zdrojů tepla.

SOUČASNÁ SITUACE V ÚZEMÍ Z HLEDISKA CELOMĚSTSKÉ IMISNÍ KONCENTRACE ZNEČIŠŤUJÍCÍCH LÁTEK

Praha jako celek je z hlediska kvality ovzduší považována za postiženou oblast České republiky. K tomuto faktu přispívá kumulace velkého počtu velkých, středních i malých stacionárních zdrojů škodlivin. V daném území jsou však rozhodujícím faktorem ovlivňujícím kvalitu ovzduší mobilní zdroje představované automobilovou dopravou.
Na území Prahy probíhá modelové hodnocení kvality ovzduší s dvouletým cyklem (projekt zpracováváný společností ATEM), který se zabývá hodnocením kvality ovzduší s využitím modelových

výpočtů. Imisní výpočty a jejich aktualizace umožňují průběžně sledovat vývoj znečištění ovzduší na území města. Hodnocení z dlouhodobého hlediska ukazuje na významný pokles emisí i imisí všech sledovaných škodlivin bez ohledu na meziroční klimatické výkyvy. V návaznosti na hlavní dopravní tahy ve městě lze ale v poslední době vysledovat mírné zvýšení dosahovaných imisních koncentrací znečišťujících látek.

Následující tabulka nabízí porovnání průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší v řešeném území dle celoměstských modelových výpočtů v letech 2002, 2004 a 2006 (hodnoty emisní produkce zdrojů v roce 2001, 2003 a 2005).

Modelové hodnoty celoročních průměrných koncentrací:

Modelové veličiny	rok 2002	rok 2004	rok 2006	Limit dle zákona 86/2002 Sb. pro rok 2006 (NV č. 429/2005 Sb.)
PM ₁₀	-	20 - 50	0 - 50	40 µg/m ³
Benzen	-	0 - 0,75	0 - 0,5	9 µg/m ³
SO ₂	0 - 6	4 - 6	0 - 6	20 µg/m ³
NO ₂	10 - 15	0 - 20	0 - 25	48 µg/m ³
NO _x	0 - 35	0 - 40	0 - 45	30 µg/m ³
CO	0 - 600	0 - 600	500-600	-

Grafické znázornění situace v území z hlediska celoročních průměrných koncentrací jednotlivých znečišťujících látek v roce 2006 je na přiložených grafických přílohách zprávy v měřítku 1 : 12 000 (přílohy č.2.27, 2.28, 2.29, 2.30 a 2.31). Uvedené hodnoty byly převzaty z grafických listů izolinií znečištění ovzduší v Praze - modelové vyhodnocení znečištění ovzduší společností ATEM.

V roce 2006 se koncentrace oxidu dusičitého (NO₂) na většině zastavěného území pohybovaly pod hodnotu 15 µg/m³, kolem komunikace Slavětínské v pásu širokém 900 m, který se táhne od jihu a končí u ulice Šlechtitelské, a kolem Nepasického náměstí se pohybovaly v intervalu 15 - 20 µg/m³. Koncentrace oxidu dusičitého rostou severozápadním směrem k dálnici D11, takže u čerpacích stanic PHM na hranici území koncentrace byly mírně vyšší než 20 µg/m³, ale nepřesáhly 25 µg/m³. Limitní povolené hodnoty koncentrace tak nebyly s rezervou překročeny.

Průměrné roční koncentrace oxidů dusíků (NO_x) nepřesahují na území zastavěném obytnou zástavbou (v hranicích řešeného území) hodnotu 20 µg/m³. I v tomto případě docházelo dle vyhodnocení v roce 2006 k růstu koncentrací směrem k severozápadu. Kolem čerpacích stanic PHM byly koncentrace v intervalu 30 až 40 µg/m³ a uprostřed nad dálnicí D11 dokonce přes 40 µg/m³. V těchto místech je tak limit pro ekosystémy překročen (IH_r = 30 µg/m³).

Na celém zájmovém území nepřesáhly roční průměrné koncentrace benzenu hodnotu 0,5 µg/m³.

Koncentrace oxidu siřičitého (SO₂) jsou prakticky na celém území pod úrovní 4 µg/m³, pouze u severozápadní hranice u čerpacích stanic na D11 je hodnota 4 µg/m³ mírně překročena.

Na celém řešeném území dosahují průměrné roční koncentrace oxidu uhelnatého (CO) hodnot mezi 500 a 600 µg/m³.

V roce 2006 dosahovaly v Klánovicích průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ v pásu šířky 650 m kolem ulice Slavětínské a na západním okraji zástavby v okolí Nepasického náměstí hodnoty 20 až 25 µg/m³, na zbývajících zastavěných plochách řešeného území byly koncentrace PM₁₀ pod hodnotou 20 µg/m³. U nezastavěných pozemků a polí se imisní situace poněkud horší, je to způsobeno sekundární prašností, a koncentrace se zde pohybovaly v rozmezí 25 až 30 µg/m³. Koncentrace suspendovaných částic narůstají rovněž severozápadním směrem, směrem k dálnici D11, takže v pásu podél dálnice byl roční průměr přes 30 µg/m³ a v nejbližším okolí čerpacích stanic u dálnice D11 byla překročena i hodnota 40 µg/m³ a koncentrace zde dosahovaly až k 50 µg/m³.

Z dlouhodobého pohledu došlo ke zhoršení imisní situace v případě oxidu dusičitého (NO₂) a oxidů dusíku (NO_x) - v obou případech vzrostly koncentrace na severozápadě v blízkosti dálnice D11 u čerpacích stanic a u NO₂ i v okolí komunikace Slavětínské ve středu řešeného území. Hlavní podíl na nárůstu koncentrací má navýšení počtu vozidel na obou komunikacích.

Naopak ke snížení koncentrací benzenu došlo kolem ulice Slavětínské a na téměř celém území mírně poklesly koncentrace oxidu siřičitého SO₂.

Dlouhodobě stagnuje situace u oxidu dusičitého, uhelnatého a suspendovaných částic PM₁₀.

V další tabulce jsou porovnávány modelové hodnoty krátkodobých koncentrací oxidu siřičitého a oxidů dusíku a četnost překročení hygienického (zákonného limitu) pro oxidy dusíku a oxid dusičitý v posledních čtyřech letech. Hodnoty opět vychází z modelu ATEM.

Grafické znázornění situace v území z hlediska maximálních krátkodobých koncentrací jednotlivých znečišťujících látek v roce 2006 je na přiložené v grafické příloze zprávy v měřítku 1:12000.

Modelové hodnoty krátkodobých koncentrací:

Modelové veličiny	rok 2002	rok 2004	rok 2006	Limit dle zákona 86/2002 Sb. pro rok 2006 (NV č. 429/2005 Sb.)
SO ₂	0 - 50	0 - 50	0 - 40	350 µg/m ³
NO ₂	50 - 150	0 - 150	0 - 130	240 µg/m ³
Četnost překročení limitu NO ₂			0 - 0,2	18 x (0,2 %) *)

*) limit četnosti překročení max. 18x za rok u oxidů dusíku bude platit od roku 2010.

V roce 2006 byla krátkodobá maximální koncentrace oxidu siřičitého SO₂ na ploše katastrálního území Klánovice a Šestajovice, které částečně zasahuje do řešeného území, nižší než 25 µg/m³, na severozápadě území kolem dálnice a čerpacích stanic PHM byla koncentrace v intervalu 25 až 40 µg/m³.

Na východní části řešeného území a v pásu šířky 450 m mezi Slavětínskou/Revoluční ulicí a zástavbou kolem Nepasického náměstí byly koncentrace oxidu dusičitého NO₂ pod hodnotou 50 µg/m³. Na zbytku území se zástavbou byly koncentrace NO₂ v rozmezí 50 až 100 µg/m³. Severozápadním

směrem koncentrace opět narůstaly na konečných cca 130 µg/m³ u čerpacích stanic PHM. Počet překročení povoleného limitu krátkodobých maximálních koncentrací NO₂ nepřesáhl na celém území 0,2% (18 překročení za rok).

Krátkodobá maximální koncentrace znečištění oxidem dusičitým zaznamenala za posledních pět let zlepšení mimo oblasti kolem ulice Slavětínské do vzdálenosti 200 m. Dosahované koncentrace se za poslední 2 roky už v podstatě nezměnily. Koncentrace oxidu siřičitého se také prakticky nezměnila. Obecně se dá říci, že znečištění oxidem siřičitým není problematickým jevem na celém území hlavního města.

SITUACE V ÚZEMÍ Z HLEDISKA DOSAHOVANÉ IMISNÍ KONCENTRACE ZNEČIŠŤUJÍCÍCH LÁTEK V OVZDUŠÍ NA ZÁKLADĚ MĚŘENÍ

Na území Prahy se pravidelně měří kvalita ovzduší na celkem 27 stanicích. Nejbližší měřicí stanice jsou stanice č. 610 - Uhřetěves a č. 780 - Vysočany, obě jsou však od řešeného území vzdáleny kolem 9 km a nacházejí se ve vnitřní části Prahy, takže pro území Klánovic a Šestajovic nemají vypovídající hodnotu.

VYHODNOCENÍ ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ V ÚZEMÍ

Z hlediska roční produkce znečišťujících látek jsou rozhodujícím producentem emisí v území komunikace. Stacionární zdroje znečištění se na celkové míře znečištění podílejí pouze velmi malou produkcí.

Z hlediska celoročních průměrných koncentrací znečišťujících látek v ovzduší dle modelového hodnocení znečištění ovzduší byly limitní hodnoty koncentrace překročeny pouze u suspendovaných částic PM₁₀ (40 µg/m³) v okolí čerpacích stanic PHM na dálnici D11 o necelých 10 µg/m³. V širším řešeném území byly překročeny i limitní koncentrace oxidů dusíku 30 µg/m³ pro ochranu ekosystémů a to opět na severozápadě v okolí čerpacích stanic, a to o cca 15 µg/m³.

Z pohledu krátkodobých koncentrací dle modelového hodnocení ATEM a modelových výpočtů plošného imisního modelu nejsou překročeny limitní hodnoty ani u jedné z vyhodnocovaných látek.

Ve výhledovém období lze s vysokou pravděpodobností očekávat další mírné snižování produkce emisí u stacionárních zdrojů (především vytápění), které se propíše do mírného snižování průměrných ročních koncentrací znečišťujících látek v ovzduší.

U komunikací se s postupným zkvalitňováním vozového parku dá očekávat také mírné snížení produkce emisí z dopravy, opačným směrem však bude bohužel působit postupné zvyšování intenzity dopravy na komunikacích.

Rozhodující vliv v daném území má a bude mít komunikace Slavětínská/Revoluční a dálnice D11, u které bude významným prvkem z tohoto pohledu, zda se podaří omezit tranzitní provoz těžkých nákladních vozidel přes Českou republiku, který významně vzrostl po vstupu do EU.

SMOGOVÝ VAROVNÝ SYSTÉM

Smogem rozumíme mimořádné znečištění ovzduší při nepříznivých meteorologických podmínkách. Při těchto situacích se v ovzduší hromadí znečišťující látky v koncentracích mnohonásobně převyšujících přípustné hodnoty. Trvá-li taková situace delší dobu, může mít nepříznivý vliv na zdraví obyvatel.

Území hl. města Prahy je z hlediska smogové problematiky rozděleno jednak na dvě zóny, které jsou vytvořeny pro případ realizace smogových opatření, a jednak na tři oblasti z hlediska možného zdravotního dopadu znečištění ovzduší na obyvatelstvo.

Z hlediska možného zasažení smogem a na základě rozdělení území Prahy podle smogového regulačního systému spadá řešené území do oblasti A - do oblasti relativně velmi čisté a do zóny I. s regulací velkých stacionárních zdrojů.

PRAŠNÝ SPAD

Prašný spad vypovídá o znečištění zemského povrchu sedimentací hrubé frakce prachových částic. Tyto částice mají svůj původ v povrchové prašnosti způsobené provozem na komunikacích, stavební činností a větrnou erozí neudržovaných a zanedbaných ploch bez vegetačního krytu, ale vznikají také v technologických emisích ze spalovacích procesů.

Na území Prahy sleduje Hygienická služba hodnoty prašného spadu cca v 50 lokalitách. Množství prašného spadu je zjišťováno gravimetrickým vyhodnocením vzorku z exponované odběrové nádoby. Metoda je sice zatížena poměrně značnou absolutní chybou, ale pro hodnocení relativní plošné expozice jednotlivých částí města je použitelná.

Limitní průměrná hodnota je 12,5 g/m²/měsíc. Roční průměrná hodnota prašného spadu se v této síti pohybuje mezi 2 - 10 g/m²/měsíc.

Průměrná hodnota prašného spadu v Praze:

Rok	Průměrná hodnota prašného spadu v g m ⁻² měsíc ⁻¹	Četnost překročení limitní hodnoty prašného spadu v % měření
2000	5,74	9,4
2001	5,40	7,2
2002	6,70	11,1
2003	5,20	12,5
2004	4,38	4,4
2005	4,01	4,9

Pro řešené území je nejbližší lokalitou s prováděným měřením bod 1390 - Svěpravice. V roce 2006 byla zjištěna průměrná roční hodnota prашného spadu 7,81 g/m²/měsíc, s ročním maximem 17,34 g/m²/měsíc.

ATMOSFÉRICKÁ DEPOZICE, KVALITA SRÁŽEK

Na území Prahy je atmosférická depozice systematicky sledována na dvou stanicích, od kterých je řešené území přibližně stejně vzdáleno. Na jihu je stanice ČHMÚ v Praze - Libuši, která je součástí národní sítě pro sledování kvality srážek. Na severu se jedná o stanici VÚV TGM. Hlavní složkou srážek jsou sulfáty a nitráty, které určují kyselost srážkových vod. V Praze je pH srážek vyšší než v jiných oblastech České republiky, protože zásaditá složka prašnosti v pražském ovzduší neutralizuje kyselost srážek. Vyšší než průměr celé republiky je depozice síry a dusíku. Pokud sledujeme vývoj kvality základních složek srážkových vod v průběhu několika let, naměřené výsledky potvrzují pokles koncentrací síranů ve srážkách a tím související pokles depozice síry až na polovinu ve srovnání s koncem osmdesátých let.

1.6.5. HLUK

V městském prostředí je člověk vystaven působení mnohých hlukových zdrojů, především z oblasti dopravy. Hluk je většinou negativně vnímán až tehdy, kdy škodí bezprostředně, tedy znemožňuje komunikaci, snižuje sluchové vnímání, ruší ve spánku, apod. Také dlouhodobá hluková expozice, na kterou si organismus snadno přivykne, škodí zdraví a může mít vážné následky. Vyhodnocení hlukových poměrů v řešeném území se zabývá posouzením akustického klima ve venkovním prostoru s vyznačením území, kde jsou překročeny povolené hygienické limity nejvyšších přípustných ekvivalentních hladin hluku.

Hlavním hlukovým zdrojem v území je hluk z dopravy. Dopravní hluk tvoří automobilový provoz po komunikacích jak v řešeném území tak i v jeho okolí. Provoz po železniční trati nacházející se jižně od území se v řešené lokalitě vzhledem ke vzdálenosti a tlumení lesem neprojeví. Jiné zdroje hluku, jako je hluk leteckého provozu nebo výrazné stacionární zdroje hluku se v řešeném území nenacházejí či neuplatňují.

POVOLENÉ HODNOTY HLUKOVÝCH EXPOZIC

Limitní hodnoty hlukového zatížení stanoví nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ze dne 15.března 2006, kterým je nahrazeno dřívější nařízení vlády č.502/2000. Nařízení je prováděcí vyhláškou zákona č.258/2000 Sb., o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ze dne 14.7.2000. Nařízením vlády se stanoví nepřekročitelné hygienické imisní limity hluku a vibrací na pracovištích, ve stavbách pro bydlení, ve stavbách občanského vybavení a ve venkovním prostoru a způsob jejich měření a hodnocení.

Hluk ve venkovním prostoru:

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$, která je energetickým průměrem okamžitých hladin akustického tlaku A a vyjadřuje se v decibelech (dB). V denní době se stanoví pro osm na sebe navazujících nejhlučnějších hodin, v noční době pro nejhlučnější hodinu. Pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích, s výjimkou účelových komunikacích, a drahách a pro hluk z leteckého provozu se stanoví pro celou denní a celou noční dobu. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a druhu chráněného prostoru podle přílohy č. 3 část A citovaného nařízení.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru:

Způsob využití území	Korekce			
	ad 1)	ad 2)	ad 3)	ad 4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

- ad 1) Použije se pro hluk z veřejné hudby, hluk z provozoven služeb a dalších zdrojů hluku, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakotvorné práce, zejména rozřařování a sestavu nákladních vlaků, prohlídky vlaků a opravy vozů.
- ad 2) Použije se pro hluk z pozemní dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikacích, a drahách.
- ad 3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

ad 4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedené pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

Pro noční období se použije korekce -10 dB, s výjimkou v hluku z dopravy po železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.
Přitom hlavními pozemními komunikacemi jsou dálnice, silnice I. a II. třídy a místní komunikace I. a II. třídy.

Nejvyšší povolené hodnoty ekvivalentních hladin hluku ve venkovním prostoru pro území v prostorech navazujících na hlavní městské komunikace (uvažované jako stará zátěž) jsou 70 dB ve dne a 60 dB v noci a pro ostatní území v návaznosti na komunikace 55 dB ve dne a 45 dB v noci.

Pro novostavby a nová řešení území jsou však závaznými nižší maximální možné hodnoty hlukového zatížení a to pro území v prostorech navazujících na hlavní městské komunikace 60 dB ve dne a 50 dB v noci. Pro ostatní území jsou hodnoty povolené hodnoty ekvivalentních hladin hluku stejné - 55/45 dB (den/noc).

Hluk ve vnitřním prostředí:
Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve stavbách pro bydlení a ve stavbách občanského vybavení stanoví §10 výše uvedeného nařízení vlády.

Hodnoty hluku uvnitř staveb pro bydlení a staveb občanského vybavení se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ a maximální hladinou akustického tlaku $A_{L_{pAmax}}$.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A uvnitř staveb pro bydlení a občanského vybavení se stanoví pro hluky pronikající zvenčí součtem základní hladiny akustického tlaku $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekcí přihlížejících k využití prostoru a denní době podle přílohy 2 část A vládního nařízení. Obsahuje-li hluk výrazné tónové složky nebo má-li výrazný informační charakter, jako například řeč nebo hudba, přičítá se další korekce -5 dB. Korekce jsou uvedeny v následující tabulce.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb:

Druh chráněného vnitřního prostoru	Doba pobytu	Korekce v dB
Nemocniční pokoje	doba mezi 6:00 a 22:00 hod.	0
	doba mezi 22:00 a 6:00 hod.	-15
Operační sály	po dobu používání	0
Lékařské vyšetřovny, ordinace	po dobu používání	-5
Obytné místnosti	doba mezi 6:00 a 22:00 hod.	0 *)
	doba mezi 22:00 a 6:00 hod.	-10 *)
Hotelové pokoje	doba mezi 6:00 a 22:00 hod.	+10 *)
	doba mezi 22:00 a 6:00 hod.	0 *)
Přednáškové síně, učebny a ostatní pobytové místnosti škol, jeslí, mateřských škol a školských zařízení		+5
Koncertní síně, kulturní střediska		+10
Čekárny, vestibuly veřejných úřadoven a kulturních zařízení, kavárny, restaurace		+15
Prodejny, sportovní haly		+20

*) Pro hluk z dopravy v okolí dálnic, silnic I. a II. třídy a místních komunikací I. a II. třídy (dále jen „hlavní pozemní komunikace“), kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, a v ochranném pásmu drah, se přičítá další korekce 5 dB. Tato korekce se nepoužije ve vztahu k chráněnému vnitřnímu prostoru staveb navržených, dokončených a zkolaudovaných po dni nabytí účinnosti tohoto nařízení.

Pro ostatní pobytové místnosti, v tabulce neuvedené, platí hodnoty pro prostory funkčně obdobné. Účel užívání stavby je dán kolaudačním rozhodnutím a uvedené hygienické limity se nevztahují na hluk způsobený používáním chráněné místnosti.

Hygienický limit pro osmihodinovou pracovní dobu ustáleného a proměnného hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}}$ je $A_{L_{Aeq,8h}} = 85$ dB.

Hygienický limit pro pracoviště, na nichž je vykonávána duševní práce náročná na pozornost a soustředění a dále pro pracoviště určená pro tvůrčí práci je $L_{Aeq,8h} = 50$ dB.

Hygienický limit pro pracoviště, na nichž je vykonávána duševní práce rutinní povahy včetně velínu je $L_{Aeq,8h} = 60$ dB. Jako doba hodnocení se v tomto případě přednostně volí doba trvání rušivého hluku.

Hygienický limit pro pracoviště ve stavbách pro výrobu a skladování, kde hluk nevzniká pracovní činností vykonávanou na těchto pracovištích, ale proniká sem ze sousedních prostor nebo je způsobován větracím nebo vytápěcím zařízením těchto pracovišť je ekvivalentní hladina tlaku $A_{L_{Aeq,T}} = 70$ dB; na ostatních pracovištích nesní tato hladina překročit 55 dB.

HLUKOVÉ ZDROJE - MOBILNÍ ZDROJE HLUKU

Přes zájmové území vede trasa civilní letecké dopravy směrem na letiště Praha - Ruzyně. Tento letecký koridor je již značně vzdálen od letiště, takže se letadla pohybují ve velké výšce a hlukově neovlivňují území pod ním. Území tak není zatíženo hlukem z letecké dopravy.

V řešeném území byly do modelového hlukového hodnocení zahrnuty komunikace významné právě z hlediska jejich hlukového působení. Jedná se o dálnici D11, sběrnou komunikaci Slavětínskou / Revoluční a obslužnou komunikaci Šlechtitelskou. S výjimkou hlavní obslužné komunikace jde o komunikace se známou intenzitou provozu (sčítání dopravy společností ÚDI Praha).

Nejvýznamnějším hlukovým zdrojem ovlivňujícím řešené území na severozápadě je dálnice D11, vedoucí severně od území v zářezu s hloubkou 1-3 metry. Od středu řešeného území v Klánovicích je dálnice ve vzdálenosti minimálně 1 800 m, od nejbližší zastavby na severovýchodě území pak 680 m.

Druhou významnou komunikací je sběrná komunikace procházející středem zastavby a vedoucí ve směru sever - jih. Na území městské části Praha - Klánovice se jedná o ulici Slavětínskou, na území obce Šestajovice o ulici Revoluční. Po této komunikaci vede městská a regionální hromadná doprava.

Hlukovým mobilním zdrojem je i ulice Šlechtitelská, která vede východním směrem od ulice Slavětínské k ulici V jehličině a to středem zastavby. Po této komunikaci jezdí autobusy městské hromadné dopravy.

Pro vyhodnocení vlivů silniční dopravy na životní prostředí v řešeném území se vyšlo z intenzit dopravy na vybrané komunikační síti v současnosti (podklady sčítání dopravy ÚDI Praha 2006). Orientačně bylo vyhodnoceno i výhledové období (pro potřebu limitů rozvoje daného území).

Po komunikaci Slavětínské v úseku Šlechtitelská - Smržovská (na jihu, mimo řešené území) jezdí 3 celodenní autobusové linky - 1 linka městské hromadné dopravy č.261 a 2 linky regionální č.303 a 343; celkem se jedná o 140 spojů v obou směrech za 24 hodin. Na křižovatce Slavětínská x Šlechtitelská linka MHD č.261 odbočuje do Šlechtitelské ulice, kterou pokračuje až na konečnou v ulici V jehličině - za 24 hodin tudý projede v obou směrech celkem 82 spojů. Obě regionální linky pokračují ulicí Slavětínskou a Revoluční do Šestajovic, dohromady jde o 58 autobusových spojů za den.

Jižně od řešeného území ve vzdálenosti 1,1 až 2,3 km od jižní hranice území prochází železniční trať č.010 Praha - Kolín - Česká Třebová. Jedná se o trojkolejnou železniční trať s elektrickou trakcí. Na západě je trať vedena na náspe vysokém cca 4 m, násep se postupně snižuje, až v místě železniční zastávky Klánovice je trať v úrovni okolního terénu. Dále na východ pokračuje v mírném zářezu hlubokém 2 až 3 m. Mezi řešeným územím a železniční tratí je jednak Klánovický les nebo zastavba obytnými domy jižní části Klánovic.

Základním vstupem pro modelové výpočty hlukového vlivu železnice byly intenzity provozu jednotlivých typů vlaků v současnosti, poskytnutých Českými drahami a.s. - Odborem řízení provozu a organizování drážní dopravy. Orientačně bylo vyhodnoceno i výhledové období.

Po tratích je vedena jak osobní tak i nákladní doprava. Kromě dálkové přepravy (expresní vlaky a rychlíky) je na trati uskutečňována i intervalová příměstská přeprava. V úseku Běchovice - Úvaly jezdí 175 osobních vlaků za 24 hodin v obou směrech, z toho 29 spadá do nočního období a 57 nákladních vlaků za 24 hodin v obou směrech, z toho 17 v noci.

HLUKOVÉ ZDROJE – STACIONÁRNÍ ZDROJE HLUKU

V obci se žádný významnější stacionární zdroj hluku nenachází. V území jsou pouze drobnější zdroje hluku, jako jsou např. trafostanice. Narušení z hlukového hlediska se u nich soustřeďuje pouze na velmi blízké okolí zdroje.

HLUKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ NA ZÁKLADĚ MĚŘENÍ V TERÉNU

Ačkoli v Praze do roku 1996 byly pravidelně jednou za pět let měřeny hodnoty ekvivalentních hladin hluku L_{Aeq} , v řešeném území, ani na komunikacích, které ho ovlivňují, měření nikdy neproběhlo. V řešeném území nebyla prováděna měření ani pro Mapu rozložení hlukové zátěže.

V rámci provádění průzkumů a rozborů v řešeném území Klánovice - sever bylo provedeno i kontrolní měření hluku. Účelem měření bylo ověřit stávající akustickou situaci u obytné zastavby ve venkovním prostoru v zastavbě v návaznosti na ulici Slavětínskou a u zastavby situované nejbližší k dálnici D11 - Praha - Hradec Králové.

V území byla zvolena dvě měřící místa. První bylo umístěno u rodinného domu Čemilovská 732, a to na straně otočené do ulice V jezevčinách a k dálnici D11. Zde proběhlo měření pouze pro noční období (22:00 až 06:00), které je pro dané místo rozhodující (vlivy provozu dálnice). Pro druhé místo měření byla zvolena zastavba ve středu obce podél ulice Slavětínské. Celodenní měření hluku (24 hodin) proběhlo u rodinného domu Slavětínská 14. Umístění měřících míst je znázorněno ve výkresu č. 2.25

Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území v měřítku 1:2000. Naměřené hodnoty hluku jsou uvedeny v následující tabulce.

Naměřené hodnoty akustického tlaku:

Měřící místo	4. - 5. 10. 2007	8. - 9. 10. 2007
1	- /51,0 dB	-
2	-	66,8 / 59,1 dB

Z výsledků měření je patrné vysoké zatížení dopravním hlukem u zastavby v okolí ulice Slavětínské, kde jsou povolené limitní hodnoty 60 / 50 dB výrazně překročeny a to až o 9,1 dB v noci.

Zastavba v severozápadní části území je, i přes velikou vzdálenost od dálnice - přes 700 m, ovlivněna hlukem z provozu dálnice. Dosažené naměřené hodnoty hluku překročily hodnotu 50 dB o 1 dB a hodnotu 45 dB o 6 dB. V denním období bude hluková situace ve vztahu k hlukovým limitům v tomto místě příznivější.

MODELOVÉ HODNOCENÍ HLUKOVÉ SITUACE

V zájmovém území bylo modelovým výpočtem v rámci zpracování tohoto úkolu vyhodnoceno hlukové zatížení řešeného území v denní a noční době. Výše popsané mobilní hlukové zdroje byly pro výpočty dle intenzity dopravy a podélných spádů rozděleny na celkem 12 úseků. V nich byly vypočítány zdrojové hladiny hluku. Výsledky jsou uvedeny v příložených tabulkách „Zdrojové hladiny hluku“. Zdrojové ekvivalentní hladiny hluku jednotlivých úseků komunikací jsou uvedeny i ve výkrese - 2.25. Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území.

Hluková situace ve venkovním prostoru byla vyhodnocena modelovým výpočtem ekvivalentních hladin hluku dle novely metodiky pro výpočet hluku silniční dopravy 2005, publikované v časopise Planeta 02/2005.

Výpočty hlukového zatížení území byly provedeny s použitím programu HLUK+ verze 7.61 profiX. Výstupy z výpočtů - hluková pásma s krokem 5 dB jsou přílohou zprávy a to zvlášť pro denní a zvlášť pro noční období. Vypočtené hlukové izofony pak byly přeneseny do výkresové přílohy č. 2.25.

Místní komunikace v území procházejí po terénu a nejsou ničím cloněny, dálnice D11 je vedena v mírném zářezu s hloubkou 1,0 až 3,0 m.

Nejvýznamnějším zdrojem hluku v dané oblasti je dálnice D11. Zdrojová hladina hluku jednoho pruhu dosahuje ve dne až 80,0 dB a v noci až 75,7 dB. Tato vysoká ekvivalentní hladina hluku je způsobena jednak silným provozem a jednak nekvalitním betonovým povrchem vozovky, který je zdrojem nadbytečné hlukové emise.

Provoz po železniční trati v jižní části Klánovic se v řešeném území vůbec neprojevuje - prochází od území ve velké vzdálenosti a hluk je tlumen vzdáleností, zástavbou a Klánovickým lesem.

Pro potřeby návrhu možného rozvoje území a výkresu limitů bylo orientačně vyhodnoceno i výhledové období roku 2015.

PROJEKT EKOLA 2000

V roce 2001 bylo zpracováno modelové hlukové zatížení objektů a území v okolí vybrané komunikační sítě města s definováním jednak zdrojových hladin hluku posuzovaných komunikací a jednak s definováním hlukového zatížení nejbližších objektů. Do hodnocení byla zahrnuta pouze vybraná komunikační síť města s komunikacemi, na nichž je definována intenzita dopravy v rámci sčítání dopravy v Praze (UDI) a posuzováno bylo pouze denní období. Do vyhodnocení ale nebyla zahrnuta tramvajová ani železniční doprava, což v řešeném území nevádí.

V řešeném území v tomto projektu byly vyhodnocovány jak dálnice D11 Praha-Hradec Králové, tak ulice Slavětínská. Dálnice D11 měla zdrojovou hladinu hluku 71,1 dB, komunikace Slavětínská 63,9 dB.

VYHODNOCENÍ HLUKOVÉHO ZATÍŽENÍ V SOUČASNOSTI

Hlavním zdrojem hluku v řešeném území je a bude doprava. Přímou v území se jedná především o zatíženou ulici Slavětínskou, procházející středem řešeného území a ulici Šlechtitelskou a V jehličině, po kterých vede linka autobusové městské hromadné dopravy.

V širším okolí daného území ke zdrojům hluku patří a bude patřit dálniční tah D11 - Praha - Hradec Králové, vedoucí severně od řešeného území. Jejím provozem je ovlivněna hlavně severozápadní část území a zástavba rodinných domků na severozápadním okraji Prahy - Klánovic. Hluk z dálnice se významně projevuje především v nočním období, kdy je vysoký podíl nákladní dopravy.

Obytná zástavba podél hlavní komunikace v Klánovicích podél Slavětínské je zatížena vysokou úrovní hluku z dopravy po pozemních komunikacích a to v celém pásu podél této komunikace na obou stranách. V případě, že zde budeme uvažovat se starou zátěží a s hodnotami hlukového zatížení 70/60 dB, nejsou nikde u stávající obytné zástavby tyto hlukové limitní hodnoty překročeny.

Pokud budeme uvažovat s limitními hodnotami 60/50 dB, které by byly pro tuto kvalitní zástavbu logičtější, je u nejbližších objektů podél Slavětínské tato hodnota překročena. Překročení limitu je v noční době vyšší než v denní, takže jsou pro území rozhodující noční ekvivalentní hladiny hluku. V denní době je hodnota 60 dB překročena v pásu širokém 30 m, noční hodnota 50 dB v pásu širokém 50 m. Zatíženy jsou čelní fasády objektů stojících v první řadě podél komunikace, hluk však proniká i do bočních ulic, kde je jsou do vzdálenosti 39 m ve dne a 47 m v noci od osy ulice Slavětínská překročeny hodnoty 55/45 dB. Podle výpočtového modelu, který byl zkalibrován na základě provedených měření hluku v terénu, je hodnota 60 dB v jižní části pod ulicí Šlechtitelsko překročena o 5 až 8 dB ve dne a o 8 až 10 dB v noci, v severní části pak o cca 3 dB v denní době a cca 6 dB v době noční. V ulici Šlechtitelské uvažujeme s povolenými hodnotami ekvivalentní hladiny hluku 55/45 dB. V případě uvažování staré zátěže je situace v okolí komunikace z hlukového hlediska vyhovující, v případě uvedené hodnoty 55/45 jsou rovněž i zde uvedené hodnoty překročeny, a to ve dne o cca 2 dB a v noci o 2 až 3 dB. Hlukem nad 55/45 dB jsou zasaženy jen ty objekty, které jsou vystavěny ve vzdálenosti 15 m od osy komunikace a bližší. V ulici V jehličině nejsou ekvivalentní hladiny hluku 55/45 dB překročeny.

Ve střední části kolem souvislé zástavby vychází vypočtené ekvivalentními hladinami hluku v bodě měření č.2 u ulice Slavětínské okolo 67,9 / 60,6 dB (den/noc). Z hlukového hlediska je modelové hodnocení horší než hlukové měření - ekvivalentní hladiny hluku jsou vyšší o 1,1/1,5 dB (den/noc). Rozdíly mezi měřením a výpočtem jsou zde v rámci tolerance - přesnost měření (1,3 dB) i přesnost modelu (2 dB).

Západní okraj obytné zástavby městské části Praha-Klánovice je významně ovlivněn provozem po dálnici D11, projevují se tu především nízké frekvence hluku, ve vyšších podlažích zástavby i vyšší frekvence. Ekvivalentní hladina hluku 60 dB je překročena ve vzdálenosti 221 m od osy komunikace, hladina 55 dB ve vzdálenosti 411 m. Noční zatížení dle výpočtového modelu je podstatně vyšší - ekvivalentní hladina hluku je překročena ve vzdálenosti 443 m a hladina 45 dB dokonce ve vzdálenosti 794 m.

Výpočtovým modelem byla v této části řešeného území - bod měření č.1 - stanovena hluková zátěž na 47,0 dB, tedy o 4 dB nižší, než při měření hluku v terénu. Rozdíl je značný a to při přiblížení modelu k naměřeným hodnotám byly již zohledněny negativní parametry provozu jako je vyšší rychlost jízdy než povolená a podstatně horší (z akustického hlediska) kvalita povrchu - betonová vozovka s výraznými dilatačními spárami.

S dálniční sítí a silniční dopravou je spojen ještě jeden nepříjemný fenomén, spojený se vstupem ČR do Evropské unie a otevřením trhu. Tím je zvýšený provoz nákladních automobilů a zvláště pak kamionů na dálnicích a nadřazených silnicích, takže v současné době po dálniční síti projíždí podstatně více nákladních automobilů, než bylo obvyklé v dřívější době. Zvýšený provoz se samozřejmě projevuje i v nočním období. Rozhodující zvýšený podíl nákladní dopravy se soustřeďuje na období mezi 22:00 - 01:00 a pak mezi 04:00 - 06:00 a projevuje se jako zvýšený podíl nákladních vozidel ve skladbě vozového parku a tím i jako zvýšení zdrojových hladin hluku a zvýšení hlukového zatížení okolí dálnice především v nočním období. Předpokládáme, že tato velmi negativní situace není trvalou záležitostí a že se podaří počet nákladních vozidel na hlavních komunikacích snížit po plném zavedení mýtného i na silnicích I.třídy.

V důsledku současné nepříznivé hlukové situace v severozápadní části území bude vhodné se zabývat návrhem protihlukových opatření, která sníží výše uvedené negativní hlukové dopady na západní část území. Je třeba v první řadě eliminovat vysoké zdrojové hladiny hluku způsobené velmi hlučným povrchem a v druhé řadě navrhnout vhodná opatření clonícího charakteru. Vzhledem k venkovskému charakteru krajiny je doporučeno vybudovat zemní val a to buď v návaznosti na novou hranici zastavěného území nebo v návaznosti na dálnici.

Uvnitř městské části Praha - Klánovice bude nutno jakékoliv požadavky na snížení hlukové imise u objektů podél ulice Slavětínské řešit individuálními protihlukovými opatřeními, jako jsou plná oplocení parcel nebo zvýšení třídy zvukové izolace oken a pláště objektů, kterými se zajistí odpovídající parametry uvnitř místností, pokud ne již ve venkovním prostoru.

VÝHLEDOVÉ HLUKOVÉ ZATÍŽENÍ ÚZEMÍ

Ve výhledu se předpokládá další zvýšení intenzity dopravy na dálnici D 11 Praha - Hradec Králové v oblasti individuální osobní dopravy, dá se naopak očekávat mírný pokles v oblasti dálkové nákladní dopravy. Spolu se zkvalitněním vozového parku a snížením jeho hlukové emise dojde celkově ke snížení zdrojových hladin hluku a ke snížení hlukové imise kolem dálnice. Rozhodující vliv na celkové snížení hlukového zatížení v okolí dálnice D11 bude ale mít úprava povrchu vozovky - s nižší hlukovou emisí.

Stejně tak se dá očekávat i zvýšení hustoty provozu na místní komunikaci Slavětínské, i zde ale v celkovém součtu působení vyšší četnosti a kvalitnějších vozidel dojdeme k závěru o něco nižšího hlukového zatížení ve výhledovém období.

Ve vzdáleném výhledu se plánuje vybudovat na území České republiky síť vysokorychlostních železničních tratí, která je zatím zpracována pouze ve stupních studiích a jejich stabilizace není zatím jednoznačná. Jedno z možných vedení trati Praha - Brno je v blízkosti Klánovic a Šestajovic (ve variantě K). Vysokorychlostní trať je vedena pravostranným obloukem o velkém poloměru od stávající trati Praha - Kolín, z níž vychází, směrem k dálnici D11, podél níž pokračuje ve společném dopravním koridoru dále na východ. Od obytné zástavby Klánovic bude dle této varianty vedena na západě a severu vzdálena 500 až 600 m. Kvůli konfiguraci terénu a nezasahování do lesního porostu Klánovického lesa se uvažuje s vedením trati v tunelu a zářezu. Vzhledem k větší návrhové rychlosti (až 250 km/hod) bude provoz na této trati vyšším zdrojem hluku (zdrojová hladina hluku) než stávající železnice a tím bude i vyšší hlukové zatížení v okolí nové navrhované trati TVR, než v současné době. Vysokorychlostní železniční trať bude tak nutno opatřit clonícími prvky omezujícími negativní hlukové dopady na okolí. Protihlukovým opatřením v okolí navrhovaných tratí vysokých rychlostí bude nutno věnovat velkou pozornost, protože jejich hluková emise je značná. Dosahované ekvivalentní hladiny hluku ve vzdálenosti 25 m od trati jsou dle zahraničních zkušeností mezi 90 až 100 dB. Na druhou stranu četnost provozu na tratích TVR nebude zase tak velká.

Z výše uvedeného se jeví jako vhodnější řešení protihlukových opatření ve vztahu k dálnici D 11 až na okraji navrhovaných rozvojových ploch. Přisunutím protihlukové bariéry - valu - k zástavbě se pravděpodobně vyřeší i působení hluku z železniční dopravy tratí vysokých rychlostí, pokud bude územím vedena i vysokorychlostní železniční trať, jež by se zde měla přiblížit k dálnici D 11 a dále vést v koridoru s ní.

V území v dohledné době přibude komunikace spojující Klánovice a Šestajovice s dálničním tahem a dále s Horními Počemicemi. Komunikace povede v severní části řešeného území a převezme na sebe značnou dopravní zátěž směřující do centra města. Podél této komunikace bude třeba situovat hlukově nenáročnou zástavbu, která hlukově odcloní navazující území nebo podél navržené komunikace realizovat protihluková opatření, která významně omezí negativní hlukové vlivy provozu na okolní území a díky tomu bude možné okolní území použít i pro bytovou zástavbu (až v dostatečném odstupu od komunikace, kde budou splněny limitní hladiny hluku pro venkovní chráněný prostor). Přerozdělení dopravních intenzit na novou komunikaci sníží počet dnes projíždějících vozidel na ulici Slavětínské, čímž se dá očekávat mírné snížení hlukového zatížení okolí této komunikace.

1.6.6. ODPADY, SKLÁDKY, STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

ODPADY

Odpad je každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit a přísluší do některé ze skupin odpadů uvedených v příloze č.1 zákona o odpadech. Osoby přitom mají

povinnost zbavit se movité věci, příslušející do některé ze skupin odpadů dle zákona, jestliže ji nepoužívá k původnímu účelu a věc ohrožuje životní prostředí nebo byla vyřazena na základě zvláštního právního předpisu.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění dalších předpisů (zákon č.7/2005 Sb.), vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č.381/2001 Sb., Katalogem odpadů (poslední úprava vyhláškou č.168/2007 Sb.), a dále legislativou v oblasti ochrany vod. Podle těchto předpisů je každý původce odpadu povinen předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a jejich nebezpečné vlastnosti. Již vzniklé odpady je původce povinen buď sám využít nebo trvale nabízet k využití jiné právnické či fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, je původce povinen zajistit zneškodnění odpadu.

Nakládání s odpady musí být v městské části Praha - Klánovice v souladu i s vyhláškou hl. m. Prahy č. 24/2001 Sb. HMP (novelizována vyhláškou č. 21/2005), která mezi jiným stanovuje na území Prahy povinnost třídit komunální odpad na papír, sklo, plasty, objemný odpad, odpad nebezpečný a odpad směsný. Směsný odpad tak tvoří pouze zbytkovou část odpadu po vytrídění výše uvedených využitelných složek.

V obci Šestajovice musí být nakládání s odpady v souladu s vyhláškou obce č. 3/2001.

Povinnosti stanovené v zákoně o odpadech č.185/2001 Sb. se vztahují jak na městské části, respektive Prahu jako celek, tak i na podnikající subjekty v řešeném území.

Z výše uvedeného vyplývá, že obce a podnikající subjekty musí zajistit třídění odpadu, jeho sběr a odstraňování odpadu. To znamená v první řadě zajištění dostatečného počtu nádob na odpad a zajištění smluvního vztahu s oprávněnou firmou, zabývající se svozem odpadu a jeho zneškodňováním.

Odpady v daném území dnes vznikají především v oblasti bydlení, dále částečně v oblasti sportu a podnikatelských aktivit v území.

TŘÍDĚNÝ ODPAD

Veškerý vznikající odpad by měl být přednostně vytríděn již u zdroje vzniku. Využitelné složky odpadu by měly být přednostně nabízeny k dalšímu využití, předávány do sběren sběrných surovin či do sběrných dvorů nebo ukládány do připravených sběrných nádob na separovaný odpad.

V řešeném i okolním území Klánovic se uplatňuje donáškový systém sběru separovaného odpadu s využitím kontejnerů o objemu 1100 litrů, 2500 litrů (sklo) nebo popelnic o objemu 240 litrů (nápojové kartony tetrapak) v příslušné úpravě a barvě (žlutá - plasty, modrá - papír, zelená - sklo, oranžová - nápojové kartony).

V Šestajovicích je sběr skla rozdělen na bílé a barevné. Kontejnery jsou soustředěny v hnízdech, počet jednotlivých kontejnerů je uveden v následující tabulce.

Přímo v řešeném území se nachází šest míst sběru separovaného odpadu, v blízkém okolí se nachází další 2 hnízda. Svoz separovaného odpadu v Klánovicích provádí firma Pražské služby a.s. Plasty jsou odváženy 3x týdně, papír je odvážen 2x týdně, nápojové kartony 1x týdně a sklo je odváženo jednou za čtyři týdny.

V Šestajovicích zajišťuje svoz separovaného odpadu společnost AVE Brandýs nad Labem.

V následující tabulce uvádíme přehled lokalit sběrných hnízd tříděného sběru v řešeném území. Lokality sběru separovaného odpadu jsou vyznačeny i ve výkrese 2.25. Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území.

Další možností sběru separovaného ale i objemného odpadu dávají sběrné dvory. Ty umožňují obyvatelům odkládat vytríděné odpady ve větším množství. Tento druh sběru je kombinován většinou se sběrem nebezpečných odpadů.

V lokalitě ani jejím blízkém okolí není žádný sběrný dvůr, nejbližší je v Horních Počernicích v Chvalkovické ulici 3, dvůr má celoměstskou působnost.

Lokality sběru separovaného odpadu v řešeném území:

Umístění	Počet nádob			
	sklo	plasty	papír	nápojové kartony
Šlechtitelská x V Jehličině	1	1	1	1
Vodojemská x Šlechtitelská	1	1	1	1
Přímské náměstí	2	1	1	1
Ke Kostelíku	1	1	1	1
Dobřenská x Voňkova	1	1	1	1
Rodovská proti č. 462	1	1	1	1
Pražská - Šestajovice	1 (bar.)	-	-	1

Sběrné dvory hl. m. Prahy a střediska druhotných surovin jsou součástí celopražského systému odpadového hospodářství, který provozuje hlavní město Praha. Obyvatelé zde mohou zdarma odevzdat objemný odpad (nábytek, zařízení domácností apod.), kovový odpad, dřevěný odpad, odpad z údržby zeleně, stavební odpad z bytových úprav (do 1 m³ zdarma), papír, sklo, plasty a nebezpečný odpad, pneumatiky (za úhradu). Ve sběrných dvorech je také organizován zpětná odběr elektrických a elektronických zařízení (lednice, pračky, sporáky, malé spotřebiče, TV, PC, rádia, zářivky, výbojky, nástroje, hračky atp.)

Železný šrot je v Klánovicích sbírán samostatně. V předem ohlášených termínech je organizován sběr ze 3 stanovišť, kam jej ve stanovenou dobu mohou obyvatelé shromáždit. V řešeném území se nacházejí tato stanoviště dvě - na křižovatce ulic Všecká x Krovova a na Přímském náměstí.

Občané mají dále možnost odložit textilie, boty, kabelky, oděvní doplňky, bytové textilie, hračky aj. pro charitu k dalšímu využití. Jediný kontejner se nachází mimo řešené území u nákupního střediska na křižovatce Slavětínská x Votavova nebo v Šestajovicích u křižovatky ulic Revoluční a Na Balkáně.

V současné době se v řešeném území nenachází žádná provozovna Sběrných surovin, stejně tak ji nenajdeme ani v blízkém okolí řešeného území. Obyvatelé mají možnost odevzdávat tříděný odpad v ve

společnosti Milan Bartoš - Art Project Videus, kovy v Praze Kyjích v provozovně firmy VEDOKOV a starý papír a PE folie v Praze Běchovicích u nádraží.

SMĚSNÝ ODPAD

K producentům směsného odpadu v území patří jednak obyvatelé trvale bydlící v rodinných domcích, uživatelé zahrad a zahradních domků a jednak drobní podnikatelé v území. Rozhodující částí směsného odpadu je odpad komunální.

Skladba KO v domácnostech je závislá na ročním období a na druhu vytápění. V zimních měsících je množství komunálního odpadu obvykle větší než v letních měsících a tomu odpovídá i naplnění odpadkových nádob. Roční specifický výskyt odpadu je dnes v oblastech s lokálním vytápěním mezi 160 - 290 kg/obyvatele/rok. V celém území Klánovic je registrováno dle sčítání roku 2006 - 2 837 obyvatel. V řešeném území lze uvažovat s cca třetinou celkového počtu obyvatel, což je cca 950 obyvatel.

Celková hmotnost očekávaného komunálního odpadu z oblasti bydlení tak dosahuje cca 237,5 tuny za rok, což je 4,5 tuny odpadu za týden.

Sběr směsného odpadu je založen na smluvním vztahu původců odpadu (vlastníci, uživatelé) s oprávněnou firmou, která zajišťuje svoz a zneškodnění odpadu. V současné době svoz a likvidaci směsného odpadu v Klánovicích zajišťují Pražské služby a.s, v Šestajovicích společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. z Brandýsa nad Labem. Sběrné nádoby na směsný odpad jsou většinou umístěny na pozemcích RD, jsou jimi většinou popelnice o objemu 70, 110, 120 nebo 240 litrů, které jsou vyváženy obvykle jedenkrát až dvakrát týdně. V Šestajovicích v oblasti řešeného území je směsný odpad z domácností ukládán do kontejnerů o objemu 1100 litrů umístěných na vyhrazeném místě pro kontejnery na odpad. Majitelem sběrných nádob je svozová společnost.

Do systému svozu směsného odpadu jsou stejným způsobem na základě smluvního vztahu zapojeny i drobné právnické a fyzické podnikající osoby.

K likvidaci odpadu je dnes využíváno zařízení celoměstského významu.

Na ulicích, autobusových zastávkách a na veřejných prostorech jsou rozmístěny odpadkové koše. Jejich pravidelný svoz a také úklid uličních prostor zajišťuje Městská část Praha - Klánovice prostřednictvím úklidových firem.

Sběr uličních smetků provádí Pražské služby. Tento odpad má značně sezónní výskyt, který je ovlivněn intenzitou úklidu města.

NEBEZPEČNÝ ODPAD

Původce většího množství nebezpečného odpadu se v daném území nenachází.

Drobný nebezpečný odpad vzniká v oblasti bydlení, drobných podnikatelských aktivit, a v oblasti administrativy a služeb. Nebezpečnými složkami odpadu jsou baterie, autobaterie, oleje a tuky, ředidla a barvy, léky, kyseliny a hydroxidy, lepidla, pryskyřice, fotochemikálie, pesticidy, zářivky, obaly se zbytky chemikálií a nebezpečných látek. V případě administrativy jde o použité tonery do tiskáren a plotrů a další látky spojené s planografickými pracemi.

Stabilní sběrný nebezpečného odpadu jsou mimo řešené území, konkrétně v již zmiňovaném sběrném dvoře v Horních Počernicích v Chvalkovické ulici 3 (s celoměstskou působností), nebo v provozovně firmy IMP-servis v Poděbradská ulici 36 na Praze 9.

V Praze je dále celoplošně organizován mobilní sběr nebezpečného odpadu. Zahrnuje několik sběrových tras se zastávkami speciálního automobilu. V nejbližším okolí řešeného území vede jedna trasa Praha - Dolní Počernice, Praha - Běchovice, Praha - Koloděje, Praha - Klánovice se dvěma zastávkami v řešeném území. Sběr se v současnosti provádí třikrát ročně. Sběr je organizován pod záštitou Magistrátu hl. m. Prahy a provádí jej firma IMP-servis.

Obyvatelé města mají také možnost v lékárnách odevzdávat prošlé léky a rozbité rtuťové teploměry nebo použité baterie na místním úřadě, ve škole a v některých prodejnách spotřebního zboží elektro a foto-kino.

Odhadovaná produkce nebezpečného odpadu z řešeného území z oblasti bydlení představuje cca 475 kg/rok (předpoklad produkce cca 0,5 kg/obyv./rok).

Nebezpečný odpad v menším množství vzniká i u společností a firem v řešeném území. Jde především o odpad z administrativní činnosti, tvořený použitými náplněmi do tiskáren a dalšími látkami spojenými s planografickými pracemi. Zneškodňování tohoto odpadu řeší oprávněné firmy na základě smluvního vztahu s původcem odpadu.

OBJEMNÝ ODPAD

V Praze a tedy i v řešeném území je objemný odpad shromažďován ve velkoobjemových kontejnerech donáškovým způsobem. Kontejnery jsou umístovány na celkem 5 dohodnutých místech v celé oblasti Klánovic, z toho jedno místo je přímo v řešeném území a jedno v jeho blízkosti, ostatní jsou ve větší vzdálenosti od řešené lokality. Velkoobjemové kontejnery jsou přistavovány v dohodnutých termínech, obvykle šestkrát nebo čtyřikrát ročně. Svoz objemného odpadu zajišťují Pražské služby.

Lokality sběru objemového odpadu jsou vyznačeny i ve výkrese 2.25. Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území.

Objemný odpad je možno také bezúplatně zanechat ve sběrném dvoře ve Chvalkovické ulici v Horních Počernicích.

Právnické osoby a fyzické osoby podnikající jsou povinny zajistit likvidaci objemného odpadu samy.

STAVEBNÍ ODPAD

V případě výstavby nových nebo přestavby stávajících objektů vzniká a bude v území vznikat stavební odpad. Ve většině případů se jedná o stavební rum či suť z bouraných konstrukcí a objektů, v některých případech i o výkopovou zeminu.

Při menších objemech jsou používány velkoobjemové kontejnery, které pronajímají společnosti zajišťující i odvoz tohoto odpadu. Odpad je odvážen ze staveniště na odpovídající skládky, umístěné většinou mimo hranice města. V případě menších objemů výkopových zemin, pokud to podmínky stanoviště dovolují, je možné výkopovou zeminu uložit v blízkosti staveniště a poté využít na zpětné zásypy. U větších objemů je zemina odvážena mimo staveniště na mezideponie a z nich zpětně dovážena pro zásypy, přebytečné zeminy z výkopů jsou odváženy na odpovídající skládky.

Malé množství zbytků z drobných oprav domů a bytů do 1 m³ lze odvézt do sběrného dvora v Horních Počernicích.

ODPAD ZE ZELENE

Odpad ze zeleně vzniká při údržbě trávníků, stromů a keřů na veřejných prostranstvích. Údržbu zeleně provádějí specializované firmy, jejichž smluvním úkolem je i likvidace odpadu vzniklého touto činností.

Odstraňování odpadu ze zeleně ze soukromých pozemků a ze zahrad a parcel obytných objektů spadá plně do povinností a kompetence majitelů pozemků. Ve většině případů je kompostován přímo na zahradách.

Obec přistavuje v předem oznámených termínech na 6 dohodnutých stanovišť v celé oblasti Klánovic kontejnery na listí a rostlinný odpad. V řešeném území se nachází 2 stanoviště - na křižovatce ulic Rodovská x Vývarská a na křižovatce Dobřenicá x Voňkova.

V současnosti se zavádí sběr bioodpadu, který se skládá jednak z odpadu ze zahrad, jednak z odpadu z domácností. Svoz bioodpadu je již realizován v Praze-Dolní Chabry a zajišťují ho Pražské služby a.s. Bioodpad je ukládán do speciálních popelnic – compostainerů – hnědé barvy o objemu 120 nebo 240 litrů a svážen jednou za 14 dní za roční poplatek. Compostainery jsou umísťovány na parcely jednotlivých rodinných domů. Svezený bioodpad je kompostován.

ODPADNÍ KALY

K nebezpečným často až toxickým odpadům patří odpadní kaly z domácností. Ty jsou v řešeném území odváděny do stokové sítě a dále sběrnými stokami na ČOV.

PRŮMYSLOVÝ ODPAD, ŽIVNOSTENSKÝ ODPAD

Každý původce odpadu je povinen nabídnout odpad k dalšímu využití, případně zajistit jeho likvidaci.

Živnostenský odpad vzniká v řešeném území z provozu drobných a středních provozoven. Mezi ně patří truhlářství, restaurace, obchod s potravinami, cukrárna, kadeřnictví, koupaliště, administrativní provozy a technické služby, na severozápadě u dálnice D11 i autoopravna.

Významným producentem živnostenského odpadu je veřejné koupaliště, která má zajištěn svoz směsného a separovaného odpadu firmou A.S.A.

Producentem odpadů je i autoopravna u čerpací stanice PHM. Odpady zde představují použité a poškozené součástky vozidel, ojeté pneumatiky, použité oleje a chladicí kapaliny. Opravna má zajištěn pravidelný odvoz odpadu.

Dalšími významnými producenty odpadu jsou prodejny potravin a stravovací zařízení. Odpad se skládá převážně z obalů a poškozených či prošlých výrobků, odpadové hospodářství řeší smluvně s oprávněnou firmou. Každá provozovna musí odděleně skladovat odpad podléhající zkáze a zajistit jeho pravidelnou likvidaci.

Živnostenský odpad vzniká i u všech ostatních drobných provozoven a podnikatelů v území.

Průmyslový odpad v řešeném území nevzniká.

SKLÁDKY, DEPONIE, ČERNÉ SKLÁDKY

Na severozápadě řešeného území jižně od odpočivek dálnice D11 se nachází ukončená bývalá skládka směsného domovního a stavebního odpadu. Skládka je podrobněji popsána v kapitole Staré zátěže. Pro ukládání směsného odpadu je v současnosti používáno zařízení celoměstského významu.

Při pochozím průzkumu bylo zaznamenáno několik lokalit drobných černých skládek, které se nacházely především podél komunikací a v plochách zeleně. Jsou tvořeny hlavně odpadem ze zahrad nebo stavební suti, výjimku tvoří staré dřevěné sloupy elektrického vedení u přemostění dálnice D11 a elektrické spotřebiče u cesty východně od Slavětínské ulice. U čerpacích stanic jsou v pásu podél komunikací roztroušené obaly od nápojů a potravin.

V řešeném území se nacházejí celkem 3 plochy s deponiemi zemin. První se nalézá na pozemku č. parc. 910 severně od Přimského náměstí. Jde o starou navážku zeminy, s výškou cca 10 m nad okolním terénem. Zemina je porostlá udržovaným travním porostem, na západní strmější straně, kterou sousedí s pozemkem se vzrostlými stromy, je porostlá nízkými křovinami.

Další plochou je prostor západně od ulice Malá Smidarská. Jedná se o provozovanou dočasnou deponii zemin a stavebních materiálů, neustále doplňovanou a zpracovávanou. Deponie je tvořena několika hromadami zemin a materiálů různé zrnitosti.

Poslední deponií je pozemek č.parc. 968/1 na rohu Vodojemské a Šlechtitelské ulice. Jde spíše o bývalou deponii zemin a stavebního materiálu, po které na pozemku zůstaly jen zbytky - malé hromady (cca 1 m³) zemin, kovové barely, dřevo ne štěrkovém povrchu. Dále se zde byly zachyceny při pochozím průzkumu 2 prázdné velkoobjemové kontejnery. Pozemek má sice vydané územní rozhodnutí o umístění stavby ale působí dojmem stavebního dvora, nebo jako příležitostně využívaný pro stavební a úklidové práce pro městskou část Praha - Klánovice.

Všechny plochy deponií jsou zobrazeny ve výkresu 2.25. Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území.

DEVASTOVANÉ A NEUDRŽOVANÉ PLOCHY

V celém řešeném území se nalézá velký počet nezastavěných stavebních parcel, které jsou nejen mezi nově zastavovanými, ale i mezi starší stávající zástavbou. Většina parcel slouží jako zahrady či zahrádky, některé jsou ale neudržované a zarostlé ruderním porostem, na některých parcelách se začínají objevovat náletové dřeviny. Na mnohých těchto trvale nevyužívaných pozemcích se nacházejí drobné deponie zemin a stavebních materiálů, případně zeleně a odpadů ze zahrad (1 - 2 m²).

Zvláštním případem je pozemek č.parc. 993/7 ve Smidarské ulici, kde je vystavěn nový rodinný dům, ale jeho okolí je neudržované a vedle ulice je uložena stavební suť.

Pozemek č. parc.993/18 v téže ulici je pak zarostlý hustým mladým březovým náletem.

Další neudržovanou plochou je pozemek bývalého Šlechtitelského ústavu se skleníky ve Šlechtitelské ulici a k nim přilehlé plochy. Dva skleníky jsou beze skel, v okolí zbývajících využívaných skleníků jsou malé hromady stavební suti, ale i kobercových odstřížků; pozemky jsou na okrajových částech zarostlé ruderní vegetací. Jímka před skleníky je prázdná a rovněž na okrajích zarostlá plevelem.

K devastovaným plochám je nutné počítat i skládku Beranka na severu u dálnice, která je popsána níže, a dále pozemky č.parc. 1015/60 a 1015/61 ve Čmelické ulici, které jsou určeny k funkčnímu využití zahradnictví. Mimo ruderního porostu jsou na těchto dvou pozemcích menší hromady stavební suti a odpadu ze zahrad, jsou zde rozházeny plastové obaly, rozestavěná stará konstrukce lešení, aj. Plot kolem této devastované plochy je místy rozvalen.

STARÉ ZÁTĚŽE - ZNEČIŠTĚNÍ HORNINOVÉHO PROSTŘEDÍ A PODZEMNÍ VODY

Znečištění horninového prostředí a podzemní vody není přímo se projevujícím prvkem kvality životního prostředí. Jedná se především o nashromážděné kontaminující látky, většinou za dlouhou dobu působení, které jsou skrytým vážným nebezpečím, často nejen pro své okolí.

Stupeň kontaminace horninového prostředí a podzemní vody je posuzován podle Stanoviska ministerstva životního prostředí ČR k ukazatelům a normativům pro asanace znečištěné zeminy a podzemních vod ze dne 18.5.1992, které vychází z tzv. holandského seznamu.

Význam jednotlivých kategorií A, B, C dle Stanoviska MŽP ČR:

Označení	význam kategorií limitu
A	běžné přírodní či antropogenní pozadí nebo laboratorní limit detekce
B	dosažení vyžaduje zahájení detailního průzkumu s cílem vysvětlit nebo odhalit zdroj znečištění lokalitu je v každém případě nutno monitorovat
C	při dosažení je nutno zahájit sanaci, je-li prokázáno riziko šíření znečištění do okolí

Kritéria A odpovídají přibližně přirozeným obsahům a jejich překročení se posuzuje jako znečištění složky životního prostředí. Průměrem hodnot A a C je určeno kritérium B, jehož překročení může mít negativní vliv na zdraví člověka a vyžaduje předběžně hodnotit rizika. Překročení kritéria C představuje znečištění, které může znamenat významné riziko ohrožení zdraví člověka a složek ŽP.

Hodnoty kritérií pro rozdělení do výše uvedených kategorií:

	kritéria dle Metodického pokynu MŽP					
	A	B	C obytné	C rekreační	C průmyslové	C všeobecné
pH aktivní						
pH výměnné						
Cd	0,5	10	20	25	30	12
Co	25	180	300	350	450	240
Cr	130	450	500	800	1000	380
Cu	70	500	600	1000	1500	190
Ni	60	180	250	300	500	210
Pb	80	250	300	500	800	300
V	180	340	450	500	550	
Zn	150	1500	2500	3000	5000	720

Informace o starých zátěžích byly čerpány z podkladů Magistrátu hl.m.Prahy. Dané území bylo v období let 1996/1997 součástí II. etapy projektu mapování a evidence skládek a starých zátěží na území Prahy. Jednotná evidence lokalit je realizována programem ISSKLAD, výstupem byly mapy 1:5000 s vyznačením evidovaných skládek a starých zátěží bodovým nebo plošným symbolem. V současné době probíhá aktualizace mapování. V řešeném území byla v rámci tohoto programu zaznamenána jedna lokalita staré zátěže.

Jedná se skládku Skládku Beranka č. 9631 nacházející se na severozápadní hranici území u dálnice D11. Skládku zaobírá plochu 18 400 m² a objem 224 000 m³. Skládku je ukončená.

Původní pískovcový lom byl zavážen domovním odpadem. Ukládaný odpad by kategorie ostatní odpad, šlo o směsný domovní odpad (150 000 t), směsný stavební a demoliční odpad (100 000 t), zemina a kameny (50 000 t), Ostatní nekompostovatelné odpady (10 000 t) a kompostovatelné odpady (5000 t). Prostor 340 x 80 m byl zavezen do výšky až 12 m nad okolní terén. Nyní je prováděna sanace skládky, byly provedeny monitorovací vrty a plynometrické vrty. V současnosti je skládka překryta vrstvou inertní zeminy a porostlá travou a ojedinělými mladými stromovými jedinci.

Hladina podzemní vody se nachází v hloubce 4 m, směr prodělení je západním směrem. Horninové prostředí má průlinovou propustnost. Nejbližší erozní bází, vzdálenou 800 m je Svěpravický potok.

Umístění staré zátěže v území je zakresleno ve výkresové příloze 2.25. Vybrané faktory životního prostředí v řešeném území včetně identifikačního čísla.

STARÉ ZÁTĚŽE - ZNEČIŠTĚNÍ PŮDY

Z celoplošného hlediska dochází vlivem spalování paliv jak v lokálních tepelných zdrojích tak i v motorech automobilů ke znečišťování půdy stopovými prvky, zejména těžkými kovy jako je olovo, rtuť, kadmium, zinek, měď, nikl, kobalt aj. Přímo i nepřímo (z ovzduší) se do půdy dostávají uvedené toxické kovy a těžce odbouratelné organické látky a další škodliviny.

Z hlediska kontaminace půdy je vyšší znečištění půdy podél hlavních tahů komunikací. V těchto kontaminovaných pásích v šířce 20 až 30 metrů od okraje komunikace je ovlivněna stabilita a využití organických látek v půdě a tím se snižuje přítomnost mikroorganismů v půdě a jejich aktivita. Dochází zde k omezenému rozkladu organické hmoty a k pomalejšímu uvolňování prvků, vázaných v organické hmotě půdy, nutných pro růst vegetace. Půda zde silně degraduje. V okolí komunikací je rozhodujícím prvkem olovo, které bude ale s postupujícím časem klesat.

V Praze bylo pravidelně od roku 1981 na vybraných lokalitách měřeno znečištění půdy. V roce 1996 bylo provedeno sledování kvality půdy mimo pravidelná měření. Měření bylo provedeno i v Klánovicích a to na 7 místech, z toho 2 leží přímo v řešené oblasti - body KLN4 na Nepasickém náměstí a KLN7 na Přimském náměstí.

V místech měření nebylo zjištěno výrazné znečištění těžkými kovy ani organickými látkami, koncentrace jednotlivých zjišťovaných látek se pohybují v limitu A či mírně nad touto hranicí. Od provedení měření nedošlo v území k žádným změnám a událostem, které by mohly podstatně změnit zjištěné koncentrace.

1.6.7. ZNEČIŠTĚNÍ POVRCHOVÉ VODY

Řešeným územím protéká ve východní části ve směru západ - východ Šestajovický potok.

Na řešeném území tento potok pramení - dešťová voda z příkopu v ulici Vodojemská je svedena do trojúhelníkového koryta hlubokého 0,5 m a širokého cca 1 m. Břehy i koryto je zarostlé vlhkomilnou vegetací. Potok dále protéká východním až severovýchodním směrem mezi soukromými parcelami až k ulici Čmelická, kde je sveden do betonového potrubí. Jako zatrubněný pokračuje pod koupalištěm mezi soukromé pozemky, kde opěr vtéká do přírodního koryta. To je miskovitého tvaru, hluboké 0,5 m a široké 1,5 až 2 m; břehy jsou holé, v korytě se nachází spadané větve a kameny. Před ulicí V Březínách se koryto rozšiřuje a vznikla tu v soukromé zahradě malá vodní nádrž - jde o plochu cca 3 m v průměru, mělkou, zarostlou vlhkomilnou vegetací. V ulici V Březíně je pod lesní cestou je potok proveden betonovým propustkem, za nímž vtéká do soukromé zahrady a protéká dále soukromými pozemky a opouští řešené území v jeho nejvýchodnější části. Koryto je zde obdélníkového tvaru hluboké 0,75 a široké 1 m, břehy jsou porostlé vlhkomilnými rostlinami.

Hloubka vody je závislá na srážkách, v suchém období koryto vysychá. Při nízkých stavech vody voda v korytě neproudí, ale stojí.

Kvalita vody se klasifikuje dle ČSN 73 7221 „Klasifikace jakosti povrchových vod“ podle ukazatelů uvedených v šesti skupinách, přičemž kvalita je určována zvlášť pro každý ukazatel. Zařazení podle každého jednotlivého ukazatele do třídy jakosti vody se uskutečňuje srovnáním vypočtené charakteristické hodnoty tohoto ukazatele s jemu odpovídající soustavou mezních hodnot uvedených v normě. Povrchové vody se zařazují do pěti tříd hodnocení z hlediska jejich znečištění. Třída 4 představuje vodu silně znečištěnou a třída 5 velmi silně znečištěnou vodu. Voda ve třídě 4 je obvykle vhodná jen pro omezené účely a voda ve třídě 5 se obvykle nehodí již pro žádný účel.

Kvalitu vody v Šestajovickém potoce sleduje podnik zemědělská vodohospodářská správa Kutná Hora. Kvalita vody v Šestajovickém potoce je pravidelně sledována a vyhodnocována, poslední dostupné měření je z roku 2005. Měrný profil č. 104-056 je umístěn na 0,3 km v Nových Jímec nad silničním propustkem. Na potoce je zřízena čistírna odpadních vod, na kterou jsou sváděny splašky z Šestajovic a Jíren. Měrný profil se nachází až za čistírnou odpadních vod, zjištěné koncentrace jednotlivých látek tak nejsou pro řešené území vypovídající, protože do Šestajovického potoka je vypouštěna i vyčištěná voda z ČOV. Jiné měření kvality vody v Šestajovickém potoce ale prováděno není.

Celkově je Šestajovický potok hodnocen v tomto měrném profilu jako velmi silně znečištěný (5. nejhorší třída).

Z hlediska indexu saprobity lze vodoteč hodnotit jako velmi silně neznečištěnou (5. třída).

Nejvíce je voda znečištěna celkovým a fosforečnanovým fosforem, amoniakálním dusíkem a termotolerantními koliformními bakteriemi; množství amoniakálního dusíku postupně narůstá. Stejná situace je i v případě biochemické spotřeby kyslíku. Koncentrace celkového organického uhlíku řadí Šestajovický potok do 4. třídy znečištění - silně znečištěná voda. Naopak množstvím dusičnanového dusíku, jehož koncentrace v posledních letech významně poklesly, a chloridů dosahuje pouze 1. třídy znečištění - neznečištěné vody. Nízkých koncentrací (2. třída znečištění - mírně znečištěná voda) dosahují nerozpuštěné látky sušené při 105°C, rozpuštěný kyslík, sírany a enterokoky. Ve zbývajících ukazatelích je Šestajovický potok v 3. třídě znečištění - znečištěná voda.

Přehled zařazení ročních průměrných hodnot (rok 2002), nebo ročních mediánových hodnot ukazatelů dle ČSN 75 7221 je uveden v následující tabulce (zdroj ZVHS).

Z níže uvedených hodnot vyplývá, že čištění na ČOV není dostatečné a je třeba optimalizovat proces čištění. Vysoké hodnoty fosforu a dusíku budou způsobovat níže na toku eutrofizaci vody.

Znečištění vody v Šestajovickém potoce - třídy znečištění:

Ukazatel / rok		2002	2003	2004	2005
obecné, fyzikální a chemické ukazatele	vodivost [mS/m]	3	3	4	3
	RL 105 [mg/l]	3	3	3	3
	NL 105 [mg/l]	2	2	2	2
	O2 [mg/l]	1	2	1	2
	BSK5 [mg/l]	3	4	4	5
	ChSK-Cr [mg/l]	3	4	4	3
	TOC [mg/l]	4	4	3	4
	N-NH4 [mg/l]	4	5	3	5
	N-NO3 [mg/l]	3	3	3	1
	Pc [mg/l]	5	5	5	5
	P-(PO4)3-	5	5	5	5
	Cl [mg/l]	1	1	1	1
	SO4 [mg/l]	3	3	3	2
mikrobiol. a biol. ukaz.	F koli [KTJ/ml]	2	2	3	2
	Enterokoky	5	4	4	5
index saprobity				4	5

1.7. MAJETKOPRÁVNÍ POMĚRY, STÁVAJÍCÍ VLASTNICKÁ STRUKTURA NEMOVITOSTÍ

Údaje o majetkoprávních poměrech v řešeném území byly čerpány z informací Katastrálního úřadu a jsou obsaženy ve výkresové části.

V hranicích řešeného území jsou převažujícími vlastníky fyzické osoby, které vlastní jednotlivé pozemky v parcelaci založené k výstavbě rodinných domů, nebo vlastní pozemky polností.

Dalším významným vlastníkem je MČ Praha Klánovice, která má svěřeny pozemky vlastníkem Hlavním městem Prahou. Pozemky MČ Praha Klánovice obsahují založený systém komunikací včetně komunikací pouze založených parcelací (nerealizovaných), dále Nepasické náměstí, část Přimského náměstí mezi ulicemi Šlechtitelská, Libřícká a Libčanská a trojúhelný pozemek jižně od ulice Šlechtitelské (tedy ve vlastnictví MČ není celý prostor tzv. Přimského náměstí). Dále jsou ve vlastnictví MČ pozemky se stavbami tzv. Bazaru, pozemky parku kolem kostela, pozemky sportovního areálu a pozemek pro výstavbu domu s chráněnými byty (dříve zvaného domu s pečovatelskou službou). Ve větší míře, byť ne v ucelené ploše je MČ vlastníkem nezastavěných pozemků na hranici katastru s katastrem Šestajovic východně od ulice Slavětínské. Toto vlastnictví je významné s ohledem na strategické situování pozemků uprostřed urbanizovaného prostoru vzniklého srůstem obou sídel Klánovice a Šestajovice, zřejmě i z dřívějších dob uvažovaného k obecním veřejným stavbám či prostorám, což dokládá historicky vzniklá parcelace s kruhovým motivem uprostřed.

Vlastnictví právnických subjektů je soustředěno vyjma dvou případů na stabilizované pozemky parcelace pro rodinné domy, většinou jsou pozemky již objektem zastavěny, tyto objekty jsou velikostí charakteru rodinného domu a zapadají do stávající struktury. Výjimku z těchto případů tvoří pozemek č. parc. 807 o výměře 14265 m², který vlastní Klánovická realitní, a.s., Husova 5, Praha 1, a který byl evidentně zakoupen ze spekulativních důvodů. Dalším obdobným případem spekulace je zřejmě sousední pozemek č.parc. 1630/2 o výměře 2375 m², který vlastní společnost Amodiateur, a.s., Františka Křížíka 362/1, Praha 7 Holešovice, která v současnosti vyvíjí snahu na pozemek (nevhodného tvaru pro budoucí regulaci a parcelaci území) umístit rodinný dům.

V území jižní odpočívky u D 11 bylo zjištěno různé vlastnictví pozemku a objektu na pozemku u Motořestu D 11.

V území byly zjištěny mimo výše uvedené případy vlastnictví případy, kdy pozemky nebyly zapsány na listu vlastnictví, tj. nebyl zjištěn vlastník pozemků. Jedná se o větší pozemky dnes využívané k zemědělské produkci západně od ulice Slavětínské – při ulicích Smidarská a Všešarská. V podstatně menší míře se takové pozemky nacházejí i ve východní části řešeného území, v prostoru areálu bývalého šlechtitelského ústavu, a pozemek 1283/1 o výměře 3048 m² – ulice V Jehličině.

Vlastnictví pozemků v rozvojových plochách řešeného území je patrné z výkresu vlastnických vztahů. Největší výměru mají v rozvojových plochách katastru Klánovic, tj. zejména v nezastavěných plochách polností západně od hlavní ulice Slavětínské pozemky, nezapsané na listu vlastnictví. V sousedícím rozvojovém prostoru v katastru Horních Počernic jsou pozemky ve vlastnictví soukromých osob, pravděpodobně vázaných smluvně se společností UBM Bohemia, která připravuje návrh parcelace a zástavby prostoru. V sousedícím prostoru Šestajovic jsou pozemky rovněž ve vlastnictví soukromých osob.

Údaje o vlastnictví bude ve jmenovaných případech, kdy u pozemků nejsou vlastníci zapsáni na LV, nutno šetřit z pozemkových knih, případně dohledáváním z podrobných výpisů na Katastrálním

úřadu hlavního města Prahy. Pro návrh této urbanistické studie a její projednávání není uvedena majetková problematika právně významná.

1.8. STÁVAJÍCÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY (DLE ÚPN SÚ HL.M.PRAHY)

Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (příloha č. 2 vyhl.č. 32/1999 Sb. hl.m.Prahy) jsou v řešeném území stanoveny tyto veřejně prospěšné stavby:

pořadové číslo	kategorie a její název	číslo MČ	popis veřejně prospěšné stavby
39	VS – vybavenost	27	Klánovice – mateřská škola
59	DK – doprava – komunikace	27	Klánovice - komunikační propojení Horní Počernice – Klánovice vč. větve K Rukavičkámě
59	DK – doprava – komunikace	25	Horní Počernice - komunikační propojení Horní Počernice – Klánovice vč. větve K Rukavičkámě
60	DK – doprava – komunikace	25	Horní Počernice – MÚK D 11 komunikační propojení Horní Počernice – Klánovice
11	TV – zásobování vodou	25	Horní Počernice – propojovací vodovodní řad VDJ Horní Počernice se stávajícím řadem DN 600

Mateřská škola je navrhována na pozemcích při ulici Libřická, Libčanská, č. parc. 911, 912, k.ú. Klánovice, jejichž vlastníkem je Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí MČ Praha – Klánovice. Na předmětném pozemku č.parc. 912 je v současnosti navržena a projednává se umístění retenční nádrže. Komunikační propojení Horní Počernice – MÚK D 11 – Klánovice, jakož i propojovacího vodovodního řadu, se týká pozemků s fyzickými i právníckými osobami.

Z údajů dostupných v době zpracování těchto průzkumů a rozborů lze předpokládat, že u ploch pro veřejně prospěšné stavby, respektive i pro podmiňující výstavbu, jsou stávající vlastníci případných staveb shodní s vlastníky pozemků, na nichž stavby stojí.

1.9. URBANISTICKÁ EKONOMIE

V této kapitole jsou uvedeny podklady k prověření a zhodnocení efektivity a proveditelnosti budoucích předpokládaných navrhovaných změn a opatření v řešeném území. S ohledem na veškeré skutečnosti zjištěné v průzkumech a po zvážení rozhodujících tržních, časových, organizačních, právních a finančních aspektů procesu změny území, budou určena rizika, předpoklady, proveditelnost, efektivita, silné a slabé stránky navrhovaných řešení, stanoveny priority, bude optimalizován rozsah kapacit, vybrány vhodné ekonomické nástroje a bude navržen optimální postup.

Mezi aspekty ovlivňující příznivě trh s pozemky a stavbami nových, pravděpodobně luxusních rodinných domů na pozemcích větších rozměrů v Klánovicích je jistě možno jmenovat rezidenční charakter a pověst staršího stabilizovaného sídla v kontaktu s největším pražským lesním masivem, s lesem a vzrostlou zelení vyplňující množství zahrad sociálně převážně lépe situovaných obyvatel, rekreační potenciál v podobě Klánovického lesa, případně i golfového hřiště, pokud bude obnoveno, čistotu ovzduší, upravenost veřejných prostor, jistou bezpečnost danou právě sociální skladbou populace. Do výhledu je možno počítat i s rychlým napojením na nadřazený komunikační systém (D11, a prostřednictvím D11 na pražský silniční okruh). Negativně trh s tímto sortimentem nabídky může ovlivnit skutečnost, že poptávka bude nasycena či omezena v daném čase kupní silou.

Čas ovlivňující realizaci bude pravděpodobně závislý na podmínkách MČ, která připouští novou výstavbu rodinných domů až po zajištění kapacit vybavenosti (zejména školství) a po připojení nových rozvojových území na MÚK s D11. Studie bude ověřovat, zda toto připojení nebude pro stávající zástavbu znamenat naopak zhoršení dopravní situace, zejména průjezdnou dopravou před dobudováním nadřazených dopravních tahů (silniční okruh, aglomerační okruh).

Po právní stránce se jako do jisté míry problematická jeví skutečnost, že novostavba komunikační spojky MÚK Beránka – Klánovice – Šestajovice je vyhlášenou veřejně prospěšnou stavbou pouze na území hl.m.Prahy. V územním plánu Šestajovice je sice obsažen výčet veřejně prospěšných staveb s touto stavbou, ale územní plán není schválen, a tak pokračování komunikace na katastru Šestajovice není dosud veřejně prospěšnou stavbou.

Jiným problémem bude povolování staveb, které budou situovány na více katastrech. Případná změna hranic katastrů nebo hranice Prahy, dle představ zástupců MČ, například podle výše jmenované komunikace, nebude jednoduchým právním krokem.

Právní komplikace mohou nastat spekulativní činností realitních kanceláří či developerů operujících v nezastavěném území a získávajících vlastnická nebo předkupní práva na pozemky parcelované původně jako úzké pásy pro obdělávání. V souvislosti s tím bude možno očekávat tlak na zvyšování míry využití území oproti dosud parcelovanému a využitému území.

Významným finančním aspektem je investice do mimoúrovňové křižovatky, která je však poněkud více vyvolávána potřebou významných dopravních změn v Horních Počernicích severně od D11 k odvedení průjezdné dopravy projíždějící dnes přes tuto MČ, než kritickou situací v Klánovicích. Náklady na MÚK mnohonásobně překračují investici do komunikačního tělesa (propojení) MÚK a Klánovic, a budou řešeny nákladem Hlavního města Prahy.

V obcích bude třeba počítat s náklady do výkupu pozemků pro občanskou a technickou vybavenost obcí. Dnešní vlastnictví pozemků obcí a jejich umístění i rozsah zřejmě neumožní zajistit vyvážený a potřebný urbanistický vývoj. Neuvážené rozsáhlé zástavby rodinnými domy, zejména v Šestajovicích, bez kvalitativního i kvantitativního řešení občanské vybavenosti, je zanedbaným problémem, který se bude obtížně řešit.

Vyšší finanční zatížení oproti obvyklému průměru bude znamenat plnění požadavku navrhovat parcely o větší velikosti obdobné původní parcelaci, a o zachování širších, někde nadstandardních rozměrů komunikačních prostorů s pásy pro aleje a stromořadí, což bude znamenat vyšší náklady na technickou infrastrukturu v přepočtu na m² soukromého pozemku rodinného domu.

1.9.1. OCEŇOVÁNÍ POZEMKŮ A STAVEB

OCEŇOVÁNÍ POZEMKŮ

Cenová mapa Prahy 2007 udává hodnoty pozemků v řešeném území (v Kč/m², cena stanovena buďto dle oficiálních informací o prodeji v místě, nebo srovnáním s pražskou lokalitou obdobných přírodních a technických užitných vlastností s uskutečněným prodejem) Mapa je platná na území hl.m.Prahy, avšak uvedené ocenění nijak neomezuje, ani neurčuje výši ceny pozemků, kterou si mezi sebou smluvně dohodnou prodávající a kupující. Mapa je informačním podkladem o trhu s nemovitostmi. Na území mimo hranice hl. m. Prahy (Šestajovice) takovýto materiál nebyl zjištěn.

V řešeném území je k dispozici údaj o ceně pozemků rodinných domů, který činí 3240,- Kč/m², a to bez ohledu na část řešené lokality, ležící západně nebo východně od hlavní Slavětínské komunikace. Při této komunikaci byl oceněn ještě blok tzv. bazaru (prodejny, bytový dům, nevyužité objekty č. parc. 855 858, 859, 861), a to hodnotou 1700,- Kč/m². Ostatní území byla neoceněna. Předpokládaná tržní cena pozemků bude vyšší.

V Šestajovicích byla zjištěna cena 3.500,- Kč/m² konkrétního pozemku nabízeného k prodeji v místech nově založené parcelace.

V posuzování investic bude cena pozemků hrát významnou úlohu, neboť je předpokládán požadavek návrhu pozemků pro zástavbu izolovanými rodinnými domy o velikostech parcel jako má stávající parcelace, tedy o rozměrech kolem 1000 m², což je velikost pro Prahu nadprůměrná, a rovněž bude hrát význam dimenzování uličních prostorů místních komunikací, jejichž šíře by měla navazovat na založenou síť, rovněž šířkově bohatěji dimenzovanou, než je tomu v Praze obvyklé. K realizaci uličních prostorů bude třeba uvažovat vysazování stromořadí, rovněž obvyklé v území Klánovic.

OCEŇOVÁNÍ STAVEB (VÝSTAVBY)

Pro rozvahy a výpočty bude možno užít tyto průměrné hodnoty odvozené z praxe k roku 2005 (použité hodnoty jsou odvozeny odhadem, mohou se měnit s ohledem na dobu zjištění údajů o cca 10 až 15 % směrem vzhůru), přičemž pro budoucí stavbu bude třeba vzít v úvahu termín předpokládané investice, nárůst cen a inflaci:

položka	Kč / m ¹	Kč / m ²	Kč / m ³	stavba	poznámka
bytové domy			4300 až 4800		prům. 4500
podzemní garáže u byt.domů			3600		
administrat. budovy skleň. fas.			9000 až 10000		
administrat. budovy klasické			5500 až 6000		
hypermarket			2350 až 2540		prům. 2480
aquacentrum			15000	82 mil.	dle velikosti
hotel, ubytovna			4,7 až 5000		
ČSPH				25-26 mil.	
restaurace McDonald´s				do 10 mil.	
lehkoatletický stadión				870 mil.	dle velikosti
sportovní haly			2500		
komunikace sběrné těžké		2 -2400			
komunikace těžké s přeložkami		3000			
mostní objekt		20 000			
komunikace místní živičné		1450			
parkov.–zpev.pl.včet. odvodnění		1 100			
parkovací stání zámk. dl.		850			
chodníky, plochy ze zámk.dlažby		640			
chodníky, cesty		500			
splašková kanalizace malá hl.	4500				
dešťová kanalizace malá hloubka	4500				
voda místní síť	2300				
plyn místní síť	2100				
kabely elektrické energie	1800				
osvětlovací stožár vč.rozvodů					45000 / kus
sdělovací kabely normální	1200				
sadové úpravy		500			

Kompletní pořizovací náklady na ČOV Klánovice činily dle Majetkové evidence MČ Klánovice cca 8,291 mil. Kč.

Náklady na vybudování mimoúrovňové křižovatky Beránka je dle informace p. ing. Josefa Straky MČ Praha 20 – Horní Počernice cca 250 mil. Kč.

Náklady na vybudování zkapacitnění toku Šestajovického potoka v k.ú.Klánovice (podmiňující investice pro zřízení dešťové kanalizace v severní části území a v navazujících rozvojových územích): zkapacitnění 1450 m toku včetně částečného zatrubnění a 1 – 2 retencí cca 4500 m³: 65,5 mil. Kč vč. 19 % DPH, projekční práce 4,5 mil. Kč vč. 19 % DPH, celkem cca 70 mil. Kč.

1.10. PROBLÉMY V ÚZEMÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A POŽADOVANÝ ZPŮSOB REGULACE

Problémy v území lze shrnout do několika oblastí. V oblasti urbanistického rozvoje je to živelné masivní zastavování prostorů Šestajovic a Jiren na úkor ponechání převládajícího podílu krajiny a přírody a srůstání zastavěných území obcí. Z toho plyne problém nedostatku vybavení, pracovních příležitostí v místě a dopravní problémy – přetížení včetně hluku a zhoršení ovzduší na místní komunikační síti. Z hlediska životního prostředí lze jmenovat s výše uvedeným stavem riziko havárie čisticí stanice splašků v Šestajovicích v místě významného zdroje pitné vody pro celou širší oblast.

K problémům lze jmenovat také vznikající zástavbu na hranici katastru Šestajovic v trase budoucí plánované komunikační spojky mezi MÚK Beránka a Klánovicemi. Problémem je stávající ukončená skládka při jižní odpočívce u D 11.

K dalším problémům patří pronikání hluku do řešeného území z oblasti dálnice.

Z hlediska majetkoprávního jsou jistým problémem spekulativní nákupy volných pozemků realitními kanceláři v parcelaci původních polností, kterou bude třeba pro novou zástavbu měnit, nebo i na místech předpokládaného či možného vybavení a dopravních staveb.

Ve smyslu § 26 odst. 1. zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) limity využití území jsou takové limity, které omezují změny v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývajících z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území.

Limity území jsou tedy prvky, souhrnem omezující či ovlivňující potenciální rozvoj území, jako jsou přírodní, kulturně historické, technické danosti, ochranná a bezpečnostní pásma, chráněná území, zátopová území, infrastruktura, nepřístupnost území, hluk, který nelze eliminovat, znečištěné ovzduší, staré ekologické zátěže, apod., které mají významný vliv na rozvoj území a jsou dány existencí právních předpisů (zákonů, městských vyhlášek, apod.), správních rozhodnutí, případně norem, zajišťujících ochranu veřejných zájmů.

Stávajícími limity využití řešeného a širšího řešeného území jsou:

- hranice funkčního členění ploch dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy a stanovení možnosti způsobu využití těchto ploch včetně kódu míry využití území (limit stanovený městskou vyhláškou); funkční členění ploch dle územního plánu Šestajovic není limitem do doby, než je územní plán schválen / vyhlášen.
- veřejně prospěšné stavby na území hl.m.Prahy – návrh rezerv pro jejich možnou budoucí realizaci (limit stanovený městskou vyhláškou)
- právoplatná územní rozhodnutí (limit stanovený rozhodnutím); limitem nejsou územní rozhodnutí v řízení nebo přípravě, přesto je nutno s nimi předběžně počítat
- objekty a území v zájmu ochrany z hlediska památkové péče (limit stanovený zákonem) – v řešeném území se tyto limity zatím nevyskytují
- ochranná pásma komunikací (limit stanovený zákonem)
- ochranná pásma železnice a ostatní kolejové dopravy (limit stanovený zákonem)
- stávající povolené a realizované nadřazené stavby (zejména technické vybavenosti) celoměstského významu včetně jejich případných ochranných pásem, u nichž nelze reálně předpokládat jejich likvidaci či přemístění (limit stanovený předchozím rozhodnutím, které po realizaci stavby zůstává v platnosti)
- území zaplavované vodou – zátopové oblasti (limit stanovený městskou vyhláškou) – v řešeném území se tento limit nevyskytuje
- zvláště chráněná území a přírodní parky ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, ochranná pásma ZCHÚ (limit stanovený zákonem)
- prvky územního systému ekologické stability (limit stanovený městskou vyhláškou)
- ochrana zemědělského půdního fondu (limit stanovený zákonem)
- limitní izolinie znečištění ovzduší (limit stanovený hygienickou normou)
- limitní izolinie hluku (limit stanovený hygienickou normou)

1.11. CIVILNÍ OCHRANA

Civilní ochrana je jedním z prostředků demokratického státu k naplnění práva občana na ochranu života v mimořádných situacích. Svými opatřeními přispívá k naplňování listiny základních práv a svobod, která je nedílnou součástí ústavního pořádku České republiky.

Dle analýzy rizik je na řešeném a širším řešeném území možný mimořádný vznik havárií:

- únikem nebezpečných škodlivin v důsledku dopravních a technologických havárií (silničních cisteren zejména na D11, ale i v obytném území, byť je průjezd obytným územím dopravním značením zakázán)
- nebezpečím výbuchu domu apod. na základě výbuchu plynu eventuelně bomby, výbuchem a požárem pohonných hmot u ČSPH na D11 nebo u dopravního prostředku.
- záplavami a požáry (požár budov, požár lesa, požár dopravního prostředku)
- možnými epidemiemi, nákazami, zamořením vody, apod.
- pádem letadla

- případně rizikovými činnostmi v sousedních územích (současná konkrétní rizika v Újezdu nad Lesy ani v Šestajovicích nezjištěna)

PLÁNY K ZAJIŠTĚNÍ CIVILNÍ OCHRANY

Zajištění civilní ochrany je v kompetenci Úřadu MČ Praha Klánovice, který organizuje zajištění funkčnosti civilní ochrany v normálních podmínkách a v podmínkách ohrožení - v období míru haváriemi a pro období případných válečných událostí. Pro případ mimořádných událostí by měly být zpracovány a průběžně aktualizovány plány konkrétních činností: plán vyrozumění (obsahuje: plán svolání Krizového havarijního štábu MČ, plán spojení s nadřízenými a součinnostními orgány, plán spojení s okolními městskými částmi a obcemi, plán spojení pro tísňové volání a hlášení poruch, plán spojení se subjekty HM a významnými podniky), plán ukrytí obyvatelstva, plán individuální ochrany obyvatelstva včetně výdeje prostředků individuální ochrany, traumatologický plán, plán evakuace obyvatelstva.

Dále by měly být k dispozici plány jednotlivých složek (plány pro specifickou činnost), a to plán zajištění veřejného pořádku a bezpečnosti, případně havarijní plány provozovatelů rizikových činností (v Klánovicích nezjištěny).

Obec má vodoteč, ale vzhledem k její velikosti nemá význam zpracovávat povodňový plán.

VAROVÁNÍ A VYROZUMĚNÍ

U prvků varovacího a vyrozumívacího systému se jedná o tyto činnosti:

- vyrozumění o události, havárii apod., předání informací statutárnímu zástupci, systém předání informace v rámci integrovaného záchranného systému OIS-JBS HMP, systém vyrozumění a svolání Krizového havarijního štábu MČ Praha Klánovice, informování o havárii sousední úřady MČ a obcí, MHMP, sdělovací prostředky apod.).
- řízení zásahu (kompetence k řízení zásahu, postup při předávání řízení zásahu, řízení zásahu a svolání Krizového havarijního štábu MČ)
- spojení a monitoring
- systém varování obyvatelstva

Těžiště spojení je pomocí telefonů, mobilních telefonů vedoucích pracovníků, spojek a radiových pojítek.

Hlavním prostředkem varování obyvatelstva jsou sirény. Siréna je umístěna na budově Úřadu Městské části Praha Klánovice uprostřed sídla, zařízení neumožňuje přenos hlasových zpráv. Sílou zvuku siréna pokryje území Klánovic. V sídle není instalován rozvod místního rozhlasu. V úvahu přichází pouze vyrozumění pomocí mobilních telefonů.

Základní varovné signály a jejich význam:

Tón 140 sec.	význam signálu v míru	význam signálu za BPS	činnost obyvatelstva
kolísavý	katastrofa	vzdušný poplach	ukrytí
trvalý	všeobecná výstraha	konec všeobecné výstrahy	poslech masmédií
přerušovaný	nebezpečí zátopové vlny	nebezpečí zátopové vlny	evakuace
přerušovaný 60“	požární poplach	požární poplach	záchr. osob a majetku

Mimo varování sirénami mohou být použity mobilní rozhlasové prostředky a tlampače ve vozech policie. V případě, že se nejedná o akutní nebezpečí, budou informace šířeny pomocí plakátů a letáků. Cestou JBS HMP budou obyvatelé informováni veřejnými sdělovacími prostředky (tisk, rozhlas, televize).

KOLEKTIVNÍ OCHRANA

Kolektivní ochrana v řešeném území znamená realizaci staveb pro ukrytí obyvatelstva.

Požadavek zabezpečení ukrytí obyvatel je stanoven normativy stavebně technických opatření CO. Odbor krizového řízení na základě konzultací s Regionálním úřadem CO Praha požaduje zajistit ukrytí pro 70 % obyvatelstva. Obyvatelstvem pro potřeby stanovení počtu ukrývaných se rozumí počet trvale bydlících osob zvýšený o počet osob dočasně přítomných z důvodů zaměstnání, studia, apod. V řešeném území není žádný stálý úkryt (kryt), pokud takové zařízení není situováno v suterénu objektu bývalého šlechtitelského ústavu nebo školy (nebylo možno zjistit). V Klánovicích převažuje zástavba rodinnými domy, z větších objektů, kde by mohlo dojít k vybudování místa ukrytí či úkrytu, je možno jmenovat pouze suterén školy uprostřed sídla. Objekt je však z nejvzdálenějších míst stávající zástavby vzdálen přes 2 km, a jeho dosažení v případě akutního nebezpečí peším pohybem není okamžité. Potřeba zajištění ukrytí (kapacity úkrytů) pro řešené území v současném stavu:

počet trvale bydlících obyvatel	počet pracovních příl.	celkem	požadavek na ukrytí (70%)
cca 2837	cca 683	cca 3520	cca 2464

Ve výhledu se předpokládá další nezanedbatelný nárůst obyvatel i pracovních příležitostí. V prostoru školy nelze požadovaný počet míst na ukrytí i požadavky na vlastnosti krytu ani v současnosti ani pro výhled zajistit.

S výstavbou nových stálých úkrytů se ve stávajících objektech nepočítá.

Obdobná situace je v území Šestajovic, kde není vybudován úkryt kolektivní ochrany a počet obyvatel významně narůstá.

Veškerá nová výstavba musí být řešena z hlediska zajištění ochrany obyvatelstva a zaměstnanců či návštěvníků území ukrytím. Z těchto důvodů je požadováno novostavby plně nebo částečně zapustit pod úroveň okolního terénu. Minimální hloubka zapuštění domů musí být 1,7 m od podlahy k povrchu upraveného okolního terénu. Prostor pro ukrytí musí umožňovat jeho snadné plynotěsné uzavření

(minimální počet otvorů a prostupů). Pro ukrytí jedné osoby je nutno počítat s minimální plochou 1 m² v podsklepené části objektu. Ukrývání je možno sdružovat. Každý takovýto prostor musí mít vlastní nouzový východ nebo výlez mimo zavalitelnou plochu. Dodávka vzduchu a elektrické energie bude řešena v rámci mírového využití těchto prostor.

Z výše uvedených důvodů bude třeba v řešeném území v rámci nové výstavby navrhnout jeden nebo více nových stálých vybavených kolektivních podzemních úkrytů.

INDIVIDUÁLNÍ OCHRANA

V řešeném území nejsou žádné stavby pro kolektivní úkryt obyvatelstva. Bylo zde počítáno prozatím s individuální ochranou v rodinných domech. Základním typem individuální ochrany je tzv. jednoduchý ochranný prostor (JOP). JOP je ochranná stavba k ukrytí budovaná svépomocí ukrývanými občany až při vyhlášení stavu ohrožení. JOP mohou být jakékoliv vhodné prostory – sklepy, části bytů aj.

V řešeném území je odhadem cca 50 % objektů podsklepeno (suterén – sklep, nebo polosuterén). Tyto podpovrchové prostory umožňují provizorní a náhradní řešení ochrany obyvatelstva ukrytím. Rovněž v návrhu bude třeba uvažovat podsklepení staveb. Podsklepené prostory jsou navrženy jako okamžitý úkryt v bezprostředním ohrožení, kdy by nebylo možno dosáhnout z časových důvodů úkrytů kolektivních.

Každý občan ČR má nárok na ochranné prostředky a tyto má uloženy buď v zaměstnání v péči zaměstnavatele, nebo v místě bydliště v péči obce. Zařízení pro skladování prostředků individuální ochrany v řešeném území nejsou obsažena. Nové skladovací prostory pro materiály CO (sklady ochranných prostředků) v řešeném území bude třeba situovat k navrženým podzemním kolektivním krytům, případně na úřadu MČ.

EVAKUACE

Měla by být řešena plánem evakuace, který zahrnuje popis úkolů evakuační komise, vyrozumění obyvatelstva, místa shromaždišť, povinnosti velitelů shromaždišť, místa nouzového ubytování, stravování, zdravotnického zabezpečení apod. Dále je zde základní mapa evakuace, vzorový seznam ubytovaných a osnova pro vyhodnocení účinnosti opatření evakuace. Pro evakuaci budou využity sběrné komunikace a hlavní obslužné komunikace třídy C1 ve směrech určených plánem evakuace.

Průchodnost řešeného území je v současnosti relativně dobrá ve směru sever – jih, kde má území vlastní přirozenou evakuační trasu (ulice Slavětínská). Tato komunikace má vazbu na železniční zastávku, nikoliv však na dálnici D11, kterou je možno motorovými přepravními prostředky dosáhnout komplikovaněji, pouze přes Šestajovice, Jirny a exit 8 Jirny.

Cílové místo evakuace by mělo být určeno dle povahy případu, který potřebu evakuace vyvolal. Jednou z možností se jeví evakuační cíl ve městech Brandýs nad Labem a Stará Boleslav, kde je i zdravotní zařízení.

V řešeném území objekty určené pro shromáždění před evakuací osob nejsou k dispozici. K těmto účelům by mohl sloužit v řešeném území objekt bývalého šlechtitelského ústavu, jehož budoucí využití a existence ale není v současnosti známa. V suterénu objektu by mohl být vybudován plnohodnotný kryt, v případě potřeby v prostorách budovy umístěna i ošetrovna a lůžka. V místě stávajícího kempu by mohlo být shromaždiště obyvatel a v letních měsících i prostor pro přebývání obyvatel ve velkých stanech (za použití stávajícího sociálního zařízení).

Za shromaždiště v případě potřeby může být použita i sportovní hala v těžišti Klánovic, případně i veřejná prostranství, parky, prostor nádraží apod., dle potřeby velikosti prostoru pro odpovídající počet evakuovaných osob v čase.

ZÁCHRANNÉ PRÁCE, LIKVIDAČNÍ A OBNOVOVACÍ PRÁCE

V systému civilní ochrany se počítá s opatřeními pro likvidaci a snižování následků mimořádných událostí a k provedení či usnadnění záchranných prací.

Záchranné práce v případě havárie organizuje Krizový štáb využitím místních prostředků a prostředků Záchranného systému (Hasičské záchranné sbory, Policie, Zdravotnická služba, Vojenská správa, prostředky místních podnikajících subjektů). V případě, že tyto prostředky nepostačí, může Krizový štáb požadovat i zásah jiných sil, například pomoc sousedních MČ (podniky v Šestajovicích), okresu. V případě, že ani toto nepostačí a nebo je potřeba odborných sil a prostředků republiky, požádá o pomoc HMP cestou OIS JBS. O zapojení složek CO a armády a o způsobu koordinace a velení rozhodne MHMP. Pro oblast hl. m. Prahy jsou připraveny záchranné složky armády v Kutné Hoře a v Rakovníku.

Vhodné, případně dokonce zařízené prostory a objekty k dekontaminaci osob a techniky v obci nejsou. Nouzové zásobování vodou zajišťuje PVK Praha. Zdrojem požární vody je vodovodní síť. Požární nádrže nebo vodní nádrže v území nejsou zřízeny. Nejbližší taková nádrž je v Šestajovicích. Náhradní zdroj elektrické energie není v území obce Klánovice instalován. Obec nemá na rozdíl od Šestajovic vlastní jednotku HZS. V území Klánovic není zdravotní zařízení vybavené pro případ úrazů a epidemií, je zde pouze lékárna. Zdravotní služby by bylo nutno řešit odvozem mimo sídlo.

Prověřované území je převážně územím obytným s bydlením v rodinných domech. Riziko mimořádné situace v době míru je s ohledem na navrhované využití velice nízké. Vzhledem k tomu nejsou požadována žádná zvláštní opatření.

1.12. ZÁVĚR, DOPORUČENÍ PROJEKTANTA

Shromáždění dat, pochozí průzkum oblasti i řešeného území a analýza zjištěných skutečností směřuje k potvrzení, že problémem oblasti je velmi rozsáhlá kobercová a navzájem mezi obcemi co do rozsahu neusměrněná zástavba, vedoucí k ztrátě identity sídel, vzájemnému nevhodnému srůstání sousedících obcí, ztrátě existence volné krajiny, respektive ztrátě charakteru sídel roztroušených v krajině a přírodě, přetížení území zástavbou vedoucí k značným problémům v nedostatečném občanském vybavení a v přetížení stávajících komunikací neúplného nedobudovaného dopravního systému, a nevyváženost bydlení ve vztahu k místní nabídce pracovních příležitostí, jejímž výsledkem je dojíždění za prací. Dalším problémem oblasti je nevyvinutý nebo potlačený systém ekologické stability, v některých případech (Jirny) umocněný oplocením stávajících funkčních prvků a jejich neprůchodností.

Ve vlastním řešeném území pak se odrážejí některé z výše uvedených negativ. Nepříznivě je možno hodnotit zatížení komunikace procházející středem řešeného území, absenci centrálního prostoru se soustředěním služeb a obchodu včetně veřejné správy sídla (vše je roztroušeno většinou v prostorách nedostatečných kapacit a kvality po celém území sídla).

V návrhové části bude nutno zejména situovat plochy pro stavby ve veřejném zájmu a jejich kapacitu stanovit i v koordinaci s plánováním Šestajovic, kde značný současný nárůst zástavby se neodráží v budování vybavenosti (školství, zdravotnictví, kultura, obchodní vybavenost, sportovní plochy a stavby, aj.). Nutno bude zajistit komplexní rozvoj oblasti s vyvážením všech funkčních systémů pro současný stav i naplnění výhledových záměrů.

Velmi významné bude prověření dopravních intenzit na navrhované spojnici D 11 – Klánovice (Šestajovice) a na stávající ulici Slavětínské po realizaci této spojky v etapě – v případě, pokud ještě nebude dobudován nadřazený dopravní systém v území včetně aglomeračního okruhu, a v období výhledu po naplnění všech rozvojových ploch oblasti.

Výše uvedená problematika se netýká pouze řešeného území a jeho blízkého okolí směrem k D 11, včetně návrhu podrobné regulace Klánovic a parcelace, jak původně zadání předpokládalo, proto bude třeba v návrhové části pracovat při řešení závažné výše uvedené problematiky s územím tzv. oblastí, tj. s prostorem katastru Horních Počernic jižně od D11, s katastrem Klánovic, Šestajovic, Jiren a Nových Jiren.

2. GRAFICKÁ ČÁST (PŘÍLOHY ZMENŠENÝCH VÝKRESŮ PRO ORIENTACI)

3. PŘÍLOHY, TABULKY A DOKLADOVÁ ČÁST

4. SAMOSTATNÉ VYBRANÉ VÝKRESY (VOLNÁ PŘÍLOHA)